

Додаток до наказу Департаменту комунальної власності м.Києва розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.03.2014 № 86

Подається згідно з пунктом 3 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 01.11.2001 № 2323 (зі змінами) до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу (Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щоквартально та за рік в терміни, передбачені пунктом 5 постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2000 №419 (зі змінами)

Річний фінансовий план затверджено
наказом від " 29/09 " 20 17 р.
№ 414

Підприємство	КП "Спецжитлофонд"
Орган управління	Київська міська рада
Галузь	-
Вид економ. діяльності	Організація будівництва будівель
Місцезнаходження	вулиця Оболонська, буд. 34, м. КИЇВ, 04071
Телефон	4636820
Керівник	Шарій Володимир Васильович

Коди	
За ЄДРПОУ	31454734
За СПОДУ	-
За ЗКНГ	-
За КВЕД	41.10

**Звіт про виконання річного фінансового плану
за 2017 рік**

заповнюється у тис. грн. з одним десятковим знаком

Показники	Код рядка	За звітний квартал		Наростаючим підсумком з початку року	
		План	Факт	План	Факт
1	2	3	4	5	6
I. Фінансові результати					
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	255 184,60	330 657,00	452 254,40	547 757,00
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	015	960,00	2 090,00	4 600,00	5 456,00
Податок на додану вартість	020	42 528,60	55 084,00	75 331,40	91 222,00
Акцизний збір	030	-	-	-	-
Інші вирахування з доходу	040	-	-	-	-
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	050	212 656,00	275 573,00	376 923,00	456 535,00
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	060	197 252,30	224 296,00	323 946,30	349 132,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	061	165,00	218,00	872,00	928,00
Витрати на оплату праці	062	2 683,00	3 139,00	14 898,00	15 381,00
Відрахування на соціальні заходи	063	590,30	688,00	3 253,30	3 355,00
Амортизація	064	130,00	127,00	548,00	544,00
Інші операційні витрати	065	193 684,00	220 124,00	304 375,00	328 924,00
Валовий:					
прибуток	071	15 403,70	51 277,00	52 976,70	107 403,00
збиток	072	-	-	-	-
Інші операційні доходи	080	2 531,00	2 322,00	16 452,00	12 251,00
у тому числі:					
дохід від операційної оренди активів	081	-	-	-	-
одержані гранти та субсидії	082	-	-	-	-
Дохід від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу	083	-	-	-	-
Адміністративні витрати (сума рядків з 091 по 095)	090	3 157,10	2 571,00	10 993,10	10 134,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	091	263,00	176,00	765,00	628,00
Витрати на оплату праці	092	2 055,00	1 832,00	7 274,00	6 914,00
Відрахування на соціальні заходи	093	452,10	380,00	1 578,10	1 473,00
Амортизація	094	18,00	24,00	93,00	98,00
Інші операційні витрати	095	369,00	159,00	1 283,00	1 021,00
Витрати на збут (сума рядків з 101 по 105):	100	1 190,80	609,00	4 111,80	3 435,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	101	15,00	7,00	47,00	31,00
Витрати на оплату праці	102	410,50	361,00	1 584,50	1 494,00
Відрахування на соціальні заходи	103	90,30	79,00	353,30	334,00
Амортизація	104	2,00	1,00	9,00	8,00



