



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

**ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ**

01601, м. Київ, вул. Володимирська, 42, т/ф (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [dbz@kievciti.gov.ua](mailto:dbz@kievciti.gov.ua) Код ЄДРПОУ 24378016

*17.04.2018 № 056/53-1631/з*

Дегтярьов Микола  
e-mail: [foi+request-33480-bb057481@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-33480-bb057481@dostup.pravda.com.ua)

На № 1631 (з) від 12.04.2018

Копія: Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до  
публічної інформації  
Київської міської  
державної адміністрації

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення за дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. в межах компетенції розглянуто Ваш запит стосовно надання інформації про квартири, придбані Київською міською державною адміністрацією у КП «Житлоінвестбуд-УКБ» в будинку на вулиці Соломії Крушельницької, 15-В (буд.4), та з інших питань.

За результатами розгляду запиту повідомляємо, що у житловому будинку на вулиці Соломії Крушельницької, 15-В (буд.4) Департамент будівництва та житлового забезпечення придбав у комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» майнові права на 16 трикімнатних квартир на загальну суму 20 820 920,40 грн.

Копія договору № 10-К/2016 від 22.12.2016 на придбання майнових прав на квартири, зокрема у житловому будинку на вулиці Соломії Крушельницької, 15-В (буд.4), укладеного між Департаментом будівництва та житлового забезпечення і КП «Житлоінвестбуд-УКБ», додається.

Стосовно передачі квартир, придбаних у житловому будинку на вулиці Соломії Крушельницької, 15-В (буд.4), як службове житло інформуємо, що Департамент будівництва та житлового забезпечення передав квартиру № 229 у вказаному будинку Шевченківському районному суду міста Києва під службове житло.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

Заступник директора

В. Денисенко



ЕФ

## Договір № 10- К/2016

на придбання майнових прав на квартири для черговиків квартирної обліку (в тому числі потерпілих від наслідків аварії на ЧАЕС, учасників АТО, членів родин Небесної Сотні тощо) та відселення із аварійних будинків та гуртожитків

м. Київ

"22" грудня 2016 р.

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у подальшому – Замовник, в особі заступника директора – начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенка Володимира Миколайовича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», яке є платником податку на прибуток на загальних умовах, у подальшому – Виконавець, в особі Директора підприємства Непоп Вячеслава Івановича, який діє на підставі Статуту підприємства, з другої сторони, (надалі разом – Сторони),

на виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.12.2015 № 60/60 (зі змінами), враховуючи протокол засідання робочої групи Департаменту будівництва та житлового забезпечення від «21» грудня 2016 року № 16 уклали цей Договір про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є придбання Замовником у Виконавця майнових прав на квартири для черговиків квартирної обліку (в тому числі потерпілих від наслідків аварії на ЧАЕС, учасників АТО, членів родин Небесної Сотні тощо) та відселення із аварійних будинків та гуртожитків:

у житловому будинку № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В):

- шістнадцять трикімнатних квартир, загальною площею 1206,80 кв. м., у житловому будинку № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- тридцять п'ять двокімнатних квартир, загальною площею 2337,74 кв. м., у житловому будинку № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- двадцять п'ять однокімнатних квартир, загальною площею 1066,75 кв. м.,

- чотири двокімнатних квартири, загальною площею 272,58 кв. м.,

у житловому будинку № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- шість однокімнатних квартир, загальною площею 291,05 кв. м.,

- шістдесят чотири двокімнатних квартир, загальною площею 4560,74 кв. м.

(надалі – Об'єкти нерухомого майна)

1.2. Характеристика Об'єктів нерухомого майна визначена у Додатку 1 до цього Договору, який є невід'ємною його частиною.

