

розміщеного на земельній ділянці, яка перебуває у постійному користуванні, – 3%.

2.3. Ставка податку для сільськогосподарських угідь та земель загального користування встановлюється у розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

2.4. Ставка податку за земельні ділянки (в межах населених пунктів) під гаражно-будівельними; дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб встановлюється у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

2.5. Ставка податку за земельні ділянки для юридичних осіб, зайняті житловим фондом (з урахуванням земель, що перебувають у постійному користуванні юридичних осіб, крім державної та комунальної форми власності), – у розмірі 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

2.6. Ставка податку за земельні ділянки (в межах населеного пункту), що належать до земель залізничного транспорту, – в розмірі 0,25 відсотка від нормативної грошової оцінки.

3. Визначити елементи земельного податку згідно з додатком 1.

4. Встановити, що на території міста Херсона застосовуються пільги щодо сплати Податку згідно з додатком 2.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2017.

6. Відділу громадських зв'язків міської ради висвітлити зміст даного рішення у засобах масової інформації, а відділу інформаційного та програмного забезпечення міської ради (Букін В.О.) опублікувати його на офіційному сайті Херсонської міської ради та її виконавчих органів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики та дерегуляції (Дмитрів А.М.) та постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури та регулювання земельних відносин (Романюк О.Я.).

Міський голова В.В.Миколаєнко



Застосування пільг по сплаті земельного податку на території міста Херсона

Відповідно до статті 281 Податкового кодексу України, від сплати податку звільняються фізичні особи:

- а) інваліди першої і другої груп;
- б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- в) пенсіонери (за віком);
- г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового кодексу України, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- а) для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;
- б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара;
- в) для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;
- г) для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;
- д) для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

Відповідно до статті 282 Податкового кодексу України, від сплати податку звільняються юридичні особи:

- а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
- б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу, за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати що пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми, зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за