

ДОГОВІР № 40
виконання робіт з поточного ремонту

м. Шепетівка

« 05 » Вересня 2018 року

Шепетівський навчально-виховний комплекс №1 у складі: «Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів та ліцей ім. Героя України М. Дзювельського» Хмельницької області (далі – «Замовник»), в особі директора Гарбарець Валентини Миколаївни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та фізична особа – підприємець Шамасурян Альберт Гургенович, що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію, з іншої сторони, які разом іменуються – Сторони, уклали цей Договір про виконання ремонтно-будівельних робіт (надалі іменується «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується виконати відповідно до умов цього Договору роботи з поточного ремонту покрівлі над туалетами та навчальними кабінетами в будівлі Шепетівського навчально-виховного комплексу №1 у складі «Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів та ліцей ім. Героя України М. Дзювельського» по вул. Горбатюка, 61 в м. Шепетівка Хмельницької області (ДК 021:2015– (СVP) 45260000-7 - Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи.

1.2. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити зазначені роботи на умовах передбачених цим Договором.

1.3. Обсяги і види робіт, що доручаються до виконання Підряднику за даним Договором у відповідності до ДБН, ДСТУ, БНІП та інших нормативних документів наводяться в локальному кошторисі, що є невід'ємною частиною даного Договору.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна Договору становить 29490,00 грн. (Двадцять дев'ять тисяч чотириста дев'яносто грн. 00 коп.).

2.2. Договірна ціна, що визначена п. 2.1. даного Договору на обсяг робіт, визначений п.1.1. та додатками до Договору є твердою і оформлюється розрахунком договірної ціни, узгодженим Сторонами.

2.3. Ціна Договору включає в себе виконання ремонтно-будівельних робіт, вартість матеріалів, доставку їх на місце виконання робіт, послуги автотранспорту.

3. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Початок виконання робіт заданим Договором: дата укладання даного Договору.

3.2. Закінчення виконання робіт за даним Договором: не пізніше 30 вересня 2018 року.

3.3. При виникненні обставин, незалежних від Підрядника, або обставин непереборної сили, що перешкоджають виконанню робіт в установлені Договором терміни, Підрядник має право ставити перед Замовником питання про перегляд строків виконання робіт.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Замовник забезпечує в повному обсязі фінансування поточного ремонту при надходженні коштів на реєстраційний рахунок Замовника.

При відсутності в період в якому повинна здійснюватися оплата на відповідному розрахунковому рахунку Замовника коштів, виділених на оплату зобов'язань, згідно з цим Договором, оплата Замовником здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту надходження коштів на рахунок Замовника. Штрафні санкції при цьому Замовнику не нараховуються.

4.2. Замовник перераховує Підряднику оплату за виконані роботи протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту виконання і приймання передбачених Договором робіт та підписання Акту приймання виконаних робіт шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Підрядника.

4.3. Оплата виконаних по даному Договору робіт здійснюється Замовником безготівковим шляхом на розрахунковий рахунок Підрядника на підставі актів приймання виконаних робіт, довідок про вартість виконаних робіт, інших аналогічних і таким, що відповідають законодавству документів.

4.4. У випадку припинення робіт або дострокового розірвання Договору з ініціативи Замовника, останній оплачує фактично виконанні роботи і поставку матеріалів на об'єкт на підставі двобічного Акта приймання-передачі.

4.5. Вищезазначений порядок оплати виконаних робіт стосується і додаткових робіт, за потребою.

5. ПРАВА І ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

5.1. Замовник має право і зобов'язаний:

5.1.1. Оплатити Підряднику виконані роботи в розмірах і в строки, передбачені даним Договором.

5.1.2. Прийняти виконані роботи на протязі трьох робочих днів з моменту їх пред'явлення Замовнику з урахуванням усунення виявлених недоліків. Замовник вправі не прийняти роботи, виконані не якісно або з порушенням будівельних норм і правил. Роботи вважаються прийнятими і такими, що підлягають оплаті у випадку підписання Замовником складеного Підрядником Акта приймання виконаних робіт.

5.1.3. Надати Підряднику доступ до об'єкта, де буде проводитись поточний ремонт.

5.1.4. Надати Підряднику точку підключення електроінструменту, вказати джерело постачання води для технологічних потреб.

5.1.5. У разі якщо Підрядник не береться своєчасно за виконання Договору або виконує роботу настільки повільно, що закінчення її до строку стає явно неможливим, Замовник має право вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків.

5.2. Підрядник має право і зобов'язаний:

5.2.1. Своїми або залученими за згодою Замовника силами і засобами (іншими організаціями і особами, що мають відповідні дозволи) виконати всі роботи в строки, що передбачені даним Договором і здати їх Замовнику в стані, що відповідає локальному кошторису та договірній ціні за Актом приймання виконаних робіт.

5.2.2. У разі виникнення ситуації, коли виконання вказівок Замовника може загрожувати придатності роботи, що виконує Підрядник, попередити Замовника про це.

5.2.3. Підрядник має право не братися за роботу, а розпочату зупинити у разі порушення Замовником своїх зобов'язань за Договором, внаслідок якого початок або продовження робіт підрядником виявляються неможливими чи значно ускладненими.

5.2.4. При виконанні робіт забезпечити дотримання заходів з техніки безпеки.

5.2.5. В 10-денний термін після підписання акту приймання виконаних робіт під остаточне їх завершення вивезти майно, що належить Підряднику і прибирати будівельне сміття, що утворилося внаслідок виконання робіт, передбачених даним Договором.

