



УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda_golos@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.03.2019 № 100-3767
на № 100-32/3) від 04.03.19

Ярослава
foi+request-46867-
a98e31de@dostup.pravda.com.ua

Про надання інформації щодо ремонту
сходових клітин в будинках № 38 та № 40
на вул. Васильківській

Шановна пані Ярославо!

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш запит на інформацію від 04.03.2019 № 100-32 (з) щодо проведення ремонту сходових клітин із заміною вікон в будинках № 38 та № 40 на вул. Васильківській та повідомляємо.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з приводу виділення додаткових коштів на проведення капітального ремонту в будинках за вищевказаною адресою до Київської міської державної адміністрації не зверталась.

Одночасно повідомляємо, рішенням Київської міської ради від 13.12.2018 № 416/6467 «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації на експлуатацію та технічне обслуговування житлового фонду виділено коштів у сумі 63550,0 тис. грн.

Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доведено до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації граничний обсяг видатків по спеціальному фонду бюджету (бюджету розвитку) на капітальний ремонт житлового фонду Голосіївського району на 2019 рік: 48550,0 тис. грн - на проведення капітальних ремонтів міжквартальних проїздів та прибудинкових територій житлової забудови; 12,0 млн. грн – на пріоритетні напрямки ремонтів застарілого житлового фонду; та лише 3,0 млн. грн - на проведення капітальних ремонтів житлових будинків Голосіївського району, виключно на умовах співфінансування.

Враховуючи викладене, відповідно до рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 56/6107 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» (далі - Положення) пропонуємо скористатися новою програмою капітальних ремонтів багатоквартирних будинків будь-якої форми управління. Крім того, важливо, що більш гнучкою та доступною для киян є пропорція фінансування:

- проведення капітальних ремонтів, технічне переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання – 95 % міський бюджет та 5 % коштів мешканців;
- капітальній ремонт покрівель – 90 % міський бюджет та 10 % коштів мешканців;

002736

- заміна огорожувальних конструкцій (вхідні групи, вікна в місцях загального користування тощо) – 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців;
- реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних мереж (у тому числі насосні) – 85 % міський бюджет та 15 % коштів мешканців;
- утеплення фасаду - 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців;
- інші роботи спільного майна багатоквартирного будинку - 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців.

Для здійснення реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирному будинку шляхом співфінансування ініціативна група співвласників багатоквартирного будинку (далі – ініціативна група), що сформована відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», готує заявку за формою згідно з додатком до Положення та подає до комунального підприємства «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» (м. Київ, просп. Голосіївський, 17-Б). Після отримання дефектного акту та інформації про очікувану вартість робіт, ініціативна група скликає збори співвласників багатоквартирного будинку, якими приймаються рішення щодо остаточного виду та складу робіт, заключення договору, визначення частки кожного співвласника багатоквартирного будинку у фінансуванні робіт.

Рішення зборів співвласників багатоквартирного будинку оформлюються в установленому порядку протоколом, один примірник якого надається уповноваженою особою комунальному підприємству «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

Одночасно повідомляємо, що відповідальними за проведення кошторисних розрахунків та складання дефектних актів визначено КП «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» ((044) 525 19 17), після проведення вищевказаної процедури.

З повагою

Перший заступник голови

Леся СИДОРЕНКО

12.03.19 № 100-3767
№ 100-32(з) бп 04.03.19.

Ярослава
[foi+request-46867-
a98e31de@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-46867-a98e31de@dostup.pravda.com.ua)

Про надання інформації щодо ремонту
сходових клітин в будинках № 38 та № 40
на вул. Васильківській

Шановна пані Ярославо!

Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваш запит на інформацію від 04.03.2019 № 100-32 (з) щодо проведення ремонту сходових клітин із заміною вікон в будинках № 38 та № 40 на вул. Васильківській та повідомляємо.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з приводу виділення додаткових коштів на проведення капітального ремонту в будинках за вищевказаною адресою до Київської міської державної адміністрації не зверталась.

Одночасно повідомляємо, рішенням Київської міської ради від 13.12.2018 № 416/6467 «Про бюджет міста Києва на 2019 рік» Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації на експлуатацію та технічне обслуговування житлового фонду виділено коштів у сумі 63550,0 тис. грн.

Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) доведено до Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації граничний обсяг видатків по спеціальному фонду бюджету (бюджету розвитку) на капітальний ремонт житлового фонду Голосіївського району на 2019 рік: 48550,0 тис. грн - на проведення капітальних ремонтів міжквартальних проїздів та прибудинкових територій житлової забудови; 12,0 млн. грн – на пріоритетні напрямки ремонтів застарілого житлового фонду; та лише 3,0 млн. грн - на проведення капітальних ремонтів житлових будинків Голосіївського району, виключно на умовах співфінансування.

Враховуючи викладене, відповідно до рішення Київської міської ради від 20.11.2018 № 56/6107 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 «Про затвердження Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва» (далі - Положення) пропонуємо скористатися новою програмою капітальних ремонтів багатоквартирних будинків будь-якої форми управління. Крім того, важливо, що більш гнучкою та доступною для киян є пропорція фінансування:

- проведення капітальних ремонтів, технічне переоснащення ліфтів та ліфтового обладнання – 95 % міський бюджет та 5 % коштів мешканців;

- капітальній ремонт покрівель – 90 % міський бюджет та 10 % коштів мешканців;

- заміна огорожувальних конструкцій (вхідні групи, вікна в місцях загального користування тощо) – 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців;
- реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення інженерних мереж (у тому числі насосні) – 85 % міський бюджет та 15 % коштів мешканців;
- утеплення фасаду - 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців;
- інші роботи спільного майна багатоквартирного будинку - 70% міський бюджет та 30% коштів мешканців.

Для здійснення реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирному будинку шляхом співфінансування ініціативна група співвласників багатоквартирного будинку (далі – ініціативна група), що сформована відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», готує заявку за формою згідно з додатком до Положення та подає до комунального підприємства «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» (м. Київ, просп. Голосіївський, 17-Б). Після отримання дефектного акту та інформації про очікувану вартість робіт, ініціативна група скликає збори співвласників багатоквартирного будинку, якими приймаються рішення щодо остаточного виду та складу робіт, заключення договору, визначення частки кожного співвласника багатоквартирного будинку у фінансуванні робіт.

Рішення зборів співвласників багатоквартирного будинку оформлюються в установленому порядку протоколом, один примірник якого надається уповноваженою особою комунальному підприємству «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва».

Одночасно повідомляємо, що відповідальними за проведення кошторисних розрахунків та складання дефектних актів визначено КП «Керуюча з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» ((044) 525 19 17), після проведення вищевказаної процедури.

З повагою

Перший заступник голови

Леся СИДОРЕНКО

Альона Мамедова
Анастасія Навроцька
259 82 19