Інші операційні витрати	105	673,00	161,00	2 118,00	1 568,00
Інші операційні витрати (сума рядків з 111 по 115)	110	3 804,00	5 423,00	20 235,00	17 790,00
у тому числі за економічними елементами:					
Матеріальні затрати	111	10,00	58,00	26,00	69,00
Витрати на оплату праці	112	57,00	34,00	205,00	161,00
Відрахування на соціальні заходи	113	12,00	24,00	52,00	46,00
Амортизація	114	2 526,00	2 230,00	16 383,00	12 025,00
Інші операційні витрати	115	1 199,00	3 077,00	3 569,00	5 489,00
Фінансові результати від операційної діяльності:					
прибуток	121	9 782,80	44 996,00	34 088,80	88 295,00
збиток	122	-	-	-	-
Дохід від участі в капіталі	130	-	-	-	-
Інші фінансові доходи	140	20,00	208,00	894,00	1 152,00
Інші доходи	150	-	57,00	170,00	235,00
у тому числі:					
дохід від реалізації фінансових інвестицій	152	-	-	-	-
дохід від безоплатно одержаних активів	154	-	-	-	-
Фінансові витрати	160	-	-	-	-
Витрати від участі в капіталі	170	-	-	-	-
Інші витрати	180	-	53,00	170,00	229,00
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:					
прибуток	191	9 802,80	45 208,00	34 982,80	89 453,00
збиток	192	-	-	-	-
Податок на прибуток	200	1 764,50	8 147,00	6 296,90	15 864,00
Чистий:					
прибуток	211	8 038,30	37 061,00	28 685,90	73 589,00
збиток	212	-	-	-	-
Відрахування частини прибутку до бюджету м. Києва	220	-	-	-	-
II. Елементи операційних витрат (разом)					
Матеріальні затрати	310	453,00	459,00	1 710,00	1 656,00
Витрати на оплату праці	320	5 205,50	5 366,00	23 961,50	23 950,00
Відрахування на соціальні заходи	330	1 144,70	1 171,00	5 236,70	5 208,00
Амортизація	340	2 676,00	2 382,00	17 033,00	12 675,00
Інші операційні витрати	350	195 925,00	223 521,00	311 345,00	337 002,00
Разом (сума рядків з 310 по 350)	360	205 404,20	232 899,00	359 286,20	380 491,00
III. Капітальні інвестиції протягом року					
Капітальне будівництво	410	95 638,50	97 248,00	663 258,10	360 755,00
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	411	21 238,50	50 837,10	365 658,10	178 172,10
Придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів	420	50,00	48,00	1 650,00	385,00
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	421	-	-	-	-
Придбання (створення) нематеріальних активів	430	-	1 555,20	-	1 555,20
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	431	-	-	-	-
Погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	440	-	-	-	-
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	441	-	-	-	-
Модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів	450	1 000,00	49 107,90	61 912,50	71 386,90
в т.ч за рахунок бюджетних коштів	451	1 000,00	49 107,90	61 912,50	71 386,90
Разом (сума рядків 410, 420, 430, 440, 450):	490	96 688,50	147 959,10	726 820,60	434 082,10
в т.ч за рахунок бюджетних коштів (сума рядків 411, 421, 431, 441, 451)	491	22 238,50	99 945,00	427 570,60	249 559,00
IV. Додаткова інформація		на 1.04	на 1.07	на 1.10	на 1.01
Чисельність працівників	510	175,00	147,00	97,00	105,00
Первісна вартість основних засобів	520	1 757 267,30	899 283,00	899 275,40	863 662,20
Податкова заборгованість	530	-	-	-	-
Заборгованість перед працівниками за заробітною платою	540	-	-	-	-

Керівник

М. П. Шарій Володимир Васильович

(Шарій Володимир Васильович)
розшифрувати

3 оригіналом
згідно



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

20.03.2018

м. Київ

№ 171

Про затвердження річного фінансового плану комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на 2018 рік

Відповідно до підпункту 7.2 пункту 7 та пункту 12 Положення про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше, як 30%, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01 листопада 2001 року №2323, та підпункту 3 пункту 5.3 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року №2383, враховуючи протокол засідання балансової комісії по розгляду показників фінансово-господарської діяльності комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» за 2017 рік від 03 березня 2018 року, затвердженого директором Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

Н А К А З У Ю:

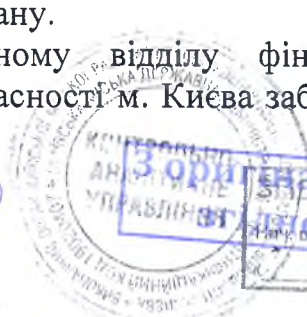
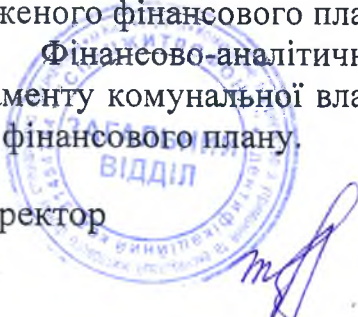
1. Затвердити річний з поквартальною розбивкою фінансовий план комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на 2018 рік (додається), проект якого поданий керівником підприємства в установленому порядку.

2. В разі покращення показників діяльності за результатами I півріччя 2018 року, комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» забезпечити внесення змін до затвердженого фінансового плану.

3. Фінансово-аналітичному відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва забезпечити контроль за виконанням річного фінансового плану.

Директор

А. Гудзь



"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Наказ Департаменту
комунальної власності м.Києва

№ 171

від "02" "03" 2018 р.

"ПОГОДЖЕНО"

Директор Департаменту
фінансів

В.Репік

"04" "02" 2018 р.



Попередній	
Уточнений	X
Зміни	
зробити позначку "X"	

Фінансовий план підприємства на 2018 рік

Підприємство: КП "Спецжитлофонд"
 Орган управління: Київська міська державна адміністрація
 Галузь: Експлуатація житлового фонду
 Вид економ. діяльності: Організація будівництва будівель
 Місцезнаходження: м.Київ, вул.Оболонська,34
 Телефон: 4636730
 Керівник: Шарій Володимир Васильович

Коди	
За ЄДРПОУ	31454734
За СПОДУ	01005
За ЗКНГ	—
За КВЕД	41.10

тис.грн.

