

КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"
 (назва організації, що затверджує)

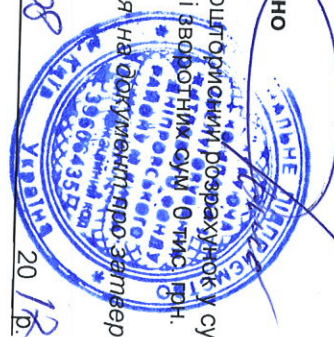
Форма № 5

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 148,68900 тис. грн.
 В тому числі авторський сум. 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

07 28 20 18

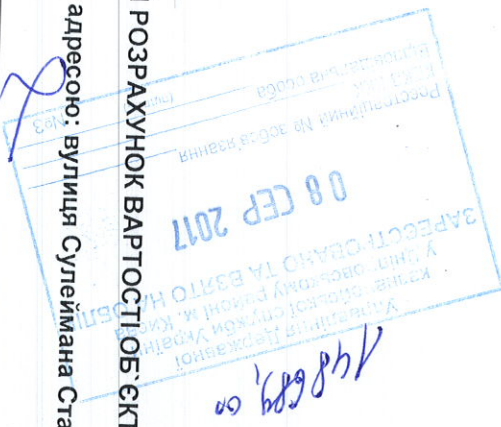


ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва

Складений в поточних цінах станом на 2017 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.				загальна вартість
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат		
1	2	3	4	5	6	7	
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва	121,57137	-	-	121,57137	
		Разом по главі 2:	121,57137	-	-	121,57137	
		Разом по главах 1-7:	121,57137	-	-	121,57137	
		Разом по главах 1-8:	121,57137	-	-	121,57137	
		Разом по главах 1-9:	121,57137	-	-	121,57137	
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість експертизи проектної документації	-	-	1,02600	1,02600	1,02600



1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Разом по главі 12: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)	- 121,57137 0,90113	- - -	1,02600 1,02600 -	1,02600 122,59737 0,90113
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,40900	0,40900
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Разом	122,47250	-	1,43500	123,90750
		Податок на додану вартість	-	-	24,78150	24,78150
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	122,47250	-	26,21650	148,68900

Керівник проектної організації
 Головний інженер проекту
 (Головний архітектор проекту)
 Керівник відділу



Замовник КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"
(назва організації)
 Підрядник ТОВ "ІНТЕРМЕТАЛПЛАСТ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва, що здійснюється в 2017 році**

Вид Договірної Ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на

2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, в тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	118,8544	118,8544	-
2	Розрахунок N6 Розрахунок N7 Розрахунок N8	Кošти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період) Кošти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період) Інші сукупні витрати	-	-	-
3	Розрахунок N9 Розрахунок N10 Розрахунок N11	Разом Прибуток Кošти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій Кošти на покриття ризику	1,026 122,59737 0,90113 0,409	- 121,57137 0,90113 -	1,026 1,026 - 0,409

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок №12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок №13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані скадовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	123,9075	122,4725	1,435
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	24,7815 148,689	-	- 24,7815

Керівник підприємства
(організації) замовника

Директор Прогонюк С.Т.



Керівник генеральної
підприємства організації

Директор Артюх А.Г.



ЗАТВЕРДЖЕНО

КП "Керуюча компанія з організування житлового

фонду Дніпровського району м. Києва"

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали прізвище)



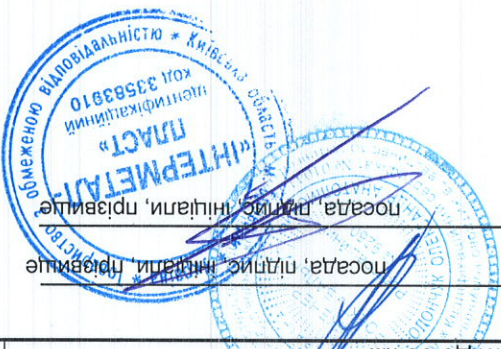
ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва

