

ПРОТОКОЛ № 23
**постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності**

19.10.2016

10.00

Присутні:

1. Федоренко В. В.- голова комісії.
2. Лигін О. П. 3. Головаха П. В., 4. Верба В. М.

Відсутні: Буря К. М., Луценко Н. О.

Присутні та запрошені:

Плаксій В.П. – начальник відділу з питань соціального захисту населення, постраждалого внаслідок Чорнобильської катастрофи, воїнів-інтернаціоналістів, осіб звільнених з місць позбавлення волі, пенсійного забезпечення та субсидій управління соціального захисту департаменту соціальної політики Дніпропетровської міської ради

Гусак Ю.Ю. – ПАТ «Укрсоцбанк»;

Орешкіна А.С. – ПАТ «Укрсоцбанк»;

Писаренко С.О. – директор КП «Міськавтопарк»;

Буштрук Д.С. – заступник начальника ДВП;

Зімній Д.М. – департамент громадського порядку і цивільного захисту ДМР;

Романенко В.М. – ГО «Майдан-Січеслав-Дніпро»;

Комісар В.В. – ДМТО «Слов'яни»;

Сичевський Е.Л. – ГО «Суспільство проти свавілля»;

Акуленко Ю.В. – представник Дніпровської громади, депутат Дніпропетровської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд питання про виплати матеріальної допомоги виборцям (Запрошені: Володченко Надія Володимирівна – начальник відділу з питань соціального захисту населення управління соціального захисту департаменту соціальної політики Дніпропетровської міської ради) **10:00.**
2. Законність дій КП «Міськавтопарк» ДМР (Запрошені: Директор КП «Міськавтопарк» ДМР Писаренко Сергій Олександрович., представник відділу Дніпровської національної поліції Буштрук Денис Сергійович, представники банківської установи) **10.15**
3. Червоний Хрест по приміщенню по вул. Воскресенська, (колишня Леніна), 1А та вул. Роторна, 23 а. - **10.30.**
4. Звіт робочої групи по ГЗС (Запрошені: Зімній Дмитро Миколайович - заступник директора - начальник управління громадського порядку департаменту громадського порядку і цивільного захисту ДМР, Берестецький Олег Анатолійович - заступник начальника управління громадського порядку департаменту громадського порядку і цивільного захисту ДМР, Романенко В.М. – ГО «Майдан-Січеслав-Дніпро»)

5. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (20.10.2016) (основний перелік питань).
6. Про профільні питання комунальної власності.
7. Різне.

1. СЛУХАЛИ:

Виступив Плаксіє В.П. – начальник відділу з питань соціального захисту населення, постраждалого внаслідок Чорнобильської катастрофи, воїнів-інтернаціоналістів, осіб звільнених з місць позбавлення волі, пенсійного забезпечення та субсидій управління соціального захисту департаменту соціальної політики Дніпропетровської міської ради доповідав стосовно виконання доручень виборців депутатами в частині надання матеріальної допомоги, механізм проходження процедури.

ВИРІШИЛИ:

1. протокольно доручити департаменту соціальної політики Дніпропетровської міської ради підготувати проект Регламенту отримання матеріальної допомоги та відстежити в який термін буде надано заявнику матеріальну допомогу, Реєстри надійшли до управління соціального захисту 17.10.2016;

2. Звернутися до голови постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів та місцевого самоврядування Хмельникова А.О. про перегляд процедури надання матеріальної допомоги на виконання доручень виборцями.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: про законність дій КП «Міськавтопарк» ДМР до постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності, надійшла заява ПАТ «Укрсоцбанк» стосовно незаконного проникнення співробітників КП «Міськавтопарк» за адресою: м. Дніпро, вул. Шинна, 21.

ПАТ «Укрсоцбанк» є законним власником будівель та споруд, розташованих за адресою: м. Дніпро, вул. Шинна, 21. Даний об'єкт нерухомого майна огорожений огорожею, яка входить до переліку споруд, що знаходяться за зазначеною адресою та зареєстровані у законному порядку.

У своїй заяві ПАТ «Укрсоцбанк» повідомляє, що на сьогоднішній день без будь-яких законних підстав КП «Міськавтопарк» вторглося на територію, що їм належить на праві власності, та розмістило автостоянку по вул. Шинній, 21.

ВИРІШИЛИ: враховуючи вищезазначене, просимо надати роз'яснення (у триденний термін до 18:00 26.10.2016) щодо перебування співробітників КП «Міськавтопарк» на територію, що на праві приватної власності належить ПАТ «Укрсоцбанк», та надати розпорядчі документи (розпорядження міського голови,

рішення міської ради та її виконавчого комітету), на підставі яких комунальним підприємством було розміщено автостоянку.

