



Львівська міська рада

6-та сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

ар. 03.03.2017

№ 1635



Про внесення змін до ухвали міської ради від 26.12.2016 № 1363 "Про звільнення ТзОВ "ЖБК "Ваш дім" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова"

Відповідно до п. 5 ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 5 ст. 30 та ст. 40 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ухвали міської ради від 03.04.2008 № 1697 "Про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова", керуючись рішенням Господарського суду м. Львова від 04.06.2015 та постановою Київського апеляційного господарського суду від 13.10.2015 у справі № 910/6689/15-г, міська рада ухвалила:

внести зміни до ухвали міської ради від 26.12.2016 № 1363 "Про звільнення ТзОВ "ЖБК "Ваш дім" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова":

1. Викласти пункт 1 у новій редакції:

"1. Зарухувати товариству з обмеженою відповідальністю "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім" сплачені кошти та профінансовані роботи на загальну суму 21 356 121,60 грн. до розміру пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова при будівництві житлово-кошплексу з об'єктами соціально-культурного побуту на вул. Пасічний, 133, у тому числі:

1.1. Кошти у сумі 5 850 000,00 грн., сплачені на виконання договору на будівництво від 16.10.2007 № 346, укладеного між управлінням архітектури департаменту містобудування Львівської міської ради та закритим акціонерним товариством "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім";

1.2. Роботи на суму 3 785 905,00 грн., профінансовані на виконання договору підраду від 10.10.2007 № 166-1 на ремонт дорожнього покриття, укладеного між департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради, товариством з обмеженою відповідальністю "Балтом Україна" та закритим акціонерним товариством "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім".

1.3. Роботи на суму 3 164 000,00 грн., профінансовані на виконання договору підраду від 10.10.2007 № 166-1 на ремонт асфальтобетонного покриття, укладеного між департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради, товариством з обмеженою відповідальністю "Балтом Україна" та закритим акціонерним товариством "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім".

1.4. Роботи на суму 1 552 875,00 грн., профінансовані на виконання договору підраду від 10.10.2007 № 167-1 на ремонт дорожнього покриття, укладеного між департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради, закритим акціонерним товариством "Луцькастор" та закритим акціонерним товариством "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім".

1.5. Кошти у сумі 7 003 261,60 грн., профінансовані (сплачені) на виконання договору від 10.10.2007 № 165-1 про внесок у розвиток інфраструктури м. Львова, укладеним між департаментом житлового господарства та інфраструктури Львівської міської ради та закритим акціонерним товариством "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім".

2. Договнити пункти 1-1, 1-2 у такій редакції:

"1-1. Звільнити товариство з обмеженою відповідальністю "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова при будівництві об'єктів на земельних ділянках загальною площею 12,8702 га на вул. Пасічний, 133, у тому числі площею 11,9051 га (кадастровий номер 4610136800:04:003:0018) та площею 0,9651 га (кадастровий номер 4610136800:04:003:0029).

1-2. Департаменту економічного розвитку приминити дію договору про пайову участь від 29.01.2015 № 29 та від 30.12.2015 № 346, укладених між департаментом економічної політики та товариством з обмеженою відповідальністю "Житлово-будівельна компанія "Ваш дім".

Відповідальний директор департаменту економічного розвитку"

Міський голова

А. Садовий





Львівська міська рада

44 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

від 16.11.2017

№ 2607

Про звільнення ГУ МВС України у Львівській області від сплати інвестиційного внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова

Розглянувши звернення ліквідаційної комісії Головного управління Міністерства внутрішніх справ України у Львівській області від 28.08.2017 № 71/05/18-2017 (зарєєстроване у Львівській міській раді 12.09.2017 за № 1.9-30782-23), керуючись п. 5 ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 40 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", п. 3.3 Положення про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова, затвердженого ухвалою міської ради від 03.04.2008 № 1697, міська рада ухвалила:

1. Звільнити Головне управління Міністерства внутрішніх справ України у Львівській області від сплати інвестиційного внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури при будівництві 10-поверхових багатоквартирних житлових будинків №№ 1, 2 на території I (перша) та II (друга) черги будівництва на вул. Замарстинівській, 233 до прийняття в експлуатацію II (третьої) черги комплексу багатоквартирних житлових будинків на вул. Замарстинівській, 233.
2. Замовнику будівництва – Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України у Львівській області (ліквідаційній комісії) до прийняття в експлуатацію III (третьої) черги комплексу багатоквартирних житлових будинків на вул. Замарстинівській, 233 забезпечити подання до департаменту економічного розвитку піддержуючих документів щодо внеску Головного управління Міністерства внутрішніх справ України у Львівській області у соціально-економічний розвиток м. Львова для проведення розрахунку розміру внеску за будівництво I (першої), II (другої) та III (третьої) черг комплексу.
3. Департаменту економічного розвитку:
- 3.1. Розірвати договір про пайову участь від 02.02.2017 № 40 за будівництво I (першої) черги комплексу багатоквартирних житлових будинків на вул. Замарстинівській, 233.

