



Львівська міська рада

Личаківська районна адміністрація

79017, м. Львів, вул. К. Левицького, 67, тел: (032) 254-62-06, факс: (032) 275-07-24

№ _____

На № _____ від _____

п.Надії

e-mail: i+request-136023-ddfe2da9@dostup.org.ua

Личаківська районна адміністрація на Ваш інформаційний запит, зареєстрований в СЕД Львівської міської ради 23.10.2024 №3-Н-ЗПІ-1703-33, щодо договорів найму жилих приміщень у будинку №21 на вул.Дж.Вашингтона у м.Львові повідомляє.

Правовий статус житлових приміщень, що перебувають у комунальній власності, регулюється житловим законодавством та умовами Договорів, на підставі яких дане майно передано у користування. Згідно з статтю 61 Житлового кодексу України договір найму жилого приміщення укладається у письмовій формі на підставі ордеру на жиле приміщення між наймодавцем - житлово-експлуатаційною організацією і наймачем – громадянином, на ім'я якого видано ордер. Відповідно до діючого станом на сьогодні законодавства львівські комунальні підприємства (колишні житлово-експлуатаційні контори) не є наймодавцями, а здійснюють управління багатоквартирним будинком на підставі договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, укладеного відповідно до Законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про житлово-комунальні послуги».

01.03.2024 між співвласниками будинку №21 на вул.Дж.Вашингтона (стара назва вулиці Батальна) в особі уповноваженої загальними зборами співвласників багатоквартирного будинку особи та ЛКП «Господар» було укладено договір №704 про надання послуги з управління багатоквартирним будинком. Відповідальність за виконання умов вказаного договору несуть ЛКП «Господар» та співвласники будинку №21 на вул.Дж.Вашингтона.

Одночасно інформуємо, що ЛКП «Господар» знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Пасічна,49-Б, години прийому керівника : понеділок з 16.00 год до 17.00год та четвер з 16.00год. до 17.00год, телефон для довідок 093-930-98-08.



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise

№33-вих-153953 від 28.10.2024

Підписувач ОЛІЯРНИК-ПАВЛЕНКО ІРИНА ІВАНІВНА

У випадку виникнення додаткових запитань просимо звертатися до Центру надання адміністративних послуг м.Львова та його територіальних підрозділів за адресами: пл.Ринок,1, вул.К.Левицького, 67, пр.Червоної Калини,72а, вул.І.Виговського,32, вул..М.Хвильового,14а, вул.Генерала Чупринки,85, вул.Т.Шевченка,374, за телефоном 297-57-95 та e-mail:service.center@lvivcity.gov.ua.

З повагою
в.о. голови районної адміністрації

Ірина ОЛІЯРНИК-ПАВЛЕНКО

Вик: головний спеціаліст відділу
житлового господарства
Уляна Герунович
тел.2546232