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
I. Фінансові результати						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	359110,0	56111,0	86477,0	141679,0	74843,0
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	015	3900,0	—	1000,0	1600,0	1300,0
Податок на додану вартість	020	59785,1	9335,2	14396,2	23596,5	12457,2
Акцизний збір	030	—	—	—	—	—
Інші вирахування з доходу	040	—	—	—	—	—
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	050	299324,9	46775,8	72080,8	118082,5	62385,8
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	060	257970,8	40981,9	62091,0	101448,7	53449,2
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	061	360,0	90,0	90,0	90,0	90,0
Витрати на оплату праці	062	12622,0	3795,0	2882,0	3276,0	2669,0
Відрахування на соціальні заходи	063	2776,8	834,9	634,0	720,7	587,2
Амортизація	064	496,0	124,0	124,0	124,0	124,0
Інші операційні витрати	065	241716,0	36138,0	58361,0	97238,0	49979,0
Валовий:						
прибуток	071	41354,1	5793,9	9989,8	16633,8	8936,6
збиток	072	—	—	—	—	—
Інші операційні доходи	080	10164,0	2541,0	2541,0	2541,0	2541,0
у тому числі:						
дохід від операційної оренди активів	081	—	—	—	—	—
одержані гранти та субсидії	082	—	—	—	—	—
дохід від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу	083	—	—	—	—	—
Адміністративні витрати (сума рядків з 091 по 095):	090	15357,1	4518,4	3647,8	3774,9	3416,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	091	720,0	180,0	180,0	180,0	180,0
Витрати на оплату праці	092	8860,0	2729,0	2072,0	2177,0	1882,0
Відрахування на соціальні заходи	093	1949,1	600,4	455,8	478,9	414,0
Амортизація	094	68,0	17,0	17,0	17,0	17,0
Інші операційні витрати	095	3760,0	992,0	923,0	922,0	923,0
Витрати на збут (сума рядків з 101 по 105):	100	5005,8	935,1	1444,6	1371,0	1255,1
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	101	20,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Витрати на оплату праці	102	2663,0	571,0	446,0	591,0	455,0

З оригіналом

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
Відрахування на соціальні заходи	103	453,8	125,6	98,1	130,0	100,1
Амортизація	104	8,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Інші операційні витрати	105	2461,0	231,5	893,5	643,0	693,0
Інші операційні витрати (сума рядків з 111 по 115):	110	14484,0	2815,0	2834,0	6033,0	2802,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	111	16,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Витрати на оплату праці	112	188,0	47,0	47,0	47,0	47,0
Відрахування на соціальні заходи	113	40,0	10,0	10,0	10,0	10,0
Амортизація	114	10104,0	2526,0	2526,0	2526,0	2526,0
Інші операційні витрати	115	4136,0	228,0	247,0	3446,0	215,0
Фінансові результати від операційної діяльності						
прибуток	121	16671,2	66,4	4604,4	7995,9	4004,5
збиток	122	—	—	—	—	—
Дохід від участі в капіталі	130	—	—	—	—	—
Інші фінансові доходи	140	120,0	30,0	30,0	30,0	30,0
Інші доходи	150	—	—	—	—	—
у тому числі:						
дохід від реалізації фінансових інвестицій	152	—	—	—	—	—
дохід від безоплатно одержаних активів	154	—	—	—	—	—
Фінансові витрати	160	—	—	—	—	—
Витрати від участі в капіталі	170	—	—	—	—	—
Інші витрати	180	—	—	—	—	—
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:						
прибуток	191	16791,2	96,4	4634,4	8025,9	4034,5
збиток	192	—	—	—	—	—
Податок на прибуток	200	3022,4	17,4	834,1	1444,7	726,2
Чистий:						
прибуток	211	13768,8	79,0	3800,3	6581,2	3308,3
збиток	212	—	—	—	—	—
Відрахування частини прибутку до бюджету м.Києва	220	—	—	—	—	—
II. Елементи операційних витрат (разом)						
Матеріальні затрати	310	1116,0	279,0	279,0	279,0	279,0
Витрати на оплату праці	320	23733,0	7142,0	5447,0	6091,0	5053,0
Відрахування на соціальні заходи	330	5219,7	1570,9	1197,9	1339,6	1111,3
Амортизація	340	10676,0	2669,0	2669,0	2669,0	2669,0
Інші операційні витрати	350	252073,0	37589,5	60424,5	102249,0	51810,0
Разом (сума рядків з 310 по 350):	360	292817,7	49250,4	70017,4	112627,6	60922,3
III. Капітальні інвестиції протягом року						
Капітальне будівництво,	410	1125462,3	117500,0	378907,4	333593,5	295461,4
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	411	272400,9	37500,0	118907,4	68593,5	47400,0
Придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів,	420	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	421	—	—	—	—	—
Придбання (створення) нематеріальних активів,	430	—	—	—	—	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	431	—	—	—	—	—
Погашення отриманих на капітальні інвестиції позик,	440	—	—	—	—	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	441	—	—	—	—	—
Модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів	450	47400,0	16300,0	31100,0	—	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	451	47400,0	16300,0	31100,0	—	—
Разом (сума рядків з 410,420,430,440,450):	490	1173262,3	133900,0	410107,4	333693,5	295561,4
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів (сума рядків 411,421,431,441,451)	491	319800,9	53800,0	150007,4	68593,5	47400,0
IV. Додаткова інформація		на 1.01	на 1.04	на 1.07	на 1.10	на 31.12
Чисельність працівників	510	105	105	105	105	105
Первісна вартість основних засобів	520	895464	893478	891052	888626	886200
Податкова заборгованість	530	—	—	—	—	—
Заборгованість перед працівниками за заробітною платою	540	—	—	—	—	—

