



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІ СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 75, к. 228, тел. 744-64-21

ПРОТОКОЛ № 30

23.11.2016 р.

м.Дніпропетровськ

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: депутат міської ради Кривошеєв Є. В.
Члени комісії: депутати міської ради
Пустовий С. В., Ельдаров А.І., Кутузов М. А.,
Маковцев І. І., Сирота О. В.

ВІДСУТНІ: Хозін Д. С., Погребов Д. В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.
2. Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 16 чергової сесії міської ради та наступних чергових сесій.
3. Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Бурі К. М. № 11/13 -202 від 23.11.2016 стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який може бути поновлено договір оренди землі від 30.02.2009 (державна реєстрація від 11.03.2009 № 040910400282).

4. Про розгляд листа гр. Гончарової В. Ф. (вх. № 94 від 23.11.2014) щодо розгляду питання продовження договору оренди землі за адресою: просп. Героїв у районі буд. № 15-17 для проектування та будівництва кафе з літнім майданчиком.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії та приступити до розгляду його питань.

Голосували: одностайно.

1. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень з питань земельних відносин, підготовлених департаментом по роботі з активами міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Злагоди (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Розбейку К. В., ідентифікаційний номер 3474214910, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» – погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Красносельської (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Ярошенко І.Л., ідентифікаційний номер 2560322923, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки у районі вул. Трав'яної (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Соколовіч М. В., ідентифікаційний номер 2813110929, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Житомирській у районі буд. № 188 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Лещенку С. О., ідентифікаційний номер 3143512372, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Житомирській у районі буд. № 188 (Амур-Нижньодніпровський район) у власність гр. Лещенку В. О., ідентифікаційний номер 3292114655, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок по фактичному розміщенню гаражів громадянам у м. Дніпропетровську (5 осіб)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Робкорівській, 6 (Амур - Нижньодніпровський район) у власність гр. Решетник Н. Є., ідентифікаційний номер 3034608308, по фактичному розміщенню індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Баженова, 96 (Шевченківський (Бабушкінський) район) у постійне користування ДМКЗК "Централізована система публічних бібліотек для дорослих", код ЄДРПОУ 02215383, по фактичному розміщенню нежитлових будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Володі Дубініна, 14 (Соборний (Жовтневий) район) у спільне постійне користування КЗ "ДЦ ПМСД № 4", код ЄДРПОУ 37899673, по фактичному розміщенню приміщень амбулаторії № 4» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Краснопільській, 6 Б (Чечелівський (Красногвардійський) район) в постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 7", код ЄДРПОУ 37899888, по фактичному розміщенню амбулаторії № 5» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Березинській, 60 (Індустріальний район) у постійне користування департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпропетровської міської ради, код ЄДРПОУ 40506232, по фактичному розміщенню будівель і споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки по вул. Орловській, 41 (Чечелівський (Красногвардійський) район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 7", код ЄДРПОУ 37899888, по фактичному розміщенню філії амбулаторії № 8» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки на ж/м Тополя-1 (в районі Запорізького шосе, 40) (Шевченківський (Бабушкінський) район) у постійне

користування КЗ "ДЦПМСД № 3", код ЄДРПОУ 37899762, для будівництва амбулаторії загальної практики - сімейної медицини» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки на ж/м Тополя-1 (в районі Запорізького шосе, 60) (Шевченківський (Бабушкінський) район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 3", код ЄДРПОУ 37899762, для будівництва амбулаторії загальної практики - сімейної медицини» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про передачу земельної ділянки на ж/м Тополя-3 (в районі вул. Панікахи, 119) (Шевченківський (Бабушкінський) район) у постійне користування КЗ "ДЦПМСД № 3", код ЄДРПОУ 37899762, для будівництва амбулаторії загальної практики - сімейної медицини» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання гр. Вискарці Н. А., ідентифікаційний номер 3062006065, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню торговельного павільйону по Запорізькому шосе, 60 П (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання Управлінню поліції охорони в Дніпропетровській області, код ЄДРПОУ 40109168, дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню адміністративного будинку по вул. Короленка, 4 (Шевченківський (Бабушкінський) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки по пл. Успенській (пл. Дем"яна Бедного), 14 (Соборний (Жовтневий) район), яка перебуває в постійному користуванні Комунального закладу "Дніпропетровський обласний театральний-художній коледж", код ЄДРПОУ 02214509, відповідно до Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 16.09.2005 № 030510400057, по фактичному розміщенню будівель коледжу» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання КЗ "ДПТД" ДОР", код ЄДРПОУ 01984754, дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню поліклініки по вул. Яхненківській (вул. Комінтерну), 39 (Амур-Нижньодніпровський район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до договорів оренди землі від 28.11.2006 (державна реєстрація від 19.06.2007 за №№ 040710400263, 040710400264, 040710400265)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок від 31.03.2000 (державна реєстрація від 31.03.2000 за №№ 67, 68) по вул. Артільній, 5 (Індустріальний район) гр. Корозі А. В., ідентифікаційний номер 2314903527, по фактичному розміщенню будівель та споруд» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, код ЄДРПОУ 04011650, права користування земельними ділянками по просп. Слобожанському (просп. Газети "Правда") в районі буд. № 1 (Амур-Нижньодніпровський район) та в районі буд. № 4 (Індустріальний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про припинення права користування земельною ділянкою по просп. Героїв, 22 (Соборний (Жовтневий) район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