1.3. Плановий термін введення в експлуатацію житлового будинку № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В) у II кварталі 2017 року,



Плановий термін введення в експлуатацію житлового будинку № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) у ІV кварталі 2017 року,

Плановий термін введення в експлуатацію житлового будинку № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) у ІІІ кварталі 2017 року,

Плановий термін введення в експлуатацію житлового будинку № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) у ІІІ кварталі 2018 року.

1.4. Вартість Об'єктів нерухомого майна, що є предметом цього Договору, складає 140 740 800,30 грн (сто сорок мільйонів сімсот сорок тисяч вісімсот грн 30 коп.), крім того ПДВ – 28 148 160,06 грн (двадцять вісім мільйонів сто сорок вісім тисяч сто шістдесят грн 06 коп.) разом – 168 888 960,36 грн (сто шістдесят вісім мільйонів вісімсот вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот шістдесят грн 36 коп.) з урахуванням вартості інженерних мереж, проектних, опоряджувальних робіт та устаткування.

Вартість Об'єктів нерухомого майна, встановлена у абзаці 1 цього підпункту, оплачується за рахунок коштів спеціального фонду міського бюджету (КТКВК 150118 КЕКВ 3121).

1.5. Вартість 1 кв. м. загальної площі Об'єктів нерухомого майна є остаточною та зміні не підлягає і становить:  
у житловому будинку № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В):

- трикімнатних квартир – 14 377,50 грн (чотирнадцять тисяч триста сімдесят сім грн 50 коп.), крім того ПДВ – 2 875,50 грн (дві тисячі вісімсот сімдесят п'ять грн 50 коп.) разом – 17 253,00 грн (сімнадцять тисяч двісті п'ятдесят три грн 00 коп.);

у житловому будинку № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- двокімнатних квартир – 14 405,00 грн (чотирнадцять тисяч чотириста п'ять грн 00 коп.), крім того ПДВ – 2 881,00 грн (дві тисячі вісімсот вісімдесят одна грн 00 коп.) разом – 17 286,00 грн (сімнадцять тисяч двісті вісімдесят шість грн 00 коп.);

у житловому будинку № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- однокімнатних квартир – 14 796,67 грн (чотирнадцять тисяч сімсот дев'яносто шість грн 67 коп.), крім того ПДВ – 2 959,33 грн (дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят дев'ять грн 33 коп.) разом – 17 756,00 грн (сімнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість грн 00 коп.),

- двокімнатних квартир – 14 405,00 грн (чотирнадцять тисяч чотириста п'ять грн 00 коп.), крім того ПДВ – 2 881,00 грн (дві тисячі вісімсот вісімдесят одна грн 00 коп.) разом – 17 286,00 грн (сімнадцять тисяч двісті вісімдесят шість грн 00 коп.);

у житловому будинку № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса):

- однокімнатних квартир – 14 796,67 грн (чотирнадцять тисяч сімсот дев'яносто шість грн 67 коп.), крім того ПДВ – 2 959,33 грн (дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят дев'ять грн 33 коп.) разом – 17 756,00 грн (сімнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість грн 00 коп.),

- двокімнатних квартир – 14 405,00 грн (чотирнадцять тисяч чотириста п'ять грн 00 коп.), крім того ПДВ – 2 881,00 грн (дві тисячі вісімсот вісімдесят одна грн



00 коп.) разом – 17 286,00 грн (сімнадцять тисяч двісті вісімдесят шість грн 00 коп.).

У разі перевищення фактичної вартості будівництва 1 кв.м загальної площі Об'єктів нерухомого майна над договірною ціною, передбаченою цим Договором, всі додаткові витрати несе Виконавець.

1.6. Вартість Об'єктів нерухомого майна є остаточною, але може змінюватись відповідно до підпункту 2.3. цього Договору.

