



УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО  
БУДІВНИЦТВА  
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Комітетська, 10-А, Одеса, 65091, Україна  
тел./факс (048) 711 14 01

УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
ОДЕССКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА

ул. Комитетская, 10-А, Одесса, 65091, Украина  
тел./факс (048) 711 14 01

25.01.18 № 02-02/ЗПІ-4  
на № ЗПІ-64 від 22.01.18

Гр. Петрову В.

Шановний Василь Петров!

Ваш лист, який надійшов на адресу департаменту з питань звернень громадян Одеської міської ради 22.01.2018 р. за № ЗПІ-64, з питання надання копій угод про пайову участь у 2014 р., 2015 р., 2016 р., 2017 р., розглянуто управлінням капітального будівництва Одеської міської ради.

За розглядом зазначеного питання повідомляємо наступне.

За вказаний Вами період договори про пайову участь замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси уклалися як з фізичними та і з юридичними особами. З огляду на велику кількість замовників, для надання всього обсягу інформації про них, підготовка зазначеної Вами інформації вимагає значної кількості ресурсів, а також тривалого часу.

Враховуючи зазначені обставини, просимо Вас вказати по яким замовникам Вам необхідно надати запитувану інформацію.

*Додаток: перелік замовників, по яким укладені договори про пайову участь замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси за період 2014-2017 рр.*

*Інформаційно: відповідні рішення виконавчого комітету Одеської міської ради з додатками оприлюднені на офіційному сайті міста [www.omr.gov.ua](http://www.omr.gov.ua).*

З повагою  
начальник управління

Б.М. Панов

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, в «Єдиний центр звернень громадян» за телефоном: 705-55-55.

Перелік замовників, по яким укладені договори про пайову участь замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси за період 2014-2017 рр.

№	Об'єкт замовника, адреса замовника	Найменування замовника	Рішення МВК
2014 р.			
1	Будівництво молодіжно-розважального клубу з торговельним центром у наступній редакції за адресою: м. Одеса, Дніпропетровська дорога, в мікрорайоні III-4-3 жилого району Котовського	ТОВ "ВВЮГ"	12.06.2014 р. № 85
2	Будівництво 10-поверхового 3-секційного жилого будинку за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55	ТОВ "СОЮЗ"	12.06.2014 р. № 89
3	Реконструкція нежитлових приміщень магазину для розміщення спортивно-оздоровчого комплексу за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Сахарова, 20	Петрушенко В.М.	31.07.2014 р. № 171
4	Будівництво торговельного центру за адресою: м. Одеса, Дніпропетровська дорога, 99Б	ТОВ "Меркурій"	31.07.2014 р. № 172
5	Будівництво житлових будинків (буд. №№ "1А", "1Б", "1В") з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Шота Руставелі в мкр. 1-6 житлового району "Ближні Малини"	ТДВ "ВБМО "ОДЕСБУД"	31.07.2014 р. № 173
6	Реконструкція будівлі школи за адресою: м. Одеса, вул. Анни Ахматової, 34	ОП ЗОШ "КРОК"	31.07.2014 р. № 174
7	Проектування та реконструкція з розширенням бізнес-клубу "БОБ" за адресою: м. Одеса, пров. Ванний, 1	ТОВ "МЕЛІОР-КЛАС"	31.07.2014 р. № 176
8	Будівництво групи багатопверхових жилих будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Генерала Бочарова, 35, 53 та 45	ТОВ "СТРОЙКОНСАЛТИНГ"	31.07.2014 р. № 177
9	Будівництво групи житлових будинків з об'єктами соцкультобути і паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Малиновського, 53, 55	ТОВ "ЛІБЕРТІ Л"	31.07.2014 р. № 179
10	Будівництво 10-поверхового житлового будинку з підземним паркінгом та вбудованими громадськими приміщеннями за адресою: м. Одеса, вул. Мечникова, 82	КП "ОПМК №8"	28.08.2014 р. № 195
11	Будівництво прибудови недільної школи до основної будівлі церкви "Дім молитви" за адресою: м. Одеса, вул. Левітана, 87	РГ ЦЄХБ "Дім молитви"	25.09.2014 р. № 223
12	Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Белінського, 16	ПП "ДИСКОНТ"	25.09.2014 р. № 224
13	Будівництво двох складів за адресою: м. Одеса, Тираспольське шосе, 22	ТОВ "ІНТЕРНАФТА" ЛТД/КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ/	25.09.2014 р. № 225
14	Будівництво житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Отрадна, 15	МП у формі ТОВ "ДІФО"	30.10.2014 р. № 273
15	Будівництво 16-поверхового житлового будинку (буд. № 32) із вбудованими приміщеннями для роботи з населенням у мкр. III-4-2 сел. Котовського у м. Одесі	ТОВ "НЮ ЛАЙФ"	30.10.2014 р. № 274
16	Будівництво аквапарку з рестораном за адресою: м. Одеса, пляж "Аркадія"	ТОВ "УКРРЕКЛАМГРУП"	30.10.2014 р. № 276
17	Будівництво 2-секційного багатопверхового жилого будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Заславського, 7-9	ОК "ЖБТ "ВІНДЗОР"	30.10.2014 р. № 280

