



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 28

09.11.2016 р.

м.Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.

Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А.І.,
Кутузов М. А., Маковцев І. І., Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Хозін Д. С., Погребов Д. В.

Запрошені та присутні: завідувач відділу журналістських розслідувань газети «Дніпро вечірній» Шруб К. І., спілка ветеранів АТО, військовий Супрун Ю. О., в.о. начальника управління державного архітектурно-будівельного контролю міської ради Павлюков А. М.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 16 чергової сесії міської ради.
2. Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.
3. Про звернення до постійної комісії гр. Куслія В. В. щодо поновлення права користування земельною ділянкою по Запорізькому шосе у районі будинку № 68 по фактичному розміщенню металевого гаража.
4. Про визначення першочергових заходів щодо проведення інвентаризації приміщень навчальних закладів в місті.
5. Про розгляд звернення директора ТОВ з П «НЗ-інвест» Несмашного М. О. щодо узгодження меж запроєктованої земельної ділянки за адресою: вул. Семафорна, 19-А із суміжним землекористувачем.
6. Про розгляд листа департаменту по роботі з активами міської ради № 11/13-167 від 28.10.2016 щодо визначення строку оренди земельної ділянки ТОВ «ШКОЛА-ПЛЮС» за адресою: вул. Київська, 44 по фактичному розміщенню нежитлової будівлі магазину.
7. Про розгляд листа департаменту по роботі з активами № 11/7-180 від 08.11.2016 щодо визначення строку оренди земельної ділянки ТОВ «АБСОЛЮТ-ТОРГ» за адресою: по Запорізькому шосе, 28-Л по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 16 чергової сесії міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про затвердження Положення про управління державного архітектурно-будівельного контролю Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про департамент громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень виконавчого комітету за напрямком роботи комісії.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення змін до схеми дорожнього руху в районі вул. Харківської» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про переведення дачного будинку, розташованого за адресою: м. Дніпро, обслуговуючий кооператив "Садівницьке товариство "Труд", буд. № 012А, у житловий будинок» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про звернення до постійної комісії гр. Куслія В. І. щодо поновлення права користування земельною ділянкою по Запорізькому шосе у районі будинку № 68 по фактичному розміщенню металевого гаража.

Розглянувши лист департаменту по роботі з активами міської ради № 8/13-965 від 01.11.2016 щодо відмови у підготовці проекту рішення про поновлення права користування земельною ділянкою по Запорізькому шосе у районі будинку № 68 по фактичному розміщенню металевого гаража гр. Куслію В. І., враховуючи, що заявник є інвалідом II групи загального захворювання, взявши до уваги що заявник орендував зазначену земельну ділянку з 2012 року, справно сплачував орендну плату за земельну ділянку та заздалегідь звернувся до міської ради з клопотанням щодо поновлення договору оренди,

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами підготувати проект рішення міської ради про поновлення права користування земельною

ділянкою по Запорізькому шосе у районі будинку № 68 гр. Куслію В. І. по фактичному розміщенню металевого гаража.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

Про визначення першочергових заходів щодо проведення інвентаризації приміщень навчальних закладів в місті.

Виступили: голова постійної комісії Кривошеєв Є. В. щодо уточнення переліку навчальних та позашкільних закладів, які потрібно інвентаризувати першочергово, депутат постійної комісії Сирота О. В. щодо необхідності передбачення бюджетних коштів для проведення заходів інвентаризації.

ВИРІШИЛИ:

Звернутись до:

- департаменту гуманітарної політики міської ради для отримання переліку навчальних, дошкільних та позашкільних закладів міста: в першу чергу – закладів, побудованих до 1960 року та закладів, які мають ознаки аварійного стану незалежно від року їх будівництва; а також закладів у безпосередньої близькості до яких знаходяться аварійні та закинуті будівлі, недобудови та будівельні майданчики.

- постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування з пропозицією при формуванні проекту міського бюджету на 2017 рік передбачити кошти на виконання заходів інвентаризації.

Голосували: одностайно.

5. СЛУХАЛИ:

Про розгляд звернення директора ТОВ з П «НЗ-інвест» Несмашного М. О. щодо узгодження меж запроектованої земельної ділянки за адресою: вул. Семафорна, 19-А із суміжним землекористувачем.

Заслухавши представника за довіреністю директора ТОВ з П «НЗ-інвест» Мовшину І. В. щодо неможливості узгодження меж запроектованої земельної ділянки за адресою: вул. Семафорна, 19-А із суміжним землекористувачем ПП «Наукове виробниче комерційне об'єднання «ПУЛЬСАР»,

ВИРІШИЛИ:

Запросити на чергове засідання постійної комісії директора ПП «Науковиробниче комерційне об'єднання «ПУЛЬСАР» Тонкошкур І. Б. для визначення підстав для ухилення або відмови узгодження меж земельної ділянки за адресою: вул. Семафорна, 19-А між обома суб'єктами земельних відносин.

Голосували: одностайно.

7. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа департаменту по роботі з активами міської ради № 11/13-167 від 28.10.2016 щодо визначення строку оренди земельної ділянки ТОВ «ШКОЛА-ПЛЮС» за адресою: вул. Київська, 44 по фактичному розміщенню нежитлової будівлі магазину.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготувати проект рішення про передачу в оренду ТОВ «ШКОЛА-ПЛЮС» земельної ділянки за адресою: вул. Київська, 44 по фактичному розміщенню нежитлової будівлі магазину строком на 3 (три) роки.

Голосували: одностайно.

8. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа департаменту по роботі з активами № 11/7-1 від 08.11.2016 щодо визначення строку оренди земельної ділянки ТОВ «АБСОЛЮТ-ТОРГ» за адресою: по Запорізькому шосе, 28-Л по фактичному розміщенню будівель та споруд.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами міської ради підготовці проекту рішення про відведення ТОВ «АБСОЛЮТ-ТОРГ» земельної ділянки за адресою: по Запорізькому шосе, 28-Л по фактичному розміщенню будівель та споруд визначити строк оренди земельної ділянки «строком на (п'ятнадцять) років».

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

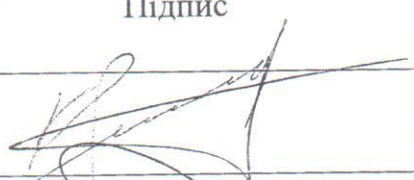
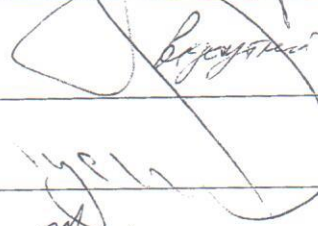





Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошея

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеєв Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		
8	Сирота Олександр Володимирович		