



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Воскресенська, 16, м. Дніпро, 49000, тел. 745 10 49, факс: 778 12 18 e-mail: ugh_dmr@ukr.net

23.11.2017 № 3/5-4908

На № 37/3219 від 20.11.2017

Семуськов І. В.

<foi+request-28223-e75208e4@dostup.pravda.com.ua>

На Ваш інформаційний запит стосовно виконання капітального ремонту пасажирського ліфта в будинку за адресою: Запорізьке шосе, буд. 62, під'їзд №3 повідомляємо.

Капітальний ремонт зазначеного ліфта було виконано у вересні поточного року згідно з затвердженим титульним списком капітального ремонту житлового фонду на 2017 рік відповідно до проектно-кошторисної документації. Після завершення ремонтних робіт було проведено повний технічний огляд ліфта та здійснено запис до паспорта ліфта про його готовність до експлуатації (дефектний акт та акт виконаних робіт додається).

Директор департаменту

В. В. Грицай

УТВЕРЖДЕНО

Департамент жилищного хозяйства ДНР
(название утверждающей организации)

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

20__ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ


на Капитальный ремонт пассажирского лифта, что є складовою частиною житлового будинку за адресою :
вул.Запорізьке шоссе, буд. 62 п.3 м.Дніпро

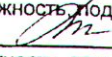
Условия выполнения работ ремонт лифта виконується у будинку, що експлуатується к=1,2

Объемы работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Посадка кабины на ловители	лифт	1	
2	Испытание действия ловителей	лифт	1	
3	Замена вводного устройства без смены крепления	устр-во	1	
4	Вводное устройство ВУ-1	шт	1	
5	Полукольцо резиновое	шт	8	
6	Кабина лифта. Замена вкладыша	шт	4	
7	Вкладыш кабины	шт	4	
8	Заміна вкладиша	шт	4	
9	Вкладыш противовеса	шт	4	
10	Замена вызывного аппарата	шт	10	
11	Пульт виклику ліфта	шт	10	
12	Замена концевого выключателя уловителей СПК, ДУСК, НУ	выкл	3	
13	Выключатель концевой ВК-200	шт	3	
14	Замена микровыключателя	шт	20	
15	Микропереключатель (ВП 73-10111)	шт	20	
16	Сверка по штихмасу направляющей кабины	этаж	10	
17	Замена замка автоматического	замок	20	
18	Замок ДШ автоматический (для 400 кг)	шт	20	
19	Демонтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в полушахте	кабель	3	
20	Монтаж подвесного кабеля с креплением кабеля в полушахте	кабель	3	
21	Набір кабелів підвісних КП	к-кт	1	
22	Замена каретки симметричной двери	каретка	2	
23	Каретка ДК 400 кг	шт	2	
24	Пружина ДК 400 кг	шт	1	
25	Тросик ДК 400 кг	м	1	
26	Замена тяговых канатов. Подвеска балансирующая, пружинная. Канат диаметром до 10,5 мм	10 м	10,8	
27	Канат тяговый ф 10,5 мм	м	108	
28	Замена купе кабины в лифтах грузоподъемностью до 1000 кг	кабина	1	
29	Купе кабины 400 кг	шт	1	
30	Замена редуктора	редуктор	1	
31	Лебідка в зборі ЛЛ-0471 П400	шт	1	
32	Масло промышленное И-20А	кг	6	
33	Замена смазывающих аппаратов	комплект	2	

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
34	Змащувальний пристрій кабіни ліфта	шт	4	
35	Замена натяжного устройства	шт	1	
36	Натяжное устройство	шт	1	
37	Канат ограничителя скорости ф 7,8 мм	м	66	
38	Заміна пружини	шт	3	
39	Пружина противовеса	шт	3	
40	Замена шкафа управления. Скорость движения кабины до 0,71 м/сек	шкаф	1	
41	Станція керування УПЛ-10	шт	1	
42	Установка системы микролифт	датчик	1	
43	Система позиціонування Мікроліфт10	шт	1	
44	Замена линейки створки раздвижной двери шахты	линейка	20	
45	Линейка ДШ 400 кг	шт	20	
46	Каретка ДШ 400 кг	шт	20	
47	Замена ограничителя скорости одноптипной конструкцией	шт	1	
48	Ограничитель скорости ОС 1 м/с	шт	1	
49	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	створка	20	
50	Створка ДШ 400 кг	шт	20	
51	Замена балки дверей кабины	балка	1	
52	Балка ДК 400 кг	шт	1	
53	Привод ДК в сборе 400 кг	шт	1	
54	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Прокладывание жгута проводов по струне	м жгута	36,9	
55	Жгут шахтний базовий без індикації ЖБ	шт	1	
56	Замена электропроводки на отдельных участках	м	50	
57	Провод ПВ-3, ф 4 мм	м	50	
58	Коврик диелектрический	шт	1	
59	Установка буферов. Масса комплекта 60 кг	комплект	0,5	
60	Буферная пружина	шт	1	

