



**ОБУХІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Малишка, 10, м. Обухів, 08700, тел./факс: (0-4572) 5-03-39, 5-01-74
E-mail: obuh_rda_zagvid@ukr.net; Код ЄДРПОУ 04054725

№ _____

На № _____

від _____

Дмитру Лавріку

foi+request-21646-
50ba7832@dostup.pravda.com.ua

Щодо надання публічної
інформації

Розглянувши Ваше звернення від 29.05.2017 щодо надання інформації, відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації», повідомляємо наступне.

Обухівська районна державна адміністрація є місцевим органом виконавчої влади, який в межах своїх повноважень здійснює виконавчу владу на території Обухівського району, діє лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією України та законами України.

Статтею 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» окреслено коло повноважень місцевих державних адміністрацій.

Відповідно до п.1 статті 13 Закону України «Про доступ до публічної інформації», розпорядниками інформації є суб'єкти владних повноважень - органи державної влади, інші державні органи, органи місцевого самоврядування, органи влади Автономної Республіки Крим, інші суб'єкти, що здійснюють владні управлінські функції відповідно до законодавства та рішення яких є обов'язковими для виконання.

Відповідно до п.1 статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

Виконавчі органи сільських, селищних і міських рад, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації є замовниками, організовують розроблення, внесення змін та подання генерального плану населеного пункту на розгляд відповідної сільської, селищної, міської ради (п.5 ст.17. Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

З огляду на вище викладене, розпорядниками інформації щодо розробки Детального плану території, що планується під будівництво багатоквартирного житлового комплексу з будинками садибної забудови та соціально побутового призначення в межах с. Підгірці Обухівського району Київської області є

00977*
216600



Підгірцівська сільська рада. Відповідно, для отримання необхідних документів, щодо проведення громадських слухань, Вам потрібно звернутись до Підгірцівської сільської ради.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Замовник має право виконувати будівельні роботи після:

1) подання замовником повідомлення про початок виконання будівельних робіт відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю - щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, які не потребують реєстрації декларації про початок виконання будівельних робіт або отримання дозволу на виконання будівельних робіт згідно з переліком об'єктів будівництва, затвердженим Кабінетом Міністрів України. Форма повідомлення про початок виконання будівельних робіт та порядок його подання визначаються Кабінетом Міністрів України;

2) реєстрації органом державного архітектурно-будівельного контролю декларації про початок виконання будівельних робіт - щодо об'єктів будівництва, що належать до I-III категорій складності;

3) видачі замовнику органом державного архітектурно-будівельного контролю дозволу на виконання будівельних робіт - щодо об'єктів будівництва, що належать до IV і V категорій складності.

Згідно з п.3 даної статті - центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, у порядку, визначеному центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, веде єдиний реєстр документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (далі - реєстр). Внесення даних до реєстру з присвоєнням реєстраційного номера здійснюється на підставі інформації, наданої органами державного архітектурно-будівельного контролю, протягом одного робочого дня з дня її отримання.

Доступ користувачів до даних реєстру здійснюється безоплатно через офіційний веб-сайт центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.

Отже, для отримання копій всіх дозвільних документів рекомендуємо звернутись до Державної архітектурно-будівельної інспекції України за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26.

Додатково повідомляємо, відділом містобудування і архітектури Обухівської районної державної адміністрації, відповідно до даних журналів реєстрації вихідних даних (містобудівних умов та обмежень) і будівельних паспортів на об'єкт «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з будинками садибної забудови та соціально побутового призначення в межах с. Підгірці Обухівського району Київської області» будівельний паспорт чи/або містобудівні умови та обмеження - не видавались.

Голова адміністрації

О.В.Туренко