



УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 565-25-37

E-mail: zagvid@drda.gov.ua, zvernennja@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

06.02.2019 № 101-1151/05

на № _____ від _____

Про оренду майна територіальної громади міста Києва

Наталія

e-mail: <foi+request-45380-

55d72c5a@dostup.pravda.com.ua>

Шановна пані Наталіє!

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації у межах наданих повноважень опрацьовано відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» далі – Закон, Указу Президента України від 05.05.2011 №547/2011 «Питання забезпечення органами виконавчої влади доступу до публічної інформації», Ваш запит на інформацію від 31.01.2019 №101-50(з) стосовно надання інформації (документів) щодо балансоутримувачів нежитлових будівель та інформації наявності вільних приміщень для оренди ФОП за адресами: вул. Вербицького, 30-А, вул. Вербицького, 32, про що повідомляємо наступне.

Адміністрація на виконання актів діючого законодавства України та у межах своїх повноважень здійснює виконавчу владу на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці – Дарницького району м. Києва, а також реалізує повноваження, делеговані Київською міською радою.

Згідно з частиною 31 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключною компетенцією міських рад є прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Розпорядженням Адміністрації від 30.01.2015 року № 33 «Про закріплення за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва» нерухоме майно, загальною площею 1030,4 кв. м, у тому числі 331,1 кв. м. приміщення захисної споруди цивільної оборони, за адресою вул. Вербицького, 30-А закріплене на праві господарського відання за цим комунальним підприємством.

Окрім того, слід зазначити, що відповідно до акту приймання-передачі від 30.04.2013, підготовленого на виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», далі – розпорядження, нежилі приміщення 1-го поверху, площею 73,5 кв. м, у будинку за вищевказаною адресою передані КП «Київжитлоспецексплуатація», далі – КП «КЖСЄ».

Що стосується нежитлової будівлі за адресою: вул. Вербицького, 32, то на підставі розпорядження та відповідно до акту приймання-передачі від 30.12.2011 нежитлові приміщення площею 1 056,27 кв. м, у тому числі на I поверсі 423,75 кв. м, на II поверсі 224,11 кв. м, у підвалі 408,41 кв. м, передані КП «КЖСЄ».

Станом на 06.02.2019 за адресою вул. Вербицького, 30-А наявне вільне нерухоме майно, яке може бути передане в оренду та відносно якого 13.11.2018 вже надійшли заяви.

0009019

Питання орендних відносин регулюються Цивільним та Господарським кодексами України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна» і Положенням про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва (далі – Положення), затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами внесеними рішенням Київської міської ради від 06.12.2018 № 253/6304) (далі - Рішення).

Додатково інформуємо Вас про те, що на виконання Положення Адміністрацією щодо нерухомого майна, яке передане до сфери її управління, на підставі інформації, наданої балансоутримувачами, сформовано перелік майна, що може бути передане в оренду, який оприлюднено на офіційній веб-сторінці Адміністрації у складі офіційного Інтернет порталу Київської міської влади (<http://darn.kievcity.gov.ua/content/orenda-komunalnogo-mayna.html>).

Додатково інформуємо, що пунктом 10 Положення регламентовано, що передача майна здійснюється на конкурсних засадах, крім випадків, передбачених пунктом 11 Положення.

Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, критерієм визначення переможця якого є найбільший розмір орендної плати та, за умови взяття зобов'язань, виконання інших умов конкурсу, що проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Крім того, інформуємо, згідно з частинами першою та третьою статті 23 Закону рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду. Оскарження рішень, дій чи бездіяльності розпорядників інформації до суду здійснюється відповідно до Кодексу адміністративного судочинства України.

З повагою

Керівник апарату



Микола КАЛАШНИК

Віталій Бігун
Валентина Михайленко 564 92 01