

# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТНІЙ РИНОК»

Україна, 04071 м. Київ, вул. Верхній Вал 16, т/ф.: 4825558, код ЄДРПОУ 05587843  
р/р 26001300696901 в ТББВ№ 10026/0104 філія ГУ АТ «Ощадбанк» по м. Києву та Київській  
обл. МФО 322669

№ 292-224

від «30» травня 2018 року

Громадянину Єгору Морозу  
[foi+request-33032-e051b8be@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-33032-e051b8be@dostup.pravda.com.ua)

Копія: Департаменту промисловості та  
розвитку підприємництва виконавчого органу  
Київської міської ради

*щодо надання інформації*

У відповідь на інформаційний запит стосовно надання інформації щодо комунального підприємства «Житній ринок» надаємо перелік зазначених документів.

В додаток до цього листа докладаємо:

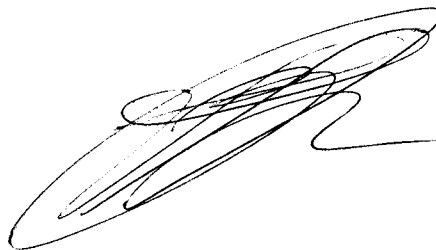
- Фінансовий план підприємства на 2018 рік – 2 арк.;
- Звіт про виконання річного фінансового плану за 2017 рік – 2 арк.;
- Штатний розклад підприємства – 3 арк.

Згідно Закону України «Про публічні закупівлі», всю інформацію щодо майна та інвентарю, яке підприємство купує, а також послуг з надання оренди, що здійснює підприємство, можливо побачити на сайті ProZorro, офіційному порталі оприлюднення інформації про публічні закупівлі України.

Також всі звіти, фінансові плани стосовно підприємства є у вільному доступі та знаходяться на сайтах Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту економіки та інвестицій.

Приносимо вибачення за затримку відповіді на Ваш запит, яка сталася у зв'язку з великим об'ємом робіт та зміною кадрів.

Генеральний директор



**В.В. Фіоктістов**

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Наказ Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
№ 73  
від 16.08.2016.

«ПОГОДЖЕНО»

Заступник директора Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
Мороз О.С.  
16.08.2016 р.

«ПОГОДЖЕНО»

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва  
Мельничук А.А.  
16.08.2016 р.

Проект	
Попередній	
Уточнений	
Зміни	X
зробити позначку "X"	

### Фінансовий план підприємства на 2018 рік

Підприємство  
Орган управління  
Галузь  
Вид економ. діяльності  
Місцезнаходження  
Телефон  
Керівник

Комунальне підприємство «Житній ринок»  
Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого  
нерухомого майна  
вул. Верхній Вал, буд. 16, м. Київ, 04071  
428-74-22  
Моламов Аман Мансур огли

Коди	
За ЕДРПОУ	05587843
За СПОДУ	
За ЗКНГ	
За КВЕД	68.20

одиниця виміру: тис. гривень

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Фінансові результати</b>						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	15010	3670	3743	3775	3822
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	015	—	—	—	—	—
Податок на додану вартість	020	2502	612	624	629	637
Акцизний збір	030	—	—	—	—	—
Інші вирахування з доходу	040	—	—	—	—	—
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	050	12508	3058	3119	3146	3185
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	060	10911	2678	2757	2722	2754
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	061	4118	1031	1065	995	1027
Витрати на оплату праці	062	2536	623	623	645	645
Відрахування на соціальні заходи	063	544	130	130	142	142
Амортизація	064	1772	443	443	443	443
Інші операційні витрати	065	1941	451	496	497	497
<b>Валовий:</b>						
прибуток	071	1597	380	362	424	431
збиток	072	—	—	—	—	—
Інші операційні доходи	080	1240	310	310	310	310
у тому числі:						
дохід від операційної оренди активів	081	1240	310	310	310	310
одержані гранти та субсидії	082	—	—	—	—	—
дохід від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу	083	—	—	—	—	—
Адміністративні витрати (сума рядків з 091 по 095)	090	3032	731	739	781	781
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	091	700	165	173	181	181
Витрати на оплату праці	092	1316	325	325	333	333
Відрахування на соціальні заходи	093	290	72	72	73	73
Амортизація	094	16	4	4	4	4
Інші операційні витрати	095	710	165	165	190	190
Витрати на збут (сума рядків з 101 по 105):	100	842	201	213	213	215
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	101	284	62	74	74	74
Витрати на оплату праці	102	452	113	113	113	113

