



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ З УПРАВЛІННЯ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИМ ГОСПОДАРСТВОМ

вул. Незалежної України, 46-а, м. Запоріжжя, 69126, тел: (061) 223-75-53
e-mail:reception.djkg@zp.gov.ua Код ЄДРПОУ 38461952

05.12.2024

№ 13-0088

На № 13-0445-Е

від 05.12.2024

Ірині
[foi+request-136979-
ab7937db@dostup.org.ua](mailto:foi+request-136979-ab7937db@dostup.org.ua)

✓ Виконавчий комітет
міської ради

Про розгляд
інформаційного запиту

Шановна пані Ірино!

На Ваш інформаційний запит від 12.11.2024 про надання інформації щодо прибудинкової території житлового будинку за адресою: м. Запоріжжя, вул. Патріотична,34А, департамент з управління житлово-комунальним господарством міської ради, в межах повноважень повідомляє про таке.

Згідно схеми прибудинкової території, закріпленої за житловим будинком по вул. Патріотична,34А, погодженою районною адміністрацією по Вознесенівському району, загальна площа прибудинкової території що обслуговується та прибирається складає 3192,26 кв.м., з них: - площа асфальтного покриття - 1101 кв.м., площа газону - 2091,26 кв.м.

Визначення площ прибудинкових територій багатоквартирних будинків розташованих в межах мікрорайону (кварталу) виконується згідно методичних рекомендацій, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29.12.2011 №389 у відповідності та у складі, визначеному національним стандартом ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013.

Згідно з наявною в департаменті управління активами Запорізької міської ради інформаційною базою, договорів оренди землі, укладених із Запорізькою міською радою з 2013 року, на земельну ділянку по вул. Патріотична,34А договір оренди землі не обліковується.

Інформація щодо земельних ділянок, які зареєстровані за фізичними та юридичними особами на праві приватної власності та/або передані їм у постійне користування відсутня.

Відповідно до Закону України «Про державний земельний кадастр» від 07.07.2011 №3613-VI державна реєстрація земельних ділянок, які передаються

у власність чи користування із земель державної та комунальної власності, до 01.01.2013 здійснювалася у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі центральним органом влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

З 2013 року державну реєстрацію прав на земельні ділянки здійснював Укрдержреєстр, а згодом – органи державної реєстрації прав (державні реєстратори Міністерства юстиції України та територіальних громад).

Згідно ч.3 ст.24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування та їх посадові особи діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією і законами України, та керуючись у своїй діяльності Конституцією і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України.

Статтею 19 Конституції України визначено, що правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством.

Відповідальна особа за розгляд даного інформаційного запиту Карпенко С.В. – заступник начальника відділу житлово-комунальних послуг департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради, тел. (061) 223-75-63.

Надану відповідь на даний інформаційний запит Ви маєте право оскаржити у порядку визначеному у ст. 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Додаток:

1. Копія схеми прибудинкової території, закріпленої за житловим будинком по вул. Патріотична, 34А на 1 арк. у 1 прим.
2. Копія викопіювання із схем будівельного кварталу м. Запоріжжя на ділянку по вул. Патріотична, 34А на 1 арк. у 1 прим.

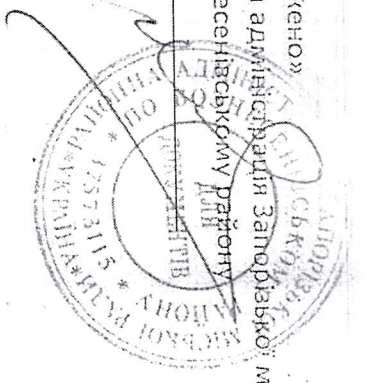
З повагою

перший заступник
директора департаменту



Інна ВНУКОВА

Лазарчук Олена
Олійник Тетяна
Карпенко Світлана 223 75 63

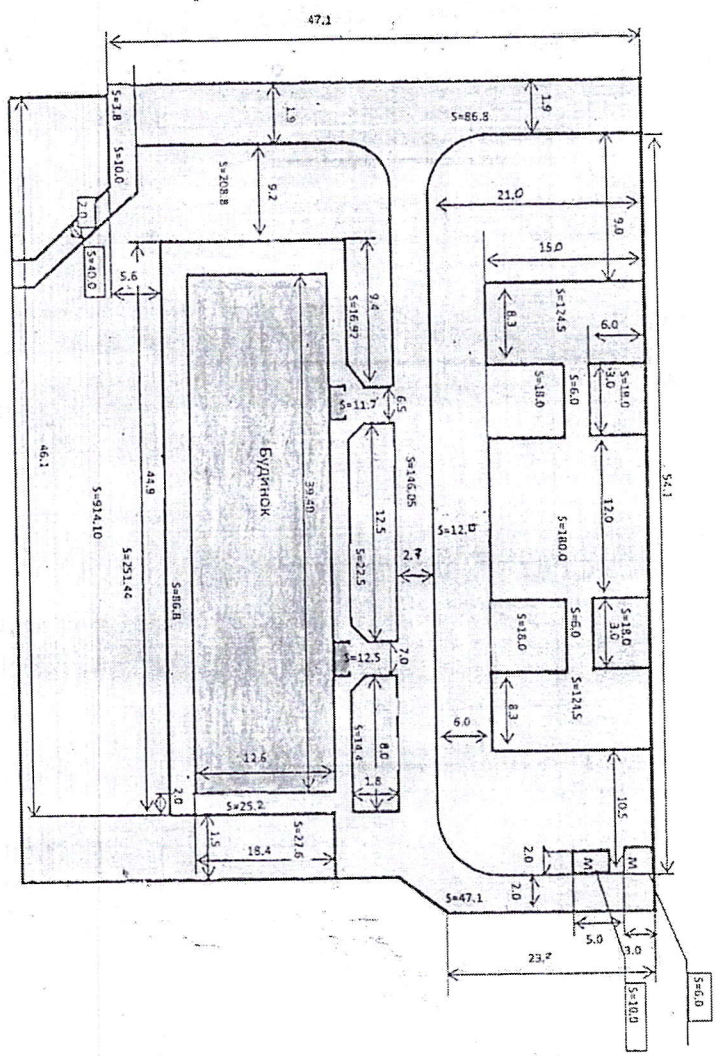


«Гоголженю»
 Районна адміністрація Зaporізької міської ради
 по Дознесенівському району

Схема прибудинкової території, закріпленої
 за житловим будинком по вул. Патріотична, буд. 34«А»,
 який знаходиться у господарчому відомі комунального підприємства «Наше місто»



- Загальна площа-3192.26м²
- Асфальт двору-1101.00м²
- Асфальт вулиці-0м²
- Газон двору-2091.26м²
- Газон вулиці-0м²



Начальник Центральної служби обслуговування житлового фонду комунального підприємства «Наше місто» _____ Максименко Р. А.
 Старший майстер ділянки №2 Центральної служби обслуговування житлового фонду комунального підприємства «Наше місто» _____ Зобов Є. О.
 Вик.: майстер ділянки №2 _____ Кириленко С. А.

