



**ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

08400, Київська обл., м. Переяслав-Хмельницький,
вул. Б. Хмельницького, 27/25, факс (04567) 5-16-68, ua907@ukr.net тел. 5-25-03

Від 17.05.2018 № 20-40/24
на № 01-23/320(з) від 15.05.2018

Гр. Менделєєву Дмитру
mailto:foi+request-34186-
6630736f@dostup.prawda.com.ua

Київській обласній державній
адміністрації
пл. Лесі Українки, 1
м. Київ, 01196

Секретаріат Кабінету Міністрів
вул. Грушевського, 12/2
м. Київ, 01008

Про надання інформації

На інформаційний запит від 15.05.2018 про надання інформації про виділені та надані безоплатно земельні ділянки із земель місцевого самоврядування, державної або комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та/або для індивідуального дачного будівництва в період з 2013 по 2018 роки, виконавчий комітет Переяслав-Хмельницької міської ради повідомляє наступне.

Відповідно до вимог дії ст. 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм.

Враховуючи внесення змін до Закону України від 17.02.2011 № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачалося, що у разі відсутності плану зонування території або детального плану території,



затверджених відповідно до вимог цього закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним або юридичним особам для містобудівних потреб забороняється. Тому з 2013 року до затвердження плану зонування території (зонінг) м. Переяслава-Хмельницького Київської області від 28.01.2016 №11-06-VII, видача (надання) земельних ділянок здійснювалося лише під об'єктом нерухомого майна.

Відповідно до "Програми розробки містобудівної документації в м. Переяславі-Хмельницькому на 2012-2015 роки" затвердженої рішенням Переяслав-Хмельницької міської ради від 31.05.2012 №25-06-VI (зі змінами та доповненнями) були розроблені детальні плани території для розміщення житлової забудови в межах м. Переяслава-Хмельницького, щодо яких здійснюється процес відведення земельних ділянок різним категоріям населення.

Пріоритетом на даний час, є виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.08.2015 № 898-р «Питання забезпечення учасників антитерористичної операції та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками», а також відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд для пільгової категорії населення у межах норм, визначених Земельним Кодексом України.

Кількість рішень Переяслав-Хмельницької міської ради про виділення земельних ділянок в місті Переяславі-Хмельницькому для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у власність для учасників бойових дій складає орієнтовно 231.

Відомості про кількість земельних ділянок, які передані із земель комунальної власності у приватну власність або користування громадянам міста, в тому числі пільговим категоріям населення в період з 2013 року по 2018 рік не ведуться, оскільки не ведеться містобудівний кадастр.

**Перший заступник
міського голови**



Г.М. Карнаух

