



УКРАЇНА

**ОСТРОЗЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Проспект Незалежності, 14, м. Острого, 35800 тел.(03654) 2-24-48, факс 2-23-80, E-mail: ostroh_rda@ukr.net
Код ЄДРПОУ 04057729

22.05.2018 № 17зп/р-52

Дмитрий Менделеев

Копія: Рівненська обласна державна
адміністрація

Розглянувши Ваш інформаційний запит щодо надання відомостей про передачу земельних ділянок у власність, Острозька райдержадміністрація повідомляє наступне.

Відповідно до ст. 122 Земельного кодексу України сільські ради передають земельні ділянки у власність із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Районні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності у власність у межах сіл для всіх потреб та за межами населених пунктів для: 1) ведення водного господарства; 2) будівництва об'єктів, пов'язаних з обслуговуванням жителів територіальної громади району; в) індивідуального дачного будівництва.

Центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності.

Разом з тим повідомляємо, що відповідно до ст. 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування є юридичними особами і наділяються власними повноваженнями, в межах яких діють самостійно і несуть відповідальність за свою діяльність відповідно до закону. Від імені та в інтересах територіальних громад права суб'єкта комунальної власності здійснюють відповідні ради. Крім того, до виключної компетенції сільських рад віднесено вирішення відповідно до закону питань щодо регулювання земельних відносин (п. 34 ч. 1 ст. 26 Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Ст. 20 Закону України «Про місцеве самоврядування України» передбачає, що державний контроль за діяльністю органів і посадових осіб місцевого самоврядування може здійснюватися лише на підставі законів та в межах власних повноважень. Отже, у місцевої державної адміністрації відсутні повноваження щодо здійснення контролю за діяльністю сільських рад району в сфері земельних відносин.

Враховуючи вище зазначене, повідомляємо, що протягом 2013-2018 років Острозькою райдержадміністрацією не передавалися земельні ділянки для індивідуального дачного будівництва на території району.

Для отримання інформації про передачу земельних ділянок у власність із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, та ведення особистого селянського господарства рекомендуємо звернутися до сільських рад району.

З метою отримання інформації про передачу у власність земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності необхідно звернутися до Головного управління Держгеокадастру у Рівненській області.

Голова адміністрації



Б. Турович

Сопіга Іван Сергійович

Нех Роман Іванович
2-34-98