

9311010/7 у.0
3132

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 1247
за ДСТУ Б Д.1.1-1:2013,
«Фарбування та скління» код 45440000-3 за ЄЗС ДК 021:2015

м. Київ

«10» 04 2017 р.

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, надалі – «Замовник», в особі начальника управління освіти Іваніни Н. В., яка діє на підставі Положення про управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтерметалпласт» надалі – «Підрядник», в особі директора Артюха Анатолія Григоровича, який діє на підставі Статуту з другої сторони, разом по тексту Договору - Сторони, а окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати роботи відповідно до Договору, кошторисної документації та вимог законодавства, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи згідно умов цього Договору.

1.2. Вид робіт, що Підрядник зобов'язується виконати: «Фарбування та скління» код 45440000-3 за ЄЗС ДК 021:2015 (Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247) за адресою: проспект Ватутіна, 26-А, в Дніпровському районі м. Києва.

1.3. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених умовами цього Договору, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку. Якість робіт за основним Договором повинна відповідати всім умовам, передбаченим ДСТУ Б. Д. 1.1-1:2013, ДСТУ Б. Д. 1.1-7, ДБН В.1.2-11-2008, ДБН В.1.2-9-2008, ДБН В.1.2-6-2008 та іншим умовам, що ставляться до робіт такого характеру, а також вимогам Замовника.

1.4. Склад, обсяг, термін виконання та вартість робіт, що будуть виконуватися Підрядником, супроводжуються затвердженими у встановленому порядку документами згідно п.15 «Додатки до договору». Сторони погодили, що у випадках, передбачених чинним законодавством, проведення експертизи проектно-кошторисної документації є обов'язковим.

1.5. Обсяги робіт можуть зменшуватися залежно від реального фінансування видатків Замовника.

2. Ціна договору

2.1 Ціна Договору є твердою та становить **95734,00 грн.**
(Дев'яносто п'ять тисяч сімсот тридцять чотири грн.00 копійок),
в тому числі ПДВ 15955,67 грн.
(П'ятнадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 67 коп.).

18 КВІ 2017
9311010/7
95734,00
3132

2.2 Сторони погоджуються про уточнення ціни у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- уповільнення темпів або зупинення виконання робіт за рішенням Замовника або з його вини;
- розбіжності з показниками, зазначеними у експертному висновку кошторисної документації.

2.3. У разі виникнення обставин визначених пп.2.2. цього Договору, що впливають на вартість виконання, визначених пп. 1.2. цього Договору, Сторони домовляються про погодження ціни Договору шляхом підписання додаткової угоди до Договору протягом трьох робочих днів.

Управління Державної
Услуги України
ЗАРЕЄСТРОВАНО ТА ВЗЯТО НА ОБЛІК
15 ТРУ 2017
-026

3. Порядок здійснення оплати

3.1. Розрахунки за виконані відповідно до цього Договору роботи здійснюються на підставі актів виконаних робіт, підписаних повноважними представниками сторін та скріплених печатками, та довідки про вартість виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3).

3.2. Документи про виконані роботи та їх вартість своєчасно складаються Підрядником. Підрядник забезпечує своєчасне надання складених у встановленому порядку та підписаних документів Замовнику для підписання. Замовник перевіряє ці документи і в разі відсутності зауважень підписує їх. Замовник може відмовитись від підписання та обґрунтувати причини відмови протягом 5 робочих днів з дня їх одержання.

У випадках, передбачених чинним законодавством, коли проведення експертизи проектно-кошторисної документації є обов'язковим, розрахунки за виконані роботи здійснюються після підписання Сторонами додаткової угоди про коригування ціни Договору відповідно до вартості робіт, визначеної в експертному звіті кошторисної документації, поетапно на підставі підписаних актів виконаних робіт та довідки про вартість виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3), складених з урахуванням експертного звіту, відповідно до вимог нормативних документів у сфері ціноутворення у будівництві із урахуванням обсягів фактично виконаних робіт. Кінцева оплата виконаних робіт здійснюється за умови бюджетного фінансування видатків Замовника на зазначені потреби.

Сторони погоджуються, що Замовник не несе відповідальності за порушення грошових зобов'язань при відсутності або несвоєчасності бюджетного фінансування.

3.3. У разі виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, Замовник має право скоригувати суму, що підлягає сплаті.

