

## ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ЗАБУДОВИ ТЕРИТОРІЇ ПЛОЩЕЮ 5,4339 га  
(КАДАСТРОВИЙ НОМЕР 3210945900:01:040:4585)

ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ ЖИТЛА (БАГАТОКВАРТИРНІ БУДИНКИ)

З ОБСЛУГОВУЮЧИМИ ОБ'ЄКТАМИ В СЕЛИЩІ ГОСТОМЕЛЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	Сучасний стан -2016 р.	Проектний період - 2023р.
I.	<b>ТЕРИТОРІЯ</b>			
	Територія в межах проекту, у тому числі	га	<b>5,4339</b>	<b>5,4339</b>
1.	<u>Житлова забудова</u> , у тому числі:			<b>3,6224</b>
	- площа забудови			1,1467
	- громадські вбудовані приміщення	га	-	0,3905
	- дитячі майданчики	га	-	0,1129
	- майданчики для відпочинку	га	-	0,0161
	- спортивні майданчики (стадіон)	га	-	0,1009
	- господарські майданчики	га	-	0,0484
	- майданчики для виходу собак	га	-	0,0100
	- зелені насадження обмеженого користування	га		0,6489
	- зелених насаджень спеціального призначення	га		0,0360
	- під'їзди та проїзди	га	-	0,4012
	- пішохідні доріжки, мощення			1,0594
	- відкриті автостоянки			0,0419
2.	<u>Громадська забудова в т. ч.</u>	га	-	<b>0,3703</b>
	▪ територія дитячого садка на 80 місць, в т.ч.:	га	-	0,3580
	- під'їзди та проїзди			0,0123
3.	<u>Комунальна зона, в т.ч.</u>	га	-	<b>0,8254</b>
	- відкриті автостоянки	га	-	0,2735
	- зелені насадження обмеженого користування	га		0,0622
	- зелені спеціального призначення			0,0508
	- інженерні споруди			0,0375
	- під'їзди та проїзди			0,2149
	- пішохідні доріжки, мощення			0,1865
4.	<u>Вулиці в червоних лініях</u>	га	-	<b>0,6158</b>
5.	<u>інші території</u> , у тому числі:		5,4339	-
	- для ведення підсобного сільського господарства		5,4339	-