



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Хреціатик, 32 м. Київ, 01001, E-mail: dabk@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 40224921

17.04.18 № 073-3429

на № _____ від _____

Роман
[foi+request-33387-
3844135c@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-33387-3844135c@dostup.pravda.com.ua)

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розглянувши Ваш запит на отримання публічної інформації від 10.04.2018, направляє зареєстровану замовнику будівництва – ТОВ «Ковальська-Житлосервіс» копію декларації про готовність до експлуатації об'єкта будівництва «Реконструкція частини приміщень підземного паркінгу з влаштуванням додаткових машиномісць № 82А, № 114А, № 115А, № 152А, № 198А за адресою: м. Київ, Шевченківський район, вул. Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4-Е» від 11.09.2017 № 141172541838 на 7 арк. в 1 прим.

Заступник директора

О. Попович

50061-000162439-027-0

Додаток 3
до Порядку

ЗАРЕЄСТРОВАНО

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Управління державних процедур
Відділ дозвільних документів
11.09.2017 17:25:41
В. Башко



(найменування органу державного архітектурно-

будівельного контролю, який провів реєстрацію)

20 _____ р. N _____

(підпис) ініціал та прізвище посадової особи)

М. П.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Вхідний № 073/09/01-0709/6
Від «07» 09 2017 р.

ДЕКЛАРАЦІЯ

про готовність до експлуатації об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належить до об'єктів з незначними наслідками (СС1)

1. Інформація про об'єкт

м. Київ, Шевченківський район, вулиця Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4-Е

(адреса та найменування закінченого будівництва об'єкта відповідно до

Реконструкція частини приміщень підземного паркінгу влаштуванням додаткових

затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з Державним машиномісць №82А, №114А, №115А, №152А, №18А вулиця Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4-Е у Шевченківському районі м.Києва

1242,2

класифікатором будівель та споруд (К 018-2000)

2. Інформація про замовника

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,

місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,

які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера

облікової картки платника податків та повідомлення про це відповідному

Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковальська Житлосервіс» 02140, м. Київ,

контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, вул. Є. Чавдар, 3, код ЄДРПОУ 32912720, тел. 044-569-8-08

місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер;

номер телефону)

3. Інформація про керівника замовника - юридичну особу

Пікулін Дмитро Дмитрович, паспорт серіяСМ номер40690 виданий Міським відділом №1

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,



Білоцерківського МУГУ МВС України в Київській області, , дата видачі 25.05.2002 року,
 місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, м. Біла Церква вулиця Пролетарська, будинок 13 квартира 321,
 які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера ідентифікаційний код 3047723875, телефон 044-569-84-8
 облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті; номер телефону)

4. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата підтверджує повноваження здійснення технічного нагляду	документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
інженер з технічного нагляду Коваленко Володимир Маркелович, телефон 050-411-40-38	Наказ № 63 Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковальська- Життєсервіс» від 14.06.2017 року	ариства з обмеженою відповідальністю «Ковальська- Життєсервіс» від року	серія АТ, № 003627

5. Інформація про генерального підрядника (підрядника) - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

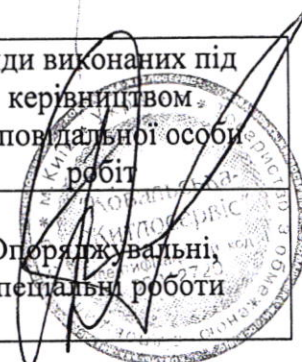
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
 серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

6. Інформація про страхову організацію (за наявності)

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

7. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб Курс Олег Геннадійович, тел.. 536-13-71	Наказ № 158/1 Публічне акціонерне товариство «ЗЗБК ім. С. Ковальська» від 11.07.2017 року	Опоряджувальні, спеціальні роботи



8. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)	серія і номер паспорта,
ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків	
не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська проект"	
мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження	
02140 м. Київ, проспект Бажана, 14, ЄДРПОУ 34425402	тел. 044-285-51-79
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)	

9. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд, а також особи, яка здійснює технічний нагляд

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту Петренко Олександр Іванович, телефон 285-51-79	Наказ № 8 Товариства з обмеженою відповідальністю "Ковальська проект" від 09.06.2017 року	Серія АА №000177
інженер з технічного нагляду Коваленко Володимир Маркелович, телефон 050-411-40-38	Наказ № 63 Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковальська- Житлосервіс» від 14.06.2017 року	серія АТ, № 003627

10. Інформація про проектну документацію

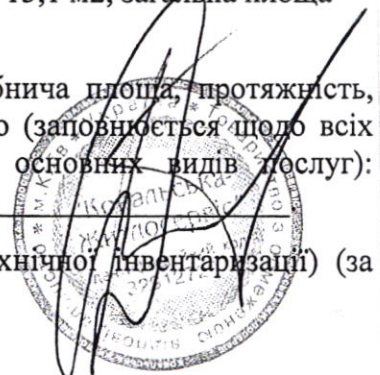
директором Товариства з обмеженою відповідальністю «Ковальська- Житлосервіс». Пікуліним	кваліфікаційного сертифіката (за наявності)
(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи Дмитром Дмитровичем, наказом №62 від 14.06.2017 року експертиза не проводилась	
проектної документації - найменування експертної організації, код платника податків	
згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,	

