



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51

E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.12. 2017 № 062/05/11-11815

ФО-П Литвиненко Ю.Р.

на № _____

від _____

Щодо надання інформації

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто інформаційний запит ФО-П Литвиненко Ю.Р. від 27.11.2017 року, який надійшов електронною поштою через сайт «Доступ до Правди» щодо надання інформації стосовно термінів розгляду заяви на оренду приміщень за адресою: вул. А. Ахматової, 11-А (ДНЗ № 160), і повідомляємо.

Організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду комунального майна регулюється Законом України "Про оренду державного та комунального майна" та Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2017 № 415/1280 (далі – Положення).

Відповідно до пункту 2.1 Положення районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане їм до сфери управління.

Нежитлові приміщення на вул. А. Ахматової, 11-А віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (далі – Дарницька РДА) та перебувають на балансі Управління освіти.

Окремо зазначаємо загальний порядок передачі приміщень в оренду, затверджений Положенням.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» передача в оренду майна територіальної громади міста Києва здійснюється на конкурентних засадах.

Фізичні та юридичні особи, які бажають укласти договір оренди надають заяву про оренду та документи, згідно з переліком відповідному орендодавцю.

Після отримання заяви про оренду майна з повним пакетом документів у газеті Київської міської ради «Хрещатик», на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційних інтернет-сторінках орендодавців розміщується оголошення про намір передати майно в оренду.

Протягом 10 робочих днів з дня, наступного після дати розміщення оголошення, орендодавець приймає заяви про намір взяти майно в оренду.

Після закінчення строку приймання заяв відповідний орендодавець передає постійній комісії Київської міської ради з питань власності інформацію про результати вивчення попиту та пропозиції щодо укладення договору оренди для розгляду. Якщо подано лише одну заяву, конкурс на право оренди не проводиться, і договір оренди нежитлових приміщень укладається із заявником за погодженням комісії.

Постійна комісія розглядає подані пропозиції та ухвалює рішення про укладання або відмову в укладанні договору оренди майна протягом 15 робочих днів (пункт 8.4 Положення).

Також інформуємо, що відповідно до пункту 9 Положення орендодавець протягом семи робочих днів з дати отримання рішення про передачу майна в оренду готує проект договору оренди згідно з Типовим договором про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і передає для підпису балансоутримувачу. Підприємство-балансоутримувач протягом трьох робочих днів з дати отримання від орендодавця проекту договору підписує його та повертає орендодавцю.

Орендодавець протягом трьох робочих днів з дати отримання від підприємства-балансоутримувача підписує примірники договору та передає орендарю, орендар протягом п'яти робочих днів підписує всі примірники договору та надає особисто орендодавцю для реєстрації.

Враховуючи, що Департаменту не відомі строки розгляду документів щодо передачі приміщень в орендне користування за адресою: вул. А. Ахматової, 11-А ФО-П Литвиненко Ю.Р у Дарницькій РДА, Ваш запит направлено до Дарницької РДА для опрацювання та надання відповіді.

Перший заступник директора



О. Шмуляр

Литвиненко Юлія

*Відповідь
Литвиненко*

От: Литвиненко Юлія <foi+request-28487-2f7f383d@dozup.pravda.com.ua>
Кому: FOI requests at Департамент комунальної власності м. Києва
<gukv@gukv.gov.ua>
Написано: 27 листопада 2017 р., 15:42:52
Тема: Інформаційний запит - Аренда
Папка: Входящие / gukv@gukv.gov.ua

Доброго дня!

На підставі статей 1, 13, 19, 20 Закону України «Про доступ до публічної інформації» від 13 січня 2011 року, які надають право звертатись із запитами до розпорядників інформації щодо надання публічної інформації, прошу надати наступну інформацію (наступні документи):

Строки розгляду справи з наданням приміщення в аренду за адресою Ахматової 11-А, ДНЗ 160. Підписант ФОП Литвиненко Ю. Р.

З повагою,

Литвиненко Юлія

Прочу надати відповідь у визначений законом термін електронною поштою.

Це повідомлення було надіслане через сайт "Доступ до Правди", призначення якого - надання можливості громадянам надсилати запити про публічну інформацію з подальшою публікацією цих запитів та відповідей на них