3.2. До прийняття в експлуатацію III (третьої) черги комплексу з врахуванням внеску Головного управління Міністерства внутрішніх справ України у Львівській області у соціально-економічний розвиток м. Львова укласти договір про пайову участь за будівництво I (першої), II (другої) та III (третьої) черг комплексу.

4. Контроль за виконанням ухвали покласти на постійну комісію фінансів та планування бюджету.



Міський голова

А. Садошій

2304



ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

7 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

Від 27.04.2017

№ 1879

Про часткове звільнення ПП "Будівельна компанія "Буд Електро монтаж" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова

Розглянувши звернення приватного підприємства "Будівельна компанія "Буд Електро монтаж" від 21.12.2016 (зарєєстроване у Львівській міській раді 21.12.2016 за № 2-32013-23), керуючись п. 5 ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 5 ст. 30, ст. 40 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ухвалою міської ради від 03.04.2008 № 1697 "Про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова", беручи до уваги ухвали міської ради від 01.12.2016 № 1271 "Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова інженерних об'єктів", та від 26.05.2016 № 523 "Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова зовнішніх мереж водопостачання на вул. Бойківській", міська рада ухвалила:

1. Частково звільнити приватне підприємство "Будівельна компанія "Буд Електро монтаж" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова на суму 96 131.40 грн. при будівництві багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Бойківській, 56.

2. Контроль за виконанням ухвали покласти на постійну комісію фінансів та планування бюджету.

Міський голова

А. Садовий





ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

5 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

Від 01.12.2016

№ 1271

Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова зовнішніх мереж водопостачання на вул. Бойківській

Розглянувши звернення приватного підприємства "Будівельна компанія "Буд електро монтаж" від 02.08.2016 № 2-08/16 (зареєстроване у Львівській міській раді 03.08.2016 за № 2-18150-2501) та від 08.09.2016 № 8-09/16 (зареєстроване у Львівській міській раді 09.09.2016 за № 2-21464-25), листа-згоди Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" від 22.06.2016 № 15-3026, враховуючи висновок управління контролю та аудиту департаменту "Адміністрація міського голови" від 22.07.2016 № 2103-397, відповідно до Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", постанови Кабінету Міністрів України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності", з метою забезпечення належної експлуатації інженерних об'єктів міська рада ухвалила:

1. Прийняти безоплатно у власність територіальної громади м. Львова від приватного підприємства "Будівельна компанія "Буд електро монтаж" зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. Бойківській, 56 балансовою вартістю 142 088,40 грн. (з ПДВ), які знаходяться поза межами земельної ділянки, відведеної для будівництва житлового будинку.

2. Передати мережі, зазначені у пункті 1 цієї ухвали, на баланс Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" як поповнення до статутного капіталу цього підприємства.

3. Контроль за виконанням ухвали покласти на першого заступника міського голови.

Міський голова

А. Садовий



ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

7 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

від 27.04.2017

№ 1880

Про зарахування інвестування виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт ДП "Інтергал-Буд" ТзОВ "Фірма Інтергал" як внеску у соціально-економічний розвиток міста

Розглянувши звернення дочірнього підприємства "Інтергал-Буд" товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Інтергал" від 16.05.2016 № 05-16/05 (зареєстроване у Львівській міській раді 16.05.2016 за № 2-10546-23), керуючись ухвалою міської ради від 03.04.2008 № 1697 "Про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова" (зі змінами), беручи до уваги ухвали міської ради від 19.06.2014 № 3431 "Про затвердження договору інвестування виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт", від 19.06.2015 № 4851 "Про надання згоди на виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт", листа управління контролю та аудиту департаменту "Адміністрація міського голови" від 31.03.2016 № 2103-91, враховуючи внесок дочірнього підприємства "Інтергал-Буд" товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Інтергал" у соціально-економічний розвиток м. Львова, міська рада ухвалила:

1. Звільнити товариство з обмеженою відповідальністю "Патриакон" (замовника будівництва кварталу житлової забудови з суспільними об'єктами соціально-побутової інфраструктури на вул. Т. Шевченка, 60) від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова на суму робіт 1 591 606,47 грн. (з ПДВ), виконаних дочірнім підприємством "Інтергал-Буд" товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Інтергал" (інвестором будівництва другого пускового комплексу 1-ї та 2-ї черги кварталу житлової забудови з суспільними об'єктами соціально-побутової інфраструктури у складі пускових комплексів та мережі внутрішньо кварталних проїздів на вул. Т. Шевченка, 60 і вул. Склянній, 15 зі знесенням виробничих будівель та споруд).

