

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови
облдержадміністрації



В.В. ПРУЦАКОВ

ЗВІТ

про хід виконання

Регіональної програми розвитку житлового будівництва у Дніпропетровській області на 2015 – 2020 роки
за 2017 рік

(назва регіональної цільової програми)

Департамент житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації

(замовник регіональної програми)

1. Виконання завдань і заходів Програми

Завдання Програми	Заходи Програми	Механізм реалізації завдань та заходів Програми	Відповідальні за виконання	Термін виконання заходу	Джерела фінансування	Обсяг фінансування заходів Програми, тис. грн			
						затверджено відповідними бюджетами	фактично профінансовано	фактично освоєно	заплановано у поточному році
1. Запровадження існуючих законодавчих та нормативно-правових актів з питань житлового будівництва з метою поліпшення забезпечення мешканців області житлом	1.1 Подання в установленому порядку пропозицій щодо внесення змін до законодавчих та нормативно-правових актів з питань житлового будівництва	Надання в установленому порядку пропозицій щодо внесення змін до законодавчих та нормативно-правових актів з питань житлового будівництва	Департамент житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	-	-	-	10

1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
	1.2 Формування Єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов відповідно до законодавства	Забезпечення надання в установленому порядку матеріалів щодо формування та ведення Єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов, відповідно до чинного законодавства	Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
2. Запровадження механізму надання державної підтримки у фінансуванні будівництва житла	2.1 Проведення в області інвентаризації незавершених будівництвом об'єктів житла	Забезпечення проведення інвентаризації незавершеного будівництва об'єктів житла та визначити об'єкти для надання державної фінансової підтримки	Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
	2.2 Підготовка реєстрів незавершених об'єктів житла в області для визначення обсягів їх фінансування за рахунок державної підтримки	Забезпечення реєстрів незавершених об'єктів житла	Департамент житлово-комунального господарства та будівництва облдержадміністрації, виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -
	2.3 Планування територій міст та районів області з метою визначення меж для інвентаризації земельних ділянок	Визначення меж для інвентаризації земельних ділянок	Виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдерж-адміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3. Сприяння подальшому розвитку іпотечного житлового кредитування	3.1. Надання та обслуговування пільгового довгострокового кредиту громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла через Дніпропетровське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Надання та обслуговування кредитів громадянам через регіональне відділення Фонду молодіжного житлового будівництва	Дніпропетровське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву», ви-конавчі комітети міських рад (за згодою), райдержадміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	7 819,00	2 401,813	2 100,478	2 100,478
					Державний бюджет	4 119,00	-	-	-
					Обласний бюджет	2 100,00	1 405,738	1 227,453	1 227,453
					Місцевий бюджет	1 600,0	996,075	873,025	873,025
					Інші джерела	-	-	-	-
3. Сприяння подальшому розвитку іпотечного житлового кредитування	3.2. Надання та обслуговування державного пільгового кредиту індивідуальним сільським забудовникам	Надання та обслуговування кредитів громадянам через обласний Фонд індивідуального житлового будівництва на селі	Дніпропетровськй обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, виконавчі комітети міських рад (за згодою), райдержадміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	7 806,00	2 272,826	2 176,855	2 176,855
					Державний бюджет	3 903,00	700,0	700,0	700,0
					Обласний бюджет	3 123,00	1 572,826	1 476,855	1 476,855
					Місцевий бюджет	780,000	-	-	-
					Інші джерела	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	3.3. Придбання квартир та укладення договорів куплі-продажу майнових прав на житлові приміщення (квартири) та приміщення до введення в експлуатацію житлових будинків для забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов	Забезпечення житлом громадян, що потребують поліпшення житлових умов	Департамент житлово-комунального господарства та будівництва об'єднань - адміністрації, комунальне підприємство Агентство регіонального розвитку „Регіон-Лідер” Дніпропетровської обласної ради (за угодою)	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	20 000,0 - 20 000,0 - -	- - - -	- - - -	- - - -
4. Створення умов на території області щодо житлового будівництва	4.1. Формування житлового фонду соціального призначення та забезпечення житлом громадян, які мають таке право	Забезпечення житлом громадян, які мають таке право	Виконавчі комітети міських рад (за угодою), райдержадміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - -	- - - -	- - - -
	4.2. Забезпечення житлом військовослужбовців та службових осіб	Забезпечення житлом військовослужбовців та службових осіб	Виконавчі комітети міських рад (за угодою), райдержадміністрації	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - -	- - - -	- - - -
	4.3 Будівництво, добування житлових будинків	Будівництво, добування житлових будинків	Управління капітального будівництва об'єднань адміністрації; виконавчі комітети міських рад (за угодою), райдержадміністрації КП „Регіон-Лідер”,	2015-2020 роки	Загальний обсяг, у т.ч. Державний бюджет Обласний бюджет Місцевий бюджет Інші джерела	- - - - -	- - - -	- - - -	- - - -

Всього за програмами	Загальний обсяг, у т.ч.	35 625,0	4 674,639	4 277,33	4 277,33
	Державний бюджет	8 022,0	700,0	700,0	700,0
	Обласний бюджет	25 223,0	2 978,564	2 704,308	2 704,308
	Місцевий бюджет	2 380,0	996,075	873,025	873,025
	Інші джерела	-	-	-	-

2. Оцінка ефективності виконання Регіональної програми розвитку житлового будівництва у Дніпропетровській області на 2015 – 2020 роки за 2017 рік

Завдання програми	Найменування показника	Кількісні показники виконання Програми		
		Одиниця виміру	Значення показника	
			Затверджено програмою	Фактично виконано
1	2	4	5	6
1. Запровадження механізму надання державної підтримки в фінансуванні будівництва житла	Зменшення кількості незавершених об'єктів будівництва житла в області	об'єкт	2	2 (м. Дніпро багатофункціональний житловий будинок на житловому масиві Лівобережний-3)
2. Сприяння подальшому розвитку іпотечного житлового кредитування	Чисельність громадян, які поліпшать житлові умови за рахунок надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла через Дніпропетровське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи „Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” Чисельність громадян, які поліпшать житлові умови за рахунок надання державного пільгового кредиту індивідуальним сільським забудовникам	особа	636	Надано 4 кредити (кошти обласного та місцевого бюджету)
		особа	15	Надано 13 кредитів (у т.ч. за рахунок державного бюджету – 7, обласного бюджету – 6)

3. Пропозиції щодо забезпечення подальшого виконання Програми

З метою збільшення обсягів житлового будівництва, зростання введення житла в експлуатацію, підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, поліпшення умов життєзабезпечення сільського населення та розв'язання житлових проблем усіх верств населення області продовжити реалізацію подальшого виконання програми.

Директор департаменту
житлово-комунального господарства та
будівництва облдержадміністрації



А.В.КОЛОМОЄЦЬ