



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

15.11.17 № 073-10530

на № _____ від _____

Віта Доманська
foi+request-27862-
c426a31a@dostup.pravda.com.ua

Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянуто ваш запит від 08.11.2017, щодо надання інформації та проведення перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час виконання будівельних робіт на вул. Обухівській, 122 у Святошинському районі м. Києва уважно розглянуто та опрацьовано.

За результатами розгляду повідомляємо.

Департамент відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 466 від 13.04.2011, зареєстрував подану замовником будівництва – ОК «Житлово-будівельний кооператив «Затишний дім» декларацію про початок виконання будівельних робіт із реконструкції житлового будинку на вул. Обухівській, 122 у Святошинському районі м. Києві № КВ 083171602037 від 09.06.2017.

За наявною інформацією, Департамент містобудування та архітектури видав замовнику будівництва Піотровському В.Ф. містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки на вул. Обухівській, 122 у Святошинському районі м. Києва від 10.06.2014 № 26/14/12-3/009-14 для реконструкції жилого будинку, незакінченого будівництва.

Під час виїзду посадової особи Департаменту на місце з метою проведення перевірки, уповноважені особи суб'єктів містобудування були відсутні, що унеможливило проведення перевірки, оскільки відповідно до абз. 1

п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.05.2011, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва.

Враховуючи зазначене, Департаментом направлено листи на адресу замовника будівництва – ОК «Житлово-будівельний кооператив «Затишний дім» та проектної організації – ТОВ «Арх-Юст-Проект» щодо прибуття уповноважених осіб до Департаменту з необхідними для проведення перевірки документами.

На призначену дату уповноважені особи замовника будівництва ОК «Житлово-будівельний кооператив «Затишний дім» та проектної організації ТОВ «Арх-Юст-Проект» до Департаменту не прибули, документи не надали.

Враховуючи зазначене, Департаментом надіслано лист до Святошинського управління поліції ГУ НП України у м. Києві щодо сприяння у проведенні перевірки.

У зв'язку із викладеним вище, після реагування правоохоронних органів, Департаментом буде проведено перевірку за вказаною вище адресою. За результатами перевірки, у разі виявлення порушень, будуть вжиті заходи відповідно до вимог законодавства.

Також, Департаментом, для всебічного розгляду та з'ясування проблемних питань, надіслано:

- лист до Управління з контролю за використанням та охороною земель Головного управління Держгеокадастру у Київській області та лист до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.11.2017 № 073-10096 стосовно проведення перевірки дотримання суб'єктами господарювання вимог земельного законодавства на вул. Обухівській, 122 у Святошинському районі міста Києва;

- лист до Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» від 07.11.2017 № 073-10233 щодо надання копії матеріалів інвентаризаційної справи та копії технічного паспорта разом із експлікацією площ приміщень будівлі на вул. Обухівській, 122 у Святошинському районі м. Києва.

- листи до Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, щодо надання інформації від 10.11.2017 № 073-10375.

Станом на час надання відповіді інформація на зазначені запити до Департаменту не надходила.

Заступник директора



О. Попович