18	Реабілітація внутрішньодворового флігеля з переплануванням, надбудовою та пристосуванням під готель за адресою: м. Одеса, вул. Катерининська, 14-Б	ТОВ "ПІДПРИЄМСТВО БРУНСА"	30.10.2014 р. № 283
19	Будівництво житлового комплексу із вбудовано-прибудованими спортивно-оздоровчими приміщеннями та підземним паркінгом за адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 26,28,30	ТОВ "МИРА"	30.10.2014 р. № 284
20	Реконструкція торгового комплексу спецавтоцентру "Тойота" за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 140-В	ТОВ "ВТП "ІНЖПРОЕКТ"	27.11.2014 р. № 342
21	Будівництво багатоквартирного житлового будинку з паркінгом і вбудованими громадськими приміщеннями за адресою: м. Одеса, вул. Осипова, 40	ТОВ "КОНСУЛ-ПЛАЗА"	27.11.2014 р. № 343
21	Будівництво торгово-офісного центру в комплексі з 4-секційним багатопверховим житловим будинком з підземним паркінгом за адресою: м. Одеса, вул. Балківська, 139 ріг вул. Середньої	ТОВ "АМАРАНТ-ЛЕНДТРЕЙДІНГ"	25.12.2014 р. № 383
22	Будівництво багатопверхового жилого комплексу за адресою: м. Одеса, вул. Педагогічна, 23	ТОВ "ЛІМНОС БІЛДІНГ"	25.12.2014 р. № 384
2015 р.			
1	Реконструкція виробничо-адміністративних та складських будівель, розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Дальницька, 45/3, з розширенням та надбудовою	Поляков О.С.	26.02.2015 р. № 49
2	Будівництво 10-поверхового 4-секційного жилого будинку (буд. № 23) в мкр. III-4-1 жилого району Котовського в місті Одесі	ТОВ "Будівельно-монтажне управління-1"	26.02.2015 р. № 51
3	Будівництво житлового комплексу з вбудованими приміщеннями загального призначення та підземним паркінгом в межах вул. Середньонантанської, пров. Садового та пров. Середньонантанського в м. Одесі	ТОВ "Середній Фонтан"	26.02.2015 р. № 54
4	Будівництво двох жилих будинків по вул. Шота Руставелі (буд. №№ 2,3)	ТДВ «ВБМО «ОДЕСБУД»	24.03.2015 р. № 77
5	Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями за адресою: м. Одеса, вул. Михайлівська, 8	ТДВ "ВЕРСТАТОНОРМАЛЬ"	24.03.2015 р. № 82
6	Будівництво трисекційного житлового будинку із вбудованою поліклінікою та підземним паркінгом за адресою: м. Одеса, Гагаринське плато, 5-В	ТОВ "ВАЛЕО-ІНВЕСТ"	24.03.2015 р. № 83
7	Будівництво житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення, підземним паркінгом та дитячим садком на 50 місць за адресами: м. Одеса, вул. Маршала Малиновського, 16/1 та вул. Багрицького, 19	ТОВ "ДІАНА-ПЛЮС"	24.03.2015 р. № 84
8	Будівництво багатфункціонального громадсько-житлово-готельного комплексу "Південний" за адресою: м. Одеса, Фонтанська дорога, 118-а	ТОВ "ДОБРОБУТ"	30.04.2015 р. № 107
9	Будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення - дитячого ігрового центру та виставкового залу за адресою: м. Одеса, вул. Довга, 33/3, 33/4, 33/5	Муртузалієв Н.Г.	25.06.2015 р. № 211
10	Реконструкція зі зміною існуючого млинового обладнання, а також реконструкції існуючих пекарень за адресою: м. Одеса, вул. Миколи Боровського, 41/43 у хлібзаводи зі збільшенням потужності та розширенням	ТОВ "АГРО-ЛІНІЯ"	30.07.2015 р. № 255
11	Будівництво багатопверхового жилого будинку за адресою: м. Одеса, вул. Червона, 14 (буд.)	ТОВ "ЛІГА-ЮГСТРОЙ"	27.08.2015 р. № 294
12	Будівництво індивідуального жилого будинку за адресою: м. Одеса, Фонтанська дорога, 60/3	Малигін В.В.	27.08.2015 р. № 295