Слід зазначити, що лист, наданий Вами на засіданні постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності, який був наданий департаментом по роботі з активами міської ради у відповідь на Ваш запит стосовно надання інформації щодо власників та/або законних користувачів земельної ділянки, із зазначенням її цільового використання, не є правовою підставою розміщення автостоянки за адресою м. Дніпро, вул. Шинна, 21.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: звіт робочої групи щодо перевірки діяльності газових автозаправних станцій (пунктів) на території м.Дніпропетровська.

Виступили: Зіmnий Дмитро Миколайович заступник директора – начальник управління громадського порядку департаменту громадського порядку і цивільного захисту ДМР доповідав про кількість проведених перевірок та виявлення 22 об'єктів газових автозаправних станцій (пунктів) які не мають документів.

ВИРІШИЛИ: протокольно доручити департаменту громадського порядку і цивільного захисту ДМР розробити та підготувати проект рішення міської ради стосовно алгоритму по демонтажу газових автозаправних станцій (пунктів) та надати на розгляд постійної комісії на наступне засідання.

4. Про питання порядку денного тринадцятої чергової сесії міської ради (20.10.2016) (основний перелік питань).

4.1. Про затвердження положення про департамент охорони здоров'я населення Дніпровської міської ради – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

4.2. Про надання дозволу на передачу з балансу департаменту благоустрою та інфраструктури Дніпропетровської міської ради на баланс КП «Поводження з безпритульними тваринами» виробничо-складської бази за адресою: вул. Березинська, 60 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

4.3. Про Комплексну програму розвитку молодіжної політики та національно-патріотичного виховання молоді на 2017-2021 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

4.4. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 4/5 "Про Програму економічного і соціального розвитку міста на 2016 рік" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

4.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 30.03.2016 № 3/5 "Про міський бюджет на 2016 рік" – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

4.6. Про внесення змін до Міської цільової програми місцевих надбавок для працівників установ бюджетної сфери міста, крім працівників міської ради і районних у місті рад та їх виконавчих органів, 2016-2020 роки – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

5. Рішення виконавчого комітету Дніпропетровської міської ради:

5.1. Про передачу з балансу на баланс – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

5.2. Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 05.08.2016 № 342 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

5.3. Про передачу з балансу на баланс нежитлової будівлі (незавершене будівництво адміністративно-побутового корпусу) по вул. Холодильна, 2 – рішення узгоджено.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6. Про профільні питання комунальної власності.

6.1. розглянула письмові пропозиції (лист від 18.10.2016 № 11/4-143) **щодо передачі в оренду на конкурсних засадах нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	пров.Універсальний, 6	203,30

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі що погоджені.
ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.2. Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», Положенням про постійні комісії Дніпропетровської міської ради VII скликання, яке затверджено рішенням міської ради від 16.03.2016 № 5/3, постійна комісія з питань комунальної власності, енергозбереження та законності на засіданні, яке відбулося 19.10.2016 вирішила – для дотримання законності проведення конкурсу на право оренди об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста перенести на більш пізній термін.

Вимагаємо терміново до **17:00 21.10.2016** підтвердити перенесення дати проведення конкурсу на право оренди об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста на невизначений термін та направити публікацію до газети «Наше місто».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – чотири.

6.3. розглянула письмові пропозиції (листи від 12.10.2016 № 11/4-137) щодо **переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	просп. Дмитра Яворницького (колишній Карла Маркса), 75	1097,0
2	вул. Набережна Заводська, 53	161,0
3	вул. Уральська, 19-к	44,43

ВИРІШИЛИ: залишити на розгляд для більш детального вивчення, та протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) запросити орендарів на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.4. розглянула письмові пропозиції (листи від 12.10.2016 № 11/4-137) щодо **переукладання договорів оренди нерухомого майна** за нижченаведеними адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	просп. Героїв, 31	21,0

ВИРІШИЛИ: повернути пакет документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.5. розглянула письмові пропозиції (лист від 12.10.2016 № 11/4-138) **щодо подовження терміну дії договору оренди шляхом укладення додаткової угоди** за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	вул. Червоноармійська, 12	47,8

ВИРІШИЛИ: не погоджувати продовження терміну дії договору шляхом укладення додаткової угоди, комісія вважає за доцільне переукладення договору оренди комунального нерухомого майна на загальних засадах відповідно до рішення міської ради від 06.04.2011 №19/10 «Про внесення змін до рішення міської ради від 21.03.07 №41/11 «Про оренду нерухомого майна, що належить до територіальної громади міста», із змінами та доповненнями.»