Умови виконання робіт К=1,2 відповідно до ДСТУ-Н Б Д.2.4.-21:2012 «Вказівки щодо застосування» Додаток Б Таблиця Б1 : виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	Розділ. Демонтажні роботи		4	
2	Знімання засклених віконних рам	100 м2	0,6265	
3	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпательки в укосах	100 шт	0,17	
4	Розділ. Монтажні роботи			
5	Заповнення віконних проїзів готовими блоками	100М2	0,5076	
6	стінах житлових і громадських будівель			
7	Металопластикові віконні блоки	М2	50,76	
8	Монтажна піна	л	10,9134	
9	Дюбель-шурп	шт	141	
10	Герметик силіконовий	л	4,97448	
11	Заповнення віконних проїзів готовими блоками	100М2	0,0542	
12	пліткою до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах			
13	житлових і громадських будівель			
14	Металопластикові віконні блоки	М2	5,42	
15	Монтажна піна	л	1,59619	
16	Дюбель-шурп	шт	21	
17	Герметик силіконовий	л	0,638476	
18	Заповнення віконних проїзів готовими блоками	100М2	0,0452	
19	пліткою до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах			
20	житлових і громадських будівель			
21	Металопластикові віконні блоки	М2	4,52	
22	Монтажна піна	л	1,695	
23	Дюбель-шурп	шт	22	
24	Герметик силіконовий	л	0,678	
25	Заповнення віконних проїзів готовими блоками	100М2	0,0194	
26	пліткою до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах			
27	Металопластикові віконні блоки	М2	1,94	
28	Монтажна піна	л	1,09028	
29	Дюбель-шурп	шт	16	
30	Герметик силіконовий	л	0,3298	



Склад
 Перевірів
 посада, підпис, ініціали, прізвище
 посада, підпис, ініціали, прізвище

1	2	3	4	5
24	Установлення віконних зливів	100м	0,3895	
25	Мастика герметизувальна бутилкаучукова	кг	11,439615	
26	Відлив шир. 220 мм	м	40,39115	
27	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних	100м2	0,221275	
28	Укосів по бетону та каменю	100 м2	0,221275	
29	Безпіщане накриття укосів	кг	22,12	
30	Просте фарбування полівінілацетатними	100м2	0,221275	
31	водоемульсійними сумішами укосів по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,0442	
32	Ремонт штукатурки зовнішніх приміщених укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та рихтувань	1 т	2,556	
33	Навантаження сміття вручну	1 т	2,556	
	Розділ. Інші роботи			
	Перевезення сміття до 30 км			

ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва", код ЄДРПОУ 39606435

(назва організації, що затверджує)

Директор _____

п. _____



ГРАФІК

виконання будівельно-монтажних робіт

Капітальний ремонт (заміна вікон) за адресою : м.Київ, вул. Сулеймана Стальського, 26

№	Найменування видів робіт				1	2	3	4	1	2	3	4
	1 Підготовчі роботи											
	2 Демонтаж заскляених віконних рам											
	3 Монтаж металопластикових вікон											
	4 Облаштування відкосів											

Керівник підприємної організації



Андрій Анатолій Григорович

92 ЛЦ ЛС
ДОДАТОК Б
СОВ 42.1-37641918-085:2012
(товітково)

ЗАТВЕРДЖЕНО
(Підпис)

ТОВ "ІНТЕРМЕТАЛЛ" **ІНТЕРМЕТАЛЛ**

Директор Артюх А.Г.



№ 2017-р
Від 02.07.2017 р.

Ми, що нижче підписалися, КТ "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва" в особі Директор Пронюк С.Т. з однієї сторони та ТОВ "ІНТЕРМЕТАЛЛ" в особі Директор Артюх А.Г. з іншої сторони, засвідчуємо, що сторонами узгоджено ціни на матеріальні ресурси:

№	п/п	Найменування матеріальних ресурсів	Одиниця виміру	Ціна, грн. з ПДВ
1	2	Найменування матеріальних ресурсів	3	4
1		Ерметик силіконовий	л	159,2
2		Шпаклівка сатенітс	т	4207,24
3		Мастика герметизувальна бутликачучкова	кг	5,08
4		Дюбель-шуруп	шт	2,08
5		Шурупі самонарізні	шт	0,31
6		Папір шліфувальний	М2	42,76
7		Грунтівка глибокого проникнення	л	19,12
8		Фарба водоемульсійна	кг	31,3
9		Відлив шир. 220 мм	м	58,85
10		Суміш шпаклювальна	кг	4,14
11		Штукатурка цементно-вапняна	кг	2,02
12		Металопластикові віконні блоки	М2	2006,18
13		Вода	М3	0
14		Монтажна піна	л	188,65

Протокол узгодження цін на матеріальні ресурси є невід'ємною частиною Договору № 2017/12!