1.7. Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, які виконуються та встановлюються Виконавцем на Об'єктах нерухомого майна, визначений у Додатку 2 до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

## **2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ**

2.1. Оплата Об'єктів нерухомого майна здійснюється Замовником шляхом перерахування на рахунок Виконавця суми, зазначеної у підпункті 1.4. цього Договору, за рахунок коштів спеціального фонду міського бюджету в сумі 140 740 800,30 грн (сто сорок мільйонів сімсот сорок тисяч вісімсот грн 30 коп.), крім того ПДВ – 28 148 160,06 грн (двадцять вісім мільйонів сто сорок вісім тисяч сто шістдесят грн 06 коп.) разом – 168 888 960,36 грн (сто шістдесят вісім мільйонів вісімсот вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот шістдесят грн 36 коп.) (КТКВК 150118 КЕКВ 3121), на підставі актів приймання - передачі майнових прав на квартири, наданих Виконавцем.

2.2. Замовник перераховує кошти на рахунок Виконавця протягом 10-ти робочих днів з моменту отримання відповідних документів для оплати, в межах бюджетних призначень та асигнувань.

2.3. Остаточні розрахунки проводяться Сторонами після введення в експлуатацію житлових будинків, виходячи із загальної площі Об'єктів нерухомого майна (з урахуванням площ балконів і лоджій), яка визначається за офіційними даними протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дати отримання технічних паспортів на квартири.

У разі, якщо площа Об'єктів нерухомого майна за обмірами БТІ або організації, яка відповідно до діючого законодавства України має право на проведення обмірів Об'єктів нерухомості, виявиться меншою за проектну площу, обумовлену цим Договором, Сторони протягом 10 (десяти) робочих днів після надання Виконавцем технічних паспортів на Об'єкти нерухомого майна укладають Додаткову угоду до цього Договору, в якій визначається різниця площі та сума коштів, яку Виконавець повертає Замовнику за вартістю 1 кв.м, визначеною Сторонами у підпункті 1.5 цього Договору, а також терміни проведення розрахунків.

У разі, якщо площа Об'єктів нерухомого майна за обмірами БТІ або організації, яка відповідно до діючого законодавства України має право на проведення обмірів Об'єктів нерухомості, виявиться більшою за проектну площу, обумовлену цим Договором, Сторони протягом 10 (десяти) робочих днів після надання Виконавцем технічних паспортів на Об'єкти нерухомого майна укладають Додаткову угоду до цього Договору, в якій визначається різниця площі та сума коштів, яку Замовник оплачує додатково за вартістю 1 кв.м, визначеною Сторонами у підпункті 1.5 цього Договору, а також терміни проведення розрахунків. Після проведення остаточних розрахунків Сторони підписують кінцевий акт звірки взаєморозрахунків.





### **3. ОБОВ'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН**

#### **3.1. Виконавець зобов'язаний:**

3.1.1. Передати Замовнику за актами приймання-передачі Об'єкти нерухомого майна (майнові права на квартири), зазначені у Додатку 1, технічні паспорти.

3.1.2. Відповідно до підпункту 1.7 цього Договору виконати внутрішні опоряджувальні роботи та встановити прилади за переліком згідно з Додатком 2 до цього Договору.

3.1.3. Виконавець при розірванні договору за власною ініціативою зобов'язаний повернути в повному обсязі Замовнику отримані кошти на протязі 10 банківських днів.

#### **3.2. Замовник зобов'язаний:**

3.2.1. Забезпечити своєчасну оплату Об'єктів нерухомого майна шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця у порядку, передбаченому підпунктами 2.1. та 2.2 цього Договору.

#### **3.3. Замовник має право:**

3.3.1. Вимагати розірвання цього Договору та (або) сплати Виконавцем, у разі невиконання або неналежним чином виконання ними власних зобов'язань, штрафних санкцій.

#### **3.4. Виконавець має право:**

3.4.1. Вимагати від Замовника своєчасного перерахування коштів.

### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

4.1. За невиконання своїх зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.2. Замовник не несе відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань за цим Договором у разі затримки (відсутності) бюджетного фінансування.