2. СЛУХАЛИ:

Про розгляд проектів рішень міської ради проекту Порядку денного 16 чергової сесії міської ради та наступних чергових сесій.

ВИРІШИЛИ:

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 20/5 стосовно Програми розвитку земельних відносин у м. Дніпрі на 2016-2020 роки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.07.2016 № 24/12 стосовно Програми розвитку відносин володіння, користування, розпорядження та обліку комунального майна, що належить до території громади міста Дніпра, на 2016-2020 роки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про Звернення депутатів Дніпропетровської міської ради VII скликання до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про продаж ТОВ "АВ ІНВЕСТ ГРУП", код ЄДРПОУ 36573376, земельних ділянок по вул. Шолом-Алейхема, 5 (Шевченківський

(Бабушкінський) район) по фактичному розміщенню нежитлової будівлі офісного призначення з кафе» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про Програму енергозбереження "Теплий під'їзд" на 2016-2020 роки» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 26/5 "Про Комплексну програму екологічної безпеки та впровадження сталого екологічного низьковуглецевого розвитку м. Дніпропетровська на 2016-2020 рр." - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін та доповнень до Комплексної програми соціального захисту мешканців міста Дніпропетровська на 2016-2018 рр.» - - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.09.2015 № 28/67 "Про визначення КП "Дніпроводоканал" виконавцем послуг з централізованого холодного водопостачання та водовідведення для населення та бюджетних організацій Північного" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зняття з балансу Комунального підприємства "Житлове господарство Кіровського району" Дніпропетровської міської ради житлового будинку літ. А-2 по вул. Андрія Фабра (вул. Серова), 8» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення « Про затвердження Порядку визначення балансоутримувача та передачі з балансу на баланс об'єктів нерухомого майна» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зняття з балансу Комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства Жовтневого району одноквартирного житлового будинку літ. А-1 по вул. Городній, 80 Б» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зняття з балансу Комунального виробничого житлового ремонтно - експлуатаційного підприємства Ленінського району квартири № 2 в малоквартирному житловому будинку літ. А-1 по просп. Свободи, 217» - погодити.

Голосували: одностайно.

проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Адміністративно-технічне управління" на баланс КП "Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами" матеріальних цінностей» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання дозволу на передачу з балансу КП "Транспортна інфраструктура" на баланс КП "Будинок вчених" об'єктів комунальної власності» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 22.07.2015 № 42/66 "Про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міста об'єктів і мереж водопостачання та водовідведення до житлових будинків, які перебувають на балансі ДП "Придніпровська залізниця" - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про збільшення статутного капіталу КП "Міська інфраструктура" та затвердження його статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Вітчизняній від вул. Грудневої до вул. Крилова у м. Дніпрі» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про усунення наслідків порушень Правил благоустрою території міста Дніпропетровська по вул. Пастера від просп. Дмитра Яворницького до вул. Боброва» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про департамент транспорту та охорони навколишнього середовища Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про створення Комунального закладу освіти "Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 1 комбінованого типу" Дніпровської міської ради на ж/м Лівобережний» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про департамент громадського порядку і цивільного захисту Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про інспекцію з питань благоустрою Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про затвердження Положення про департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про присвоєння адреси не завершеним будівництвом будівлі багатофункціонального торговельно-офісного комплексу по просп. Дмитра Яворницького (Центральний район)» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну найменування КП "Будинок вчених" та затвердження статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну найменування Комунального підприємства побутового обслуговування населення "Ластівка" та затвердження статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

- проект рішення «Про зміну найменування Комунального підприємства "Юність" Дніпропетровської міської ради та затвердження статуту у новій редакції» - погодити.

