



ГЕНІЧЕСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Центральна, 5, м. Генічеськ, 75500, тел./факс: (05534) 3-56-40,
тел. 3-23-94, e-mail: rda-genich@khoda.gov.ua ,
web: [http:// www. genichesk-rda.gov.ua](http://www.genichesk-rda.gov.ua)
Код ЄДРПОУ 04060045

27.07.2017 №

На № 02/31-202/13 від 24.07.2017

Пушкаш Т.

Про розгляд звернення

Ваше звернення, адресоване до Генічеської районної державної адміністрації щодо стягнення платні за прохід до гарячого джерела та солони озера які розташовані на території Арабатської стрілки Генічеського району Херсонської області, розглянуто.

За результатами розгляду повідомляємо наступне. Джерело термальних вод на території Арабатської стрілки – «Свердловина № 25» (координати: 45.991856, 34.850848) розташоване на земельній ділянці, власником якої, на підставі договору купівлі – продажу об'єкту незавершеного будівництва «Бальнеологічна лікарня» від 23 вересня 2003 року, є ТОВ «Міжнародна клініка відновного лікування». Біля цього джерела здійснюється будівництво Міжнародної клініки відновного лікування професора Володимира Козьявкіна.

Відповідно до державного акту на право власності на земельну ділянку серія ЯА № 244962 від 21 квітня 2008 року, земельна ділянка площею 15,5717 га за межами населеного пункту села Щасливцево по вул. Набережній, 10 на території Щасливцевської сільської ради перебуває у власності ТОВ «Міжнародна клініка відновного лікування» для розміщення комплексу бальнеологічної лікарні. Проект будівництва отримав статус національного. На теперішній час його будівництво триває.

Оскільки вищевказана земельна ділянка (далі - об'єкт) перебуває у приватній власності ТОВ «Міжнародна клініка відновного лікування», власник має право користуватися і розпоряджатися належним йому майном на свій розсуд і у своїх інтересах. Для утримання зазначеного об'єкту власником, а саме: ТОВ «Міжнародна клініка відновного лікування», 27 квітня 2016 року укладено договір про виконання робіт з утримання об'єкта благоустрою з приватним підприємцем Бішко М.І., який відповідно до зазначеного договору, має право на надання платних послуг на території

благоустрою та на відшкодування витрат на утримання об'єкта благоустрою третіми особами, які користуються послугами або мають у користуванні об'єкти на закріпленій території, а також входять (в'їжджають) на закріплену територію.

Одночасно повідомляємо, що територія кадастровий номер: 6522186500:11:009:0668, тип власності: Державна власність, цільове призначення: 11.04 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)), площею: 3.9999 га на якій знаходяться зазначені в вашому зверненні озера (координати: 45.992678, 34.834875) перебуває в оренді ТОВ «Міжнародна клініка відновного лікування», тому для утримання в чистоті територію укладено договір про виконання робіт з утримання об'єкта благоустрою з приватним підприємцем Бішко М.І., який відповідно до зазначеного договору, має право на надання платних послуг на території благоустрою та на відшкодування витрат на утримання об'єкта благоустрою третіми особами, які користуються послугами або мають у користуванні об'єкти на закріпленій території, а також входять (в'їжджають) на закріплену територію.

Відповідно до частини 3 статті 26 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» - місцеві державні адміністрації не втручаються у господарську діяльність підприємств, установ і організацій, крім випадків, визначених законом.

Крім того повідомляємо, що інформацію стосовно недотримання санітарних норм та правил на території гарячого джерела та солоного озера, листом від 26 липня поточного року № 302/14-135-14/02-17 направлено для розгляду та опрацювання до Державної Азовської морської екологічної інспекції.

Перший заступник голови
районної державної адміністрації.



О.А. Сищенко