13	Будівництво житлового комплексу із вбудовано-прибудованими торгово-адміністративними, спортивно-оздоровчими приміщеннями та підземним паркінгом за адресою: вул. Асташкіна, 29, Приморського району в м. Одесі	ТОВ "АЛЬ-КАРІМ"	24.09.2015 р. № 329
14	Реконструкція нежитлових приміщень першого і другого поверхів двоповерхової фасадної нежитлової будівлі (коригування) за адресою: м. Одеса, вул. Софіївська, 7-А	ГО "СОВІСТЬ БАТЬКІВЩИНИ"	24.12.2015 р. № 426
2016 р.			
1	Реконструкція торгово-розважального комплексу з прибудовою спортивно-оздоровчого центру за адресою: м. Одеса, ж/м ім. Котовського, мкр. II 1-3-7, вул. Затонського ріг Кризького бульвару	ПП "НАВІК"	28.01.2016 р. № 22
2	Реконструкція нежитлової будівлі автоцентру легкових автомобілів шляхом прибудови додаткового обсягу нового торгово-виставкового залу, нових адміністративно-побутових приміщень і виділення існуючих зовнішніх металевих сходів в окрему галерею з виходом на вулицю за адресою: м. Одеса, просп. Маршала Жукова, 2	Фірма "ЕМЕРАЛД" - ТОВ	28.01.2016 р. № 23
3	Будівництво блокованого житлового будинку на дві сім'ї, розташованого за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дор., 149	Радзілевич З.А.	25.02.2016 р. № 33
4	Будівництво багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Одеса, вул. Генерала Швігіна, 6-а	Биковська Л.І.	28.04.2016 р. № 123
5	Реконструкція нежитлової будівлі (кафе) з розширенням за адресою: м. Одеса, вул. Генерала Петрова, 30	ТОВ ТТФ "РІГОНДА" ЛТД	26.05.2016 р. № 153
6	Будівництво 2-секційного 15-поверхового житлового будинку з підпіллям, мансардним поверхом і офісними приміщеннями в цокольному поверсі за адресою: м. Одеса, Київський район, мкр. "В-Г" житлового району "Південний", вул. Академіка Вільямса, 138-Б	ТДВ "ВБМО "ОДЕСБУД"	28.07.2016 р. № 236
7	Реконструкція виробничо-складської будівлі швейного цеху за адресою: м. Одеса, Суворівський район, вул. Одеська, 43-Б	гр. Самойлова Т.Г.	28.07.2016 р. № 237
8	Реконструкція кафе-бару за адресою: м. Одеса, проспект Академіка Глушка, 11/4	гр. Тітєвська Г.І.	28.07.2016 р. № 238
9	Реконструкція нежитлових будівель та споруд автомобільного центру під торгово-сервісний центр передпродажної підготовки, продажу та ремонту автомобілів, зі знесенням існуючих старих будівель і споруд, за адресою: м. Одеса, вул. Космонавта Комарова, 3	ТОВ "АКТИВ ГРУП-2013"	25.08.2016 р. № 274
2017 р.			
1	Будівництво 5-поверхових 2-секційних житлових будинків №4, № 5 (буд.) за адресою: м. Одеса, вул. Слобідська, 56	КП "ОДЕСЬКИЙ ШКІРЯНИЙ ЗАВОД № 1"	23.02.2017 р. № 59
2	Будівництво житлових будинків із вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом (перший та другий пускові комплекси) за адресою: м. Одеса, вул. Костанді, 102-104	ТОВ "НАВІТРАНС"	27.04.2017 р. № 156
3	Будівництво групи житлових будинків з паркінгом (друга, третя черги будівництва) за адресою: м. Одеса, вул. Толбухіна, 135	ТОВ "РЕЙ-УКРАЇНА"	31.08.2017 р. № 315
4	Будівництво індивідуального двоповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: м. Одеса, вул. Художника Федорова, 35	Бугайова В.О.	31.08.2017 р. № 320
5	Реконструкція індивідуального житлового будинку літ. "Б" з гаражем за адресою: м. Одеса, пров. 3-й Костанді, 5-7	Ідкін Б. В.	28.12.2017 р. № 507

6	Реконструкція виробничих приміщень літ. В, в1, В2, Д, д, Е, е, е1, Ж з розширенням та надбудовою адміністративних приміщень за адресою: м. Одеса, вул. Стівлова, 17	ТОВ "ЧОРНОМОРСЬКА ІГРАШКА"	28.12.2017 р. № 508
7	Будівництво житлового комплексу із вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом і благоустроєм території за рахунок знесення нежитлових будівель, які складаються з будівель літ. "А", "Б", "В", "Г", "Д", "Е", "Ж", "З", "И", "К", "Л", "М", "Н" (2 черги будівництва) за адресою: м. Одеса, вул. Прохоровська, 27	ФОП Шумахер Н.М.	28.12.2017 р. № 509