3.4. Якщо під час виконання робіт виникла потреба у виконанні додаткових робіт, які не враховані дефектним актом, і у зв'язку з цим у відповідному підвищенні твердої договірної ціни, Підрядник зобов'язаний протягом трьох робочих днів повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник протягом п'яти робочих днів, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Підрядника.

4. Строки та порядок виконання робіт

4.1. Роботи за даним Договором мають бути виконані до «20» 07 2017р.

4.2. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття Замовником за актом.

4.3. Підрядник може достроково завершити виконання робіт за письмовим погодженням із Замовником і здати їх Замовнику.

4.4. Підрядник приступає до виконання робіт протягом трьох робочих днів після підписання цього Договору. У випадку, якщо Підрядник не розпочинає виконання робіт у зазначений строк, Замовник має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, попередивши Підрядника письмово за 10 днів, та вимагати відшкодування завданих збитків.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник має право:

5.1.1. вносити зміни у кошторисну документацію під час їх виконання за умови, що вартість додаткових робіт, викликаних такими змінами, не перевищує значень нормативно-законодавчих актів і не впливає на характер робіт, визначених у Договорі ;

5.1.2. вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених порушень та компенсації вартості недоліків та робіт пов'язаних з їх усуненням;

5.1.3. вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Договору;

5.1.4. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю та обсягами виконання робіт.

5.1.5. Замовник має інші права, передбачені чинним законодавством, що визначають права Замовника у договорі підядру та бюджетної установи.



5.2. Замовник зобов'язаний:

- 5.2.1. сприяти Підряднику в порядку, встановленому Договором;
- 5.2.2. прийняти в установленому порядку та оплатити виконані відповідно до умов Договору роботи;
- 5.2.3. повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі;
- 5.2.4. виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором.

5.3. Підрядник має право:

- 5.3.1. залучати за письмовою згодою Замовника до виконання договору підряду третіх осіб (субпідрядників)
- 5.3.2. зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення робіт;
- 5.3.3. ініціювати внесення змін у Договір.
- 5.3.4. Підрядник має інші права, передбачені чинним законодавством, що визначають права Підрядника у договорах підряду.

5.4. Підрядник зобов'язаний:

- 5.4.1. отримати всі необхідні дозвільні документи до початку виконання робіт відповідно до чинних норм та стандартів; приступити до виконання робіт протягом трьох робочих днів з моменту підписання цього Договору;
- 5.4.2. виконати в встановлені строки роботи визначенні цим Договором та відповідно до кошторисної документації; укласти додаткову угоду про коригування ціни Договору відповідно до п. 2 цього Договору;
- 5.4.3. передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та цим Договором, якісно виконанні, закінчені роботи та надати акти для оплати;
- 5.4.4. координувати діяльність субпідрядників на будівельному майданчику, якщо інше не передбачено договором підряду (субпідряду);
- 5.4.5. повернути Замовнику протягом трьох банківських днів суму попередньої оплати (якщо така оплата здійснювалась) вартості робіт (будівельних матеріалів) у випадку неможливості розпочати їх виконання у встановлені строки з вини Підрядника та у разі невиконання вимог п. 5.4.2. Договору;
- 5.4.6. своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини;
- 5.4.7. відшкодувати відповідно до законодавства та цього Договору завдані Замовнику збитки;
- 5.4.8. інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за цим Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;
- 5.4.9. виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені чинним законодавством та Договором.
- 5.4.10. безумовне повернення виконавцем робіт коштів у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

6. Порядок залучення до виконання робіт субпідрядників

6.1. Підрядник може залучати до виконання робіт інших осіб (субпідрядників) за письмовою згодою Замовника. При цьому договори субпідряду укладаються та виконуються з дотриманням вимог, визначених Договором. Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників.

6.2. Підрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками.

Підрядник координує виконання робіт субпідрядниками на будівельному майданчику, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

6.3. Підрядник у порядку, встановленому цим Договором, погоджує із Замовником питання про залучення до виконання робіт субпідрядників. Замовник може відмовити у такому погодженні з письмовим обґрунтуванням свого рішення.

6.4. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію на виконання необхідних робіт, мати позитивний досвід у виконанні аналогічних робіт, не перебувати у стадії ліквідації, реорганізації або в процедурі банкрутства.