Составил  должность, подпись, инициалы, фамилия

Проверил  должность, подпись, инициалы, фамилия

Предприятие, организация - ТОВ "Ліфтремонт"
Идентификационный код ЕДРПОУ (31688107)
Заказчик - Департамент жилищного хозяйства ДМР
Генподрядчик - ТОВ "Ліфтремонт"
Договор № 36/17 от "05" травня 2017 года
Наименование стройки и её адрес - Капітальний ремонт пасажирського ліфта, що є складовою частиною
житлового будинку за адресою : вул. Запорізьке шоссе, буд. 62 п. 3 м. Дніпро
Наименование объекта - Капітальний ремонт пасажирського ліфта, що є складовою частиною житлового будинку за адресою : вул. Запорізьке шоссе, буд.
62 п. 3 м. Дніпро
Основание: Договорная цена

А К Т № 460
приемки выполненных строительных работ
за вересня 2017 года

№ п/п	Наименование работ и затрат	Обоснова- ние (шифр и № пози- ции норма- тива)	Единица измерения	Количество	Текущая цена единицы измерения, грн.		Выполнено работ (затраты), грн.	Затраты труда раб- чих-строи- телей на объем ра- бот, чел.- Затраты труда ра- бочих, обслужива- ющих ма- шины, на объем ра- бот, чел.-	
					Всего	в том числе			
					Заработ- ная плата	Эксплуата- ция машин и механизмов в том числе заработная плата ма- шинистов			
1	2 <u>Локальная смета</u> <u>2-1-1</u> на Капітальний ремонт пасажирського ліфта, що є складовою частиною житлового будинку за адресою : вул. Запорізьке шоссе, буд. 62 п. 3 м. Дніпро Посадка кабіни на ловителя	3	4 ліфт	5 1	6 67,65	7 67,65	8 -	9 67,65	10 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	Каретка ДК 400 кг	С1512-14 вариант 5	шт	2	1802,36	-	-	3604,72	-
24	Пружина ДК 400 кг	С1512-12 вариант 5	шт	1	75,00	-	-	75	-
25	Тросик ДК 400 кг	С113-1896 вариант 4	м	1	128,00	-	-	128	-
26	Замена тяговых канатов. Подвеска Балансирная, пружинная. Канат диаметром до 10,5 мм	ЖТ1-424-1	10 м	10,8	69,17	69,17	-	747,04	23,56
27	Канат тяговый ф 10,5 мм	С113-1898 вариант 5	м	108	39,63	-	-	4280,04	-
28	Замена куле кабины в лифтах грузоподъемностью до 1000 кг	ЖТ1-417- 11	кабина	1	2807,74	2807,74	-	2807,74	88,66
29	Куле кабины 400 кг	С1417-8764 вариант 5	шт	1	19938,00	-	-	19938	-
30	Замена редуктора	ЖТ1-311-1	редуктор	1	281,23	281,23	-	281,23	8,88
31	Лебідка в зборі ЛЛ-0471 П400	1913- 6014-1	шт	1	128200,00	-	-	128200	-
32	Масло індустріальне І-20А	вариант 2 С111-1691	кг	6	60,00	-	-	360	-
33	Замена смазуючих апаратів	вариант 3 ЖТ1-427-6	комплект	2	32,68	32,68	-	65,36	2,06
34	Змашувальний пристрій кабіни ліфта	С1510-5 вариант 4	шт	4	250,00	-	-	1000	-
35	Замена натяжного устройства	ЖТ1-423-3	шт	1	108,31	108,31	-	108,31	3,42
36	Натяжное устройство	С1512-4 вариант 3	шт	1	3208,22	-	-	3208,22	-
37	Канат ограничителя скорости ф 7,8 мм	С113-1897 вариант 4	м	66	29,46	-	-	1944,36	-
38	Заміна пружини	ЖТ1-427-1	шт	3	112,87	112,87	-	338,61	10,68
39	Пружина протитовеса	С1512-2 вариант 4	шт	3	190,00	-	-	570	-
40	Замена шкафа управления. Скорость движения кабины до 0,71 м/сек	ЖТ1-760-1	шкаф	1	457,57	457,57	-	457,57	14,41
41	Станція керування УГД-10	С1510-6 вариант 4	шт	1	42736,00	-	-	42736	-
42	Установка системы микролифт	ЖТ1-781-2	датчик	1	66,89	66,89	-	66,89	2,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
43	Система позиционирования Микролифт10	С1533-1 вариант 7 ЖТ1-537-1	шт	1	9450,00	-	-	9450	-
44	Замена линейки створки раздвижной двери шахты	С1533-4 вариант 4	линейка	20	131,87	131,87	-	2637,4	83,2
45	Линейка ДШ 400 кг	С1533-5 вариант 5	шт	20	1066,60	-	-	21332	-
46	Каретка ДШ 400 кг	ЖТ1-423-1	шт	20	1802,36	-	-	36047,2	-
47	Замена ограничителя скорости однопилной конструкцией	С1533-2 вариант 4	шт	1	63,47	63,47	-	63,47	-
48	Ограничитель скорости ОС 1 м/с	ЖТ1-535-1	шт	1	3340,00	-	-	3340	-