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
Відрахування на соціальні заходи	103	94	23	23	23	25
Амортизація	104	12	3	3	3	3
Інші операційні витрати	105	—	—	—	—	—
Інші операційні витрати (сума рядків з 111 по 115)	110	369	89	89	96	95
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	111	35	7	7	11	10
Витрати на оплату праці	112	—	—	—	—	—
Відрахування на соціальні заходи	113	—	—	—	—	—
Амортизація	114	—	—	—	—	—
Інші операційні витрати	115	334	82	82	85	85
Фінансові результати від операційної діяльності:						
прибуток	121	—	—	—	—	—
збиток	122	1406	331	369	356	350
Дохід від участі в капіталі	130	—	—	—	—	—
Інші фінансові доходи	140	—	—	—	—	—
Інші доходи	150	1764	441	441	441	441
у тому числі:						
дохід від реалізації фінансових інвестицій	152	—	—	—	—	—
дохід від безоплатно одержаних активів	154	—	—	—	—	—
Фінансові витрати	160	—	—	—	—	—
Витрати від участі в капіталі	170	—	—	—	—	—
Інші витрати	180	—	—	—	—	—
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:						
прибуток	191	358	110	72	85	91
збиток	192	—	—	—	—	—
Податок на прибуток	200	64	—	—	—	64
Чистий:						
прибуток	211	294	110	72	85	27
збиток	212	—	—	—	—	—
Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	220	—	—	—	—	—
<b>II. Елементи операційних витрат (разом)</b>						
Матеріальні затрати	310	5137	1265	1319	1261	1292
Витрати на оплату праці	320	4304	1061	1061	1091	1091
Відрахування на соціальні заходи	330	928	225	225	238	240
Амортизація	340	1800	450	450	450	450
Інші операційні витрати	350	2985	698	743	772	772
Разом (сума рядків з 310 по 350)	360	15154	3699	3798	3812	3845
<b>III. Капітальні інвестиції протягом року</b>						
Капітальне будівництво	410	—	—	—	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	411	—	—	—	—	—
Придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів	420	—	—	—	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	421	—	—	—	—	—
Придбання (створення) нематеріальних активів	430	—	—	—	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	431	—	—	—	—	—
Погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	440	—	—	—	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	441	—	—	—	—	—
Модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів	450	2000,0	600,0	1400,0	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	451	2000,0	600,0	1400,0	—	—
Разом (сума рядків 410,420, 430, 440, 450):	490	2000,0	600,0	1400,0	—	—
в т.ч за рахунок бюджетних коштів (сума рядків 411, 421, 431, 441, 451)	491	2000,0	600,0	1400,0	—	—
<b>IV. Додаткова інформація</b>		<b>на 1.01</b>	<b>на 1.04</b>	<b>на 1.07</b>	<b>на 1.10</b>	<b>на 31.12</b>
Чисельність працівників	510	75	75	75	75	75
Первісна вартість основних засобів	520	68190	68194	68194	68194	68194
Податкова заборгованість	530	—	—	—	—	—
Заборгованість перед працівниками за заробітною платою	540	—	—	—	—	—



*[Handwritten signature]*  
- підпис

( Моламов А.М. )  
розшифрувати

*[Handwritten signature]*

Додаток до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.03.2014 № 86

Подається згідно з пунктом 3 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001 № 2323 (зі змінами) до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу (Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально та за рік в терміни, передбачені пунктом 5 постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 № 419 (зі змінами)

