



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

19.09.2017 №31-28-0.21-14895/2-17

На

від

Віталій

Foi+request-25333-

671ba39b@dostup.pravda.com.ua

*Про розгляд запиту  
на інформацію*

Держгеокадастр розглянув Ваш запит на інформацію від 12.09.2017 (вх. № ПІ-1021/0/4-17 від 13.09.2017) та повідомляє.

Відповідно до абзацу першого частини п'ятої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

Водночас зазначаємо, що відповідно до абзацу другого частини п'ятої згаданої статті Закону до моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

Відповідно до пункту «б» статті 12 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст належить передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу.

Повноваження органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування, визначені статтею 122 Кодексу.

На сьогодні Державний земельний кадастр містить інформацію про сформовані та зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено до Державного земельного кадастру на підставі відповідної документації із

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

31-28-0.21-14895/2-17 від 19.09.2017

0.21

Мельніченко Марина Вікторівна



землеустрою, яка передбачена статтею 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

Відомості про несформовані земельні ділянки у Державному земельному кадастрі відсутні.

На офіційному сайті Держгеокадастру ([www.land.gov.ua](http://www.land.gov.ua)) в рубриці «Публічна кадастрова карта» Ви маєте можливість ознайомитися із графічним представленням місця розташування земельних ділянок, зареєстрованих в Державному земельному кадастрі.

Враховуючи зазначене, з метою отримання інформації щодо ділянок комунальної власності, які не надані у власність або у користування та можуть бути передані безоплатно у приватну власність, рекомендуємо звернутися до відповідного розпорядника земель.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер, не встановлюють правових норм і дійсні до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

В. о. Голови

О. М. Цвях

