



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, СаП-центр (044) 15-51
E-mail: dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 08.05.18 № 058/3/1-3798
На № 1918 (з) від 03.05.2018
№ 1954 (з) від 05.05.2018

Топорову О.
e-mail:foi+request-34105-
59b984dd@dostup.prawda.com.ua

Управління інформаційного забезпечення та доступу до публічної інформації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання доручень заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є. Ситніченка від 03.05.2018 № 1918 (з) та від 05.05.2018 № 1954 (з) Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано Ваші запити на інформацію.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Згідно із статтею 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічною є інформація, відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

За цим визначенням, можна виокремити такі ознаки публічної інформації:

1) готовий продукт інформації, який отриманий або створений лише в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством;

2) заздалегідь відображена або задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація;

3) така інформація знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень або інших розпорядників публічної інформації;

4) інформація не може бути публічною, якщо створена суб'єктом владних повноважень не під час виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків;

5) інформація не може бути публічною, якщо створена не суб'єктом владних повноважень.

У разі відсутності перелічених ознак в інформації, така інформація не належить до публічної.

Отже, визначальною ознакою є те, що публічна інформація - заздалегідь готовий, зафіксований продукт, отриманий або створений лише суб'єктом владних повноважень у процесі виконання своїх обов'язків.

Ураховуючи зазначені положення Закону України «Про доступ до публічної інформації», а також судову практику у питанні віднесення інформації до публічної, інформація, про яку йдеться у Ваших запитах, не є публічною інформацією у розумінні статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації», яка була отримана або створена процесі виконання своїх обов'язків суб'єктами владних повноважень - виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та/або Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, інформуємо про настуане.

Стосовно права ініціативної групи на проведення установчих зборів зі створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та відсутності даних щодо загальних площ, розмір яких використовується під час підрахунку голосів при голосуванні.

Порядок створення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (далі - ОСББ), скликання та проведення установчих зборів ОСББ урегульовано статтею 6 Закону України від 29.11.2001 № 2866-III «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (із змінами).

Нормами статті 6 Закону України від 14.05.2015 № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (із змінами) визначено права співвласників багатоквартирного будинку, в тому числі, на отримання інформації про суб'єктів права власності на всі квартири та нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку і площу таких квартир та приміщень у порядку і межах, визначених цим законом.

Стосовно зберігання документів, підготовлених ініціативною групою з підготовки, проведення установчих зборів зі створення ОСББ та інструкцій щодо створення, організації діяльності ініціативних груп.

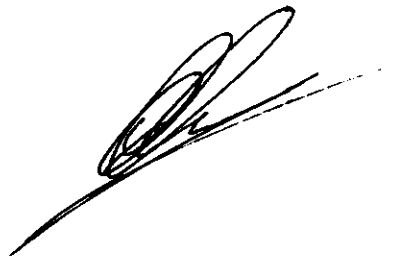
На сьогодні окремого порядку зберігання документів, створених ініціативною групою, інструкцій щодо створення, організації діяльності ініціативних груп, не існує. Протоколи засідань, запити в органи державної влади,

інші підприємства, за бажанням членів ініціативної групи, можуть бути передані на зберігання ОСББ або зберігатися у членів самої ініціативної групи.

Також звертаємо Вашу увагу, що відповідно до Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 р. № 197, Мінрегіон є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує, зокрема державну політику у сфері житлово-комунального господарства; узагальнює практику застосування законодавства з питань, що належать до його компетенції; інформує та надає роз'яснення щодо реалізації відповідного напрямку державної політики.

Відтак, за роз'ясненнями з інших питань, порушених у Ваших запитах, доцільно звернутися до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Директор



Д. Науменко