



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ, ФІНАНСІВ ТА МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ

просп. Д.Яворницького, 75, м.Дніпро, 49000, тел.: (056) 745 35 47, факс: (056) 778 40 29
e-mail: 02feddnepr@gmail.com Код ЄДРПОУ 40506253

05.07.2017 № 12/15-325

На № 37/1903 від 16.06.2017

Янбулатову П.

<foi+request-22124-
5784e51a@dostup.pravda.
com.ua>

Про розгляд інформаційного запиту

На Ваш інформаційний запит від 16.06.2017 (вх.№37/1903) управління торгівлі департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради у межах компетенції повідомляє таке.

Згідно з рішенням міської ради від 13.04.2017 № 68/19 „Про затвердження Переліку комунальних підприємств Дніпровської міської ради відповідно до їх підпорядкованості” Ваш запит було розглянуто Комунальним підприємством „Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами” Дніпровської міської (далі- Комунальне підприємство).

За результатами розгляду надаємо відповідь Комунального підприємства.

Додаток: на 7 арк. в 1 прим.

В. о. начальника управління
торгівлі департаменту

В. В. Трегубов



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“УПРАВЛІННЯ З ОРГАНІЗАЦІЇ КОНТРОЛЮ У СФЕРІ
БЛАГОУСТРОЮ ТА РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ”

пр. Д. Яворницького, 75, кімн. 723, м. Дніпропетровськ, 49000 e-mail:kpblagoustriydmr@gmail.com
тел. (факс)

05.07.17 № 1-9.552

На № 1/161 від 19.06.2017

В.о. начальника управління
торгівлі
Трегубову В. В.

□ Про розгляд звернення □

Розглянувши, відповідно до наданих повноважень, запит на інформацію Павла Янбулатова від 16.06.2017 № 37/1903 з приводу розміщення літнього майданчика біля закладу громадського харчування «Veterano Pizza» за адресою: вул. Старокозацька, 57 повідомляємо.

Зазначений майданчик ресторанного господарства було розміщено відповідно до договору № 1849 від 15.05.2017 про використання об'єктів благоустрою не за цільовим призначенням, укладеного між Комунальним підприємством "Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами" Дніпровської міської ради та ФОП Сарвірою А. І. Додатковою угодою від 15.06.2017 термін дії договору було продовжено до 14.08.2017.

Додаток: на 06 арк. в 01 прим.

В.о. начальника підприємства

Глибокий Андрій Вікторович

С. І. Мудрук

ДОГОВІР № 1849
про використання об'єктів благоустрою міста не за їх цільовим призначенням

м. Дніпро

«15» 05 2017р.

Комунальне підприємство «Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами» Дніпровської міської ради (далі – Орган контролю), в особі заступника начальника підприємства з питань організації контролю благоустрою Козлової Олени Петрівни, що діє на підставі наказу №8 ОД від 21.03.2017, з одного боку, та

Суб'єкт підприємницької діяльності – ФОП Сарвіра Андрій Ігорович (далі – Замовник), що діє на підставі виписки, з іншого боку, які далі іменуються - Сторони, уклали цей договір про наступне:

Визначення термінів:

Об'єкт благоустрою (скорочено за текстом «ОБ») – індивідуально визначений об'єкт, частина об'єкта благоустрою, визначений статтею 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» N 2807-IV від 06.09.2005р. як об'єкт благоустрою на момент укладення даного Договору.

Використання або використання об'єкта благоустрою не за цільовим призначенням – вчинення дії стосовно об'єкта благоустрою, які викликають зміну складу елементів об'єкта благоустрою, встановлення і передбачених або не властивих об'єкту благоустрою елементів, інші зміни складу елементів об'єкта благоустрою, що існував, руйнування, деформацію, знищення, погіршення стану, видалення, переміщення об'єкта благоустрою або його елементів, створення перешкод у користуванні та обмеження доступу до об'єкта благоустрою або його елементів.

Сфера контролю - сфера відпочинку, розваг, споживчого ринку та сфера послуг.

Порядок – Порядок передачі об'єктів (елементів) благоустрою м. Дніпропетровська в тимчасового використання не за цільовим призначенням при реалізації потреб для об'єктів сфери споживчого ринку і сфери послуг, затверджений рішенням Дніпропетровської міської ради № 39/35 від 29.05. 2013р.

