

майна за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м» розпочато процедуру підготовки вищезазначеного об'єкта до продажу.

Згідно наказу департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 29.08.2018 №297 «Про проведення інвентаризації об'єктів нерухомого майна» балансоутримувач КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» провів інвентаризацію майна станом на 31.08.2018 за адресою:

**- в житловому будинку літ. А-5 в підвалі нежитлове приміщення № 9-1, загальною площею 55,5 кв. м, по вул. Інженерній, 1, яке складається з: 1-вхід, 2,4-приміщення, 3-кабінет, 5-туалет (зведений акт інвентаризації майна додається).**

Членам аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації було запропоновано ознайомитись з актом інвентаризації майна та відповідно до п. 4 ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального», п. 22 постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» та п. 5 розділу II Положення про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого рішенням Дніпровської міської ради від 25.07.2018 № 85/34 «Про затвердження Положення про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації» розробити умови продажу на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м.

Умови продажу на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м були розроблені (Додаток 1) та питання було поставлено на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:** ЗА - одноголосно.

### **ВИРІШИЛИ:**

Умови продажу на електронному аукціоні об'єкта нерухомого майна – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м (Додаток 1) подати на затвердження органу приватизації – департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради.

### **По другому питанню:**

**СЛУХАЛИ:** Турчак А. М., яка повідомила, що на виконання пп. 23, 24 постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» та п. 5 розділу II Положення про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого рішенням Дніпровської міської ради від 25.07.2018 № 85/34 «Про затвердження Положення про аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації» членам аукціонної комісії запропоновано розробити інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта

малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м.

Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м було розроблено (Додаток 2) та питання було поставлено на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ: ЗА - одногосно.

### **ВИРІШИЛИ:**

Інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м (Додаток 2) подати на затвердження органу приватизації – департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради для публікації в міській газеті «Наше місто», на офіційному Інтернет-порталі Дніпровської міської ради та в електронній торговій системі.

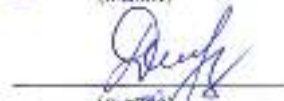
**Голова комісії:**



(підпис)


Турчак А. М.

**Члени комісії:**



(підпис)

Дідович І. В.



(підпис)

Керекеша С. М.



(підпис)

Михайлішина Н. В.

**Секретар комісії:**



(підпис)

Єрохіна Н. А.

## УМОВИ ПРОДАЖУ

на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м

Приватизація об'єкта малої приватизації -в житловому будинку літ. А-5 в підвалі нежитлове приміщення № 9-1, загальною площею 55,5 кв. м, по вул. Інженерній, 1, яке складається з: 1-вхід, 2,4-приміщення, 3-кабінет, 5-туалет, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами.

Покупець об'єкта комунальної власності має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 4144,25 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2072,13 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2072,13 грн.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 414,42 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 207,21 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 207,21 грн.

### **Розмір реєстраційного внеску – 744,60 грн.**

При укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість в розмірі 20%.

Голова комісії для продажу  
об'єктів малої приватизації



А. М. Турчак

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м

### 1. Інформація про об'єкт приватизації.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м (далі - об'єкт).

Місце знаходження об'єкта: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1.

Відомості про об'єкт: в житловому будинку літ. А-5 в підвалі нежитлове приміщення № 9-1, загальною площею 55,5 кв. м, по вул. Інженерній, 1, яке складається з: 1-вхід, 2,4-приміщення, 3-кабінет, 5-туалет.

Функціональне використання та умови користування – за призначенням.

Право власності: дата державної реєстрації – 30.09.2017, номер запису про право власності – 22674936, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 1370425712101, дата та індексний номер витягу – від 05.10.2017 № 99397494.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: земельна ділянка під об'єкт не виділялась. Кадастровий номер не присвоєний.

Інформація про договори оренди об'єкта: об'єкт знаходиться в оренді згідно договору від 21.06.2018 № 233-ДРА/18, укладеного між департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради та ТОВ «САЛАНГ БРОВА». Термін дії договору до 20.06.2019.

Інформація про балансоутримувача (найменування, його місцезнаходження і контактні дані): КП «Бюро обліку майнових прав та діяльності з нерухомістю» Дніпропетровської міської ради, код ЄДРПОУ 03341763, м. Дніпро, вул. Мечникова, 6, тел. (0562)34-53-47.

План та фотографічне зображення об'єкта.

### 2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено **20 листопада 2018 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.**

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжок часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви на участь в електронному аукціоні шляхом заповнення електронної форми і завантаження електронних копій документів та сплачує реєстраційний та гарантійний внески.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні не продано, проводиться повторний аукціон зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

У разі, якщо об'єкт не продано на повторному аукціоні зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків, проводиться аукціон за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно ст. 22 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» на 50 відсотків.

Продаж об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюється за наявності не менш ніж як одного учасника аукціону.

### **3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизацію об'єкта.**

Приватизація об'єкта малої приватизації в житловому будинку літ. А-5 в підвалі нежитлове приміщення № 9-1, загальною площею 55,5 кв. м, по вул. Інженерній, 1, яке складається з: 1-вхід, 2,4-приміщення, 3-кабінет, 5-туалет, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 зі змінами.

Покупець об'єкта комунальної власності має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – 4144,25 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2072,13 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2072,13 грн.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – 414,42 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 207,21 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 207,21 грн.

#### **Розмір реєстраційного внеску – 744,60 грн.**

При укладанні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість в розмірі 20%.

### **4. Додаткова інформація.**

Найменування організатора аукціону – департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради, м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75. Часи



роботи: з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 14.00.

Телефон для довідок (0562)34-53-47.

Адреса електронної пошти: komvlas@dniprorada.gov.ua

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1.

ПІБ контактної особи: Кот Андрій Іванович, тел. (0562)34-53-47.

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації. Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Реквізити казначейського рахунку для перерахування гарантійного та реєстраційного внесків оператором електронного майданчику та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради.

Рахунок №: 37186500900003 .

Банк одержувача: ГУДКСУ, МФО 805012, м. Дніпро, ул. Челюскіна, 1

МФО: 805012

Код ЄДРПОУ: 37454258

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

## **5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 16.10.2018 № 355 «Про затвердження протоколу № 3 засідання аукціонної комісії, умов продажу та інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення за адресою: м. Дніпро, вул. Інженерна, 1, загальною площею 55,5 кв. м».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-09-25-000003-1.

Період між аукціонами:

-аукціон без умов – аукціон зі зниженням стартової ціни: 30 днів;

- аукціон із зниження стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 днів.

Крок аукціону для:

-аукціон без умов – 41,44 грн.;

-аукціон із зниженням стартової ціни – 20,72 грн. ;

- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20,72 грн.

Аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку

<https://prozorro.sale/>, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Голова комісії для продажу  
об'єктів малої приватизації



А. М. Турчак