



УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06

E-mail: [adminpodil@ukr.net](mailto:adminpodil@ukr.net) Код ЄДРПОУ 37333608

03.09.18 № 106-8104  
на № 3480(з) від 28.08.18

Миткалик С.  
[foi+request-38494-5a08857f@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-38494-5a08857f@dostup.pravda.com.ua)

Начальнику управління  
інформаційного забезпечення та  
доступу до публічної інформації  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)  
Барановій К. О.

Шановний пане Сергію!

На Ваш інформаційний запит, який надійшов через сайт «Доступ до Правди», за дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 28.08.2018 № 3480 (з) з питання утеплення фасаду житлового будинку № 42 на просп. Свободи Подільська районна в місті Києві державна адміністрація інформує.

Надаємо копію акту виконаних робіт з утеплення фасаду житлового будинку № 42 на просп. Свободи.

Додаток: 7 арк. 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови

*В.О.* Начальник юридичного відділу

Директор

Заступник директора

Виконавець:

М. Дубовик

Багірова Ю. В.  
31.08.2018 Крикун А. Є.

Сеніч І. М.

Харченко В. О. 4252580

Підприємство, організація -  
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ( )  
 Замовник - КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва"  
 Гендиректор - ТОВ "Обслуговуюча компанія "Нове місто"  
 Субпідрядник -

Договір № 26/17-КР від "20" листопада 2017 року

Найменування будови та її адреса - Капітальний ремонт - утеплення фасаду житлового будинку за адресою: просп. Свободи, 42 у Подільському районі м. Києва.

Найменування об'єкта - Капітальний ремонт - утеплення фасаду житлового будинку за адресою: просп. Свободи, 42 у Подільському районі м. Києва.

Підстава: Договірна ціна

**А К Т №**  
**приймання виконаних будівельних робіт**  
 за грудень 2017 року

№ з / п	Найменування робіт і витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.		Витрати		
					у тому числі	Всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						Заробітна плата		Виконано робіт (витрати), грн.	Витрати
						у тому числі			труда
						Експлуатація машин та механізмів			робітників будівельників на обсяг робіт, люд.-год.
						у тому числі заробітна плата машиністів			Витрати
									труда
									робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.
									люд.-год.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>Локальний кошторис</b> <b>2-1-1</b>								
	<u>на Капітальний ремонт - утеплення фасаду житлового будинку за адресою: просп. Свободи, 42 у Подільському районі м. Києва.</u>								
	Перелік нараховань: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2								
	Коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговуванні будівельного виробництва при розрахунку загальноновиробничих витрат=0,4123								
	Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальноновиробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821								
	<b>Розділ . Роботи по утепленню фасаду</b>								
1	Утеплення пінопластом----- Утеплення фасадів плитами теплоізоляційними з пінопласту товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Стіни гладкі	ЕН15-78-1 Н2=1,15; Н5=1,15	100 м2	2,824	16998,81	15822,76	-	48004,64	1870,38
2	Грунтовка глибокого проникнення Ceresit СТ-17	С111-1624-4	л	56,48	17,11	-	-	966,37	-
3	Суміш ГПС (для приклеювання та захисту пінополістирольних плит) Ceresit СТ 85	С111-2011-3	кг	3106,4	6,33	-	-	19663,51	-
4	Плити теплоізоляційні, марка ПСБ-С-25 ГОСТ, товщ. 100 мм	варіант 2 С114-97-1-1	м3	30,22	1116,21	-	-	33731,87	-
5	Дюбель фасадний пластмасовий, 10x160 мм	варіант 1 С111-155-3	шт	2282	1,14	-	-	2601,48	-

	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Скелітка армуюча CERESIT CT-325 (160 г/м <sup>2</sup> 5x5 мм)	C111-1784-12	м <sup>2</sup>	324,76	21,88	-	-	7105,75	-
7	Штукатурка декоративна (корoid) Ceresit CT 35 зерно 2,5мм	C111-2012-2	кг	762,48	11,64	-	-	8875,27	-
8	Фарба ґрунтуюча Ceresit CT 16	варіант 1 C111-2014-4-1	л	48,01	38,89	-	-	1867,11	-
9	Акрилова фарба Ceresit CT 42	варіант 1 C111-2016-22	кг	141,76	47,05	-	-	6669,81	-
10	Установлення відливів	варіант 1 EH10-25-4	100м	0,14	810,36	760,26	45,87 23,58	113,45	5,27 0,14
11	Відлив оцинкований 120 мм	H2, H5=1, 15 C111-810-1	м.п.	14,52	27,32	-	-	396,69	-
12	Дюбель монтажний	C111-155-4	шт	49	0,98	-	-	48,01	-
	Улаштування протипожежних поясів та обромлення укосів	варіант 1							
13	Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Стіни гладкі	EH15-78-1 H2=1,15; H5=1,15	100 м <sup>2</sup>	0,056	16969,40	15822,76	-	950,29	37,09
14	Ґрунтовка глибокого проникнення Ceresit CT-17	C111-1624-4	л	1,12	17,11	-	-	19,16	-
15	Суміш Ceresit CT 190	C111-2011-3	кг	67,2	6,80	-	-	456,96	-
16	Теплоізоляційні та звукоізоляційні плити на основі базальтової вати, ізоляція Техноколь Технофас Ефект 100 мм (щільність 133 кг/м <sup>3</sup> )	варіант 1 C114-4-У-3	м <sup>3</sup>	0,6	2061,34	-	-	1236,8	-
17	Дюбель для термоізоляції Expert 10x160мм	C1545-44-2	шт	45	3,99	-	-	179,55	-
18	Скелітка армуюча CERESIT CT-325 (160 г/м <sup>2</sup> 5x5 мм)	C111-1784-12	м <sup>2</sup>	6,44	21,88	-	-	140,91	-
19	Штукатурка декоративна (корoid) Ceresit CT 35 зерно 2,5мм	C111-2012-2	кг	15,12	11,64	-	-	176	-
		варіант 1							

