



пані Оксана

[foi+request-41383-6e825af4@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-41383-6e825af4@dostup.pravda.com.ua)

Шановна пані Оксано!

Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва» розглянуто Ваш запит з питання надання інформації стосовно лічильника теплової енергії у 7-му під'їзді житлового будинку № 43 по вул. Закревського.

За результатами опрацювання в межах компетенції повідомляємо наступне.

У 2014 році комунальним підприємством по утриманню житлового господарства «Житлорембудсервіс» Деснянського району м. Києва, яке на той час було балансоутримувачем вказаного будинку, за власні кошти було встановлено 12 приладів обліку теплової енергії у житлових будинках комунальної власності. Зокрема, 31.10.2014 підприємством було укладено договір із спеціалізованою підрядною організацією ТОВ «Інжиніринг Девелопмент» на встановлення приладів обліку теплової енергії SHARKY GIDROMETR ENERGY~INT E на 1-му та 2-му теплових вводах житлового будинку № 43 по вул. Закревського, які були опломбовані та взяті на комерційний облік ПАТ «Київенерго» у січні 2015 року.

Однак, у жовтні 2015 року фахівцями РТМ «Троещина» ПАТ «Київенерго» було проведено обстеження приладу обліку централізованого опалення на 2-му ввіді зазначеного житлового будинку (який обліковує тепло в тому числі і 7-го під'їзду), в результаті якого було виявлено, що даний лічильник працює некоректно.

Так як в цей час житловий фонд Деснянського району було передано у господарське відання КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», підприємство, як балансоутримувач вказаного будинку, неодноразово подавало дану адресу до адресного переліку будинків, що потребують оснащення вузлами обліку теплової енергії. Так, будинок по вул. Закревського, 43 (2 ввід) було внесено до міської програми по встановленню теплотічильників на 2017 рік.

Відповідно до інформації КП «ГВП», яке виступало замовником робіт з монтажу вузла обліку теплової енергії, у листопаді 2017 року лічильник вже було встановлено. За інформацією ПАТ «Київенерго» в кінці опалювального сезону 2017-2018 рр. нарахування плати за послугу централізованого опалення мешканцям 7-го під'їзду вказаного будинку проводилося на основі показників будинкового теплотічильника.

В зв'язку з тим, що КП «Керуюча компанія» не обслуговує загальнобудинкові прилади обліку теплової енергії, так як у тарифі на обслуговування будинків та прибудинкових територій відсутня відповідна стаття витрат, а дане питання належить до компетенції теплопостачальної організації, для отримання більш детальної інформації на Ваш запит вважаємо за доцільне звернутися до виконавця послуг з теплопостачання, яким з травня 2018 року визначено КП «Київтеплоенерго».

З повагою  
Головний інженер

Геннадій СИНЕЛЬНИК