Директор

3 оригіналом
В. Шарій
згідно



КОТІСТ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

27.06.2018

м. Київ

№ 342

Про внесення змін до річного фінансового плану комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на 2018 рік

Відповідно до пункту 16 Положення про порядок складання річного фінансового плану підприємством, організацією, установою, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та господарським товариством, у якому є частка майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в розмірі не менше, як 30%, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 01 листопада 2001 року № 2323, та підпункту 3 пункту 5.3 Положення про Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29 грудня 2012 року № 2383, та враховуючи звернення підприємства від 25 червня 2018 року № 056/24-1575 з проханням про внесення змін до затвердженого річного фінансового плану на 2018 рік,

Н А К А З У Ю:

1. Унести зміни до річного фінансового плану комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на 2018 рік, затвердженого наказом Департаменту комунальної власності м. Києва від 20.03.2018 № 171, виклавши його в новій редакції, що додається.

2. Фінансово-аналітичному відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва забезпечити контроль за виконанням річного фінансового плану.

Директор

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Нач. відділу
(підпис, ініціали, прізвище)
« » 2018 р.



Комунальне підприємство
"СПЕЦЖИТЛОФОНД"
ВЗІДНО: Гудзь 44
07 07 2018 р.

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Наказ Департаменту
комунальної влади м.Києва
№ 342
від "24" 2018 р.



"ПОГОДЖЕНО"



"ПОГОДЖЕНО"



Д.К. Федотов
2018 р.

Проект	
Попередній	
Уточнений	
Зміни	X
зробити позначку "X"	

Фінансовий план підприємства на 2018 рік

Підприємство КП "Спецжитлофонд"
 Орган управління Київська міська державна адміністрація
 Галузь Експлуатація житлового фонду
 Вид економ. діяльності Організація будівництва будівель
 Місцезнаходження м.Київ, вул.Оболонська,34
 Телефон 4170742
 Керівник Шарій Володимир Васильович

Коди	
За ЄДРПОУ	31454734
За СПОДУ	01005
За ЗКНГ	—
За КВЕД	41.10

тис.грн.

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
I. Фінансові результати						
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	361678,0	56111,0	47216,2	14285,6	244065,2
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	015	3900,0	—	1000,0	1600,0	1300,0
Податок на додану вартість	020	60243,0	9335,2	7866,0	2372,6	40669,2
Акцизний збір	030	—	—	—	—	—
Інші вирахування з доходу	040	—	—	—	—	—
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	050	301435,0	46775,8	39350,2	11913,0	203396,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	060	262238,0	40981,9	31952,1	7532,0	181772,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	061	394,0	90,0	110,0	97,0	97,0
Витрати на оплату праці	062	13421,0	3795,0	3993,0	3122,0	2511,0
Відрахування на соціальні заходи	063	2958,0	834,9	884,1	687,0	552,0
Амортизація	064	495,0	124,0	123,0	124,0	124,0
Інші операційні витрати	065	244970,0	36138,0	26842,0	3502,0	178488,0
Валовий:						
прибуток	071	39197,0	5793,9	7398,1	4381,0	21624,0
збиток	072	—	—	—	—	—
Інші операційні доходи	080	8698,0	2541,0	1819,0	2169,0	2169,0
у тому числі:						
дохід від операційної оренди активів	081	—	—	—	—	—
одержані гранти та субсидії	082	—	—	—	—	—
дохід від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу	083	—	—	—	—	—
Адміністративні витрати (сума рядків з 091 по 095):	090	13343,0	4518,4	2208,6	3222,0	3394,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	091	786,0	180,0	198,0	204,0	204,0
Витрати на оплату праці	092	8423,0	2729,0	1647,0	2293,0	1754,0
Відрахування на соціальні заходи	093	1835,0	600,4	344,6	504,0	386,0
Амортизація	094	48,0	17,0	7,0	12,0	12,0
Інші операційні витрати	095	2251,0	992,0	12,0	209,0	1038,0
Витрати на збут (сума рядків з 101 до 107):	100	5204,0	935,1	451,9	877,0	2940,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	101	22,0	5,0	3,0	7,0	7,0
Витрати на оплату праці	102	1668,0	571,0	362,0	506,0	229,0

