



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ**

просп. Дмитра Яворницького, 75 А, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 744 31 58, (056) 744 06 23,  
e-mail: [aktivy@dniprorada.gov.ua](mailto:aktivy@dniprorada.gov.ua), Код ЄДРПОУ 37454258

22.06.2018 № 9/5-1470

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Морозу Єгору  
foi+reques-35865-  
b0327b17@dostup.pravda.com.ua

**Про розгляд інформаційного запиту**

На інформаційний запит від 19.06.2018 вх. № 37/2051, з питання надання інформації щодо балансоутримувачів будівель та споруд колишніх кінотеатрів міста, згідно з списком, тощо в межах наданих повноважень повідомляємо таке.

Нормами Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", регламентовано, що до відань виконавчих органів міських рад належить управління в межах, визначених радою, майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад. Право територіальної громади володіти, доцільно, економно, ефективно користуватися і розпоряджатися на свій розсуд і в своїх інтересах майном, що належить їй, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування.

Згідно відомостей, наданих до департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради, станом на 22.06.2018, у Реєстрі об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра:

- по вул. Столярова, 1 запис про об'єкти нерухомого майна відсутній;
- по вул. Філософській, 23, є запис про нежитлову будівлю кінотеатру КЗК "Дніпровський Будинок мистецтв" ДМР літ. А-2 під А-2 підвал, А'-1 відкрита веранда, а, а` ганки, №1 підпірна стінка, №2 сходи, загальною площею 1814,4 кв. м (за інформаційними відомостями (форма 2), наданими Комунальним закладом культури "Дніпровський будинок мистецтв" Дніпровської міської ради як балансоутримувачем до Реєстру, станом на 01.01.2017);
- по вул. Титова, 18, є запис про будівлю кінотеатру "Супутник" (громадський будинок), загальною площею 1922,9 кв. м (за інформаційними відомостями (форма 2), наданими Міським комунальним закладом культури "Вокально-хореографічний ансамбль "Юність Дніпра" Дніпровської міської ради як балансоутримувачем до Реєстру, станом на 01.01.2018);
- по вул. Набережній Перемоги, 128, є запис про будівлю кінотеатру "Салют" літ. А-3, загальною площею 2274,7 кв. м (за інформаційними відомостями (форма 2) наданими Комунальним закладом культури "Лоц-Кам'янський Будинок культури Дніпровської міської ради як балансоутримувачем до Реєстру, станом на 01.01.2018);
- по вул. Єрмолової, 35, запис про об'єкти нерухомого майна відсутній;

● по вул. Панікахи, 59, є запис про будівлю кінотеатру "СІЧ", загальною площею 2405,3 кв. м (за інформаційними відомостями (форма 2), наданими Комунальним закладом культури "Лоц-Кам'янський Будинок культури" Дніпровської міської ради як балансоутримувачем до Реєстру, станом на 01.07.2017).

Повідомляємо, що актуальна інформація про об'єкти нерухомого майна станом на поточну дату з Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра надається на паперовому носії у вигляді Витягу із Реєстру або інформаційної довідки відповідно до Положення про порядок ведення Реєстру об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Дніпра, затвердженого рішенням міської ради від 25.04.2018 № 70/31 після здійснення технічних дій з метою актуалізації інформації у Реєстрі по кожному об'єкту, по якому запитується інформація.

Станом на 22.06.2018 департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради договори оренди комунального нерухомого майна за адресами: вул. Столярова, 1 к-т "Родина", на перетині просп. Пушкіна та вул. Філософської к-т "Красногвардієць" та по вул. Єрмолової, 35 КДЦ "Дніпропрес" не уклалися і за тристоронніми угодами від попередніх орендодавців не приймалися.

Також повідомляємо, що за адресою: вул. Титова, 18 був укладений договір оренди від 01.06.2004 № 4/2004 (вартість майна станом на 24.05.2004 складає 768921,00 грн.) з ТОВ "Сінема", який 15.06.2009 розірваний за рішенням суду, за адресою: вул. Набережна Перемоги, 128 був укладений договір оренди від 01.05.2002 № 3/1 (вартість майна станом на 29.04.2002 складає 2667593,00 грн.) з ТОВ "Крок" та 15.06.2009 розірваний за рішенням суду, за адресою: вул. Панікахи, 59 був укладений договір оренди від 27.06.2003 № 3/2003 (вартість майна станом на 26.06.2003 складає 1163580,00 грн.) з ТОВ "Родина" та зупинений по рішенню від 27.06.2017 № 21/11. Також за адресою: вул. Панікахи, 59 був укладений договір оренди від 16.02.2018 №40-ДРА/18 (вартість майна станом на 18.01.2018 складає 2392000, 00 грн.) з ТОВ "Вайтран", який на цей час є діючий.

Також зазначаємо, що за наявною інформацією, договорів купівлі-продажу зазначених об'єктів нерухомого майна не укладалось.

Заступник директора департаменту  
по роботі з активами міської ради -  
начальник управління з питань  
комунальної власності



А. М. Турчак