

11
« 31 » 03 2015 р. № _____

На № _____ від _____

п.Вовковичу Тарасу

Ваш запит на отримання публічної інформації від 07.03.2015 року надісланий на електронну пошту Державного агентства земельних ресурсів України переадресований на Івано-Франківську міську раду 18.03.2015 року, розглянуто.

З приводу надання інформації про наявність земель державної та /або комунальної власності не наданих у власність чи користування у межах населеного пункту м. Івано-Франківська, що можуть бути використані для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд повідомляємо, що згідно даних державної статистичної звітності з кількісного та якісного обліку земель (форми №№6-зем, 6а-зем, 6Б-зем, 2-зем) станом на 01.01.2015р. загальна площа земель не наданих у власність чи користування, яка обліковується на території м. Івано-Франківська становить 104,5459 га (шифр рядка 96), в тому числі забудовані землі під одно і двоповерховою житловою забудовою(шифр графи 35) - 0,3263 га та земель загального користування (площі,сквери,вулиці, тротуари, набережні, парки та інші) 5,5649 га (шифр рядка 97).

В зв'язку з тим, що станом на сьогоднішній день інвентаризація земель м. Івано-Франківська не проведена, у відділі Держземагентства в м.Івано-Франківську відсутні схеми розташування вільних земельних ділянок, які згідно форми 6- зем обліковуються у рядках 96 та 97 та можуть бути використані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Додатково повідомляємо,що на веб-сайтах виконавчого комітету міської ради (<http://www.mvk.if.ua>) та Департаменту містобудування та архітектури (<http://www.dma.if.ua>) оприлюднені генеральний план міста та затверджені детальні плани територій, на яких вказані території існуючої та перспективної садибної житлової забудови та інша інформація, тому пошук вільних земельних ділянок може здійснюватись фізичними особами самостійно.

Механізм реалізації права громадян на безоплатне набуття у власність земельних ділянок передбачено ст. 118 Земельного кодексу України. Відповідно до вказаної норми, громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового

будинку, господарських будівель і споруд подають клопотання до органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень визначених с. 122 цього Кодексу.

До клопотання додаються викопіювання з кадастрової карти або інші графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

.. Одночасно інформуємо, що при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради ведеться облік громадян м. Івано-Франківська, які бажають отримати земельні ділянки під індивідуальне будівництво. Питання про включення заявника до обліку громадян м.Івано-Франківська, які бажають отримати земельні ділянки під індивідуальне будівництво вирішує відділ обліку та розподілу житла виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради.

Перший заступник міського голови

З.Фітель

Вик
Л.Озарко

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО
Держ
вул. Народного Ополчення, 3, м.

18.03.2015 № 18-28-021-5

н. Н. Кульбак
31.03.15

УКРАЇНИ

факс 249-96-70

ВІДДІЛ ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВА
У М.ІВАНО-ФРАНКІВСЬКУ
Вхідний № 558/19/28
"31" 03 20 15 р.

іська рада

004

e-mail: foι+request-3981-03561570@dostup.
pravda.com.ua

Про надсилання запиту
за належністю

Світлана нагаєч
Відмова від 25.03.15

Державне агентство земельних ресурсів України в межах компетенції опрацювало запит (вх. від 11.03.2015 № ПП-134/0/4-15) на отримання інформації (далі – запит) та повідомляє.

Відповідно до пункту 1 Положення про Державне агентство земельних ресурсів України (далі – Положення), затвердженого Указом Президента України від 08.04.2011 № 445 (із змінами) Державне агентство земельних ресурсів України (далі – Держземагентство України) є центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів та топографо-геодезичної і картографічної діяльності, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра аграрної політики та продовольства України, входить до системи органів виконавчої влади і забезпечує реалізацію державної політики у сфері земельних відносин та топографо-геодезичної і картографічної діяльності.

Повноваження центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин визначаються статтею 15¹ Земельного кодексу України.

Відповідно до підпункту 4 пункту 5 Положення, Держземагентство України надає роз'яснення з питань, що належать до його компетенції.

Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин визначаються статтею 12 Земельного кодексу України.

Відповідно до статті 40 Земельного кодексу України громадянам України за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і гаражного будівництва можуть безоплатно передаватись у власність в межах норм, визначених статтею 121 цього Кодексу.

Відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", Державний земельний кадастр містить відомості про земельні ділянки, які

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
18-28-021-5303/2-15 від 16.03.2015

021

Виконавчий коднет ІФМР
ВХ № 1315/01-20/03 від 25.03.2015



12.25.48

сформовано та внесено до нього згідно з вимогами нормативно-правових актів та нормативних документів з питань земельних відносин.

На даний час в Державному земельному кадастрі відсутня інформація про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову.

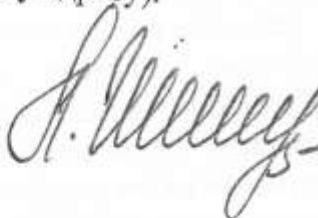
Відповідно до абзацу другого частини п'ятої статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" до моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитом фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 22 Закону України "Про доступ до публічної інформації", надсилаємо інформацій запит за належністю для розгляду та надання відповіді заявнику (додається).

Повідомляємо, що відповідно до статті 12 Закону України "Про захист персональних даних", надані у запиті до Держземагентства України відомості включені до Базы персональних даних "Запит на отримання публічної інформації" Держземагентства України.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим. (на першу адресу).

Голова комісії з реорганізації
Держземагентства України

 Л. М. Шемелинець