Показники	Код рядка	Плановий рік, усього	У тому числі за кварталами			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
Відрахування на соціальні заходи	103	366,0	125,6	79,4	111,0	50,0
Амортизація	104	8,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Інші операційні витрати	105	3140,0	231,5	5,5	251,0	2652,0
Інші операційні витрати (сума рядків з 111 по 115):	110	13104,0	2815,0	2334,0	2441,0	5514,0
у тому числі за економічними елементами:						
Матеріальні затрати	111	16,0	4,0	1,0	0,0	11,0
Витрати на оплату праці	112	221,0	47,0	64,0	55,0	55,0
Відрахування на соціальні заходи	113	65,0	10,0	15,0	20,0	20,0
Амортизація	114	8672,0	2526,0	1810,0	2168,0	2168,0
Інші операційні витрати	115	4130,0	228,0	444,0	198,0	3260,0
Фінансові результати від операційної діяльності						
прибуток	121	16244,0	66,4	4222,6	10,0	11945,0
збиток	122	—	—	—	—	—
Дохід від участі в капіталі	130	—	—	—	—	—
Інші фінансові доходи	140	564,0	30,0	334,0	100,0	100,0
Інші доходи	150	—	—	—	—	—
у тому числі:						
дохід від реалізації фінансових інвестицій	152	—	—	—	—	—
дохід від безоплатно одержаних активів	154	—	—	—	—	—
Фінансові витрати	160	—	—	—	—	—
Витрати від участі в капіталі	170	—	—	—	—	—
Інші витрати	180	—	—	—	—	—
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:						
прибуток	191	16808,0	96,4	4556,6	110,0	12045,0
збиток	192	—	—	—	—	—
Податок на прибуток	200	3025,4	17,4	820,1	19,8	2168,1
Чистий:						
прибуток	211	13782,6	79,0	3736,5	90,2	9876,9
збиток	212	—	—	—	—	—
Відрахування частини прибутку до бюджету м.Києва	220	—	—	—	—	—
II. Елементи операційних витрат (разом)						
Матеріальні затрати	310	1218,0	279,0	312,0	308,0	319,0
Витрати на оплату праці	320	23733,0	7142,0	6066,0	5976,0	4549,0
Відрахування на соціальні заходи	330	5224,0	1570,9	1323,1	1322,0	1008,0
Амортизація	340	9223,0	2669,0	1942,0	2306,0	2306,0
Інші операційні витрати	350	254491,0	37589,5	27303,5	4160,0	185438,0
Разом (сума рядків з 310 по 350):	360	293889,0	49250,4	36946,6	14072,0	193620,0
III. Капітальні інвестиції протягом року						
Капітальне будівництво,	410	1178039,8	117500,0	450507,4	312043,5	297988,9
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	411	324978,4	37500,0	190507,4	47043,5	49927,5
Придбання (виготовлення) основних засобів та інших необоротних матеріальних активів,	420	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	421	—	—	—	—	—
Придбання (створення) нематеріальних активів,	430	—	—	—	—	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	431	—	—	—	—	—
Погашення отриманих на капітальні інвестиції позик,	440	—	—	—	—	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	441	—	—	—	—	—
Модернізація, модифікація, дообладнання, реконструкція, інші види поліпшення необоротних активів	450	49000,0	16300,0	31100,0	1600,0	—
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів	451	47400,0	16300,0	31100,0	—	—
Разом (сума рядків з 410,420,430,440,450):	490	1227439,8	133900,0	481707,4	313743,5	298088,9
в т.ч. за рахунок бюджетних коштів (сума рядків 411,421,431,441,451)	491	372378,4	53800,0	221607,4	47043,5	49927,5
IV. Додаткова інформація		на 1.01	на 1.04	на 1.07	на 1.10	на 31.12
Чисельність працівників	510	105	105	100	105	105
Первісна вартість основних засобів	520	895904	893478	863550	864829	864774
Податкова заборгованість	530	—	—	—	—	—
Заборгованість перед працівниками за заробітною платою	540	—	—	—	—	—

Директор

З оригіналом
В. Шарій
згідно

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
«СПЕЦЖИТЛОФОНД»

НАКАЗ

29 грудня 2017 р.

№ 163

Про затвердження та введення
в дію штатного розпису

Відповідно до Закону України «Про оплату праці», Кодексу законів
України про працю та у зв'язку з початком нового фінансового року

НАКАЗ У Ю:

