



ВИКОНКОМ КРИВОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО
АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ

пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50101,
e-mail: VDABK_kr@ua.fm, код ЄДРПОУ 40281529

*НС-57-13
11.12.2018*

На № С-474-ІЗ від 06.12.2018

Гр. Скиба Софія Миколаївна

Виконком міської ради

Про надання інформації

На Ваш запит щодо надання інформації стосовно прийняття в експлуатацію автодороги по вул. Сергія Колачевського відділ з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконкому Криворізької міської ради (надалі - Відділ) повідомляє.

Станом на час надання відповіді в єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів (надалі – Єдиний реєстр документів), доступ до якого здійснюється через офіційний веб-сайт Державної архітектурно-будівельної інспекції України (www.dabi.gov.ua, розділ «Реєстр дозвільних документів») міститься інформація про:

- виданий дозвіл на виконання будівельних робіт по об'єкту «Капітальний ремонт дороги вул. Сергія Колачевського (від житлового будинку №52 на вул. Сергія Колачевського до вул. Олексія Солом'яного) в м. Кривому Розі Дніпропетровської області». Коригування»;

- прийнятий в експлуатацію об'єкт «Капітальний ремонт дороги на вул. Сергія Колачевського (від автомобільного шляхопроводу км56+713 м перегону Саксагань – Рокувата до житлового будинку №52 на вул. Сергія Колачевського), м. Кривий Ріг», шляхом видачі сертифіката, який засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.

Відповідно до п.27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 №461 (зі змінами), сертифікат виготовляється в одному примірнику та видається замовнику (уповноваженій ним особі), який має зберігати його протягом всього періоду експлуатації об'єкта.

Також, в порядку інформування, повідомляємо наступне.

Загальні умови укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 р. N 668 (зі змінами) (надалі – Загальні умови).

Загальні умови відповідно до Цивільного кодексу України визначають порядок укладення та виконання договорів підряду на проведення робіт з нового будівництва, реконструкції будівель і споруд та технічного переоснащення діючих підприємств (далі - капітальне будівництво об'єктів), а також комплексів і видів робіт, пов'язаних із капітальним будівництвом об'єктів.

Положення Загальних умов застосовуються також щодо укладення та виконання договорів підряду на роботи з реставрації та капітального ремонту будівель і споруд.

Відповідно до п.п.103-104 Загальних умов підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.

Гарантійні строки якості закінчених робіт, експлуатації змонтованих конструкцій встановлюються у договорі підряду з урахуванням вимог до цих робіт і конструкцій, визначених у проектній документації (далі - гарантійний строк якості).

Гарантійний строк експлуатації об'єкта будівництва становить десять років від дня його прийняття замовником, якщо більший гарантійний строк не встановлений договором підряду або законом (далі-гарантійний строк експлуатації).

Початком гарантійних строків вважається день підписання акта про приймання – передачу закінчених робіт (об'єкта будівництва).

В.о. начальника відділу



Т.Лаба