2. Контроль за виконанням ухвали покласти на постійну комісію фінансів та планування бюджету.

Міський голова

А. Садовий



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

21-ша сесія 6-го скликання

УХВАЛА № 4851

від 19.06.2015

Про надання згоди на виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт

Розглянувши звернення Державного природознавчого музею Національної академії наук України від 20.05.2015 № 55, керуючись ст. 144 Конституції України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", на виконання ухвали міської ради від 19.06.2014 № 3431 "Про затвердження договору інвестування виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт" міська рада ухвалила:

1. Надати згоду на проведення в будівлях, що належать на праві власності територіальній громаді м. Львова, таких робіт:
 - 1.1. Впорядкування тильної сторони фасаду будинку на вул. Академіка В. Гнатюка, 12.
 - 1.2. Впорядкування тильної сторони будинку на вул. Леся Курбаса, 5.
 - 1.3. Впорядкування тильної сторони фасаду будинку на вул. Леся Курбаса, 7.
 - 1.4. Ремонтні роботи у театрі на вул. Леся Курбаса, 3.
 - 1.5. Влаштування дахової котельні у театрі на вул. Леся Курбаса, 3.
 - 1.6. Пристосування приміщення під літ. А-3 будівлі музею на вул. Театральній, 18 (пам'ятка архітектури національного значення, ох. № 1263) під прохідну ліфтову шахту.
2. Контроль за виконанням ухвали покласти на першого заступника міського голови.

Міський голова А. Садовий



ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Організаційне управління міської ради

УХВАЛА

№ 1906/2014

14 лютого

№ 3434

Про затвердження договору
інвестування виконання ремонтних
та будівельно-монтажних робіт

ЗІДНО З ОФІЦІАЛЬНОЮ
НАЧАЛЬНИК ОРГАНІЗАЦІЙНОГО
УПРАВЛІННЯ

Беручи до уваги пункт 2 рішення виконавчого комітету від 20.12.2013
№ 981 "Про надання управління капітального будівництва функції
замовника на проведення ремонтних робіт" (зі змінами), мериючись
Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада
ухвалила:

1. Затвердити договір інвестування виконання ремонтних та
будівельно-монтажних робіт (додається).
2. Контроль за виконанням ухвали покласти на першого заступника
міського голови.

Міський голова

А. Садовий



Handwritten mark

Додаток

Затверджено

Уваляло, м. Львів, Україна
№ 3431

ДОГОВІР № 23/04/14-К

Інвестування виконання ремонтних та будівельно-монтажних робіт

Місце укладення:

м. Львів, Україна

23 квітня 2014 року

Дата укладення:

Замовник: Управління капітального будівництва Львівської міської ради, що є неприбутковою установою (організацією), в особі в. о. начальника управління капітального будівництва Кметика Володимира Івановича, що діє на підставі Положення про управління, з однієї сторони та

Інвестор: Дочірнє підприємство "Інтергал-Буд" товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Інтергал", що є платником податку на прибуток на загальних умовах згідно з Податковим кодексом України, від якого на підставі Статуту діє директор Городецький Назар Олександрович, з другої сторони.

спільно іменовані "Сторони", а кожна окремо - "Сторона", будучи належним чином ознайомлені з умовами цього Договору, розуміючи та бажаючи настання наслідків укладення цього Договору, не приховуючи іншої мети чи правочину, не визначеного цим Договором та його змістом, усвідомлюючи та розуміючи значення своїх дій, керуючись вимогами законодавства України, рішенням виконавчого комітету від 20.12.2013 № 981 "Про надання управління капітального будівництва функцій замовника на проведення ремонтних робіт" (зі змінами) уклали цей Договір про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є інвестування та організація виконання таких робіт:

1.1.1. Впорядкування тильної сторони фасаду будинку на вул. Академіка В. Гнатюка, 12.

1.1.2. Впорядкування тильної сторони будинку на вул. Лесля Курбаса, 5.

1.1.3. Впорядкування тильної сторони фасаду будинку на вул. Лесля Курбаса, 7.

1.1.4. Ремонтні роботи у театрі на вул. Лесля Курбаса, 3.

1.1.5. Влаштування дахової котельні у театрі на вул. Лесля Курбаса, 3.

1.2. Замовник зобов'язаний у термін до 10-ти днів з дати затвердження Львівської міською радою цього Договору замовити

правосуб'єктності, який необхідний для укладення та виконання ц. Договору, включаючи наявність у представників Сторін достат. повноважень. Виконання цього Договору не суперечить установчим та/або внутрішнім документам Сторін.

