



УКРАЇНА
КРЕМІНСЬКА РАЙОННА РАДА
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Банкова, буд. 1, м.Кремінна, Луганська обл., 92900,
тел./факс (06454) 2-12-14, e-mail: rajrada.krem.lg.ua @ ukr.net

13.07.2014 № 01/01 - 39/139
на № _____ від _____

Керівнику ГО «КЦПКД «КОЛОХОРТ»
Андрееву О.В.
92900, Луганська обл.,
м. Кремінна, пл. Красна, 20

Шановний Олександрє Вікторовичу !

Кремінська районна рада на запит щодо неналежного, на Ваш погляд, управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селища та міста Кремінського району повідомляє наступне.

Дії, які сьогодні вчиняються районною радою стосовно будівлі за адресою пл.Красна,4 направлені на адаптацію правовстановлюючих документів до вимог законодавчих норм, які діють на теперішній час і мають на меті упорядкування подальшого розпорядження. Процедура реєстрації права власності здійснюється на підставі рішення районної ради від 10.08.2006 року №5/13, проте виникла необхідність уточнення технічного паспорту (будівля введена в експлуатацію в 1861 році) та зміни поштової адреси, яка дублюється, що потребує певного часу.

Слід прийняти до уваги, що згідно норм національного цивільного законодавства, зокрема ст.ст. 319, 322 Цивільного кодексу України власність зобов'язує власника нести тягар утримання майна. Саме на виконання зобов'язань з забезпечення утримання та збереження майна в належному стані районною радою зазначений об'єкт був переданий на баланс неприбутковій організації, що не суперечило законодавству України на той час. На даний час будівля передана на баланс районної організації «Наша громада» і за згодою районної ради перебуває в користуванні КС «Компаньйон» згідно рішення районної ради від 10.08 2006 року №5/13 (копії рішень та актів приймання – передачі додаються).

Сподіваємось на подальшу співпрацю та порозуміння.

ГОЛОВА РАЙОННОЇ РАДИ

В.М. ПРОКОПЕНКО