1. Предмет Договору

1.1. Орган контролю, діючи від власного імені на підставі повноважень, наданих територіальною громадою м. Дніпро в особі Дніпропетровської міської ради, надає Замовнику Об'єкт благоустрою, визначений п. 1.2 Договору, розташований на територіях, які віднесено до Сфери контролю, за плату, на визначений термін для Використання об'єкта не за цільовим призначенням, а Замовник зобов'язується Використовувати виключно визначений п. 1.2 Договору Об'єкт благоустрою та здійснити оплату за тимчасове використання Об'єкту благоустрою не за цільовим призначенням відповідно до умов даного Договору, виконувати інші обов'язки згідно даного Договору.

1.2. Найменування ОБ, які надаються для використання: частина території загального користування громадсько-ділова, житлова та спеціальна зона, що складається з вуличного тротуару з твердим покриттям.

площею 35 м².

Скажіть, в який Об'єкт благоустрою буде використано не за цільовим призначенням – встановлення не властивих Об'єкту благоустрою елементів, які призначені і використовуються для нетривалого відпочинку людей, проведення розважальних заходів, сезонної роздрібною торгівлі й ресторанного господарства, що відкриті для обслуговування населення на відповідний сезон року (під тентами, на верандах, у павільйона легкого типу, збірні й переносні), демонстрації товарів, обслуговування покупців і проведення грошових розрахунків з покупцями при продажі товарів поза стаціонарними торговельними об'єктами.

Місцезнаходження ОБ – м. Дніпро, вул. Старокозаська, 57

1.3. Право на використання ОБ не за цільовим призначенням виникає у Замовника з «15» 05 2017 р. і діє до «14» 06 2017 р.

1.4. Виконання даного Договору та використання ОБ не за їх цільовим призначенням не мають наслідком виникнення у Замовника права власності на зазначені існуючі, відновлені або змінені об'єкти благоустрою та її частини, а також права на володіння або користування земельною ділянкою, на якій вони розташовані.

1.5. Припинення Договору за згодою сторін здійснюється за наявності довідки спеціаліста Органу контролю про відсутність зауважень до якості відновлення благоустрою території.

1.6. Договір вважається припиненим за згодою сторін з моменту укладення відповідної двосторонньої угоди між Замовником та Органом контролю, якщо інше не передбачено самою угодою або Договором.

2. Обов'язки Сторін

2.1. Орган контролю зобов'язаний:

2.1.1. Контролювати відповідність обсягів, строків, інших факторів тимчасового погіршення існуючої благоустрою (використання Об'єктів благоустрою) умовам Договору, правовстановлюючим, погоджувальним та дозвільним документам, які були підставою для оформлення Договору;

2.1.2. У разі виявлення порушень видати Замовнику приписи щодо їх усунення, вжити заходів для забезпечення адміністративного впливу за фактами порушень правил благоустрою території міста;

2.1.3. Коригувати вартість плати згідно з фактичними умовами використання ОБ;

2.1.4. Вести листування, надавати відповіді на звернення Замовника з питань, що стосуються укладеного Договору.

2.2. Замовник зобов'язаний:

2.2.1. Письмово звернутись до Органу контролю до закінчення терміну використання ОБ з пропозицією

Орган контролю

визначених Договором, і відновлення благоустрою;

2.2.3. Своєчасно здійснювати плату за тимчасове використання ОБ не за їх цільовим призначенням відповідно до умов Договору.

2.2.4. Забезпечити відновлення первісного стану об'єкту (об'єктів) благоустрою до дати припинення дії Договору;

2.2.5. За власні кошти усунути виявлені Органом контролю недоліки в відновленні благоустрою (стану ОБ) протягом десяти календарних днів з дня отримання відповідної вимоги Органу контролю.

3. Права Сторін

3.1. Орган контролю має право:

3.1.1. Вимагати від Замовника своєчасної оплати за тимчасове використання об'єкту (об'єктів) благоустрою не за їх цільовим призначенням відповідно до умов Договору;

3.1.2. У випадку звернення Замовника з письмовою пропозицією про продовження дії Договору, здійснити обстеження ОБ (умов використання об'єкта (об'єктів) благоустрою), та не пізніше трьох робочих днів з дня реєстрації письмової пропозиції Замовника, прийняти одне з таких рішень:

- про оформлення додаткової угоди до Договору із Замовником про продовження терміну дії Договору;

- про відмову в продовженні терміну дії Договору.