11. Інформація про документ, що дає право на виконання будівельних робіт

Назва документа та найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю	Дата подавання або реєстрації документа	Номер документа
ПОВІДОМЛЕННЯ про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1) Зареєстроване Департаментом з питань державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва виконавчого органу КМР (КМДА)	21.07.2017 року Вхідний номер № 073/09/01/2107/7	№КВ 061172060225 від 25.07.2017



12. Інформація про об'єкт Місцезнаходження об'єкта	вулиця Авіаконструктора Ігоря Сікорського, 4-Е у Шевченківському районі м. Києва, м/м №82А, №114А, №115А, №152А, №198А
Дата початку будівництва	26.07.2017 року
Дата закінчення будівництва	25.08.2017 року
Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію	ІІІ квартал 2017 року
13. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою не використовується, згідно ч.4 ст. 34 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»	чи користування земельною ділянкою (дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки
14. Інформація про проведену технічну інвентаризацію об'єкта	та кадастровий номер земельної ділянки
Нечипорук Олег Олександрович, технічні паспорти №№82, від 30.08.2017	, 114А, 115А, 152А, 198А (прізвище, ім'я та по батькові особи, що провела технічну інвентаризацію, дата видачі, номер паспорта технічної інвентаризації)
Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) Опис об'єкта: несучі конструкції <u>монолітні залізобетонні</u> ; огорожувальні конструкції <u>монолітні залізобетонні</u> ; фасади <u>з теплоізоляцією та опорядженням штукатуркою</u>	Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)
Перелік інженерного обладнання об'єкта:	холодне та гаряче водопостачання, опалення централізоване, пічне (індивідуальних опалювальних установок), водовідведення, ліфт, сміттєпровід, необхідне підкреслити), вид (зазначити).
Загальна площа об'єкта, кв. метрів	68,8 загальна площа машиномісця №82А– 15,0 м2, загальна площа машиномісця №114А– 14,0 м2, загальна площа машиномісця №115А, – 13,2 м2, загальна площа машиномісця №152А– 13,1 м2, загальна площа машиномісця №198А – 13,5 м2
Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):	виробнича площа, протяжність, місткість тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):
15. Характеристика житлових будинків (з урахуванням наявності)	результатів технічної інвентаризації) (за наявності)



Кількість поверхів

Матеріали стін

Кількість секцій (за наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

Загальна приміщень

житлового

площа

будинку,

вбудовано-прибудованих кв. метрів

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика

Загальна площа

Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

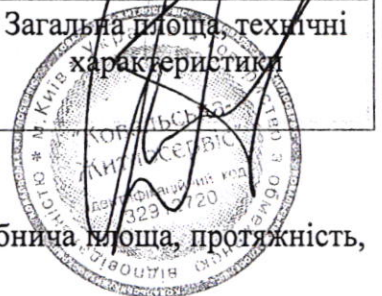
Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів

Назва нежитлового приміщення

Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)

Загальна площа, технічні характеристики

16. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність,



місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
- загальна площа машиномісця №82А	м ²	15,0	-
- загальна площа машиномісця №114А	м ²	14,0	-
- загальна площа машиномісця №115А	м ²	13,2	-
- загальна площа машиномісця №152А	м ²	13,1	-
- загальна площа машиномісця №198А	м ²	13,5	-

17. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

18. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

19. Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

20. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 410 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 360 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 50 тис. гривень.

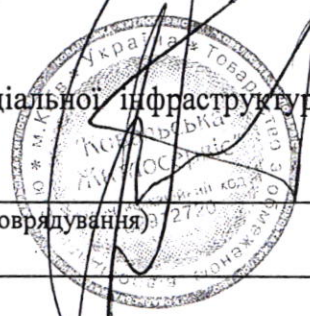
21. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 410 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 360 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 50 тис. гривень.

22. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного

3

(дата укладення договору)

(найменування організації місцевого самоврядування)



сплачено в повному обсязі Не сплачується, згідно ч.2 ст. 40 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» (документи, що підтверджують сплату пайової участі)

(для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються,

зазначається підстава для звільнення)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, Пікулін Дмитро Дмитрович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.



Замовник
директор ТОВ «Ковальська-Житлосервіс»
М. П. (за наявності)

(Handwritten signature)
(підпис)

Д.Д. Пікулін
(ініціали та прізвище)

Примітки. 1. Кожна сторінка декларації підписується керівником замовника та засвідчується за наявності печаткою замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, а також у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

4. Відомості щодо техніко-економічних показників для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури зазначаються як опис об'єкта, а характеристика житлових будинків для таких об'єктів не зазначається.

(додаток 3 з змінами, внесеними згідно з постановами Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. N 880, від 07.06.2017 р. N 409)