Річний фінансовий план затверджено  
наказом від "22. 03 " 20 14 р.  
№ 97 -

Підприємство	Комунальне підприємство "Житній ринок"
Орган управління	-
Галузь	-
Вид економ. діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
Місцезнаходження	вулиця Верхній Вал, буд. 16, м. М.КІЇВ, 04071
Телефон	4825561
Керівник	Моламов Аман Мансур Огли

Коди	
За ЄДРПОУ	05587843
За СПОДУ	0
За ЗКНГ	96400
За КВЕД	68.20

**Звіт про виконання річного фінансового плану  
за 2017**

заповнюється у тис. грн. з одним десятковим знаком

Показники	Код рядка	За звітний квартал		Наростаючим підсумком з початку року	
		План	Факт	План	Факт
1	2	3	4	5	6
<b>I. Фінансові результати</b>					
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	3 878,00	3 477,00	14 930,00	12 971,00
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	015	-	-	-	-
Податок на додану вартість	020	646,00	579,00	2 488,00	2 162,00
Акцизний збір	030	-	-	-	-
Інші вирахування з доходу	040	-	-	-	-
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	050	3 232,00	2 898,00	12 442,00	10 809,00
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	060	2 791,00	2 462,00	10 835,00	9 456,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	061	1 039,00	839,00	3 942,00	3 149,00
Витрати на оплату праці	062	645,00	638,00	2 536,00	2 518,00
Відрахування на соціальні заходи	063	142,00	135,00	544,00	540,00
Амортизація	064	443,00	449,00	1 772,00	1 778,00
Інші операційні витрати	065	522,00	401,00	2 041,00	1 471,00
Валовий:					
прибуток	071	441,00	436,00	1 607,00	1 353,00
збиток	072	-	-	-	-
Інші операційні доходи	080	308,00	357,00	1 232,00	1 361,00
у тому числі:					
дохід від операційної оренди активів	081	308,00	353,00	1 232,00	1 355,00
одержані гранти та субсидії	082	-	-	-	-
Дохід від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу	083	-	-	-	-
Адміністративні витрати (сума рядків з 091 по 095)	090	781,00	850,00	3 032,00	3 218,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	091	181,00	49,00	700,00	591,00
Витрати на оплату праці	092	333,00	571,00	1 316,00	1 867,00
Відрахування на соціальні заходи	093	73,00	126,00	290,00	415,00
Амортизація	094	4,00	5,00	16,00	19,00
Інші операційні витрати	095	190,00	99,00	710,00	326,00
Витрати на збут (сума рядків з 101 по 105):	100	215,00	171,00	842,00	509,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	101	74,00	1,00	284,00	2,00
Витрати на оплату праці	102	113,00	138,00	452,00	409,00
Відрахування на соціальні заходи	103	25,00	30,00	94,00	90,00
Амортизація	104	3,00	2,00	12,00	8,00