3.1.3. В односторонньому порядку розірвати Договір з Замовником з таких підстав:

- виникнення ситуації в наслідок дій Замовника, яка загрожує безпечній життєдіяльності людей, спричиняє пошкодження їх майна, призводить до непередбачуваного руйнування об'єкту (об'єктів) благоустрою;

- визнання у встановленому порядку такими, що втратили чинність, документів, на підставі яких було укладено Договір;

- у випадку встановлення судовим рішенням у цивільній, господарській або адміністративній справі, справі про адміністративне правопорушення, що набрало законної сили, вироком у кримінальній справі, що набрав законної сили, факту фальсифікації (підроблення, отримання з порушенням встановленого Законом порядку) документів, наданих для оформлення Договору або продовження його дії;

- порушення Замовником умов Договору;

Рішення про припинення Договору приймається керівником Органу контролю, оформлюється письмовим повідомленням про розірвання Договору. В цьому випадку договір вважається розірваним на десятий календарний день від дня відправлення Органом контролю відповідного повідомлення Замовнику засобами поштового зв'язку або кур'єрської доставки, а сплачена Замовником за використання ОБ плата, поверненню не підлягає.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. Вносити на розгляд Органу контролю пропозиції щодо змін і доповнень до цього Договору;

3.2.2. При відсутності зауважень, після завершення використання ОБ і відновлення благоустрою, звертатись до Органу контролю з пропозицією припинити дію Договору до припинення строку його дії відповідною угодою про припинення дії Договору.

4. Порядок розрахунків

4.1. Плата за отримане на підставі цього Договору право використання ОБ розраховується виходячи з конкретних умов використання ОБ (ступінь пошкодження елементів благоустрою, ускладнення руху пішоходів і транспорту, погіршення умов життєдіяльності, забруднення (засмічення) території, що є наслідком використання об'єкту (об'єктів) благоустрою не за їх цільовим призначенням).

4.2. Орган контролю визначає Плату під час оформлення Договору.

4.3. Плата обраховується диференційовано, залежно від фактичного виду ОБ та способу і строків його використання та враховує як період безпосереднього використання ОБ, так і період відновлення благоустрою.

4.4. Розмір Плати складає 1844,50 грн. без ПДВ за один календарний місяць використання ОБ протягом строку дії даного Договору.

Доповнити пункт 4.4. Договору абзацами наступного змісту:

«Користувач під час здійснення оплати за використання ОБ зобов'язаний в призначенні платіжного доручення вказати наступне: #1849#3270606517# примітка

Недотримання Користувачем вимог до заповнення платіжного доручення призведе до виникнення заборгованості за використання ОБ, в такому разі Орган контролю залишає за собою право в порядку пункту 3.1.3. Договору розірвати Договір з Користувачем в односторонньому порядку.

4.5. Перерахування Плати здійснюється Замовником на підставі рахунків Органу контролю протягом п'яти банківських днів з дати їх отримання Замовником, шляхом переказу коштів на розрахунковий рахунок Органу контролю. Датою отримання рахунку вважається дата його вручення уповноваженому представнику Замовника або дата здачі рахунку установі зв'язку для доставляння Замовнику. У рахунку зазначається дата і номер цього Договору.

5. Відповідальність Сторін

5.1. Замовник несе майнову відповідальність, визначену чинним законодавством України, Правилами благоустрою території міста Дніпропетровська та Порядком.

5.2. У випадку використання ОБ з перевищенням встановлених цим Договором обсягів використання (площі) або дислокації, порушення умов даного Договору (в тому числі використання ОБ способом, не передбаченим цим Договором) Замовник зобов'язаний сплатити на користь Органу контролю штраф в розмірі, що дорівнює п'ятикратному розміру Плати, визначеної пунктом 4.4. Договору.

Орган контролю _____

зобов'язаний сплатити на користь Органу контролю пеню в розмірі 5 відсотків від визначеної пунктом 4.4. Договору Плати за кожен день від дати початку порушення до дати його повного припинення.

5.4. Сплата передбачених цим Договором штрафних санкцій не звільняє Замовника від обов'язку належним чином виконувати умови Договору, а також від відповідальності, встановленої чинним законодавством.