5.7. Цей Договір складений у трьох оригінальних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу.

6. Додатки

6.1. До цього договору додається зведений кошторис на виконання робіт з впорядкування тильної сторони фасаду будинку на вул. Академіка В. Гнатюка, 12, впорядкування тильної сторони фасаду будинку вул. Лесля Курбаса, 5, впорядкування тильної сторони фасаду будинку вул. Лесля Курбаса, 7, ремонтні роботи в театрі на вул. Лесля Курбаса, 3, влаштування дахової котельні у театрі на вул. Лесля Курбаса, 3 (додатки до договору № 23/04/14-К від 23.04.2014

6.2. Додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною

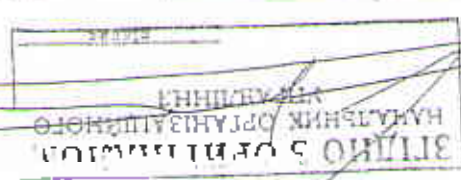
Розділ 7. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК: Управління капітального будівництва Львівської міської ради	ІНВЕСТОР: Дочірнє підприємство "Інтергал-Буд" товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Інтергал", 79017, м. Львів, вул. Водогінна, 2 Адреса для листування: 79019, м. Львів, пл. Старий Ринок, 8 п/р 260083011092 у ВАТ "Державний ощадний банк України", м. Львів МФО 325796, код ЄДРПОУ 32568603 Індивідуальний податковий номер: 325686013062 Свідоцтво платника ПДВ № 18077977
Банк: ГУДКСУ у Львівській області ЗКПО 04056049 МФО 025014 79044, м. Львів. вул. 1. Горбачилського, 10	Директор
В.о начальника управління капітального будівництва Кметик В. І.	Городецький Н.О.

Секретар ради

В.о.

Начальник юридичного управління



Handwritten signatures and dates of the parties.

Інвестора такі ризики не переходять.
4.3. Договір припиняється виконанням, проведеним належним чином або у інших випадках, визначених законодавством України та/або цим Договором.

4.4. Цей договір може бути розірваний в односторонньому порядку за ініціативи інвестора, якщо Замовник прострочив виконання взятих на себе за цим Договором зобов'язань, зокрема підпунктів 1.6 та 1.7, цього Договору, більш як на десять календарних днів.

4.5. Одностороннє розірвання цього Договору є правом, а не обов'язком інвестора. У разі настання обставин, які дають можливість інвестору розірвати цей Договір в односторонньому порядку, інвестор зобов'язаний повідомити Замовника письмово з повідомленням кореспонденцією про розірвання. Договір вважається розірваним з дати, зазначеної у такому листі, але не раніше дати його складання.

4.6. У разі одностороннього розірвання договору з ініціативи інвестора, Замовник зобов'язується на протязі тридцяти календарних днів з дня отримання відповідної вимоги інвестора сплатити останньому всі зазначені на виконання цього Договору кошти. Підтвердження суми згаданих коштів (сплатених або таких, що підлягають сплаті у відповідному) є документами про вже виконані роботи (акти виконаних робіт з біржовими організаціями).

5. Строк дії та інші умови договору

5.1. Договір вступає у силу з часу його затвердження міською радою і діє до виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором або його дострокового припинення відповідно до умов цього Договору.

5.2. Зміни та доповнення до цього Договору оформляються додатковими договорами. Додаткові договори є невід'ємними частинами цього Договору за умови їх підписання уповноваженими представниками Сторін.

5.3. Терміни та виконання, використані у цьому Договорі, вживаються у їх звичайному значенні, а будь-яке їх тлумачення повинно здійснюватися на основі загальноприйнятого словесного навантаження. З метою однакового розуміння та інтерпретування Сторонами термінів та визначень Договору, останні застосовуються згідно з правилами узгодження відмінок в українській мові.

5.4. Якщо будь-яке положення цього Договору буде визнано судом чи іншим уповноваженим органом недійсним чи таким, що суперечить законодавству України, це не буде впливати на дійсність інших положень цього Договору, окрім випадків, передбачених законодавством України. У такому разі Сторони зобов'язуються сумлінно розробити нове положення Договору такого змісту, який би повністю відображав ті наміри, що були у Сторін на час укладення Договору.

5.5. Сторони підтверджують, що вони досягли згоди щодо всіх інших умов Договору і жодна з них не буде посилатися після укладення Договору на недосягнення згоди з істотних умов Договору як на підставу відміни його неукладеним або недійсним.