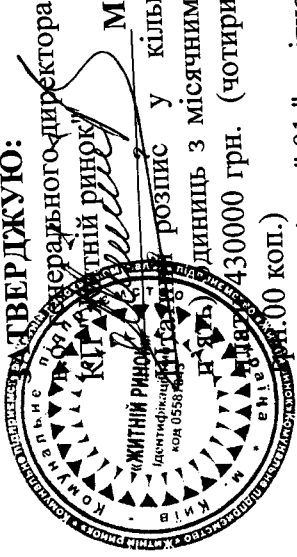
Інші операційні витрати	105	-	-	-	-
Інші операційні витрати (сума рядків з 111 по 115)	110	95,00	76,00	369,00	479,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	111	10,00	-	35,00	-
Витрати на оплату праці	112	-	-	-	-
Відрахування на соціальні заходи	113	-	-	-	-
Амортизація	114	-	-	-	-
Інші операційні витрати	115	85,00	76,00	334,00	479,00
<b>Фінансові результати від операційної діяльності:</b>					
прибуток	121	-	-	-	-
збиток	122	342,00	304,00	1 404,00	1 492,00
Дохід від участі в капіталі	130	-	-	-	-
Інші фінансові доходи	140	-	-	-	-
Інші доходи	150	441,00	441,00	1 764,00	1 763,00
у тому числі:					
дохід від реалізації фінансових інвестицій	152	-	-	-	-
дохід від безоплатно одержаних активів	154	-	-	-	-
Фінансові витрати	160	-	-	-	-
Витрати від участі в капіталі	170	-	-	-	-
Інші витрати	180	-	-	-	-
<b>Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:</b>					
прибуток	191	99,00	137,00	360,00	271,00
збиток	192	-	-	-	-
Податок на прибуток	200	65,00	-	65,00	-
Чистий:					
прибуток	211	34,00	137,00	295,00	271,00
збиток	212	-	-	-	-
Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	220	-	-	-	-
<b>II. Елементи операційних витрат (разом)</b>					
Матеріальні затрати	310	1 304,00	889,00	4 961,00	3 742,00
Витрати на оплату праці	320	1 091,00	1 347,00	4 304,00	4 794,00
Відрахування на соціальні заходи	330	240,00	291,00	928,00	1 045,00
Амортизація	340	450,00	456,00	1 800,00	1 805,00
Інші операційні витрати	350	797,00	576,00	3 085,00	2 276,00
Разом (сума рядків з 310 по 350)	360	3 882,00	3 559,00	15 078,00	13 662,00
<b>III. Капітальні інвестиції протягом року</b>					
Капітальне будівництво	410	-	-	-	-
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	411	-	-	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів	420	-	-	-	-
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	421	-	-	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	430	-	-	-	-
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	431	-	-	-	-
Погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	440	-	-	-	-
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	441	-	-	-	-
Модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів	450	100,00	245,00	220,00	245,00
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	451	-	245,00	-	-
Разом (сума рядків 410,420, 430, 440, 450):	490	100,00	245,00	220,00	245,00
в т.ч за рахунок бюджетних коштів (сума рядків 411, 421, 431, 441, 451)	491	-	245,00	-	-
<b>IV. Додаткова інформація</b>		<b>на 1.04</b>	<b>на 1.07</b>	<b>на 1.10</b>	<b>на 1.01</b>
Чисельність працівників	510	73,00	71,00	65,00	68,00
Первісна вартість основних засобів	520	68 194,00	68 479,00	68 539,00	68 565,00
Податкова заборгованість	530	-	-	-	-
Заборгованість перед працівниками за заробітної платою	540	-	-	-	-

Керівник

М. П.

( Моламов Аман Мансур Огли )  
розшифрувати

ПІДТВЕРДЖУЮ:



Генерального директора

Моламов А.М.

розпис у кількості 75 (сімдесят п'ять) одиниць з місячним фондом заробітної плати 430000 грн. (чотириста тридцять тисяч гривень) по 5700 коп.)

Ввести в дію з "01" квітня 2018

Відповідно до наказу

від "02" квітня 2018 № 32-к

Штатний розпис

комунального підприємства «Житній ринок»

№ п/п	Посада	Посадовий оклад	Кількість одиниць	Місячний фонд заробітної плати
1	2	3	4	5
	<b>АДМІНІСТРАЦІЯ</b>			
1	Генеральний директор	12500	1	12500
2	Перший заступник генерального директора	10000	1	10000
3	Заступник генерального директора з питань торгівлі	10000	1	10000
4	Заступник генерального директора з комерційних питань	10000	1	10000
5	Заступник генерального директора з питань адміністративно-господарчої частини	8000	1	8000
6	Помічник керівника	10000	1	10000
7	Головний юристконсульт	8500	1	8500
8	Юристконсульт	9500	1	9500
9	Менеджер з персоналу	6000	2	12000
10	Менеджер з реклами		11	100500
	Всього			



ВІДДІЛ КОНТРОЛЮ				
31	Адміністратор торговельного залу	7500	2	15000
32	Старший контролер-касир	6500	1	6500
33	Контролер-касир	6000	3	18000
	Всього		6	39500
	ЗАГАЛЮМ		75	430000

Т.в.о.головного бухгалтера



А.Ю. Чорноштан