

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

05. 02. 2018 № 114/521-2
на № _____ від _____

Гр. Тетяні
foi+request-30534-
7c9e37b3@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Тетяно!

У Комунальному підприємстві з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (далі – КП «Житлоінвестбуд-УКБ») розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації щодо надання копії протоколу громадських слухань стосовно будівництва КП «Житлоінвестбуд-УКБ» на провулку Платонівському, 6 у м. Києві, який надійшов від Управління житлово-комунального господарства та будівництва Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

За результатами розгляду зазначеного запиту на отримання публічної інформації КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що згідно з розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.09.2013 № 1694 та від 17.10.2014 № 1162 Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оголосив конкурс із залучення інвестора до будівництва житлових будинків з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення з виділенням частки для потерпілих від діяльності ПБК «Еліта-Центр» на чотирьох земельних ділянках на вул. Здобунівській (перетин з вул. Тепловозною), на вул. Милославській, на вул. Маршала Якубовського та у пров. Платонівському.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.03.2015 № 268 «Про затвердження переможця конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ПБК «Еліта-центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва», переможцем конкурсу із залучення інвестора до будівництва вищезазначеного об'єкту затверджено КП «Житлоінвестбуд-УКБ».

Рішенням Київської міської ради від 26.12.2014 № 765/765 затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у пров. Платонівському та надання її в постійне користування КП «Київське інвестиційне агентство».

На підставі цього Департамент економіки та інвестицій, КП «Київське інвестиційне агентство» та КП «Житлоінвестбуд-УКБ» підписали

інвестиційний договір від 31.03.2015 № 050-13/i/151 про будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва.

Відповідно до цього договору КП «Житлоінвестбуд-УКБ» виступає інвестором будівництва та зобов'язане здійснити будівництво зазначеного об'єкту.

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2016 № 1311 «Про затвердження проекту «Будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-центр») у провулку Платонівському у Солом'янському районі м. Києва» затверджено вищезазначений проект, відповідно до наданого Державним підприємством «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» експертного звіту від 27.09.2016 № 00-1235-16/ЦБ (00-0035-16ЦБ) щодо розгляду проектної документації за проектом «Будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-центр») у провулку Платонівському у Солом'янському районі м. Києва».

Державною архітектурно-будівельною інспекцією України видано дозвіл на виконання будівельних робіт від 08.11.2016 № ІУ115163131320 на об'єкті: «Будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва».

Відповідно до статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» громадським слуханням підлягають розроблені в установленому порядку проекти містобудівної документації на місцевому рівні: генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій, детальні плани територій.

Враховуючи вищевикладене, будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва здійснюється відповідно до норм чинного законодавства України.

З повагою

Т.в.о. директора



П. Числовський