5.5. Сторони підтверджують наявність у них такого обсягу

проектну документацію на виконання робіт, передбачених у підпункті 1.1 цього Договору, а інвестор зобов'язується оплатити її вартість.

1.3. Інвестор від власного імені без погодження з Замовником укладає всі необхідні договори, вчиняє будь-які інші необхідні правові акти, спрямовані на виконання ремонтних та будівельних робіт, зокрема, але не виключно - договір гендиректору/директору, договір на виконання демонтажних робіт та інші договори й угоди, вчиняє всі необхідні правові акти для виконання цього договору.

1.4. Замовник вистимує технічний нагляд за будівництвом Об'єкта. Інвестор має право вести технічний нагляд силами власних працівників, проте, це не звільняє Замовника від обов'язку ведення технічного нагляду.

При цьому, Управління капітального будівництва Львівської міської ради виступає Замовником виконання робіт, що вказується у дослідній документації (проекти, об'єднувальні, погодження, паспорти інші дозволи) на проведеному робіт та бере участь як Замовник у прийнятті результатів таких робіт.

1.5. Підписанням цього договору Замовник надає згоду інвестору на залучення будь-якої, за вибором інвестора, підпріємчої організації для виконання робіт на Об'єкті за прямим договором підприємця між інвестором та підпріємчою організацією.

1.6. Плановий термін завершення всіх робіт на Об'єкті - IV квартал 2014 року.

Сторони погодили, що плановий термін завершення всіх робіт на Об'єкті продовжується (без підписання сторонами будь-яких договорів про внесення змін до цього договору) на кількість днів, що пройшли з моменту підписання сторонами цього договору і до його затвердження міською радою.

Сторони погодили, що плановий термін завершення всіх робіт на Об'єкті продовжується (без підписання сторонами будь-яких договорів про внесення змін до цього договору) на кількість днів, що пройшли з моменту подання Замовником та/або інвестором необхідних документів на погодження (дозволяних, проектних тощо) у компетентні органи держави (підприємства, установи, організації) та/або місцявого самоврядування і до дня їх погодження (одержання дозволу, затвердження проекту, паспорту тощо).

Крім цього, плановий термін може бути змінений у разі неможливості нормального виконання робіт через погодні умови, температурні режими, форс-мажорні обставини тощо.

1.7. Після підписання цього договору Замовник зобов'язується самостійно або на вимогу інвестора (письмова) передати йому за актом Об'єкт для виконання робіт, всю необхідну документацію для виконання робіт на Об'єкті (технічну, дозвільну, погодження, паспорти тощо). Не передання Об'єкта для виконання робіт та документації є встановленим строк, необробитована відмова від передачі вважається порушенням умов цього договору Замовником. При цьому, плановий термін завершення виконання всіх робіт, визначений у підпункті 1.6 цього Договору продовжується на кількість днів, протягом яких Замовник не передав Об'єкт для виконання робіт чи документацію (дозвільну, технічну,

ЗГІДНО З УМОВАМИ
НАЧАЛЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЙНОГО
УПРАВЛІННЯ

погодження, паспорти тощо).

3.1.8. Замовник зобов'язується не пізніше як протягом трьох робочих днів з дня одержання від Інвестора, належним чином оформлених всі документи, що стосуються виконання робіт на Об'єкті та вимагають особистої участі Замовника (оформлення актів виконаних робіт, довідок, дозволів, паспортів, листів, вимог, повідомлень, договорів, угод, рахунків, накладних, кошторисів тощо).

3.1.9. Замовник несе повну юридичну відповідальність за правомірність цього договору, його укладення та виконання. Будь-які правові або організаційні питання з органами місцевого самоврядування, органами державної влади, у тому числі стосовно дозвільної документації, вирішуються Замовником з обов'язковим повідомленням Інвестора про врегулювання стосунків щодо виконаних робіт з метою реалізації цього договору.

3.1.10. Сторони погоджуються з тим, що цей Договір не є підставою для виникнення між Сторонами відносин, предметом яких є спільна діяльність та не є публічним партнерством.

2. Фінансування виконання робіт на об'єкті

2.1. Обсяг (загальний об'єм) інвестицій становить 1 816 589 (один мільйон вісімсот шістнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят девять) грн 91 коп., у тому числі ПДВ.

2.2. Після завершення виконання всіх робіт на Об'єкті право власності на результат виконання робіт до Інвестора не переходить та залишається за Замовником та/або балансоутримувачем.

2.3. Інвестування виконання робіт на Об'єкті здійснює Інвестор шляхом фінансування таких робіт за прямим договором з підприємством організації, відповідно до яких Інвестор виступає замовником виконання робіт, а підприємство організації - підприємником/виконавцем. Порядком, терміни та обсяги фінансування регулюватимуться окремим договором між Інвестором та підприємство організації.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Інвестор має право:

3.1.1. Вимагати належного виконання Замовником зобов'язань згідно з цим Договором.