4.3. У разі не усунення Виконавцем протягом 30 календарних днів недоліків, які виявлені під час приймання Об'єкта нерухомого майна, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,5% від вартості Об'єкту нерухомого майна за кожен день прострочення.

### **5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені цим Договором, якщо воно виникло внаслідок дії форс-мажорних обставин.

5.2. Під форс-мажорними обставинами у цьому Договорі розуміються будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і яких не можна передбачити чи уникнути, включаючи: військові дії, громадські заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, рішення чи приписи



органів державної влади та управління, внаслідок яких на Сторони покладатимуться додаткові обов'язки чи встановлюватимуться додаткові обмеження (ліцензійні, митні, податкові тощо) і які роблять неможливим подальше повне або часткове виконання Договору, а також інші дії чи події, що існують поза волею Сторін.

5.3. Сторона, яка посилається на форс-мажорні обставини, повинна повідомити про це іншу сторону протягом 3-х днів з моменту настання таких обставин.

## **6. ВИРШЕННЯ СУПЕРЕЧОК**

6.1. У разі виникнення протиріч, розбіжностей або спорів при виконанні зобов'язань за цим Договором, Сторони висловлюють намір врегулювати їх шляхом переговорів. Якщо Сторони в ході переговорів не досягнуть згоди, кожна з них має право звернутись для вирішення спірних питань до господарського суду у встановленому законодавством порядку.

6.2. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

## **7. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

7.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і діє до «31» грудня 2016 року, але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за ним.

7.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій Стороні без письмової згоди другої Сторони.

7.3. Сторони зобов'язуються інформувати один одного про всі зміни у своїй діяльності, які можуть вплинути на виконання умов цього Договору.

7.4. Зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово та є чинними за умов їх підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення підписів печатками Сторін.

7.5. Цей Договір укладений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

## **8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ**

8.1. До цього договору додаються:

- Додаток 1: Характеристика Об'єктів нерухомого майна, які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житлових будинках № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В), № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса), № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) та № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса);

- Додаток 2: Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, що виконуються та встановлюються у квартирах, які передаються Департаменту

будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житлових будинках № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В), № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) , № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) та № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса).

## 9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

### Замовник

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
м. Київ, вул. Володимирська, 42  
р/р 35424110028478  
в ГУ ДКС України у м. Києві  
код банку 820019, код ЄДРПОУ 24378016



Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення

В. Денисенко

### Виконавець

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»  
м. Київ, вул. Володимирська, 42  
р/р 26001014067240 в АТ «Укресімбанк»,  
код банку 380333 код ЄДРПОУ 31958324

Директор



В. Непоп

Додаток 1 до договору № 10 - К/2016  
від «22» чэрпня 2016 року

Характеристика Об'єктів нерухомого майна, які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житлових будинках № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В), № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса), № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) та № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса)

№ п/п	№ будинку	№ кв - ри	Поверх	К-ть кімнат	Житлова площа (кв.м)	Загальна площа (кв.м.)	Вартість 1 кв.м з ПДВ, грн.	Загальна вартість квартири з ПДВ, грн.	Примітка
<b>житловий будинок на вул.С.Крушельницької (будівельна адреса: Крушельницької, 15-В)</b>									
1	4	9	2	3	49,17	75,47	17 253,00	1 302 083,91	
2	4	20	3	3	49,17	75,47	17 253,00	1 302 083,91	
3	4	31	4	3	49,17	75,47	17 253,00	1 302 083,91	
4	4	119	12	3	49,17	75,47	17 253,00	1 302 083,91	
5	4	130	13	3	49,37	75,74	17 253,00	1 306 742,22	
6	4	141	14	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
7	4	152	15	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
8	4	163	16	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
9	4	196	19	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
10	4	207	20	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
11	4	218	21	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
12	4	229	22	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
13	4	240	23	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
14	4	251	24	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
15	4	262	25	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
16	4	273	26	3	49,37	75,38	17 253,00	1 300 531,14	
<b>Всього по будинку</b>						<b>1 206,80</b>		<b>20 820 920,40</b>	
<b>житловий будинок на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса)</b>									
1	1	6	2	2	35,26	60,03	17 286,00	1 037 678,58	
2	1	14	3	2	35,26	64,82	17 286,00	1 120 478,52	
3	1	21	4	2	35,26	64,82	17 286,00	1 120 478,52	
4	1	28	5	2	35,26	64,82	17 286,00	1 120 478,52	
5	1	29	5	2	35,53	69,69	17 286,00	1 204 661,34	
6	1	32	5	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
7	1	33	5	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
8	1	39	6	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
9	1	40	6	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
10	1	43	7	2	35,53	69,69	17 286,00	1 204 661,34	
11	1	46	7	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
12	1	47	7	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
13	1	53	8	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	

