



УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20  
E-mail: [adminpodil@ukr.net](mailto:adminpodil@ukr.net) Код ЄДРПОУ 37333608

10.04.14 № 106-2008  
на № 106-26(3) від 04.04.14

Олександрову Вовчок

[foi+request-328-a79b94d3@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-328-a79b94d3@dostup.pravda.com.ua)

На Ваш запит на інформацію від 04.04.2014, що надійшов на електронну адресу Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо розрахунку вартості комунальної плати по вул. Петропавлівська, з включенням інформації щодо підрядних організацій, що займаються реалізацією комунальних послуг, надаємо наступні роз'яснення.

Згідно Закону України «Про житлово-комунальні послуги», комунальні послуги - результат господарської діяльності, спрямованої на задоволення потреби фізичної чи юридичної особи у забезпеченні холодною та гарячою водою, водовідведенням, газо- та електропостачанням, опаленням, а також вивезення побутових відходів у порядку, встановленому законодавством.

Державне регулювання щодо встановлення тарифів на теплову енергію, послуги з централізованого водопостачання, водовідведення здійснює Національна комісія, яка є державним колегіальним органом, підпорядкованим Президентові України і підзвітним Верховній Раді України.

Відповідно до Правил надання послуг з централізованого опалення постачання холодної і гарячої води та водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 №630 (далі Правила), у разі наявності квартирних засобів обліку води, що взяті виконавцем на абонентський облік, оплата послуг з централізованого постачання холодної і гарячої води та водовідведення здійснюється з урахуванням їх показників. Справляння плати за нормативами споживання за наявності квартирних засобів обліку без урахування їх показань не допускається, за винятком несправності цих засобів обліку, що не підлягає усуненню.

007407 \*


Відповідно до вище вказаних Правил, у разі встановлення будинкових засобів обліку теплової енергії на опалення споживач оплачує послуги згідно з їх показаннями пропорційно опалювальній площі (об'єму)квартири за умови здійснення власником, балансоутримувачем будинку та/або виконавцем заходів з утеплення місць загального користування будинку тільки в опалювальний період.

Одиницею калькулювання собівартості послуги с централізованого опалення є 1Гкал теплової енергії,що використовується балансоутримувачем (підприємством, яке надає послуги), для задоволення потреб споживача у забезпеченні нормативної температури повітря у приміщеннях квартири (будинку садибного типу). У разі відсутності приладів обліку розрахунки за послуги з опалення між балансоутримувачем та власником квартири (орендарем, квартиронаймачем) здійснюються з розрахунку за 1 кв.м опалюваної площі або 1куб.м опалюваного об'єму.

Плата за природний газ для всіх споживачів встановлюється не постачальниками газу, а Національною комісією регулювання електроенергетики України згідно з певними правилами, які затверджені Кабінетом Міністрів України.

Одночасно інформуємо, що будинки комунальної власності територіальної громади м. Києва, що передані до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації обслуговуються не підрядними організаціями, а комунальними підприємствами.

З повагою  
В.о. голови

 О. Бойченко