



УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО НЕТИШИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
«БЛАГОУСТРІЙ»

вул. Ринкова, 4/1, м. Нетішин, Хмельницька обл., 30100, тел. (03842) 9-10-77
E-mail: kpblagoystriy-net@meta.ua Код ЄДРПОУ 39613992

13.11.2017 №640

На _____ від _____

Міському голові
Супрунюку О.О.

Шановний Олександр Олексійовичу!

Згідно з договором №08-16-П від 12.08.2016 виконання проектних робіт (далі – Договір) на замовлення комунального підприємства Нетішинської міської ради «Благоустрій» (далі – КП НМР «Благоустрій» / Замовник) товариством з обмеженою відповідальністю «Дельта-Інжиніринг» (далі – ТОВ «Дельта-Інжиніринг» / Виконавець) розробляється проектна документація на будівництво об'єкта: «Реконструкція проспекту Курчатова» у м. Нетішин (далі – Об'єкт).

Завданням на проектування, яке є невід'ємним додатком до цього Договору, визначено основні обґрунтовані вимоги Замовника до планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень Об'єкта: перенесення дитячого майданчика, влаштування пішохідного фонтану, місця для громадських зібрань, два місця для влаштування пам'ятника, велосипедних доріжок, комплексний благоустрій території (заміна покриття, ліхтарів, лав для сидіння, урн для сміття, ремонт підпірної стінки), влаштування стоянки для автомобілів, системи поливу зелених зон, зони вільного доступу до Wi-fi, відповідне забезпечення інженерними мережами.

Частинами 2, 3 ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що фізична або юридична особа, яка подала виконавчому органу сільської, селищної, міської ради або у разі розміщення земельної ділянки за межами населених пунктів - районній державній адміністрації заяву про намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває у власності або користуванні такої особи, повинна одержати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва.

Містобудівні умови та обмеження надаються відповідними уповноваженими органами містобудування та архітектури на підставі містобудівної документації на місцевому рівні на безоплатній основі за заявою замовника.

Перелік об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються, визначає центральний орган виконавчої влади, що

13 11 11
24/3718-01-11/2017

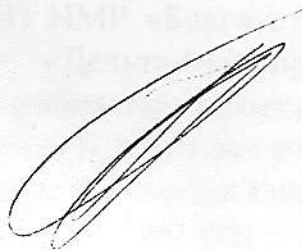
забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

Зокрема, згідно з приписами п.п. 18, 19 Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 07.07.2011 № 109, не потребують отримання містобудівних умов та обмеження, серед іншого, встановлення малих архітектурних форм, реконструкції елементів благоустрою без знесення (перенесення) інших споруд та комунікацій; дитячі та спортивні майданчики, передбачені містобудівною документацією, всі типи озеленення, благоустрій прибудинкових територій.

Беручи до уваги викладене, просимо надати роз'яснення з приводу того; чи необхідно КП НМР «Благоустрій» за вказаних обставин звернутися і отримати в уповноваженому органі містобудування та архітектури виконавчого комітету Нетішинської міської ради містобудівні умови та обмеження на проектування Об'єкта.

З повагою

Директор
КП НМР «Благоустрій»



В.А. Кондрацький