До уваги керуючих інт. компаній.
Дир. інт. Арт. А. Сидімова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальновиборничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821									
	Розділ 1. Демонтажні роботи										
1	РН6-2-2	Знімання закритих віконних рам	100 м2	0,6265	<u>1242,54</u> 1191,75	<u>50,79</u> 42,44	778,45	746,63	<u>31,82</u> 26,59	<u>68,256</u> 1,958	<u>42,76</u> 1,23
2	РН6-1-1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпукатурки в укосах	100 шт	0,17	<u>3512,77</u> 3406,71	<u>106,06</u> 88,64	597,17	579,14	<u>18,03</u> 15,07	<u>191,496</u> 4,0892	<u>32,55</u> 0,7
3	РН8-4-1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, зусів тощо з листової сталі	100м	0,3895	<u>292,66</u> 292,66	-	113,99	113,99	-	<u>17,256</u>	<u>6,72</u>
		Разом прямі витрати по розділу 1					1489,61	1439,76	<u>49,85</u> 41,66		<u>82,03</u> 1,93
		Разом будівельні роботи, грн.					1489,61				
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					1481,42				
		Загальновиборничі витрати, грн.					691,73				
		трудоємність в загальновиборничих витратах, люд.год.					4,16				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					135,35				
		Всього будівельні роботи, грн.					2181,34				

		Всього по розділу 1					2181,34				
	Розділ 2. Монтажні роботи										
4	ЕН10-20-4 Н2=1, 15;Н5=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластмасу в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,5076	<u>2730,49</u> 2591,83	<u>138,66</u> 115,88	1386	1315,61	<u>70,39</u> 58,82	<u>119,6046</u> 5,346	<u>60,71</u> 2,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ЕН10-20-1 Н2=1, Н5=1,15	Запоєнення віконних прорізів готтовими блоками площею до 1 м ² металлопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м ²	0,0194	<u>5900,71</u> 5634,52	<u>266,19</u> 222,46	114,47	109,31	5,16 4,32	<u>264,0354</u> 10,2631	<u>5,12</u> 0,2
20	& С126-2В-1 варіант 5	Металлопластикові віконні блоки	м ²	1,94	<u>1671,82</u>	-	3243,33	-	-	-	-
21	& С1550-38-1 варіант 4	Монтажна піна	л	1,09028	<u>157,21</u>	-	171,4	-	-	-	-
22	& С111-140Д варіант 5	Дюбель-шуруп	шт	16	<u>1,73</u>	-	27,68	-	-	-	-
23	& С111-196-5 варіант 3	Герметик силіконовий	л	0,3298	<u>132,67</u>	-	43,75	-	-	-	-
24	ЕН10-25-4 Н2=1,15; Н5=1,15	Установлення віконних залізів	100м	0,3895	<u>835,57</u> 719,95	<u>23,84</u> 19,92	325,45	280,42	9,29 7,76	<u>37,674</u> 0,9191	<u>14,67</u> 0,36
25	С111-598 варіант 1	Мастика герметизувальна бутликачукова	кг	11, 439615	<u>4,23</u>	-	48,39	-	-	-	-
26	& С111-1801-1 варіант 23	Відлив шир. 220 мм	м	40,39115	<u>49,04</u>	-	1980,78	-	-	-	-
27	РН11-30-1	Штукатурення плоских поверхонь віконних та оверних укосів по бетону та каменю	100м ²	0,221275	<u>12490,72</u> 8039,11	<u>83,61</u> 69,87	2763,88	1778,85	<u>18,5</u> 15,46	<u>360,66</u> 3,2234	<u>79,81</u> 0,71
28	ЕН15-56-3 Н2=1,15; Н5=1,15	Безгіцане накріптя укосів	100 м ²	0,221275	<u>1405,78</u> 1146,38	<u>1,19</u> 1,00	311,06	253,67	0,26 0,22	<u>54,5376</u> 0,046	<u>12,07</u> 0,01
29	С111-1891-1 варіант 1	Суміш шпаклювальна	кг	22,12	<u>3,45</u>	-	76,31	-	-	-	-
30	РН12-49-1	Просте фарбування поліінілацетатними водоємльськими сумішами укосів по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м ²	0,221275	<u>1990,42</u> 623,22	<u>0,35</u> 0,29	440,43	137,9	0,08 0,06	<u>31,428</u> 0,0133	<u>6,95</u> -
31	РН11-20-1	Ремонт штукатурки зовнішніх прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та риштувань	100м ²	0,0442	<u>17950,94</u> 13390,32	-	793,43	591,85	-	<u>600,732</u>	<u>26,55</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямі витрати по розділу 2					116996,91	4853,41	122,91		223,69
		Разом будівельні роботи, грн.					116996,91		102,71		4,73
		В тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					112020,59				
		всього заробітна плата, грн.					4956,12				
		Загальновиборничі витрати, грн.					1974,82				
		трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год.					9,63				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					314,01				
		Всього будівельні роботи, грн.					118971,73				

