



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
РІШЕННЯ

11.03.2015

№ 90/62

Про припинення гр. Байдуж Г. М.,
ідентифікаційний номер
2145700929, права користування
земельною ділянкою по
вул. Лоцманській, 47-А (Жовтне-
вий район)

У зв'язку з узаконенням самочинно збудованого жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вул. Лоцманській, 47-А, враховуючи клопотання гр. Байдуж Г. М. від 11.11.2014 вх. № 36/6031, рішення міської ради від 21.05.2014 № 103/51 "Про передачу земельної ділянки по вул. Лоцманській, 47-А (Жовтневий район) в оренду гр. Байдуж Г. М., ідентифікаційний номер 2145700929, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)", договір оренди землі від 17.09.2014 (державна реєстрація від 17.09.2014 № 7028957), керуючись чинним земельним законодавством України та Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку по вул. Лоцманській, 47-А, площею 0,0715 га (кадастровий номер 1210100000:03:010:0003), за територіальною громадою м. Дніпропетровська, в особі Дніпропетровської міської ради.

2. Договір оренди землі від 17.09.2014 (державна реєстрація від 17.09.2014 № 7028957), посвідчений нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Пустовим С. В. 17.09.2014 за реєстровим номером 933, припинити шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, уклавши договір щодо розірвання цього договору оренди землі, а право користування гр. Байдуж Г. М. на земельну ділянку визнати таким, що припинилось.

Відзначити, що відповідно до ст. 32 Закону України “Про оренду землі” гр. Байдуж Ганна Миколаївна має сплатити орендну плату за один рік з моменту прийняття цього рішення, якщо протягом зазначеного періоду не надійшло пропозицій від інших осіб на укладання договору оренди землі на тих самих умовах з наданням відповідної документації із землеустрою.

3. Рішення міської ради від 21.05.2014 № 103/51 “Про передачу земельної ділянки по вул. Лоцманській, 47-А (Жовтневий район) в оренду гр. Байдуж Г. М., ідентифікаційний номер 2145700929, по фактичному розміщенню самочинно збудованих жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)” визнати таким, що втратило чинність.

4. Зобов’язати гр. Байдуж Г. М.:

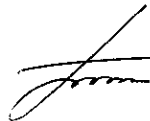
4.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір про розірвання договору оренди землі (п. 2 цього рішення).

4.2. Здійснити нотаріальне посвідчення договору (п. 4.1 цього рішення) та провести державну реєстрацію прав за цим договором відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин (Стародуб Н. В.) і першого заступника міського голови Крупського А. Ф.

В. о. міського голови



Г. І. БУЛАВКА