6. Вирішення спорів

6.1. Всі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

7. Форс-мажор

7.1. Сторони звільняються від відповідальності у випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, тобто надзвичайних і невідворотних обставин за даних умов здійснення господарської діяльності (землетрус, повінь, пожежа, військові дії, оголошення надзвичайного стану тощо). Дія обставин форс-мажору повинна бути підтверджена компетентним органом, за винятком випадків, коли ці обставини загальновідомі.

7.2. Сторона, для якої стало неможливим виконання обов'язків за цим Договором через дію обставин форс-мажору, повинна в триденний строк повідомити іншу Сторону про початок, а потім про закінчення дії цих обставин.

8. Конфіденційність

8.1. Сторони погоджуються, що інформація за цим Договором може надаватись без попереднього письмового дозволу іншої сторони структурним підрозділам чи філіям Органу контролю, Дніпропетровській міській раді, організаціям і установам, які мають право запитувати таку інформацію згідно з чинним законодавством України.

9. Строк дії Договору

9.1. Договір набирає чинності з моменту його укладення та діє до «14» 06 2017 р., а в частині обов'язку Замовника щодо здійснення розрахунків та сплати штрафних санкцій – до повного виконання Замовником вказаних зобов'язань.

9.2. Дія Договору може бути припинена достроково з підстав, визначених чинним законодавством України та цим Договором. Закінчення строку дії Договору або його дострокове припинення не звільняє Замовника від виконання грошових та інших зобов'язань перед Органом контролю, які виникли під час дії Договору.

10. Додаткові умови

10.1. Система оподаткування Замовника:

10.2. Орган контролю є платником податків на загальних підставах.

10.3. Усі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братись до уваги лише за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

11. Прикінцеві положення

11.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

11.2. Додатки, зміни і доповнення до Договору, підписані Сторонами, є його невід'ємною частиною.

11.3. Погодженими, відповідно до попередньо заявлених, строками, або обсягами, або дислокаціями є строки, обсяги, дислокації, визначені цим Договором.

11.4. Цей Договір не втрачає чинності в разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, організаційно-правової форми тощо. Про зазначені зміни Сторони зобов'язались повідомляти одна одну у письмовій формі протягом десяти робочих днів.

11.5. Підписавши текст цього Договору Замовник надав свій добровільний та однозначний дозвіл на вчинення Органом контролю, як володільцем бази персональних даних «База клієнтів та контрагентів» (надалі – База), всіх дій, які, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», є обробкою його персональних даних у відповідності до сформульованої мети їх обробки, протягом строку, визначеного внутрішніми документами Органу контролю.

Місцезнаходження Бази – місце державної реєстрації Органу контролю.

Мета (призначення) Бази: Реалізація вимог чинного Законодавства України, щодо правовідносин та ідентифікації фізичних осіб при наданні послуг та здійсненні господарських операцій відповідно до чинних нормативно – правових актів.

Для досягнення мети обробки персональних даних Замовник надав дозвіл на включення до Бази наступних персональних даних: Ідентифікаційні дані (в тому числі, але не виключно, дані паспорту або документа, що його замінює; дані ІПН, реєстраційного номеру облікової картки платника податків), номера рахунків в установах банків.

На виконання вимог частини 2 статті 12 Закону України «Про захист персональних даних» Замовник підтверджує, що підписом під цим Договором засвідчує факт повідомлення його Органом контролю про

Орган контролю _____

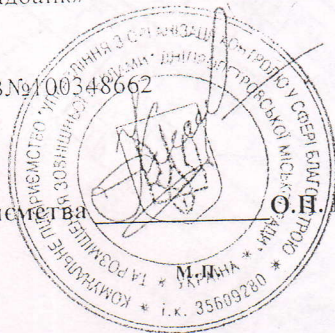
12. Додатки до Договору

13. Юридичні адреси, поштові та платіжні реквізити, підписи Сторін

Орган контролю:

Комунальне підприємство "Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами" Дніпровської міської ради
49000, м. Дніпро
пр. Д. Яворницького, буд. 75, кімн. 723
ЄДРПОУ 35609280
п/р 26005300509558 Банк Дніпропетровське обласне управління АТ «Ощадбанк»
МФО 305482
ІПН 356092804628
св.-во платника ПДВ № 100348662

