



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

пл. Поштова, 3, м. Ужгород, 88000; тел.: 61-70-71, тел./факс: 61-51-91;
web-сайт: www.rada-uzhgorod.gov.ua; e-mail: umr@rada-uzhgorod.gov.ua; код ЄДРПОУ 04053699

21.11.2017 № 875/25-23

На № _____ від _____

Andrianna
<foi+request-28008-1ac64848@dostup.pravda.co.ua>

Про надання інформації

У відповідь на Ваш запит від 14.11.2017 року повідомляємо наступне.

22.01.2008 року між управління майном міста та ТОВ «Підлипники» укладено договір оренди земельної ділянки площею 4000 кв.м. по вул. 8 Березня – Олександра Можайського (кадастровий номер 2110100000:20:002:0005) для комерційно – житлового будівництва строком на 5 років, з наступним його поновленням терміном до 28.12.2017 року.

29.11.2007 року між управління майном міста та ТОВ «Майдан-Ужгород» укладено договір оренди земельної ділянки площею 9000 кв.м. на пл. Богдана Хмельницького (кадастровий номер 2110100000:02:001:0108) для розташування та будівництва торговельно – розважального комплексу строком на 10 років.

05.12.2007 року між управління майном міста та ТОВ «Ужгород-маркет» укладено договір оренди земельної ділянки площею 60000 кв.м. по вул. Марії Заньковецької (район ЗОШ № 12 – ЗОШ №15 (кадастровий номер 2110100000:18:001:0044) для будівництва зони відпочинку та торгово – розважального центру строком на 10 років.

09.10.2017 року до Ужгородської міської ради надійшло звернення від ТОВ «Підлипники» щодо поновлення договірних відносин.

Так, 25.10.2017 року протоколом № 116 постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (надалі – комісія) ТОВ «Підлипники» рекомендовано поновити договір оренди земельної ділянки площею 0,4 га по вул. 8 березня – Олександра Можайського для комерційно – житлового будівництва строком на 5 років.

15.05.2017 року до Ужгородської міської ради надійшло звернення від ТОВ «Майдан-Ужгород» щодо поновлення договірних відносин.

Так, 15.11.2017 року протоколом № 120 комісії ТОВ «Майдан-Ужгород» рекомендовано відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки площею 0,9 га на пл. Богдана Хмельницького для розташування та будівництва торговельно – розважального комплексу згідно рішення Ужгородської міської ради від 10.03.2016 року № 119.

Станом на 20.11.2017 року комісією не розглядалось звернення ТОВ «Ужгоро-маркет» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки площею 60000 кв.м. по вул. Марії Заньковецької (район ЗОШ № 12 – ЗОШ №15).

З огляду на вищенаведене, після прийняття Ужгородською міською радою відповідних рішень зазначені вище товариства будуть повідомлені про результати розгляду наведених звернень.

Разом з тим, згідно абзацу 6 статті 33 Закону України «Про оренду землі» визначено, що у разі якщо орендар продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку договору оренди і за відсутності протягом одного місяця після закінчення строку договору листа-повідомлення орендодавця про заперечення у поновленні договору оренди землі такий договір вважається поновленим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором.

Таким чином, враховуючи, що термін дії вищенаведених угод не закінчився (на момент подачі інформаційного запиту), Ужгородською міською радою та її структурними підрозділами не надсилались листи – заперечення у поновленні договірних відносин, а відтак наразі відсутня можливість надання запитуваних Вами копій підтверджуючих документів.

З повагою

Заступник міського голови

Бабидорич 61 41 90



В. Гомонай