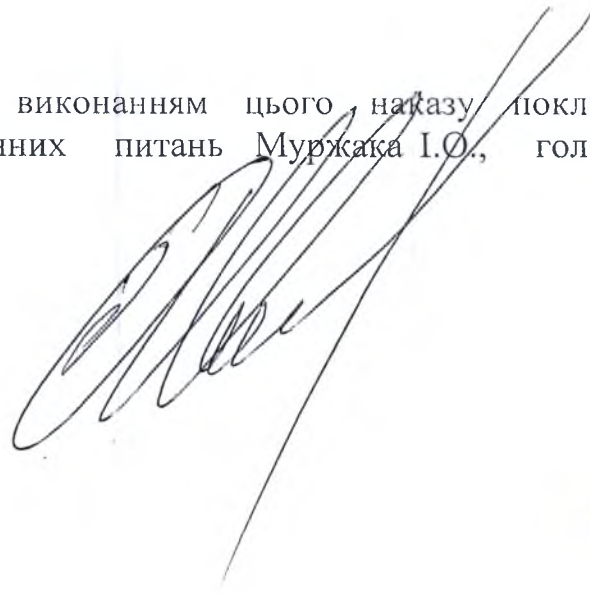
1. Затвердити та ввести в дію з 01 січня 2018 року:
 - 1.1. Штатний розпис керівників, професіоналів, фахівців та технічних службовців у кількості 83 штатних одиниць з місячним фондом заробітної плати 783 288 грн (сімсот вісімдесят три тисячі двісті вісімдесят вісім грн) згідно з додатком 1.
 2. Затвердити та ввести в дію з 01 січня 2018 року штатний розпис:
 - 2.1. Робітників, зайнятих обслуговуванням адміністративно-управлінського персоналу у кількості 8 штатних одиниць з місячним фондом заробітної плати 32 256,00 (тридцять дві тисячі двісті п'ятдесят шість грн 00 коп.) згідно з додатком 2.
 - 2.2. Робітників, зайнятих санітарним утриманням будівель, споруд та прилеглих територій у кількості 2 штатних одиниці з місячним фондом заробітної плати 7 321,60 (сім тисяч триста двадцять одна грн 60 коп.) згідно з додатком 3.
 - 2.3. Робітників, зайнятих санітарно-технічним утриманням складського господарства у кількості 4 штатних одиниці з місячним фондом заробітної плати 14 060,80 (чотирнадцять тисяч шістдесят грн 80 коп.) згідно з додатком 4».
 3. Визнати з 01 січня 2018 року таким, що втратив чинність, наказ комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» від 30 грудня 2016 року № 213 «Про затвердження та введення в дію штатного розпису» (зі змінами).



3 оригіналом
згідно

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника директора з економічних питань Муржака І.О., головного бухгалтера Боженко Н.М.

Директор



В. Шарій



З оригіналом
згідно

**Витяг зі штатного розпису
керівників, професіоналів, фахівців та технічних службовців
комунального підприємства з утримання та експлуатації
житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"
станом на 06.08.2018**

№ п/п	Посада	Код за КП ДК 003:2010	Чисельність, один.
1	2	3	4
1.	Директор підприємства	1210.1	1
2.	Заступник директора з економічних питань	1210.1	1
3.	Заступник директора з підготовки будівництва	1210.1	1
4.	Заступник директора з будівництва	1210.1	1
	Всього:		4
	Відділ адміністративно - кадрової роботи		
5.	Начальник відділу	1232	1
6.	Провідний інженер	2149.2	1
7.	Провідний документознавець	2432.1	1
	Всього:		3
	Відділ консультаційно-правової роботи		
8.	Начальник відділу	1231	1
9.	Заступник начальника	1231	1
10.	Провідний юристконсульт	2429	2
11.	Державний реєстратор	1229.3	3
12.	Юристконсульт I категорії	2429	1
13.	Юристконсульт II категорії	2429	1
	Всього:		9
	Служба охорони праці		
14.	Провідний інженер з охорони праці	2149.2	1
	Всього:		1
	Загальний відділ		
15.	Начальник відділу	1231	1
16.	Провідний документознавець	2432.1	3
17.	Фахівець II категорії	3439	2
	Всього:		6
	Планово - економічний відділ		
18.	Начальник відділу	1231	1
19.	Заступник начальника	1231	1
20.	Провідний економіст	2441.2	4
21.	Економіст I категорії	2441.2	1
	Всього:		7
	Інвестиційний відділ		
22.	Начальник відділу	1231	1
23.	Провідний фахівець	3439	4
24.	Фахівець I категорії	3439	2
25.	Фахівець II категорії	3439	1
	Всього:		8
	Бухгалтерія		
26.	Головний бухгалтер	1231	1
27.	Заступник головного бухгалтера	1231	1
28.	Провідний бухгалтер	2411.2	6
	Всього:		8

**З оригіналом
згідно**

1	2	3	4
	Служба з питань експлуатації житлового та нежитлового фонду		
29.	Начальник служби	1231	1
30.	Провідний інженер	2149.2	1
31.	Інженер I категорії	2149.2	1
32.	Майстер	1222.2	3
	Всього:		6
	Відділ орендних відносин		
33.	Начальник відділу	1231	1
34.	Провідний фахівець	3439	1
35.	Фахівець I категорії	3439	1
36.	Фахівець II категорії	3439	1
37.	Завідувач складу	1226.2	1
	Всього:		5
	Відділ земельних відносин		
38.	Начальник відділу	1231	1
39.	Провідний інженер	2149.2	2
40.	Провідний документознавець	2432.1	1
41.	Провідний фахівець	3439	1
	Всього:		5
	Відділ перспективного розвитку будівництва		
42.	Начальник відділу	1231	1
43.	Заступник начальника	1231	1
44.	Провідний інженер	2149.2	5
	Всього:		7
	Відділ підготовки будівництва		
45.	Начальник відділу	1231	1
46.	Провідний інженер	2149.2	1
	Всього:		2
	Відділ технічного нагляду		
47.	Начальник відділу	1231	1
48.	Провідний інженер з нагляду за будівництвом	2142.2	2
49.	Провідний інженер	2149.2	1
50.	Інженер з нагляду за будівництвом I категорії	2142.2	2
	Всього:		6
	Кошторисно - договірний відділ		
51.	Начальник відділу	1231	1
52.	Провідний інженер з проектно - кошторисної роботи	2142.2	3
53.	Провідний фахівець з державних закупівель	2419.2	2
54.	Інженер з проектно-кошторисної роботи I кат.	2142.2	2
55.	Фахівець I категорії	3439	1
	Всього:		9
	Затверджено:		86