7. Фінансування робіт

7.1. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва в межах затверджених видатків Замовника.

7.2. Замовник має право уточнити план фінансування протягом поточного року у разі внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт, а також із урахуванням наявних у нього коштів, обсягів фактично виконаних робіт. Одночасно із уточненням плану фінансування Сторони внесуть зміни в інші умови Договору.

7.3. Замовник сплачує кінцеву вартість прийнятих від Підрядника робіт після відшкодування Підрядником за спожиту електроенергію та воду, на підставі Довідки про вартість виконаних робіт за формою № КБ-3 та Акта приймання виконаних робіт за формою № КБ-2В не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дня підписання цих документів уповноваженими представниками Сторін, при наявності коштів на реєстраційному рахунку. Розрахунки здійснюються в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Підрядника.

8. Приймання-передача закінчених робіт

8.1. Приймання-передача закінчених робіт буде здійснюватися відповідно до вимог цього Договору.

8.2. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених робіт, Замовник розпочинає їх приймання.

8.3. Передача виконаних робіт Підрядником і приймання їх Замовником оформлюється актом приймання-передачі виконаних робіт.

8.4. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний безоплатно їх усунути і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

9. Гарантійні умови

9.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у Договорі та додатках до нього, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

9.1. Гарантійний строк на виконані роботи складає три роки від дня прийняття Замовником за актом.

9.2. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях він повідомляє про них Підрядника письмово.

9.4. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

9.5. Підрядник зобов'язаний своєчасно усунути виявлені недоліки (дефекти). У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.



9.6. Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника.

10. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

10.1. Порушення зобов'язань за Договором Підрядника є підставою для застосування санкцій, передбачених ст. 231 Господарського кодексу України, Цивільним кодексом України, іншими законами або Договором.

10.2. Застосування господарських санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором не звільняє її від виконання зобов'язань.

10.3. Підрядник несе відповідальність за порушення зобов'язань за цим Договором і сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,05 % від вартості невиконаного обсягу робіт за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент заборгованості від суми заборгованості. За порушення понад 10 днів сплачується штраф в розмірі 7% від вартості порушеного зобов'язання.

10.4. Підрядник сплачує на користь Замовнику пеню у розмірі 1% від суми вчасно неповернутої попередньої оплати у разі настання випадків її повернення, визначених цим Договором або ненадання Замовнику підтвердження цільового використання.

10.5. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

10.6. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду. Спірні питання, які виникатимуть по цьому Договору, якщо сторони не вирішили їх шляхом переговорів, передаються до суду і розглядаються згідно чинного законодавства України.

10.7. У випадку відмови Підрядника від укладання у встановлений строк додаткової угоди до Договору про коригування його ціни відповідно до експертного звіту кошторисної документації, а також у випадку, якщо Підрядник протягом трьох робочих днів з дня укладення Договору не розпочинає виконання робіт, він сплачує штрафну неустойку в розмірі 0,05 % від суми Договору за кожен день.

11. Внесення змін у Договір та його розірвання

11.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися з відповідно до умов цього Договору.

11.2. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою Сторін, якщо інше не встановлено цим Договором.

12. Строк дії Договору

12.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення – підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення відтиском печатки та діє до 31 грудня 2017 року.

13. Обставини непереборної сили

13.1. Сторони звільняються від відповідності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком подій, що не можуть контролюватись Сторонами.

13.2. До форс-мажорних обставин належать: обставини не переборної сили або події надзвичайного характеру, такі як: війна, воєнні дії, пожежа, природні катастрофи (повінь, землетрус та ін.), дії правоохоронних органів, вилучення документів тощо. Дія обставин непереборної сили та їх тривалість підтверджується довідкою торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу.



13.3. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються понад 2-х місяців, то Сторони можуть прийняти рішення про зміну строків виконання умов цього Договору.

14. Інші умови Договору

14.1. Договір укладено у 3-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, українською мовою.

14.2. Всі додатки до договору, що складенні та оформленні у відповідності до чинного законодавства та цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору.

14.3. Ризик випадкового знищення або пошкодження результату виконаних робіт до їх прийняття Замовником несе Підрядник.

15. Додатки до Договору

15.1. Додаток №1 –дефектний акт;

15.2. Додаток №2 – зведений кошторисний розрахунок;

15.3. Додаток №3 – локальний кошторис;

15.4. Договірна ціна.

16. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Місцезнаходження: м. Київ,
пр-т Миру, буд. 6-А
Р/р № 35424101077922
у ГУ ДКСУ у м. Києві
МФО 820019
Код ЄДРПОУ 37397216

Начальник управління освіти


Іваніна Н. В.


ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Інтерметалпласт»

Місцезнаходження: 07400 м. Бровари,
вул. Кутузова 77-А
ЄДРПОУ 33583910
Р/р № 26003001369620
ЗАТ «ОТП БАНК» МФО 300528
ПІН 335839110060
Свідоцтво платника пдв № 200154989

Директор


Артюх А. Г.


ДОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ №

ВІД

2017

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти Дніпровської районної
Державної адміністрації в місті Києві
(назва організації, що затверджує)
Начальнику Іваніні Наталії Василівні
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"10" 04 2017 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва

Умови виконання робіт Заклад функціонує за своїм основним призначенням (коефіцієнт 1,2)

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ. Демонтажні роботи			
1	Знімання зашкленених віконних рам	100 м2	0,4945	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт	0,12	
3	Розбирання відливів з листової сталі	100м	0,2556	
	Розділ. Вікна			
4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,4945	
5	Блоки віконні з металопластику (5-х камерні, подвійний склопакет, фурнітура покращеної якості)	м2	49,45	
6	Монтажна піна професійна універсальна	л	10,63175	
7	Дюбель-шурупи	шт	137,471	
8	Герметик силіконовий	л	4,8461	
9	Установлення віконних зливів	100м	0,2556	
10	Шурупи саморіз 3,5х9,5 мм	шт	90,2268	
11	Злив оцинкований білий	м	25,56	
	Розділ. Оздоблення внутрішніх укосів			
12	Грунтування укосів (перед штукатуренням)	100м2	0,1212	
13	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,75	
14	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,1212	
15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,1212	
16	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,75	
17	Суміш шпаклювальна гіпсова	кг	12,12	
18	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,1212	
19	Фарба водоемульсійна біла	кг	7,64	
	Розділ. Оздоблення зовнішніх укосів			
20	Ремонт штукатурки зовнішніх прямолінійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та риштувань	100м2	0,04	
21	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з риштувань з підготовленням поверхні	100м2	0,04	

1	2	3	4	5
	Розділ. Інші роботи			
22	Навантаження сміття вручну	1 т	1	
23	Перевезення сміття до 30 км	т	1	

Склав _____ посада, підпис, ініціали, прізвище

Перевірив _____ посада, підпис, ініціали, прізвище



Управління освіти Дніпровської районної Державної адміністрації в місті Києві
(назва організації, що затверджує)

ЛОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ № 1/247

ВІД 2012

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 95,73400 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

10 "

04

2017 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва

Складений в поточних цінах станом на 3 квітня 2017 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	установлення, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	<p>Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва</p> <p>Разом по главі 2: Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)</p> <p>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом</p>	78,87434	-	-	78,87434
			78,87434	-	-	78,87434
			78,87434	-	-	78,87434
			78,87434	-	-	78,87434
			78,87434	-	-	78,87434
			0,62178	-	-	0,62178
			-	-	0,28221	0,28221
			79,49612	-	0,28221	79,77833

1	2	3	4	5	6	7
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	15,95567	15,95567
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	79,49612	-	16,23788	95,73400

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва тендер

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1

на Капітальний ремонт заміна вікон
Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

78,87434 тис. грн.
0,22944 тис.люд.-год.
4,77272 тис. грн.
3,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на "3 квітня" 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	заробітної плати	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2 Коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговуванні будівельного виробництва при розрахунку загальноновиробничих витрат=0,4123									

