

40
9311010
4
3132

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 0/247
за ДСТУ Б Д.1.1-1: 2013,

м. Київ

«08» 06 2017 р.

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, надалі – «Замовник», в особі начальника управління освіти Іваніни Н. В., яка діє на підставі Положення про управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ»** надалі – «Підрядник», в особі директора Шкереди М. О, який діє на підставі Статуту з другої сторони, разом по тексту Договору - Сторони, а окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати роботи відповідно до Договору, кошторисної документації та вимог законодавства, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані роботи згідно умов цього Договору.

1.2. Вид робіт, що Підрядник зобов'язується виконати: **«Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи» (Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ № 247)** за адресою: просп. Ватутіна, 26-А, в Дніпровському районі м. Києва. (код 45260000-7 за ЄЗС ДК 021:2015).

1.3. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених умовами цього Договору, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку. Якість робіт за основним Договором повинна відповідати всім умовам, передбаченим ДСТУ Б. Д. 1.1-1:2013, ДСТУ Б. Д. 1.1-7, ДБН В.1.2-11-2008, ДБН В.1.2-9-2008, ДБН В.1.2-6-2008 та іншим умовам, що ставляться до робіт такого характеру, а також вимогам Замовника.

1.4. Склад, обсяг, термін виконання та вартість робіт, що будуть виконуватися Підрядником, супроводжуються затвердженими у встановленому порядку документами згідно п.15 «Додатки до договору». Сторони погодили, що у випадках, передбачених чинним законодавством, проведення експертизи проектно-кошторисної документації є обов'язковим.

1.5. Обсяги робіт можуть зменшуватися залежно від реального фінансування витрат Замовника.

2. Ціна договору

2.1 Ціна Договору є твердою та становить **413 092,68 грн. (чотириста тринадцять тисяч дев'яносто дві грн., шістдесят вісім коп.), в тому числі ПДВ 68848,78 грн. (шістдесят вісім тисяч вісімсот сорок вісім грн., сімдесят вісім коп.)**

2.2 Сторони погоджуються про уточнення ціни у разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- уповільнення темпів або зупинення виконання робіт за рішенням Замовника або з його вини;
- розбіжності з показниками, зазначеними у експертному висновку кошторисної документації.

2.3. У разі виникнення обставин визначених пп.2.2. цього Договору, що впливають на вартість виконання, визначених пп. 1.2, цього Договору, Сторони домовляються про погодження ціни Договору шляхом підписання додаткової угоди до Договору протягом трьох робочих днів.

3. Порядок здійснення оплати

3.1. Розрахунки за виконані відповідно до цього Договору роботи здійснюються на підставі актів виконаних робіт, підписаних повноважними представниками сторін та скріплених печатками, та довідки про вартість виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3).

3.2. Документи про виконані роботи та їх вартість своєчасно складаються Підрядником. Підрядник забезпечує своєчасне надання складених у встановленому порядку та підписаних документів Замовнику для підписання. Замовник перевіряє ці документи і в разі відсутності зауважень підписує їх. Замовник може відмовитись від підписання та обґрунтувати причини відмови протягом 5 робочих днів з дня їх одержання.

У випадках, передбачених чинним законодавством, коли проведення експертизи проектно-кошторисної документації є обов'язковим, розрахунки за виконані роботи здійснюються після підписання Сторонами додаткової угоди про коригування ціни Договору відповідно до вартості робіт, визначеної в експертному звіті кошторисної документації, поетапно на підставі підписаних актів виконаних робіт та довідки про вартість виконаних робіт (форма КБ-2В, КБ-3), складених з урахуванням експертного звіту, відповідно до вимог нормативних документів у сфері ціноутворення у будівництві із урахуванням обсягів фактично виконаних робіт. Кінцева оплата виконаних робіт здійснюється за умови бюджетного фінансування видатків Замовника на зазначені потреби.

Сторони погоджуються, що Замовник не несе відповідальності за порушення грошових зобов'язань при відсутності або несвоєчасності бюджетного фінансування.

3.3. У разі виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін, розцінок та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, Замовник має право скоригувати суму, що підлягає сплаті.

3.4. Розрахунки за виконанні роботи здійснюються Замовником на підставі акту виконаних робіт та ст.ст. 23, 48 Бюджетного кодексу України. **Авансові платежі за Договором не передбачені.**

3.5. Розрахунки здійснюються в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Підрядника у межах отриманого бюджетного фінансування.

4. Строки та порядок виконання робіт

4.1. Роботи за даним Договором мають бути виконані до «10» серпня 2017р.

