



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

Email: callcentre@minjust.gov.ua,

themis@minjust.gov.ua

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

Віталію

foi+request-138072-

@

Щодо розгляду запита

Міністерство юстиції України розглянуло Ваш запит від 02 грудня 2024 року (вх. № ПІ-В-7389 від 02 грудня 2024 року) щодо надання інформації стосовно нормативно-правового акта, який регулює відносини власності, у тому числі визначає форми власності, та повідомляє.

Особисті немайнові та майнові відносини (цивільні відносини), засновані на юридичній рівності, вільному волевиявленні, майновій самостійності їх учасників, регулюються цивільним законодавством України, основним актом якого є Цивільний кодекс України (частина перша статті 1, частина друга статті 4 цього Кодексу).

У межах запитуваної інформації зазначаємо, що загальні положення про право власності врегульовані главою 23 Цивільного кодексу України (далі – ЦК України), статті 325, 326, 327 якого передбачають право приватної, державної та комунальної власності відповідно.

Так, відповідно до статті 325 ЦК України суб'єктами права *приватної власності* є фізичні та юридичні особи. Фізичні та юридичні особи можуть бути власниками будь-якого майна, за винятком окремих видів майна, які відповідно до закону не можуть їм належати.

Склад, кількість та вартість майна, яке може бути у власності фізичних та юридичних осіб, не є обмеженими.

Законом може бути встановлено обмеження розміру земельної ділянки, яка може бути у власності фізичної та юридичної особи.

Згідно зі статтею 326 ЦК України у *державній власності* є майно, у тому числі грошові кошти, яке належить державі Україна. Від імені та в інтересах держави Україна право власності здійснюють відповідно органи державної влади.

Управління майном, що є у державній власності, здійснюється державними органами, а у випадках, передбачених законом, може здійснюватися іншими суб'єктами.



СДЛ/МОН/Д

Міністерство юстиції України

№ 267643/ПІ-В-7389/8.1.4 від 04.12.2024

Підписувач: Кушнірченко Микола Петрович

Серійний номер: 387567105294AF970400000FF66C380146811103

Дієвий з 07.11.2024 10:34:11 по 07.11.2026 10:34:11

Своєю чергою у *комунальній власності* є майно, у тому числі грошові кошти, яке належить територіальній громаді. Управління майном, що є у комунальній власності, здійснюють безпосередньо територіальна громада та утворені нею органи місцевого самоврядування (стаття 327 ЦК України).

Водночас слід враховувати, що палітра цивільного законодавства не обмежується Цивільним кодексом України. Так, відповідно до статті 4 Цивільного кодексу України актами цивільного законодавства, зокрема, є інші закони України, які приймаються відповідно до Конституції України та цього Кодексу, постанови Кабінету Міністрів України.

Перший заступник Міністра

Микола КУЧЕРЯВЕНКО