Голосували: одностайно.

3. СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами міської ради Бурі К. М. № 11/13 -202 від 23.11.2016 стосовно надання рекомендацій щодо строку, на який може бути поновлено договір оренди землі від 30.02.2009 (державна реєстрація від 11.03.2009 № 040910400282).

Враховуючи, що заявником було своєчасно виконано усі законодавчо-встановлені вимоги щодо попередження орендодавця про намір поновити право користування земельною ділянкою по вул. Євпаторійській та вул. Маршала Судця, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі» стосовно можливості внесення змін до умов договору оренди землі при його поновленні за згодою сторін

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами при підготовці проекту рішення міської ради про поновлення договору оренди землі від 30.02.2009 (державна реєстрація від 11.03.2009 № 040910400282) вул. Євпаторійській та вул. Маршала Судця Товариству з обмеженою відповідальністю «Южна промислово-фінансова компанія» визначити строк, якій поновлюється договір оренди землі - десять років.

Голосували: одностайно.

4. СЛУХАЛИ:

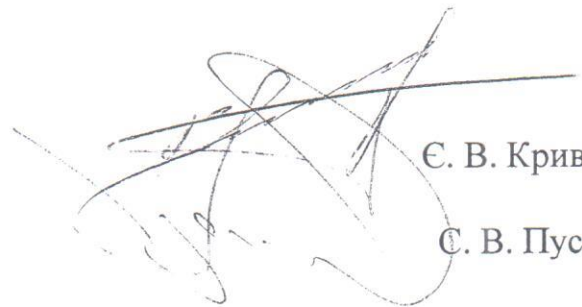
Про розгляд листа гр. Гончарової В. Ф. (вх. № 94 від 23.11.2014) щодо розгляду питання продовження договору оренди землі за адресою: просп. Героїв у районі буд. № 15-17 для проектування та будівництва кафе з літнім майданчиком.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту по роботі з активами міської ради надати до постійної комісії інформацію щодо підготовки проекту рішення про продовження договору оренди землі за адресою: просп. Героїв у районі буд. № 15-17 для проектування будівництва кафе з літнім майданчиком.

Голова постійної комісії

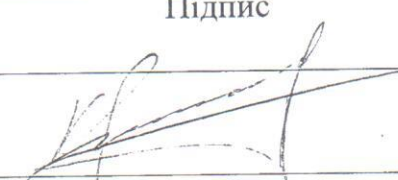
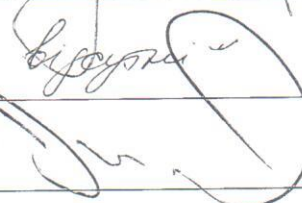
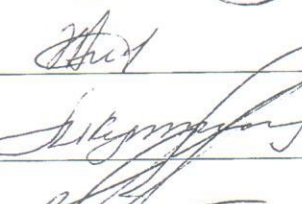
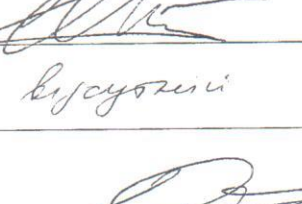



Секретар постійної комісії



Є. В. Кривошея

С. В. Пустовий

ЛИСТ ПРИСУТНОСТІ ДЕПУТАТІВ
на засіданні постійної комісії міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

№ п/п	ПІБ	Посада в комісії	Підпис
1	Кривошеев Євгеній Валерійович	Голова постійної комісії	
2	Хозін Дмитро Сергійович	Заступник голови постійної комісії	
3	Пустовий Сергій Володимирович	Секретар постійної комісії	
4	Ельдаров Абдула Ісаєвич		
5	Кутузов Михайло Алефтинович		
6	Маковцев Ігор Ігорович		
7	Погребов Дмитро Вадимович		
8	Сирота Олександр Володимирович		