		Всього по розділу 2					118971,73				
		Розділ 3. Інші роботи									
		Навантаження сміття вручну	1 т	2,556	33,17 33,17	-	84,78	84,78	-	1,956	5
		Перевезення сміття до 30 км	т	2,556	110,76	110,76	283,1	-	283,1	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 3				9,56	367,88	84,78	24,44	0,411	1,05
		Разом будівельні роботи, грн.					367,88		24,44		1,05
		в тому числі:									
		всього заробітна плата, грн.					109,22				
		Загальновиборничі витрати, грн.					50,42				
		трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год.					0,3				
		заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					9,74				
		Всього будівельні роботи, грн.					418,3				

		Всього по розділу 3					418,3				
		Разом прямі витрати по кошторису					118854,4	6377,95	455,86		310,72
		Разом будівельні роботи, грн.					118854,4		168,81		7,71
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					112020,59				
		всього заробітна плата, грн.					6546,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Загальновиборничі витрати, грн. Трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.						2716,97 14,09 459,1 121571,37				
	Всього по кошторису						121571,37				
	Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн						332,52 7005,86				

Склад
Перевірів



*До витрат належить не
внесати та включити
висотних об'єктів робіт,
проф. Іван. Сусенько*

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
 вартості об'єкта будівництва**

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	У тому числі:			Заготовельно-складові витрати, грн.
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	люд.-год. розряд	310,72 3,8	20,53				
2		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.-год.	6,66	21,68				
3		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,2					
4		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.-год.	1,05	23,26				
5		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:							
6		загальновиборничих витрат	люд.-год.	14,09	32,58				
6.1		загальновиборничих витрат	люд.-год.	14,09	32,58				
Разом загальна кошторисна трудомісткість			люд.-год.	332,52					
Середній розряд робіт			розряд	3,8					
7	СН203-1080	II. Будівельні машини і механізми Підіймачі щоглови будівельні, вантажопідйомність 0,5 т Перевезення сміття до 30 км	маш-год т	6,00033	28,79				
8	+С311-30-М			2,556	110,76				
III. Будівельні машини, враховані в складі загальновиборничих витрат									
9	СН203-401	Лебідки електричні, тягове зусилля до 5,79 кН [0,59 т]	маш-год	0,2264808					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	СН270-115	Дрилі електричні	маш-год	0,265662765				
11	СН270-119	Шуруповерти	маш-год	8,32295388				
12	СН270-126	Фарборозпилувачі ручні	маш-год	1,513521				
13	СН270-135	Перфоратори електричні	маш-год	8,4163668				
IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції								
14	+&С111-196-5 варіант 3	Герметик силіконовий	л	6,62076	132,67	129,93	0,14	2,60
15	+С111-219 варіант 2	Шлаквівка сатенгілс	т	0,05746	3506,03	3300,00	137,28	68,75
16	+С111-598 варіант 1	Мастика герметизувальна бутилкачукова	кг	11,43962	4,23	4,00	0,15	0,08
17	+&С111-140Д варіант 5	Дюбель-шуруп	шт	200	1,73	1,70	-	0,03
18	+&С111-1477- 2	Шурупи самонарізні	шт	137,4935	0,26	0,25	-	0,01
19	варіант 1 +С111-1604	Папір шліфувальний	м2	0,2434	35,63	34,91	0,02	0,70
20	+С111-1624-2	Грунтовка глибокого проникнення	л	3,19079	15,93	15,40	0,22	0,31
21	+С111-1626-1 варіант 1	Фарба водоемульсійна	кг	11,5063	26,08	25,40	0,17	0,51
22	+&С111-1801- 1	Відлив шир. 220 мм	м	40,39115	49,04	48,00	0,08	0,96
23	варіант 23 +С111-1891-1 варіант 1	Суміш шлакнужальна	кг	22,12	3,45	3,30	0,08	0,07
24	+С111-2012-1 варіант 1	Штукатурка цементно-вапняна	кг	575,315	1,68	1,50	0,15	0,03
25	+&С126-2В-1 варіант 5	Металопластикові віконні блоки	м2	62,64	1671,82	1671,82	-	-
26	+С142-10-2 +&С1550-38-1 варіант 4	Вода	м3	0,01547	-	-	-	-
27		Монтажна піна	л	15,29487	157,21	154,00	0,13	3,08
28	С1999-9001	Електроенергія	кВт-год	6,3664	-	-	-	-
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальновиробничих витрат						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
29	С1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,0023	54,36	54,36		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.
Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на