ДОДАТОК А0

ДОГОВОР № 1/247

ВІД 2017

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
5 & С126-2В-1 варіант 4		Блоки віконні з металопластику (5-х камерні, подвійний склопакет, фурнітура покращеної якості)	м2	49,45	1362,48	-	67374,64	-	-	-	-	
6 & С1550-38-1 варіант 2		Монтажна піна професійна універсальна	л	10,63175	157,21	-	1671,42	-	-	-	-	
7 & С111-140Д варіант 3		Дюбель-шурупи	шт	137,471	1,73	-	237,82	-	-	-	-	
8 & С111-196-5 варіант 1		Герметик силіконовий	л	4,8461	219,21	-	1062,31	-	-	-	-	
9 ЕН10-25-4 Н2=1,15; Н5=1,15		Установлення віконних зливів	100м	0,2556	737,58 713,92	23,66 19,75	188,53	182,48	6,05 5,05	37,674 0,9191	9,63 0,23	
10 & С111-1477-1 варіант 1		Шурупи саморіз 3,5х9,5 мм	шт	90,2268	0,26	-	23,46	-	-	-	-	
11 & С111-1801-1 варіант 21		Злив оцинкований білий	м	25,56	39,86	-	1018,82	-	-	-	-	
Разом прями витрати по розділу 2							72916,08	1453,49	74,12		68,77	
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							72916,08		61,85		2,87	
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.							71388,47 1515,34 647,7 3,55 114,54 73563,78					

Всього по розділу 2							73563,78					
Розділ 3. Оздоблення внутрішніх укосів												
12 РН12-66-1		Грунтування укосів (перед штукатуренням)	100м2	0,1212	163,29 163,29	-	19,79	19,79	-	9,708	1,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
13	C111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,75	15,86	-	27,76	-	-	-	12	
14	RH11-30-1	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	100м2	0,1212	12425,19 7974,19	83,00 69,26	1505,93	966,47	10,06 8,39	360,66 3,2234	43,71 0,39	
15	EN15-56-3 H2=1,15; H5=1,15	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	100 м2	0,1212	1166,00 1137,11	1,18 0,99	141,32	137,82	0,14 0,12	54,5376 0,046	6,61 0,01	
16	C111-2014-6 варіант 1	Грунтовка глибокого проникнення	л	1,75	15,86	-	27,76	-	-	-	-	
17	C111-2012-1 варіант 2	Суміш шпаклювальна гіпсова	кг	12,12	3,52	-	42,66	-	-	-	-	
18	RH12-49-5	Полішлене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	0,1212	1044,77 1034,04	0,34 0,29	126,63	125,33	0,04 0,04	52,596 0,0133	6,37	
19	C111-1626-1 варіант 1	Фарба водоемульсійна біла	кг	7,64	26,08	-	199,25	-	-	-	-	
Разом прямі витрати по розділу 3							2091,1	1249,41	10,24	-	57,87	
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							2091,1		8,55		0,4	
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн.							831,45					
Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							1257,96					
Всього будівельні роботи, грн.							476,1					
							2,11					
							68,31					
							2567,2					
Всього по розділу 3												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 4. Оздоблення зовнішніх укосів									
20	PH11-20-1	Ремонт штукатурки зовнішніх прямолинійних укосів по каменю та бетону цементно-вапняним розчином з землі та рихтувань	100м2	0,04	<u>17652,97</u> 13282,18	-	706,12	531,29	-	600,732	24,03
21	PH12-50-6	Полілініцетатне фарбування нових фасадів з рихтувань з підготовленням поверхні	100м2	0,04	<u>1376,09</u> 370,16	<u>1,03</u> 0,86	55,04	14,81	<u>0,04</u> 0,03	<u>18,828</u> 0,04	<u>0,75</u>
		Разом прями витрати по розділу 4					761,16	546,1	<u>0,04</u> 0,03		<u>24,78</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					761,16 215,02 546,13 205,09 0,9 29,05 966,25				

		Всього по розділу 4					966,25				
		Розділ 5. Інші роботи									
22	PH20-40-1	Навантаження сміття вручну	1 т	1	<u>32,90</u> 32,90	-	32,9	32,9	-	1,956	1,96
23	С311-30-М варіант 1	Перевезення сміття до 30 км	т	1	<u>110,69</u> 9,48	110,69 9,48	110,69	-	<u>110,69</u> 9,48	<u>0,411</u>	<u>0,41</u> 1,96
		Разом прями витрати по розділу 5					143,59	32,9	<u>110,69</u> 9,48		<u>0,41</u> 1,96
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн.					143,59 42,38 19,62 0,12 3,79		9,48		0,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					163,21				
		Всього по розділу 5					163,21				
		Разом прями витрати по кошторису					77013,3	4345,71	232,65		214,52
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					77013,3		111,25		5,14
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					72434,94				
		всього заробітна плата, грн.					4456,96				
		Загальновиробничі витрати, грн.					1861,04				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					9,78				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					315,76				
		Всього будівельні роботи, грн.					78874,34				
		Всього по кошторису					78874,34				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					229,44				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					4772,72				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Замовник Управління освіти Дніпровської районної Державної адміністрації в місті Києві