Заступник директора з економічних питань



(підпис)

I. Муржак

З оригіналом згідно

**Витяг зі штатного розпису
робітників, зайнятих обслуговуванням адміністративно –
управлінського персоналу КП “Спецжитлофонд”
станом на 06.08.2018**

№ п/п	Найменування професії	Код за КП в ДК 003:2010	Чисельність, одиниць	Нормативна чисельність, одиниць
1	2	3	4	5
1.	Водій автотранспортних засобів	8322	5	
2.	Прибиральник службового приміщення	9132	3	3,13
	Затверджено:		8	

Заступник директора з економічних питань



(підпис)

І. Муржак

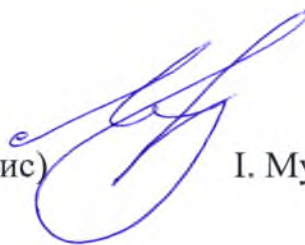
**З оригіналом
згідно**

**Витяг зі штатного розпису
робітників, зайнятих санітарним утриманням
будівель, споруд та прилеглих територій
КП «Спецжитлофонд» станом на 06.08.2018**

Найменування професії	Код за КП в ДК 003:2010	Чисельність, одиниць	Нормативна чисельність, одиниць
1	2	3	4
Робітник з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями	9162	2	1,76
Затверджено:		2	

Заступник директора з економічних питань

(підпис)



І. Муржак



З оригіналом
згідно

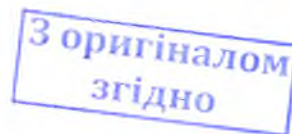
**Витяг зі штатного розпису
робітників, зайнятих санітарно-технічним утриманням складського
господарства КП “Спецжитлофонд” станом на 06.08.2018**

№ п/п	Найменування професії	Код за КП в ДК 003: 2010	Чисельність, одиниць	Нормативна чисельність, одиниць
1	2	3	4	5
1	Водій автотранспортних засобів	8322	1	1
2	Комірник	9411	1	1
3	Прибиральник виробничих приміщень	9132		0,30
4	Прибиральник території	9162	1	1,00
5	Прибиральник службового приміщення	9132	1	0,50
	Затверджено:		4	

Заступник директора
з економічних питань

(підпис)

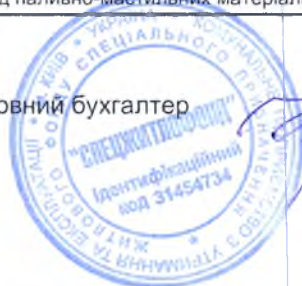
І. Муржак



Список приміщень, які знаходяться на балансі КП "Спецжитлофонд"

№ з/п	Найменування, стисла характеристика та призначення об'єкта	Рік випуску (будівництва) чи дата придбання (введення в експлуатацію) та виготовлювач
1	2	3
1	Відкрита платформа 1400 кв.м	01.01.1961
2	Відкрита платформа 372 кв.м	01.01.1960
3	Паркан нов.залізобетонний 294 п/м	01.01.1972
4	Паркан старий залізобетонний 638 п/м	01.01.1961
5	Під'їзні колії 1006,14 п/м	01.01.1961
6	Цистерна залізна 2/25 куб.м	01.01.1965
7	Асфальтоване покриття 26654 кв.м	01.01.1965
8	Торгівельна будка при ПММ 6 кв.м	01.01.1992
9	Сіточний паркан 414 п/м	01.01.1978
10	Качалова,40-А,КПП-2 прохідна	01.01.1960
11	Качалова,40Д (склад №4)	01.01.1965
12	Качалова,40-Е (склад №1)	01.01.1957
13	І.Лепсе,28-З (гараж на 2 бокси)	01.01.1972
14	І.Лепсе,28-А (АБК-1 адмінприміщення)	01.01.1972
15	І.Лепсе,28-Й (павільйон)	01.01.1986
16	І.Лепсе,28-Б (гараж 8 боксів)	01.01.1972
17	І.Лепсе,28-И (КПП-1 Білецького) прохідна	01.01.1972
18	Качалова,40-Ж (склад №2)	01.01.1962
19	І.Лепсе,28-В (склад№5)	01.01.1979
20	І.Лепсе,28-Г приміщення	01.01.1965
21	Склад паливно-мастильних матеріалів	01.01.1992