14	1	54	8	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
15	1	60	9	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
16	1	61	9	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
17	1	67	10	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
18	1	68	10	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
19	1	75	11	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
20	1	76	12	2	35,26	60,03	17 286,00	1 037 678,58	
21	1	82	12	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
22	1	84	13	2	35,26	64,82	17 286,00	1 120 478,52	
23	1	95	14	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
24	1	96	14	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
25	1	102	15	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
26	1	103	15	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
27	1	109	16	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
28	1	110	16	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
29	1	116	17	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
30	1	117	17	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
31	1	123	18	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
32	1	124	18	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
33	1	130	19	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
34	1	131	19	2	32,00	66,62	17 286,00	1 151 593,32	
35 <sup>v</sup>	1	137	20	2	30,90	68,18	17 286,00	1 178 559,48	
<b>Всього по будинку</b>						<b>2337,74</b>		<b>40 410 173,64</b>	
<b>житловий будинок на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса)</b>									
1	2	71	10	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
2	2	78	10	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
3	2	79	11	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	v
4	2	86	11	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
5	2	87	12	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
6	2	103	14	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
7	2	110	14	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
8	2	111	15	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
9	2	118	15	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
10	2	119	16	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
11	2	126	16	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
12	2	127	17	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
13	2	134	17	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
14	2	135	18	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
15	2	142	18	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
16	2	143	19	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
17	2	150	19	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
18	2	167	22	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
19	2	174	22	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
20	2	175	23	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
21	2	182	23	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
22	2	183	24	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
23	2	190	24	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	

24	2	191	25	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
25	2	198	25	1	18,03	42,67	17 756,00	757 648,52	
26	2	187	24	2	32,96	66,04	17 286,00	1 141 567,44	
27	2	192	25	2	36,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50	
28	2	195	25	2	32,96	66,04	17 286,00	1 141 567,44	
29	2	197	25	2	36,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50	
Всього по будинку						1 339,33		23 653 030,88	
житловий будинок на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса)									
1	3	3	1	1	17,72	48,30	17 756,00	857 614,80	
2	3	4	1	1	17,72	48,30	17 756,00	857 614,80	
3	3	5	1	1	17,72	49,55	17 756,00	879 809,80	
4	3	8	2	1	17,72	48,30	17 756,00	857 614,80	
5	3	9	2	1	17,72	48,30	17 756,00	857 614,80	
6	3	147	25	1	17,72	48,30	17 756,00	857 614,80	
7	3	1	1	2	35,26	69,11	17 286,00	1 194 635,46	
8	3	2	1	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
9	3	7	2	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
10	3	10	2	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
11	3	11	2	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
12	3	13	3	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
13	3	16	3	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
14	3	17	3	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
15	3	22	4	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
16	3	23	4	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
17	3	28	5	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
18	3	29	5	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
19	3	34	6	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
20	3	35	6	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
21	3	40	7	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
22	3	41	7	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
23	3	46	8	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
24	3	47	8	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
25	3	52	9	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
26	3	53	9	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
27	3	58	10	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
28	3	59	10	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
29	3	64	11	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
30	3	65	11	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
31	3	70	12	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
32	3	71	12	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
33	3	73	13	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
34	3	76	13	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
35	3	77	13	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
36	3	79	14	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
37	3	82	14	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
38	3	83	14	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
39	3	85	15	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	