(назва організації)

Підрядник ТОВ "ІНТЕРМЕТАПЛАСТ"

(назва організації)

ДОДАТОК А

ДОГОВОРУ № 1/247

ВІД 2017

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва, що здійснюється в 2017 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 3 квітня 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	будівельних робіт	у тому числі: інших витрат	
1	2	3	4	5	6	
1	Прямі витрати, в тому числі		77,0133	77,0133	-	
	Заробітна плата		4,34571	4,34571	-	
	Вартість матеріальних ресурсів		72,43494	72,43494	-	
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		0,23265	0,23265	-	
3	Загальновиробничі витрати		1,86104	1,86104	-	
	Витрати на зведення (присосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		-	-	-	
4	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-	
5	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-	-	
6	Інші супутні витрати		-	-	-	
	Разом		78,87434	78,87434	-	
7	Прибуток		0,62178	0,62178	-	
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організації		0,28221	-	0,28221	
9	Кошти на покриття ризику		-	-	-	

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	79,77833	79,49612	0,28221
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	-	-	-
			79,77833 15,95567 95,734	79,49612	0,28221 15,95567

Керівник підприємства
(організації) замовника



Начальник Іваніна Н.В.



Керівник генеральної
підрядної організації



Директор Артюх А.Г.




ДОДАТОК ДО

ПОГОДЖЕНО
(Замовник)

ДОГОВОРУ № 1/247

ЗАТВЕРДЖЕНО
(Підрядник)Управління освіти Дніпровської
районної Державної адміністрації в
місті Києві

Від 2017

ТОВ "ІНТЕРМЕТАЛПЛАСТ"

Начальник Іваніна Н.В.

Директор Артюх А.Г.

" " 2017 р.

" " 2017 р.

Протокол узгодження цін
на матеріальні ресурси№
від " " 2017 р.

Ми, що нижче підписалися, Управління освіти Дніпровської районної Державної адміністрації в місті Києві в особі Начальник Іваніна Н.В. з однієї сторони та ТОВ "ІНТЕРМЕТАЛПЛАСТ" в особі Директор Артюх А.Г. з іншої сторони, засвідчуємо, що сторонами узгоджено ціни на матеріальні ресурси:

№ п/п	Найменування матеріальних ресурсів	Одиниця виміру	Ціна, грн. з ПДВ
1	2	3	4
1	Герметик силіконовий	л	263,05
2	Дюбель-шурупи	шт	2,08
3	Шурупи саморіз 3,5x9,5 мм	шт	0,31
4	Папір шліфувальний	м2	41,57
5	Фарба водоемульсійна біла	кг	31,3
6	Злив оцинкований білий	м	47,83
7	Штукатурка цементно-вапняна	кг	2,02
8	Сумішь шпаклювальна гіпсова	кг	4,22
9	Грунтовка глибокого проникнення	л	19,03
10	Блоки віконні з металопластику (5-х камерні, подвійний склопакет, фурнітура покращеної якості)	м2	1634,98
11	Монтажна піна професійна універсальна	л	188,65

Протокол узгодження цін на матеріальні ресурси є невід'ємною частиною Договору _____ і має рівну з Договором юридичну силу.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт заміна вікон ДНЗ № 247 за адресою: пр-т Ватутіна, 26-А, Дніпровського району міста Києва

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи (ДСТУ Б Д.2.2 - 2012);
- Ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи (ДСТУ Б Д.2.4 - 2012);
- Будівельні матеріали, виробу і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нараховування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,92 люд.-г та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,92 люд.-г та розряді робіт 3,8

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість -

ДОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ № 1/247

ВІД 2017

2,71 грн./люд.-г
1,23 грн./люд.-г

0,22944 тис.люд.-г
0,220 тис.люд.-г
4,77272 тис.грн.

3400,00 грн.

3400,00 грн.

95,73400 тис.грн.

79,49612 тис.грн.

- тис.грн.

0,28221 тис.грн.

15,95567 тис.грн.



Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірів:

[Handwritten signature]