Заступник
начальника підприємства



О.П. Козлова

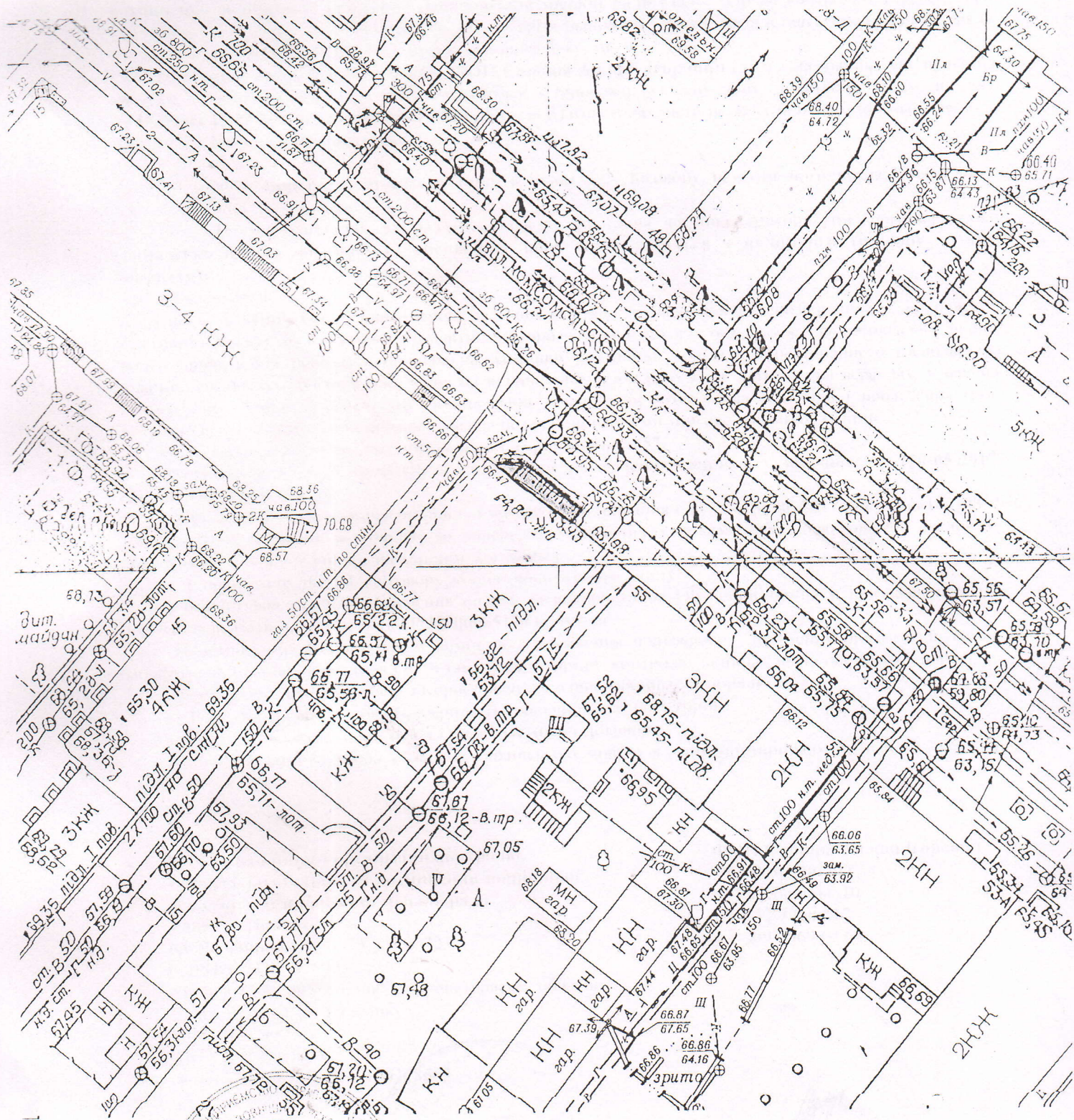
Замовник:

ФОП Сарвіра Андрій Ігорович
49000, м. Дніпро
вул. Лебедина, 10
ІНН 3270606517
к.т.: 093 069 63 09

А.І. Сарвіра

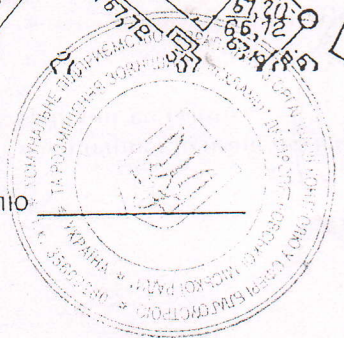
м.п.