40	3	88	15	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
41	3	89	15	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
42	3	91	16	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
43	3	94	16	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
44	3	95	16	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
45	3	100	17	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
46	3	101	17	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
47	3	103	18	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
48	3	106	18	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
49	3	107	18	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
50	3	109	19	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
51	3	112	19	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
52	3	113	19	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
53	3	115	20	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
54	3	118	20	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
55	3	119	20	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
56	3	121	21	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
57	3	124	21	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
58	3	125	21	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
59	3	127	22	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
60	3	130	22	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
61	3	131	22	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
62	3	133	23	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
63	3	136	23	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
64	3	137	23	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
65	3	139	24	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
66	3	142	24	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
67	3	143	24	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
68	3	145	25	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
69	3	148	25	2	35,26	73,17	17 286,00	1 264 816,62	
70	3	149	25	2	35,26	68,25	17 286,00	1 179 769,50	
<b>Всього по будинку</b>							<b>4 851,79</b>	<b>84 004 835,44</b>	
<b>Разом</b>							<b>9 735,66</b>	<b>168 888 960,36</b>	

Замовник

Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



В. Денисенко

Виконавець

Директор комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»



В. Непол



## Перелік

внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, що виконуються та встановлюються у квартирах, які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житлових будинках № 4 на вул. С.Крушельницької (будівельна адреса: С.Крушельницької, 15-В), № 1 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса), № 2 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса) та № 3 на пров. Моторному, 11 (будівельна адреса)

### 1. Опорядження стін

- стіни в кухні, кімнатах, коридорах – по підготовленій поверхні оклеювання шпалерами вітчизняного виробництва;
- стіни санвузлу та ванної кімнати – миючі шпалери вітчизняного виробництва;
- стеля – фарбування по підготовленій поверхні водоемульсійною фарбою вітчизняного виробництва.

### 2. Підлога:

- підлога в кухні, кімнаті, коридорі – лінолеум;
- підлога санвузлу та ванної кімнати – керамічна плитка вітчизняного виробництва.

### 3. Двері та вікна:

- встановлення протиударних та вогнестійких металевих входних дверей в квартирі з фурнітурою;
- встановлення внутрішніх дверей в квартирі з фурнітурою та лиштвом;
- встановлення металопластикових вікон та балконних дверей з двокамерним склопакетом, підвіконнями та відливом.

### 4. Сантехнічне та кухонне обладнання:

Виконання внутрішніх сантехнічних робіт з встановленням сантехнічного обладнання вітчизняного виробництва :

- мийка та електроплита на кухні;
- у ванній кімнаті – умивальник, ванна сталева;
- у санвузлі – унітаз ;
- сантехнічне обладнання з водорозбірними кранами, підключення до трубопроводів;
- встановлення електролічильника, лічильників гарячої та холодної води згідно проекту;
- встановлення приладів опалення.

### 5. Електрообладнання та зв'язок :

- виконання внутрішніх електромонтажних робіт з встановленням електрофурнітури вітчизняного виробництва : розетки, вимикачі, патрони, лампочки (без люстр та світильників).

### 6. Літні приміщення квартири (балкони, лоджії):

- поверхні зовнішніх стін та огороження за паспортом опорядження фасадів;
- підлога – по бетонним поверхням влаштовується цементно-піщана стяжка;
- засклення лоджій згідно з проектним рішенням.

\* Для опоряджувальних робіт застосовуються матеріали вітчизняного виробництва.

Замовник

Заступник директора – начальник управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



В. Денисенко

Виконавець

Директор комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»



В. Непоп