3.1.2. На запит отримання від Замовника будь-якої інформації про виконання цього Договору та виконання робіт на Об'єкті.

3.1.3. Надавати Замовнику інформацію, що стосується здійснення інвестиційної діяльності за цим Договором.

3.1.4. Самостійно без погодження з Замовником укладати підрядні договори та інші договори з контрагентами на умовах, визначених Інвестором.

3.1.5. Залучати спілі інвесторів до фінансування Об'єкта.

3.1.6. Контролювати силами власної технічної служби хід виконання робіт на Об'єкті, у тому числі дотримання підприємства організації ДБН, вимог підрядних договорів, проектної, дозвільної документації.

3.1.7. Вимагати від Замовника підписання будь-яких документів, у стосуються виконання робіт на Об'єкті (довідки, акти, дозвіли, паспорти, проекти, листи, договори, повідомлення, вимоги тощо).

3.1.8. Вимагати від Замовника надання всієї необхідної документації (технічної, фінансової, проектної, дозвільної, кошторисної) протягом трьх робочих днів з дня отримання письмової вимоги чи запити повноважних працівників Інвестора (директора, начальника технічного відділу) начальника юридичного відділу).

3.1.9. Інші права, що визначені законодавством України випливають з відносин, врегульованих цим Договором.

3.2. Інвестор зобов'язується:

3.2.1. Здійснити інвестування за Договором в обсягах, строки та умовах, визначених цим Договором та додатками до нього.

3.2.2. Належним чином виконувати умови цього Договору.

3.3. Замовник має право:

3.3.1. Вимагати від Інвестора виконання умов Договору.

3.4. Замовник зобов'язаний:

3.4.1. Виконувати функції Замовника виконання робіт на Об'єкті визначені цим Договором та законодавством України.

3.4.2. Виконувати всі обов'язки, передбачені цим Договором додатками до нього, а також ті, що ними не передбачені, але випливають із змісту відносин між Сторонами, які необхідні для проектування отримання погоджень, дозволів, паспортів початку/виконання/завершення робіт на Об'єкті.

3.4.3. Не чинити перешкоди Інвестору у виконанні своїх зобов'язань та реалізації прав, передбачених цим Договором та/або додатками до нього.

3.4.4. Вести технічний нагляд за виконанням робіт на Об'єкті.

3.4.5. Забезпечити виготовлення проектної, дозвільної документації та передати її Інвестору для подальшого виконання робіт.

3.4.6. У встановлені цим договором та/або додатками до нього строки належним чином оформити та передавати Інвестору в документи, що стосуються початку/виконання/завершення робіт на Об'єкті (у тому числі листи, вимоги, повідомлення, паспорти, проект погодження, договори, акти, довідки тощо).

3.4.7. Вчасно, у встановлені цим Договором та/або додатками до нього строки, передавати Інвестору за актом Об'єкт для виконання робіт.

3.4.8. Негативно надавати Інвестору всю запитовану ним інформацію що стосується виконання умов цього Договору.

3.4.9. Виконувати інші обов'язки згідно з цим Договором та законодавством України.

4. Відповідальність сторін. Припинення Договору.

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань, які передбачені положеннями цього Договору та законодавством України.

4.2. Ризик втрати чи пошкодження Об'єкта несе Замовник і не





ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

10 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

п. 17 Кош.м-м

2301

Від 05.10.2017

№ 2442

Про часткове звільнення ТзОВ "Метгал" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Метгал", зареєстроване у Львівській міській раді 10.02.2015 за № 2-2001, від 06.03.2015 № 01/03 (зареєстроване у Львівській міській раді 17.03.2015 за № 2-4507), від 04.02.2016 (зареєстроване у Львівській міській раді 04.02.2016 за № 2-2319-23), керуючись п. 5 ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 5 ст. 30, ст. 40 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ухвалою міської ради від 03.04.2008 № 1697 "Про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова" (зі змінами), беручи до уваги ухвалу міської ради від 10.04.2014 № 3291 "Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова інженерних об'єктів", міська рада ухвалила:

1. Частково звільнити товариство з обмеженою відповідальністю "Метгал" від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова на суму 531 151,40 грн. при будівництві 1-ї черги багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями та об'єктами обслуговування на вул. Стрийській, 197.

2. Контроль за виконанням ухвали покласти на постійну комісію фінансів та планування бюджету.