4.2. Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття Замовником за актом.

4.3. Підрядник може достроково завершити виконання робіт за письмовим погодженням із Замовником і здати їх Замовнику.

4.4. Підрядник приступає до виконання робіт протягом трьох робочих днів після підписання цього Договору. У випадку, якщо Підрядник не розпочинає виконання робіт у зазначений строк, Замовник має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір, попередивши Підрядника письмово за 10 днів, та вимагати відшкодування завданих збитків.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник має право:

5.1.1. Вносити зміни у кошторисну документацію під час їх виконання за умови, що вартість додаткових робіт, викликаних такими змінами, не перевищує значень нормативно-законодавчих актів і не впливає на характер робіт, визначених у Договорі ;

5.1.2. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених порушень та компенсації вартості недоліків та робіт пов'язаних з їх усуненням;

5.1.3. Вимагати відшкодування завданих йому збитків, зумовлених порушенням Договору;

5.1.4. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю та обсягами виконання робіт.

5.1.5. Замовник має інші права, передбачені чинним законодавством, що визначають права Замовника у договорі підряду та бюджетної установи.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Сприяти Підряднику в порядку, встановленому Договором;

5.2.2. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані відповідно до умов Договору роботи;

5.2.3. Повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі;

5.2.4. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені Договором.

5.3. Підрядник має право:

5.3.1. Залучати за письмовою згодою Замовника до виконання договору підряду третіх осіб (субпідрядників)

5.3.2. Зупиняти роботи у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за Договором, що призвело до ускладнення або до неможливості проведення робіт;

5.3.3. Ініціювати внесення змін у Договір.

5.3.4. Підрядник має інші права, передбачені чинним законодавством, що визначають права Підрядника у договорах підряду.

5.4. Підрядник зобов'язаний:

5.4.1. Отримати всі необхідні дозвільні документи до початку виконання робіт відповідно до чинних норм та стандартів; приступити до виконання робіт протягом трьох робочих днів з моменту підписання цього Договору;

5.4.2. Виконати в встановлені строки роботи визначенні цим Договором та відповідно до кошторисної документації; укласти додаткову угоду про коригування ціни Договору відповідно до р. 2 цього Договору;

5.4.3. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та цим Договором, якісно виконанні, закінчені роботи та надати акти для оплати;

5.4.4. Координувати діяльність субпідрядників на будівельному майданчику, якщо інше не передбачено договором підряду (субпідряду);

5.4.5. Своєчасно усувати недоліки робіт, допущені з його вини;

5.4.6. Відшкодувати відповідно до законодавства та цього Договору завдані Замовнику збитки;

5.4.7. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за цим Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

5.4.8. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені чинним законодавством та Договором.

5.4.9. Безумовне повернення виконавцем робіт коштів у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

6. Порядок залучення до виконання робіт субпідрядників

6.1. Підрядник може залучати до виконання робіт інших осіб (субпідрядників) за письмовою згодою Замовника. При цьому договори субпідряду укладаються та виконуються з дотриманням вимог, визначених Договором. Підрядник відповідає за результати роботи субпідрядників.

6.2. Підрядник несе відповідальність перед субпідрядниками за невиконання або неналежне виконання Замовником своїх зобов'язань за цим Договором, а перед Замовником - за невиконання зобов'язань субпідрядниками.

Підрядник координує виконання робіт субпідрядниками на будівельному майданчику, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

6.3. Підрядник у порядку, встановленому цим Договором, погоджує із Замовником питання про залучення до виконання робіт субпідрядників. Замовник може відмовити у такому погодженні з письмовим обґрунтуванням свого рішення.

6.4. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати ліцензію на виконання необхідних робіт, мати позитивний досвід у виконанні аналогічних робіт, не перебувати у стадії ліквідації, реорганізації або в процедурі банкрутства.

7. Фінансування робіт

7.1. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів бюджету міста Києва в межах затверджених видатків Замовника.

7.2. Замовник має право уточнити план фінансування протягом поточного року у разі внесення змін у строки виконання робіт, прийняття рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт, а також із урахуванням наявних у нього коштів, обсягів фактично виконаних робіт. Одночасно із уточненням плану фінансування Сторони внесуть зміни в інші умови Договору.

