

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО  
ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»**

вул. Білоруська, 1, м. Київ, 04050,  
код ЄДРПОУ 34966254

тел. (044) 483-99-06, тел./факс (044) 483-96-15  
kryucha@ukr.net

01.11.24 № 45-2345

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Ірині

Шановна пані Ірино!

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва», за дорученням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації до доручення керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Д. Загуменного від 28.10.2024 № 2550(з), на Ваш запит на інформацію від 24.10.2024, зареєстрований в Київській міській раді 24.10.2024 № 08/687(з), щодо договору найму жилих приміщень у житловому будинку № 9 на вулиці Ігоря Турчина повідомляє.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації», публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Беручи до уваги, що запитувана інформація у Вашому зверненні не відноситься до публічної, а порушені питання стосуються реалізації прав і законних інтересів громадян у сфері надання житлово-комунальних послуг, Ваше звернення не є запитом на публічну інформацію, отже розглядатиметься у відповідності до вимог Закону України «Про звернення громадян».

Відповідно до статті 61 Житлового Кодексу України договір найму жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду укладається в письмовій формі на підставі ордера на жиле приміщення між

наймодавцем - житлово-експлуатаційною організацією (а в разі її відсутності - відповідним підприємством, установою, організацією) і наймачем - громадянином, на ім'я якого видано ордер.

Житловий будинок № 9 на вулиці Ігоря Турчина відповідно до розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2011 № 80 «Про закріплення майна за КП «Керуюча дирекція» (в редакції від 30.12.2016 № 801) закріплений на праві господарського відання за КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (далі – Підприємство), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вулиця Білоруська, 1.

Підприємство створене з метою забезпечення професійного управління комунальним житловим фондом, ефективною експлуатації жилих та нежилих приміщень, будинків, споруд, об'єктів благоустрою та іншого майна територіальної громади м. Києва у Шевченківському районі, що перебуває у господарському віданні підприємства.

Послуги з утримання будинків та прибудинкових територій, в тому числі і житловому будинку № 9 на вулиці Ігоря Турчина, надаються відповідно до структури, періодичності та строків надання, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.03.2011 № 307.

З повагою

В. о. директора



Петро РОМАНЮК