49	Замена створок симметричной раздвижной двери шахты	С1511-1 вариант 4	створка	20	77,53	77,53	-	1550,6	48,9
50	Створка ДШ 400 кг	С1511-1 вариант 4	шт	20	1553,08	-	-	31061,6	-
51	Замена балки дверей кабины	С1533-10 вариант 4	балка	1	510,01	510,01	-	510,01	16
52	Балка ДК 400 кг	С1511-8 вариант 5	шт	1	4300,00	-	-	4300	-
53	Привод ДК в сборе 400 кг	ЖТ1-651-5	шт	1	12195,04	-	-	12195,04	-
54	Монтаж электропроводки цепей управления и сигнализации. Прокладывание жгута проводов по струне	С111-1630-1 вариант 1	м жгута	36,9	85,51	85,51	-	3155,32	99,6
55	Жгут шахтный базовый без индикации ЖБ	С113-1910 вариант 2	шт	1	6550,00	-	-	6550	-
56	Замена электропроводки на отдельных участках	С113-1719 вариант 5	м	50	14,82	14,82	-	741	23,4
57	Провод ПВ-3, ф 4 мм	С113-1719 вариант 3	м	50	42,00	-	-	2100	-
58	Коврик диэлектрический	ЖТ1-647-1	шт	1	170,00	-	-	170	-
59	Установка буферов. Масса комплекта 60 кг	С113-1717 вариант 3	комплект	0,5	329,49	329,49	-	164,75	5,2
60	Буферная пружина		шт	1	2150,00	-	-	2150	-
Итого по локальной смете прямые затраты, грн.								399115,64	572,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Итого прямые затраты		грн.					399115,64	572,55
	в том числе:								
	- стоимость материалов, изделий и конструкций		грн.					380983,78	
	- заработная плата		грн.					18131,86	
	- стоимость эксплуатации машин		грн.					-	
	в том числе:								
	- заработная плата рабочих, обслуживающих машины		грн.					-	
II.	Общепроизводственные расходы	Расчет	грн.					6329,57	22,16
III.	Средства на сооружение и разборку временных зданий и сооружений		грн.					-	-
IV.	Дополнительные затраты при выполнении строительных работ в зимний (летний) период		грн.					-	-
	Итого стоимость строительных работ (+II+III+IV)		грн.					405445,21	594,61
V.	в том числе: возвратные суммы Прочие сопутствующие затраты		грн.					2947,00	-
	в том числе:								
	- Варість засвідчення	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013	грн.					1125,00	
	- Варість технічної експертизи	Прип. К п. 36	грн.					1822,00	
		ДСТУ Б Д.1.1-1:2013	грн.						
		Прип. К п. 36	грн.						
	Итого (+II+III+IV+V)		грн.					408392,21	594,61
VI.	Прибыль (2,71)	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	грн.					1611,61	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VII.	Административные расходы (1,23)	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					731,47	
VIII.	Средства на покрытие рисков		грн.					-	
IX.	Средства на покрытие дополнительных затрат, связанных с инфляционными процессами		грн.					-	
X.	Итого (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		грн.					407056,82	
	Налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства (без НДС)		грн.					410735,29	
XI.	Итого (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)		грн.					82147,06	
	Налог на добавленную стоимость	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					410735,29	
	Всего по акту		грн.					492882,35	594,65

Примечание: - Стоимость ресурсов определена по фактическому расходу.

- "Заработная плата", указанная в составе прямых затрат, есть зарплата рабочих, не занятых обслуживанием машин. Общее значение сметной заработной платы равно 19220,64 грн., в том числе:

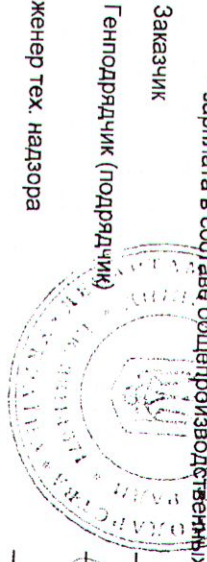
- зарплата рабочих, не занятых обслуживанием машин: 18131,86 грн.;

- зарплата в эксплуатации машин: 0 грн.;

- зарплата в составе общепроизводственных расходов: 1088,78 грн.

М. П. Заказчик
 М. П. Генподрядчик (подрядчик)
 Инженер тех. надзора

Грицай В.В. _____ " ____ 20__ года
 Отводенко О.О. _____ " ____ 20__ года
 Кабишева Л.Г. _____ " ____ 20__ года



Релько Т.Л.