7.3. Замовник сплачує кінцеву вартість прийнятих від Підрядника робіт після відшкодування Підрядником за спожиту електроенергію та воду, на підставі Довідки про вартість виконаних робіт за формою № КБ-3 та Акта приймання виконаних робіт за формою № КБ-2В не пізніше 5 (п'яти) банківських днів з дня підписання цих документів уповноваженими представниками Сторін, при наявності коштів на реєстраційному рахунку. Розрахунки здійснюються в національній валюті України у безготівковій формі шляхом перерахування належних до сплати сум коштів на поточний рахунок Підрядника.

8. Приймання-передача закінчених робіт

8.1. Приймання-передача закінчених робіт буде здійснюватися відповідно до вимог цього Договору.

8.2. Після одержання повідомлення Підрядника про готовність до передачі закінчених робіт, Замовник розпочинає їх приймання.

8.3. Передача виконаних робіт Підрядником і приймання їх Замовником оформлюється актом приймання-передачі виконаних робіт.

8.4. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених робіт недоліків, допущених з вини Підрядника, він у визначений Замовником строк зобов'язаний безоплатно їх усунути і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт.

9. Гарантійні умови

9.1. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у Договорі та додатках до нього, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

9.1. Гарантійний строк на виконані роботи складає три роки від дня прийняття Замовником за актом.

9.2. Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання-передачу закінчених робіт.

У разі виявлення Замовником протягом гарантійних строків недоліків (дефектів) у закінчених роботах і змонтованих конструкціях він повідомляє про них Підрядника письмово.

9.4. Гарантійні строки продовжуються на час, протягом якого закінчені роботи і змонтовані конструкції не могли експлуатуватися внаслідок виявлених недоліків (дефектів), відповідальність за які несе Підрядник.

9.5. Підрядник зобов'язаний своєчасно усунути виявлені недоліки (дефекти). У разі відмови Підрядника усунути виявлені недоліки (дефекти) Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків, та завдані збитки.

9.6. Якщо між Замовником і Підрядником виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Підрядника.

10. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

10.1. Порушення зобов'язань за Договором Підрядника є підставою для застосування санкцій, передбачених ст. 231 Господарського кодексу України, Цивільним кодексом України, іншими законами або Договором.

10.2. Застосування господарських санкцій до Сторони, яка порушила зобов'язання за Договором не звільняє її від виконання зобов'язань.

10.3. Підрядник несе відповідальність за порушення зобов'язань за цим Договором і сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,05 % від вартості невиконаного обсягу робіт за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент заборгованості від суми заборгованості. За порушення понад 10 днів сплачується штраф в розмірі 7% від вартості порушеного зобов'язання.

10.4. Підрядник сплачує на користь Замовнику пеню у розмірі 1% від суми вчасно неповернутої попередньої оплати у разі настання випадків її повернення, визначених цим Договором або ненадання Замовнику підтвердження цільового використання.

10.5. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

10.6. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої Сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду. Спірні питання, які виникатимуть по цьому Договору, якщо сторони не вирішили їх шляхом переговорів, передаються до суду і розглядаються згідно чинного законодавства України.

10.7. У випадку відмови Підрядника від укладання у встановлений строк додаткової угоди до Договору про коригування його ціни відповідно до експертного звіту кошторисної документації, а також у випадку, якщо Підрядник протягом трьох робочих днів з дня укладення Договору не розпочинає виконання робіт, він сплачує штрафну неустойку в розмірі 0,05 % від суми Договору за кожен день.

11. Внесення змін у Договір та його розірвання

11.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися з відповідно до умов цього Договору.

11.2. Внесення змін у Договір чи його розірвання допускається тільки за згодою Сторін, якщо інше не встановлено цим Договором.

12. Строк дії Договору

12.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення – підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення відтиском печатки та діє до 31 грудня 2017 року.

13. Обставини непереборної сили

13.1. Сторони звільняються від відповідності за часткове або повне невиконання зобов'язань по цьому Договору, якщо це невиконання є наслідком подій, що не можуть контролюватись Сторонами.

13.2. До форс-мажорних обставин належать: обставини не переборної сили або події надзвичайного характеру, такі як: війна, воєнні дії, пожежа, природні катастрофи (повінь, землетрус та ін.), дії правоохоронних органів, вилучення документів тощо. Дія обставин непереборної сили та їх тривалість підтверджується довідкою торгово-промислової палати або іншого уповноваженого органу.

13.3. Якщо форс-мажорні обставини продовжуються понад 2-х місяців, то Сторони можуть прийняти рішення про зміну строків виконання умов цього Договору.

14. Інші умови Договору

14.1. Договір укладено у 3-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, українською мовою.