Міський голова



А. Садовий



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

15-та сесія 6-го скликання

УХВАЛА № 3291

від 10.04.2014

Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова інженерних об'єктів

Розглянувши звернення Головного управління Внутрішніх військ Міністерства внутрішніх справ України від 18.04.2013 № 3/23/2-1406 (zareєстроване у Львівській міській раді 18.04.2013 за № 1.4-6888), товариства з обмеженою відповідальністю "Метгал" від 27.10.2013 (zareєстроване у Львівській міській раді 09.12.2013 за № 2-24663), дочірнього підприємства "Інтергал-Буд" ТзОВ "Фірма "Інтергал" від 04.11.2013 № 01-04/11 (zareєстроване у Львівській міській раді 04.11.2013 за № 2-22210), товариства з обмеженою відповідальністю "Пам'ять" від 06.11.2013 № 288, публічного акціонерного товариства фірми "Галбуд" від 10.12.2013 № 596/4 (zareєстроване у Львівській міській раді 10.12.2013 за № 2-24776), товариства з обмеженою відповідальністю "Еком" від 12.12.2013 № 12/2013 (zareєстроване у Львівській міській раді 19.12.2013 за № 2-25393), товариства з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К" від 19.12.2013 № 1562/12 (zareєстроване у Львівській міській раді 23.12.2013 за № 2-25577), Львівського коледжу Державного університету телекомунікацій від 27.12.2013 № 315, листи-згоди Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" від 20.03.2013 № 15-1346, від 15.11.2013 № 15-5694, від 15.11.2013 № 20-5734, від 20.12.2013 № 15-6739, Львівського комунального підприємства "Львівсвітло" від 04.11.2013 № 01/831, Львівського міського комунального підприємства "Львівтеплоенерго" від 10.10.2013 № 06-3770, від 17.12.2013 № 06-4627, від 23.12.2013 № 06-4679, публічного акціонерного товариства по газопостачанню та газифікації "Львівгаз" від 12.11.2013 № 10-7427, відповідно до Законів України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" (зі змінами), "Про засади функціонування ринку природного газу", постанови Кабінету Міністрів України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" (зі змінами) з метою забезпечення належної експлуатації інженерних об'єктів міська рада ухвалила:

1. Прийняти безоплатно у власність територіальної громади м. Львова інженерні об'єкти:
 - 1.1. Від Головного управління Внутрішніх військ Міністерства внутрішніх справ України:
 - 1.1.1. Зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 33-а залишковою балансовою вартістю 18 087,0 грн.
 - 1.1.2. Зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 33 залишковою балансовою вартістю 16 807,62 грн.
 - 1.1.3. Зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 35 залишковою балансовою вартістю 8 229,91 грн.
 - 1.1.4. Зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 37 залишковою балансовою вартістю 20 688,0 грн.
 - 1.1.5. Зовнішні каналізаційні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 33 залишковою балансовою вартістю 16 463,44 грн.
 - 1.1.6. Зовнішні каналізаційні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 33-а

залишковою балансовою вартістю 21 656,0 грн.

1.1.7. Зовнішні каналізаційні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 35 залишковою балансовою вартістю 27 675,68 грн.

1.1.8. Зовнішні каналізаційні мережі до житлового будинку на вул. І. Рубчака, 37 залишковою балансовою вартістю 35 886,0 грн.

1.2. Від товариства з обмеженою відповідальністю "Пам'ять" каналізаційний колектор торгового комплексу на вул. Широкий, 85 балансовою вартістю 943 769,61 грн.

1.3. Від товариства з обмеженою відповідальністю "Метгал":

1.3.1. Мережі зовнішнього освітлення прибудинкової території житлового будинку на вул. Стрийській, 197 залишковою балансовою вартістю 125 756,40 грн.

1.3.2. Зовнішні каналізаційні мережі до житлового будинку на вул. Стрийській, 197 залишковою балансовою вартістю 405 395,0 грн.

1.4. Від дочірнього підприємства "Інтергал-Буд" ТзОВ "Фірма "Інтергал" зовнішні теплові мережі до житлового будинку на просп. Червоної Калини, 64 та будівлі адміністративного комплексу на просп. Червоної Калини, 62 загальною балансовою вартістю 764 851,0 грн.

1.5. Від публічного акціонерного товариства фірми "Галбуд" газопровід низького тиску до житлового будинку на вул. П. Шафарика, 6-а залишковою балансовою вартістю 55 380,18 грн.

1.6. Від товариства з обмеженою відповідальністю "Еком" зовнішні теплові мережі по об'єкту "Зміна схеми тепlopостачання споживачів котельні по вул. І. Горбачевського, 4-а з підключенням до магістральних теплових мереж ТЕЦ-1" балансовою вартістю 131 750,64 грн.

1.7. Від товариства з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К":

1.7.1. Зовнішні водопровідні мережі до торгового центру на вул. Б. Хмельницького, 188-а балансовою вартістю 251 416,0 грн.