Головний бухгалтер



(Handwritten signature in blue ink)

Н. Боженко

Список будинків та споруд, які знаходяться на балансі
КП "Спецжитлофонд"

№ з/п	Найменування, стисла характеристика та призначення об'єкта	Рік випуску (будівництва) чи дата придбання (введення в експлуатацію)
1	2	3
1	Червонозаводська, 4	03.01.2003
2	Петропавлівська,50,50Б зовнішнє освітлення	27.12.2013
3	Петропавлівська,50,50Б електропостачання.Мережі 10-кВ	27.12.2013
4	Петропавлівська,50,50Б трансформаторна підстанція ТП 8000	27.12.2013
5	Петропавлівська,50,50Б трансформаторна підстанція ТП 8000	27.12.2013
6	Петропавлівська,50,50Б РП-169	27.12.2013
7	Петропавлівська,50,50Б РП-169	27.12.2013
8	Дмитрівська,60/19	01.01.1914
9	Петропавлівська,50-Б комплектна трансформаторна підстанція(КТП)	30.10.2014
10	Драй-Хмари Михайла,44 зовнішнє освітлення	29.06.2011
11	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
12	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
13	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
14	Гоголівська,32-А	01.01.1917
15	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
16	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
17	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
18	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
19	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
20	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
21	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
22	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
23	Драй-Хмари Михайла,44 електропостачання	29.06.2011
24	Патріса Лумумби №9 літ.А нежил.будинок	01.01.1956
25	Борщагівська,152-а Електропостачання.Мережа 0,4кВ	14.12.2012
26	Борщагівська,152-а Електропостачання.Мережа 0,4кВ	14.12.2012
27	Борщагівська,152-а Електропостачання.Мережа 0,4кВ	14.12.2012
28	Борщагівська,152-а Електропостачання.Мережа 0,4кВ	14.12.2012
29	Ярославська,20 літ "З"	до 1917
30	Нижній Вал № 31-А Поліклініка	до 1917
31	Платона Майбороди №25-Б нежил.будинок	01.01.1954
32	Ярославська №22/23 літ.А нежил.приміщення	до 1917
33	Ярославська, 20-А	до 1917
34	Ярославська, 20-Б	до 1917
35	Януша Корчака,25 вулична каналізаційна мережа (дощова)	17.04.2013
36	Моторний,9 пров.Приміщення дільничого пункту міліції	05.11.2014
37	Петропавлівська,50-БПриміщ.дільничого пункту міліції	05.11.2014
38	Борщагівська,152-А трансформаторна підстанція ТП 7668 (Будівля)	29.03.2013
39	Богдана Хмельницького,46 будівля	01.01.1972
40	Борщагівська,152-А трансформаторна підстанція ТП 7668	29.03.2013
41	Борщагівська,152-А трансформаторна підстанція ТП 7668	29.03.2013
42	Моторний,9 пров.Водопровідний ввід	03.11.2014

43	Моторний,9,9-А пров.Зовнішнє освітлення	03.11.2014
44	Васильченка,3 каналізація дощова	31.10.2011
45	Драй-Хмари Михайла,44 трансформаторна підстанція	31.07.2012
46	Васильченка,3 каналізація дощова	31.10.2011
47	Драй-Хмари Михайла,44 трансформаторна підстанція	31.07.2012
48	Васильченка,3 каналізація дощова	31.10.2011
49	Драй-Хмари Михайла,44 трансформаторна підстанція	31.07.2012
50	Сиваська №14-а літ.А прибудова	01.01.1949
51	Сиваська №14-а літ.А нежил.будинок	01.01.1949
52	Краснокутська №3-Б літ.Б нежил.будинок	невизначений
53	Краснокутська №3 літ.А нежил.будинок	01.01.1946
54	Януша Корчака, 23/2	01.01.2005
55	Борщагівська, 10	31.12.2004
56	Борщагівська,152-А Зовнішнє освітлення	14.12.2012
57	Жилянська, 74	01.05.2001
58	Жилянська, 76	01.05.2001
59	Кільцева дорога, 8 Зовн.газопровід	30.06.2005
60	Кольцова, 24 А бульв.	01.04.2002
61	Краківська, 7 Каналізація	01.07.2006
62	Кулібіна, 9/2	03.01.2003
63	Моторний провулок, 8	01.02.2005
64	Оболонська, 34	01.05.2001
65	Перемоги просп.,96 Водопровід	01.07.2006
66	Петропавлівська,42/33	01.05.2005
67	Празька, 34	01.05.2001
68	Салютна, 14/51	01.04.2006
69	Соціалістична, 17/7	01.01.2003
70	Соціалістична, 19	01.01.2003
71	Уссурійська, 2 Тепломережа	10.01.2005

Головний бухгалтер



[Handwritten signature]

Н. Боженко