14.2. Всі додатки до договору, що складенні та оформленні у відповідності до чинного законодавства та цього Договору є невід'ємною частиною цього Договору.

14.3. Ризик випадкового знищення або пошкодження результату виконаних робіт до їх прийняття Замовником несе Підрядник.

15. Додатки до Договору

15.1. Додаток №1 –дефектний акт;

15.2. Додаток №2 – зведений кошторисний розрахунок;

15.3. Додаток №3 – локальний кошторис;.

15.4. Договірна ціна.

16. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Місцезнаходження: м. Київ,

пр-т Миру, буд. 6-А

Р/р № 354 24 10 10 ЧУ 922

у ГУ ДКСУ у м. Києві

МФО 820019

Код ЄДРПОУ 37397216

ПІДРЯДНИК

Товариство з обмеженою відповідальністю «ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІЇ»

01001 м. Київ, провулок Музейний, буд. 4, оф. 4-2

р/р №26003013026 в ПАТ «БАНК СІЧ»

Код банку 380816

Код ЄДРПОУ 37334156

ІПН 373341526552

тел. (044) 234 08 00

Начальник управління освіти



Іваніна Н. В.

Директор



М. Шкеред

ДОДАТОК ДО
ДОГОВОРУ №
Від 08.06.2017

ЗАТВЕРДЖЕНО

Управління освіти Дніпровської районної в місті

Києві державної адміністрації

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 08 "

2017 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ №247

Умови виконання робіт к=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ. Ремонт покрівлі			
1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	100м	3,28	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	0,1106	
3	Розбирання цементних стяжок	100м2	9,68	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	9,68	
5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м2	9,68	
6	Праймер бітумний	т	0,7744	
7	Єврорубероїд покрівельний для нижнього шару	м2	1093,8	
8	Єврорубероїд покрівельний для верхнього шару	м2	1113,2	
9	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	1,89	
10	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань]	100 м	1,89	
11	Єврорубероїд покрівельний для верхнього шару	м2	264,6	
12	Праймер бітумний	т	0,0964	
13	Ремонт примикань гідроізоляційного килима до лійки внутрішнього водостоку	шт	4	
14	Єврорубероїд покрівельний для нижнього шару	м2	6,3	
15	Заміна карнизних звисів з листової сталі в покрівлях із рулонних та штучних матеріалів	100м	3,28	
16	Сталь листовая оцинкована, товщина листа 0,45 мм	т	1,5905	

Склав

_____ посада, підпис, ініціали, прізвище

Перевірив

_____ посада, підпис, ініціали, прізвище



Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 413,09268 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(послання на документ про затвердження)

ДОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ №

ВІД 08.06 2017

20 17

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ № 247 Дніпровського району м. Києва

Складений в поточних цінах станом на 29 травня 2017 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ №247	332,15231	-	-	332,15231
		Разом по главі 2:	332,15231	-	-	332,15231
		Разом по главах 1-7:	332,15231	-	-	332,15231
		Разом по главах 1-8:	332,15231	-	-	332,15231
		Разом по главах 1-9:	332,15231	-	-	332,15231
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість експертизи проектної документації	-	-	1,28000	1,28000
		Разом по главі 12:	-	-	1,28000	1,28000

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)		332,15231 7,43640	- -	1,28000	333,43231 7,43640
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом		-	-	3,37519	3,37519
	Податок на додану вартість		339,58871	-	4,65519	344,24390
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		339,58871	-	68,84878	68,84878
					73,50397	413,09268