1.7.2. Зовнішні каналізаційні мережі до торгового центру на вул. Б. Хмельницького, 188-а балансовою вартістю 253 060,0 грн.

1.8. Від Львівського коледжу Державного університету телекомунікацій:

1.8.1. Зовнішні теплові мережі до гуртожитку на вул. І. Пулюя, 33 балансовою вартістю 15 000,0 грн.

1.8.2. Зовнішні теплові мережі до навчально-лабораторного корпусу на вул. Володимира Великого, 12 балансовою вартістю 58 000,0 грн.

2. Для забезпечення належної експлуатації інженерних об'єктів, перелічених у пункті 1 цієї ухвали:

2.1. Передати об'єкти, зазначені у підпунктах 1.4, 1.6, 1.8.1, 1.8.2 цієї ухвали, на баланс Львівського міського комунального підприємства "Львівтеплоенерго" як поповнення статутного капіталу.

2.2. Передати об'єкти, зазначені у підпунктах 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.2, 1.3.2, 1.7.1, 1.7.2 цієї ухвали, на баланс Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" як поповнення статутного капіталу.

2.3. Передати об'єкти, зазначені у підпункті 1.3.1 цієї ухвали, на баланс Львівського комунального підприємства "Львівсвітло" як поповнення статутного капіталу.

2.4. Департаменту житлового господарства та інфраструктури укласти з публічним товариством з газопостачання та газифікації "Львівгаз" договір на господарське відання об'єктами газопостачання, зазначеними у підпункті 1.5.

3. Контроль за виконанням ухвали покласти на заступника міського голови з питань містобудування та інфраструктури.

Міський голова

А. Садовий



ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

7 сесія 7-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

Зід

06.04.2017

№

1800

Про часткове звільнення фізичної особи Були Р. А. від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова

ЗВІДНОСОВА ПРАКТИКА
ПРИЙМАННЯ
Львів

Розглянувши звернення фізичної особи Були Романа Анатолійовича від 13.03.2017 (zareestrovane y Lvivskiy mis'kyy rady 13.03.2017 za № 3-B-19291-23), керуючись п. 5 ст. 28 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 30, 40 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ухвалою міської ради від 03.04.2008 № 1697 "Про порядок залучення коштів інвесторів (замовників, забудовників) на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова" (зі змінами), беручи до уваги ухвалу міської ради від 02.03.2017 № 1570 "Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова зовнішніх водопровідних мереж на вул. Скнулівській, 77-а", прийняття безоплатно у власність територіальної громади зовнішніх водопровідних мереж до житлового будинку на вул. Скнулівській, 77-а балансовою вартістю 205 997,49 грн, з метою забезпечення належної експлуатації інженерних об'єктів, міська рада ухвалила:

1. Звільнити частково фізичну особу Булу Романа Анатолійовича від сплати пайового внеску у створенні та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Львова на суму 205 997,49 грн. при будівництві багатоквартирного житлового будинку з вбудованим підземним паркінгом на вул. Скнулівській, 77-а.

2. Контроль за виконанням ухвали покласти на постійну комісію фінансів та планування бюджету.

Міський голова



А. Садовий



УКРАЇНА
ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

6-та сесія 7-го скликання

УХВАЛА № 1570

від 02.03.2017

Про прийняття у власність територіальної громади м. Львова зовнішніх водопровідних мереж на вул. Скнилівській, 77-а

Розглянувши звернення фізичної особи Були Романа Анатолійовича від 02.12.2016 (zareestrowane у Львівській міській раді 02.12.2016 за № 3-Б-79805-25), листа-згоди Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" від 29.11.2016 № Вих.-Вд 1691-16, враховуючи висновок управління контролю і аудиту департаменту "Адміністрація міського голови" від 26.09.2016 № 2103-653, відповідно до Закону України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" (із змінами), постанови Кабінету Міністрів України "Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності" (із змінами), з метою забезпечення належної експлуатації інженерних об'єктів міська рада ухвалила:

1. Прийняти безоплатно у власність територіальної громади м. Львова від фізичної особи Були Романа Анатолійовича зовнішні водопровідні мережі до житлового будинку на вул. Скнилівській, 77-а балансовою вартістю 205 997,49 грн. (з ПДВ), які знаходяться поза межами земельної ділянки, відведеної для будівництва житлового будинку.

2. Передати мережі, зазначені у пункті 1 цієї ухвали, на баланс Львівського міського комунального підприємства "Львівводоканал" як поповнення статутного капіталу цього підприємства.

3. Контроль за виконанням ухвали покласти на першого заступника міського голови.

Міський голова

А. Садовий

Дата оприлюднення: 10.03.2017