Схема об'єкту благоустрою є приблизною.



Орган контролю _____

Користувач _____



про використання об'єктів благоустрою міста не за їх цільовим призначенням

м. Дніпро

«15» 06 2017

Комунальне підприємство «Управління з організації контролю у сфері благоустрою розміщення зовнішньої реклами» Дніпровської міської ради (далі - Орган контролю), в особі першого заступника начальника підприємства Мудрука Сергія Івановича, що діє на підставі Статуту та розпорядження міського голови від 20.07.2017 № 2-20/2-рк, з одного боку, та Суб'єкт підприємницької діяльності - ФОП Сарвіра Андрій Ігорович (далі - Замовник), що діє на підставі виписки з цього боку, які далі іменуються Сторонами, уклали дану додаткову угоду до договору № 1849 від 15.05.2017р. про використання об'єктів благоустрою міста не за їх цільовим призначенням (далі - текстом «Договор») про наступне:

1. Сторони згодні внести зміни в пункт 1.2 Договору шляхом його викладення в наступній редакції:

1.2. Підприємствам ОБ, які налягають для використання частина території загального користування громадсько-публічної, житлової та спеціальна зона, що складається з вуличного тротуару з твердим покриттям.

площею 35 м

Спосіб, в якій Об'єкт благоустрою буде використано не за цільовим призначенням - встановлення властивих Об'єкту благоустрою елементів, які призначені і використовуються для неурядового відпочинку, проведення розважальних заходів, сезонної роздрібно торгівлі й ресторанного господарства, а також відкриття об'єктів обслуговування населення на відповідний сезон року (під тентами, на верандах, у навіях) для демонстрації та перенесення демонстрацій товарів, обслуговування покупців і проведення громадських заходів з покупцями при продажі товарів поза стаціонарними торговельними об'єктами

Місцезнаходження ОБ - м. Дніпро, вул. Старокозачька, 57.

1.3. Право на використання ОБ не за цільовим призначенням виникає у Замовника з «15» 05 2017 року і діє до «14» 08 2017р.

2. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання і діє з «15» 06 2017 року до «14» 08 2017р.

3. Ноговими, відповідно до попередньо заявлених, строками, або обсягами, або дислокацією строки, обсяги, місця, визначені цим Договором

4. Додатково пункт 1.1 Договору абзацами наступного змісту:

Користувач на час здійснення оплати за використання ОБ зобов'язаний в призначенні платіжних доручень вказати наступне: #1849#3270606517# примітка

Неотримання Користувачем вимог до заповнення платіжного доручення призведе до виникнення відповідальності за використання ОБ, в такому разі Орган контролю залишає за собою право в порядку з

1.2. Договору розірвати Договір з Користувачем в односторонньому порядку

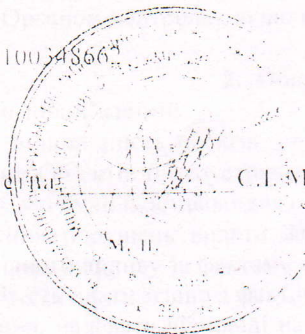
5. Ця угода є додатком до Договору і набирає своєї чинності для Сторін

6. Ця додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

7. Ця додаткова угода складена українською мовою в двох примірниках по одному для кожної Сторони

КП «Управління з організації контролю у сфері благоустрою та розміщення зовнішньої реклами» Дніпровської міської ради
49000, м. Дніпро,
пр. Яворницького, б. 75, кімн. 723
ЄДРПОУ 35609280
р/р 26008300509588 Банк Дніпропетровське обласне управління АТ «Ощадбанк»
МФО 308299
ПІН 356092806028
св. про внесення П.Д.В. № 100348667

Перший заступник
начальника підприємства



С.І. Мудрук

М.П.

ФОП Сарвіра Андрій Ігорович
49000, м. Дніпро,
вул. Лебедина, 10
ПІН 3270606517
к.т. 093 069 63 09

(Handwritten signature)

А.І. Сарвіра

М.П.