6. ГАРАНТІЯ ЯКОСТІ І УСУНЕННЯ НЕДОЛІКІВ

6.1. Гарантія якості на виконані роботи та їх відповідність вимогам Замовника і вимогам державних будівельних норм становить термін передбачений чинним законодавством України. В будь-якому випадку гарантійний термін виконаних робіт становить не менше ніж 5 років з дня підписання Акту виконаних робіт.

6.2. Підрядник відповідає та усуває за власний рахунок дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації, неналежного ремонту об'єкта.

6.3. Гарантійний строк продовжується на час протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків за які відповідає Підрядник.

6.4. У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків Замовник повинен заявити про них Підрядникові в розумний строк після їх виявлення. Усунення недоліків виконується Підрядником за власний рахунок.

6.5. Наявність недоліків і строки їх усунення фіксуються двостороннім актом Сторін.

6.6. Якщо Підрядник на протязі строку вказаного в акті виявлених недоліків не усуне недоліки в виконаних роботах, Замовник має право усунути недоліки силами іншого виконавця з оплатою вказаних робіт Підрядником.

6.7. При відмові Підрядника від складання або підписання Акту виявлених недоліків для їх підтвердження Замовник має право призначити кваліфіковану експертизу, яка і складає відповідний

акт про фіксування недоліків і їх характер. Висновки експертизи не лишають сторін права звертатися в Господарський суд по даному питанню. Витрати на проведення експертизи несе Підрядник.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. Замовник звільняється від відповідальності за порушення грошових зобов'язань у зв'язку з несвоєчасним відкриттям бюджетних асигнувань не з його вини чи не з вини головного розпорядника коштів, а також несвоєчасним проведенням Державної казначейської служби України відповідних платежів.

7.3. У разі невиконання Підрядником своїх зобов'язань по Договору Замовник може розірвати Договір шляхом укладання додаткових угод.

7.4. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ І СУПЕРЕЧОК

8.1. У випадку виникнення спорів або суперечок Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

8.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (суперечки) вирішуються у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили (форс-мажору), які не існували під час укладення цього Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажору), повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили (форс-мажору) та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою палатою України та Державною службою України з надзвичайних ситуацій. Неповідомлення або невчасне повідомлення позбавляє Сторону права посилатися на будь-яке вищезгадане як на підставу, звільнення від відповідальності за невиконання зобов'язань.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили (форс-мажору) продовжується більше ніж 5 (п'ять) робочих днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набуває чинності з дати підписання уповноваженими представниками Сторін і діє до 31 грудня 2018 року, а в фінансових зобов'язаннях до повного виконання обов'язків сторін.

10.2. Цей Договір укладається і підписується українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

10.3. Цей Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди до цього Договору.

11. КОНФІДЕНЦІЙНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ

11.1. Кожна із Сторін зобов'язана забезпечити збереження конфіденційної інформації, отриманої при виконанні цього Договору, і вжити всі належні заходи щодо її нерозголошення з урахуванням чинного законодавства України. Передача вказаної інформації юридичним або фізичним особам, які не мають відношення до цього Договору, її опублікування або розголошення іншими шляхами і засобами можуть мати місце тільки за письмовою згодою Сторін, незалежно від причин і строку припинення дії цього Договору, крім випадків, які передбачені чинним законодавством України. Відповідальність

Сторін за порушення положення цього пункту визначється і вирішується згідно з чинним законодавством України.

11.2. Сторони надають згоду на обробку персональних даних один одного, які стануть відомі Сторонам при виконанні даного Договору, згідно Закону України «Про захист персональних даних» №2297-VI від 01.06.2010 р. (зі змінами).

11.3. При зміні поштової адреси, поточного рахунку, статусу платника податку або інших реквізитів Сторона цього Договору повинна повідомити іншу Сторону рекомендованим листом в 3-денний термін.

11.4. Будь-які зміни або доповнення до цього Договору вносяться виключно в письмовій формі у вигляді додаткових угод.

12. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК	ПОСТАЧАЛЬНИК
<p>Шепетівський навчально-виховний комплекс №1 у складі: «Загальноосвітня школа І-ІІ ступенів та ліцей ім. Героя України М. Дзювельського» Хмельницької області</p> <p>30400, м. Шепетівка, вул. Горбатука, 61</p> <p>Код ЄДРПОУ 22989282</p> <p>Р/р 35412086036715</p> <p>Шепетівське УДКСУ Хмельницької області</p> <p>МФО 815013</p> <p>Телефон: (03840) 4-07-78</p>	<p>Фізична особа-підприємець Шамасурян А.Г.</p> <p>30400, Хмельницька вул., Шепетівський район, с.Судилків, вул. Леніна, буд. 36 р/р 26007515273</p> <p>Райфайзен Банк АВАЛЬ</p> <p>МФО 380805</p> <p>Код 2795815436</p> <p>Телефон: +380677928771</p>

Телефон: (03840) 4-07-78



В.М. Гарбарець

М.П.



Шамасурян А.Г.

ШЕПЕТІВСЬКЕ УАКСУ
ЗАРЕЄСТРОВАНО №2
ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК
"07" ВЕРЕСНЯ 2018

ШЕПЕТІВСЬКЕ УАКСУ
ОПЛАЧЕНО №2
"10" ВЕРЕСНЯ 2018