		2		3		4		5		6		7		8		9		10	
20	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ 16			С111-2014-4-1 варіант 1	л			0,95		38,89							36,95		
21	Акрилова фарба Ceresit СТ 42			С111-2016-22 варіант 1	кг			2,81		47,05							132,21		
22	Утеплення укосів Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 30 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Укоси, ширина до 300 мм			ЕН15-78-3 Н2-1,15, Н5-1,15	100 м2			0,1248		26817,94		23467,75					3346,88		122,59
23	Плити теплоізоляційні, марка ПСБ-С-25 ГОСТ, товщ. 20 мм			С114-97-1-15	м3			0,25		1116,21							279,05		
24	Ґрунтовка глибокого проникнення Ceresit СТ-17			С111-1624-4	л			2,5		17,11							42,78		
25	Суміш ППС (для приклеювання та захисту пінопістирольних плит) Ceresit СТ 85			С111-2011-3 варіант 2	кг			137,28		6,33							868,98		
26	Дюбель фасадний пластмасовий, 10x160 мм			С111-155-3	шт			76		1,14							86,64		
27	Склятка армуюча CERESIT СТ-325 (160 г/м2 5x5 мм)			С111-1784-12	м2			14,35		21,88							313,98		
28	Штукатурка Ceresit СТ-64			С111-2012-81	кг			33,7		29,43							991,79		
29	Фарба ґрунтуюча Ceresit СТ 16			С111-2014-4-1 варіант 1	л			2,12		38,89							82,45		
30	Акрилова фарба Ceresit СТ 42			С111-2016-22 варіант 1	кг			6,26		47,05							294,53		
31	Заміна віконних зливів Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі			РН8-4-1	100м			0,176		309,05		309,05					54,39		3,04
32	Установлення віконних зливів			ЕН10-25-4 Н2, Н5=1, 15	100м			0,176		764,49		760,26					134,55		6,63
33	Зливи для вікон з оцинкованої сталі 320мм			С126-931-1	м			18,25		52,30							954,48		
34	Шурупи самонарізні 4,8x35 мм			С141-134-ИНБ варіант 1	шт			62		1,90							117,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	Гермобутил білий Разом по розділу Роботи по утепленню фасаду	C111-213 варіант 1	кг	5,17	35,98	-	-	186,02	-
	<u>Розділ . Фарбування раніше утеплених частин фасаду</u>							141127,11	2045 0,14
36	Грунтування простих фасадів під фарбування	RH12-27-3	100M2	0,365	347,75	319,20	-	126,93	5,93
37	Грунтовка глибокого проникнення Ceresit СТ-17	C111-1624-4	л	5,88	17,11	-	-	100,61	-
38	Фарбування по підготовленій поверхні простих фасадів за 2 рази	RH12-28-6	100M2	0,365	670,53	670,53	-	244,74	11,02
39	Акрилова фарба Ceresit СТ 42	C111-2016-22 варіант 1	кг	15,33	47,05	-	-	721,28	-
	Разом по розділу Фарбування раніше утеплених частин фасаду							1193,56	16,95
	<u>Розділ . Інші роботи</u>								
40	Навішування канатних систем	RH20-39-1	1 навішув	1	37,34	37,34	-	37,34	1,5
41	Перенавішування канатних систем	RH20-39-2	1 перен.	10	32,85	32,85	-	328,5	13,2
42	Знімання канатних систем	RH20-39-3	1 зніман	1	11,05	11,05	-	11,05	0,44
	Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн.							142697,56	2077,09 0,14
I.	Разом прями витрати		грн.					142697,56	2077,09 0,14
	У тому числі:								
	- вартість матеріалів, виробів та конструкцій		грн.					93160,04	
	- заробітна плата		грн.					49531,10	
	- вартість експлуатації машин		грн.					6,42	
	у тому числі:								
	- заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					3,30	0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
II.	Загальноновиробничі витрати	Розрахунок	грн.					18291,15	75,77
III.	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд		грн.					-	-
IV.	Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період							-	-
	Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)		грн.					160988,71	2152,86
V.	у тому числі: зворотні суми		грн.					-	0,14
	Інші сукупні витрати		грн.					-	-
	у тому числі:		грн.					1128,00	
	- Вартість експертизи проектної документації	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	грн.					1128,00	
VI.	Разом (I+II+III+IV+V)		грн.					162116,71	2152,86
	Прибуток (2,71)		грн.					5834,63	0,14
VII.	Адміністративні витрати (1,23)		грн.					2648,19	
VIII.	Кошти на покриття ризиків		грн.					-	
IX.	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		грн.					-	
	Всього вартість будівельних робіт		грн.					166823,34	
	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		грн.					170599,53	2152,86
X.	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)		грн.					-	0,14
	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)		грн.					170599,53	2152,86
									0,14



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ХІ.	Податок на додану вартість	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					34119,91	
	Всього за актом		грн.					204719,44	2152,86
	у тому числі: зворотні суми								0,14

Примітка : - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.

- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.  
Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 52140,8 грн.,  
у тому числі:

- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 49531,1 грн.;
- зарплата в експлуатації машин: 3,3 грн.;
- зарплата у складі загальновиrobничих витрат: 2606,4 грн..



А. С. Крикун

"26" 12 2017 року

Я. М. Грущинський

" " 20\_\_ року

" " 20\_\_ року

*Грущинський Я. М.*