



**ОБУХІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Малишка, 10, м. Обухів, 08700, тел./факс: (0-4572) 5-03-39, 5-01-74
E-mail: obuh_rda_zagvid@ukr.net; Код ЄДРПОУ 04054725

№ _____

На № _____

від _____

**Посохова
Аліна Дмитрівна**

вул. Київська 113, кв. 250
м. Обухів
08700

щодо надання інформації

Обухівська районна державна адміністрація розглянула клопотання стосовно надання інформації стосовно вільних земель державної власності на території Обухівського району Київської області та повідомляє наступне.

Відповідно до п.1 Закону України «Про доступ до публічної інформації», публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Згідно з п.5 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

Станом на сьогоднішній день Обухівською районною державною адміністрацією, як замовником містобудівної документації регіонального рівня, виконуються роботи по збору вихідних даних для розробки схеми планування Обухівського району, а також проводяться роботи по підготовці до створення містобудівного кадастру при відділі містобудування і архітектури райдержадміністрації.

00978*



Вищезазначені обставини унеможливають надання Обухівською районною державною адміністрацією повної та достовірної інформації щодо вільних земельних ділянок, що можуть використані під забудову на території Обухівського району Київської області.

Водночас повідомляємо, державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах кордонів України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами. Статтею 15.1 Земельного Кодексу України та статтею 6 Закону України «Про державний земельний кадастр» визначено, що ведення та адміністрування Державного земельного кадастру належить до повноважень центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Держателем Державного земельного кадастру є центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Адміністратором Державного земельного кадастру є державне підприємство, що належить до сфери управління центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, і здійснює заходи із створення та супроводження програмного забезпечення Державного земельного кадастру, відповідає за технічне і технологічне забезпечення, збереження та захист відомостей, що містяться у Державному земельному кадастрі.

Окрім того, з метою надання прозорості земельним відносинам для перегляду всіх бажаючих відкрито Публічну кадастрову карту, яка містить публічну кадастрову інформацію про земельні ділянки України. Для загального доступу викладені усічені дані з Державного земельного кадастру, визначені як публічні: місце розташування ділянки, її межі, кадастровий номер, площа, форма власності, та цільове призначення. Перегляд зазначеної інформації можливий на кадастровому порталі України за адресою: <http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta>.

Звертаємо Вашу увагу на п.3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-IV, яким визначено, що передача (надання) земельних ділянок із земель державної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб у разі відсутності плану зонування та детального плану території, затвердженого згідно до вимог цього Закону, забороняється.

Голова адміністрації



О.В.Туренко

Садовський Р.М.
Тіщенко І.О.