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.6. розглянула письмові пропозиції (лист від 12.10.2016 № 11/4-138) **щодо подовження терміну дії договору оренди шляхом укладення додаткової угоди** за адресами:

№ з/ч	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м
1	вул. Ламана, 4	19,26
2	просп. Мануйлівський, 29	2310,56
3	вул. Софії Ковалевської, 53 а	245,60

ВИРІШИЛИ: повернути пакети документів, як такі що погоджені.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.7. повторно розглянули звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 11.10.2016 № 11/4-135 стосовно повторного розгляду передачі в оренду нежитлового приміщення по вул. Воскресенська (колишня Леніна), 1А без проведення конкурсу. Заслухали доповідь представника Дніпропетровської обласної організації Товариства Червоного Хреста України.

ВИРІШИЛИ: надати висновки після наданої інформації стосовно діяльності Дніпропетровської обласної організації Товариства Червоного Хреста України у м. Дніпропетровську та області.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.8. розглянула звернення департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради від 19.10.2016 № 11/5-145 про розгляд питання передачі з балансу комунальних підприємств на баланс центрів первинної медико-соціальної допомоги.

ВИРІШИЛИ: погодити передачу з балансу КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» Дніпропетровської міської ради та з балансу КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради, КЖЕП «Центральний» на баланс центрів первинної медико-соціальної допомоги за наступними адресами:

№ п/п	Адреса	Назва об'єкта	Попередній балансоутримувач	Майбутній балансоутримувач
1.	Вул. Набережна Перемоги, 118, загальною площею 248,8 кв.м	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КП «Спеціальна ремонтно-будівельна дільниця» Дніпропетровської міської ради	КЗ «Дніпропетровський центр первинної медико-соціальної допомоги № 4»
2.	Просп. Героїв, 3, загальною площею 205,1 кв.м	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю»	КЗ «Дніпропетровський центр первинної медико-соціальної допомоги № 4»
3.	Просп. Свободи, 99, загальною площею 180,9 кв.м	Об'єкт нерухомого майна (нежитлове приміщення)	КЖЕП «Центральний»	КЗ «Дніпропетровський центр первинної медико-соціальної допомоги № 5»

протокольно доручити департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради (Янушкевич Т.В.) підготувати відповідний проект рішення сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

6.9. розглядали та детально вивчали матеріали про проведення продажу об'єктів комунальної власності шляхом аукціону, які було надано департаментом по роботі з активами Дніпропетровської міської ради 18.10.2016.

До порядку денного п'ятнадцятої чергової сесії Дніпропетровської міської ради VII скликання внесені проекти рішень міської ради, а саме: «Про зняття з балансу Комунального підприємства "Житлове господарство Кіровського району" Дніпропетровської міської ради житлового будинку літ. Б-2 по вул. Володимира Антоновича (вул. Свердлова), 37» та «Про зняття з балансу Комунального виробничого житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства Жовтневого району житлового будинку літ. Б-1 по вул. Гоголя, 12», які на засіданнях профільної постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, енергозбереження та законності не було розглянуто та погоджено, вимагаємо визнати дії автора проектів рішень неправомірними.

ВИРІШИЛИ: комісія дійшла висновку, що підготовка до проведення продажу об'єктів комунальної власності шляхом аукціону була проведена заступником директора департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради Янушкевич Т.В. з порушенням чинного законодавства – перевищення службових повноважень.

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування», Регламентом Дніпровської міської ради, який затверджено рішенням міської ради від 08.06.2016 № 25/9, Положенням про постійні комісії Дніпровської міської ради VII скликання, яке затверджено рішенням міської ради від 16.03.2016 № 5/3, через численні скарги та ігнорування висновків комісії з питань комунальної власності, енергозбереження та законності вимагаємо розглянути питання щодо звільнення з займаної посади заступника директора департаменту по роботі з активами Дніпропетровської міської ради Янушкевич Т.В. через перевищення службових повноважень.

ГОЛОСУВАЛИ: одноголосно.

➤ Різне.

Виступив:

➤ Федоренко В. В. – проінформував про чергову сесію міської ради, яка відбудеться **15.11.2016р. о 10.00;** про наступне засідання постійної комісії 02.11.2016 о 10:00.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

Голова постійної комісії

Секретар комісії

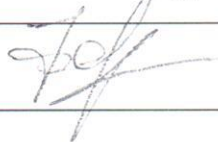




В. В. Федоренко

О. П. Лигін

ФОРМУЛЯР
реєстрації присутніх депутатів на засіданні
постійної комісії міської ради з питань комунальної власності,
енергозбереження та законності

19.10.2016

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Підпис
1	Федоренко Володимир Володимирович	
2	Буря Катерина Миколаївна	
3	Лигін Олександр Павлович	
4	Верба Віталій Миколайович	
5	Луценко Наталя Олександрівна	
6	Головаха Павло Володимирович	