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальнопромислових витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821									
		Розділ 1. Ремонт покрівлі									
1	РН8-4-1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, зевсів тощо з листової сталі	100м	3,28	292,66 292,66	-	959,92	959,92	-	17,256	56,6
2	РН8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	0,1106	568,91 559,88	9,03 7,67	62,92	61,92	1 0,85	33,012 0,3917	3,65 0,04
3	РН7-2-8	Розбирання цементних стяжок	100м2	9,68	1554,73 1136,86	417,87 109,00	15049,79	11004,8	4044,99 1055,12	61,056 5,2783	591,02 51,09
4	РН8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	9,68	4517,68 1585,98	55,32 46,99	43731,14	15352,29	535,5 454,86	82,992 2,399	803,36 23,22
5	РН8-32-3	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	100м2	9,68	1201,75 817,82	14,39 12,23	11632,94	7916,5	139,3 118,39	39,816 0,6242	385,42 6,04
6	С111-1702 варіант 1	Праймер бітумний кількість: 0,08х9,68	т	0,7744	29700,00	-	22999,68	-	-	-	-
7	С111-852 варіант 1	Єврорубероїд покрівельний для нижнього шару кількість: г1(113х9,68)	м2	1093,8	34,16	-	37364,21	-	-	-	-
8	С111-852 варіант 2	Єврорубероїд покрівельний для верхнього шару кількість: г1(115х9,68)	м2	1113,2	60,31	-	67137,09	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
9	РН8-45-1	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	100 м	1,89	5039,11 2341,07	49,67 42,20	9523,92	4424,62	93,88 79,76	113,976 2,1542	215,41 4,07	
10	РН8-45-5 к=2	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань]	100 м	1,89	105,14 51,76	-	198,71	97,83	-	2,52	4,76	
11	С111-852 варіант 2	Єврорубероїд покрівельний для верхнього шару кількість: г1((118+22)x1,89)	м2	264,6	60,31	-	15958,03	-	-	-	-	
12	С111-1702 варіант 1	Праймер бітумний кількість: г4((0,008+0,043)x1,89)	т	0,0964	29700,00	-	2863,08	-	-	-	-	
13	РН8-20-1	Ремонт примикань гідроізоляційного килима до лайки внутрішнього водостоку	шт	4	69,05 47,23	0,56 0,48	276,2	188,92	2,24 1,92	2,004 0,0245	8,02 0,1	
14	С111-852 варіант 1	Єврорубероїд покрівельний для нижнього шару кількість: г1(1,58x4)	м2	6,3	34,16	-	215,21	-	-	-	-	
15	РН8-49-3	Заміна карнизних звисів з листової сталі в покрівлях із рулонних та штучних матеріалів	100м	3,28	8107,69 2681,67	11,29 9,59	26593,22	8795,88	37,03 31,46	140,328 0,4896	460,28 1,61	
16	С111-1797 варіант 1	Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,45 мм кількість: г4((1,3x328x3,73)/1000)	т	1,5905	35046,65	-	55741,7	-	-	-	-	
Разом прями витрати по розділу 1							310307,76	48802,68	4853,94 1742,36		2528,52 86,17	
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. Трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							310307,76					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всього будівельні роботи, грн.					332152,31				
		Всього по розділу 1					332152,31				
		Разом прямі витрати по кошторису					310307,76	48802,68	4853,94		2528,52
		Разом будівельні роботи, грн.					310307,76		1742,36		86,17
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					256651,14				
		всього заробітна плата, грн.					50545,04				
		Загальновиробничі витрати, грн.					21844,55				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					129,37				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					4214,75				
		Всього будівельні роботи, грн.					332152,31				
		Всього по кошторису					332152,31				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					2744,06				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					54759,79				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Замовник Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

(назва організації)

Підрядник ТОВ "ДЕ-ЛЮКС ТЕХНОЛОГІІ"

(назва організації)

ДОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ №

Від 08.06.2017

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ № 247 Дніпровського району м. Києва**, що здійснюється в 2017 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 29 травня 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	всього	Вартість, тис. грн.		
				будівельних робіт	у тому числі: інших витрат	6
1	2	3	4	5	6	6
1	Прямі витрати, в тому числі		310,30776	310,30776	-	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	48,80268	48,80268	-	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	256,65114	256,65114	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,85394	4,85394	-	-
	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	21,84455	21,84455	-	-
	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	1,28	-	1,28	1,28
	Разом		333,43231	332,15231	1,28	1,28
	Розрахунок N9	Прибуток	7,4364	7,4364	-	-
	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	3,37519	-	3,37519	3,37519
	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-	-
	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	344,2439	339,58871	4,65519
12			344,2439 68,84878 413,09268	339,58871 -	4,65519 68,84878

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підприємства організації



М.О. Шкеред

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПІСКА

Капітальний ремонт покрівлі ДНЗ № 247 Дніпровського району м. Києва

ДОДАТОК ДО

ДОГОВОРУ №

Від 08.08.2012

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи (ДСТУ Б Д.2.4 - 2012);
- Будівельні матеріали, виробы і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальновиборничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,5 люд.-г та розряді робіт 3,8

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,5 люд.-г та розряді робіт 3,8

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

інші витрати -

податок на додану вартість -

2,71 грн./люд.-г
1,23 грн./люд.-г

2,74406 тис.люд.-г
2,615 тис.люд.-г
54,75979 тис.грн.

3400,00 грн.

3400,00 грн.

413,09268 тис.грн.

339,58871 тис.грн.

- тис.грн.

4,65519 тис.грн.

68,84878 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

С-клав:

Перевірів:

