

Додаток
до рішення виконавчого комітету Бучанської
міської ради № 540
від 25.09.2017 року

Інформаційна довідка про стан готовності підприємств житлово-комунального господарства та соціально-культурних закладів м.Буча до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років

Рішенням виконавчого комітету від 20 червня 2017 року № 394 були затверджені заходи по підготовці господарського комплексу та об'єктів соціально-культурного призначення м.Буча до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років. Метою підготовки житлового фонду до сезонної експлуатації є забезпечення нормативних санітарно-технічних вимог щодо експлуатації приміщень жилих будинків і режимів функціонування інженерного обладнання.

Так, за результатами весняного огляду житлових будинків було встановлено обсяги робіт, необхідних для підготовки будинків та інженерного обладнання до експлуатації в наступний осінньо-зимовий період.

За цей період здійснено об'їзди об'єктів теплопостачання за участю завідувача відділу житлово-комунального господарства Бучанської міської ради, керівників підприємств, що надають житлово-комунальні послуги. Були намічені та реалізовані заходи, направлені на забезпечення стовідсоткової підготовки підприємств та закладів міста до опалювального сезону. Було проведено підготовчі і ремонтні роботи житлових будинків, інженерних мереж і споруд тепло-, водопостачання і водовідведення, газопостачання, електропостачання, доріг, об'єктів благоустрою. Забезпечено проведення перевірок і очищення димових та вентиляційних каналів в житлових будинках з оформленням відповідних актів.

Під час підготовки житлового фонду міста, в т.ч. ОСББ, ЖБК та управляючими компаніями до експлуатації в зимовий період були виконані такі роботи:

- усунення несправностей: стін, фасадів, дахів, віконних і дверних заповнень, а також опалювальних печей, димоходів, газоходів, внутрішніх систем тепло-, водо- та електропостачання й установок із газовими нагрівачами.
- приведення в технічно справний стан прибудинкової території із забезпеченням безперешкодного відведення атмосферних і талих вод від відмостки, спусків (входів) у підвал і їх віконних приямків.
- ремонт, перевірка і налагодження всього комплексу пристроїв, що забезпечують безперебійне постачання тепла в квартири (котельні, внутрішньобудинкові мережі, групові і місцеві теплові пункти в будинках, системи опалення, вентиляції).
- підготовка схем внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання, каналізації, центрального опалення і вентиляції, газу із зазначенням розміщення запірної арматури і вимикачів (для слюсарів і електриків з ліквідації аварій і несправностей).
- забезпечення інвентарю для двірників та закупівля піщано-сольової суміші для посипання тротуарів 250 тонн).

Велика робота по підготовці об'єктів житлового фонду проведена і КП «Бучанське управління житлово-комунального господарства». Комплексно підготовлено 152 багатоквартирних будинків.

Проведено реконструкцію житлового фонду м. Буча:

1. Ремонт мереж холодного водопостачання та водовідведення. – 40 об'єктів
2. Ремонт покрівель – 11 об'єктів
3. Ремонт вхідної групи в в під'їзд - 63