2017 р.

Склад

[Госада, прізвиє] [Ініціали, прізвище] [Пілля * Товариство]

Перевіряв

[Госада, прізвиє] [Ініціали, прізвище]



*До уваги виконавця
насеріаець
Шуб, Іван. Шуб І.Г. Сурєв О.І.*

**Загальновиробничі витрати на будову
Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва**

Номер об'єкту	Найменування об'єкту	Норматив-но-розрахункова трудорисна кість робіт, що передбачені в прямих витратах, люд-год	Трудоміст-кість в загально-виробничих витратах, люд-год	I блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування, грн.	III блок. Кошти на покриття решти статей загально-виробничих витрат, грн.	Додаткові кошти II блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непрацездатності, грн.	Всього загально-виробничих витрат, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-1	Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва	318,43	14,09	459,1	6546,76	1541,33	623,68	92,86	2716,97
Разом:		318,43	14,09	459,1	6546,76	1541,33	623,68	92,86	2716,97

Склав

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Сулеймана Стальського, 26, в Дніпровському районі міста Києва

Будівництво розташоване на території: області.

Колгорисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Індивідуальні ресурсні елементні колгорисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

- При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:
1. Усереднений показник для визначення розміру колгорисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-1:2013 п.5.8.16
 2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-1:2013 п.5.8.16

Загальна колгорисна трудомісткість	0,33252	Тис.люд.-г
Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	0,318	Тис.люд.-г
Загальна колгорисна заробітна плата	7,00586	Тис.грн.
Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,5 люд.-г та розряді робіт 3,8)	3400,00	грн.

Всього за зведеним колгоришним розрахунком:	148,68900	Тис.грн.
у тому числі:		
будівельні роботи -	122,47250	Тис.грн.
вартість устаткування -	-	Тис.грн.
інші витрати -	1,43500	Тис.грн.
податок на додану вартість -	24,78150	Тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру колгорисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав



Перевірив



02152, м. Київ, просп. Соборності, буд. 15/17, тел. (057) 780-06-95, e-mail: 39292946@ukr.net

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник генерального директора
ТОВ «ЕКСПЕРТИЗА МК»
Ю.Є. Зенченко



м. Київ

20.09.2017 № 9090

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА

щодо розгляду копії частини проектної документації

(позитивна)

по робочому проекту: «Капітальний ремонт заміна вікон у житловому будинку за адресою: вулиця Стальського, 26 (1-2 під.), в Дніпровському районі міста Києва»

Замовник будівництва – Компанія підприємства «Крючюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»
Генеральний проєктувальник – Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРМЕТАЛІАСТ»

(ТШ – Одончук О. А., кваліфікаційний сертифікат серія АР № 010413 від 18.11.14р.)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на «15» вересня 2017 р. склала 148,689 тис. грн., у тому числі:

– будівельні роботи – 123,907 тис. грн.;

– інші витрати – 24,782 тис. гривень.

За результатами розгляду кошторисної документації і знання завважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1.-1-2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на «20» вересня 2017 р. складає 148,646 тис. грн., у тому числі:

– будівельні роботи – 122,846 тис. грн.;

– інші витрати – 25,800 тис. гривень.

Технічна та технологічна частини проектної документації не розглядались.

Відповідальний експерт



Матвійчук С. І.
(сертифікат АЕ № 004428)