


Департамент житлового господарства ПМР
 ФСП Морозов В.І.
 № 24 від 24 жовтня 2016
 м. Антоніана 30 в м. Вінниця


ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ: 1590

за жовтень 2016 р

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати (тис. грн.)		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва	95,00897	95,00897	95,00897
у тому числі:			
Житловий будинок	95,00897	95,00897	95,00897
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	85,23052	85,23052	85,23052
2. Інші витрати	9,77845	9,77845	9,77845
Всього вартість виконаних будівельних робіт мешканців, що виключаються з підсумку разом до сплати	95,00897	95,00897	95,00897
			29,16000
			65,84897

Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбаваються виконавцем робіт

М.П. Замовник  /о директора департаменту Р.С.Фурман " 14 " 12 2016 року

М.П. Гендирядник (підрядник)  В.І.Морозов " 18 " 12 2016 року



Підприємство, організація -
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ()
 Замовник - Департамент житлового господарства ВМР
 Генпідрядник - ФОП Морозов В.І.
 Субпідрядник -

Договір № 947 від "24" жовтня 2016 року
 Найменування будови та її адреса - Капітальний ремонт з утепленням фасадів житлового будинку по вул. О. Антонова, 50 в м. Вінниці
 Найменування об'єкта - Житловий будинок
 Підстава: Договірна ціна

АКТ № 1590
 приймання виконаних будівельних робіт
 за грудень 2016 року

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Об'єкт-вання (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Всього	Поточна ціна одиниці виміру, грн.				Витрати труда робітників- будівельни- ків на обсяг робіт, люд.-год
						Заробітна плата	Експлуата- ція машин та механізмів у тому чис- лі заробітна плата машиністів	у тому числі	Виконано робіт (витрати), грн.	
1	Утеплення фасадів пінопластом товщиною 100 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT" Стіни гладкі	ЕН15-78-1 заст. к=1,15	100 м2	1,488	39446,90	14862,40	58696,99	985,53	10	
<p>2 <u>Локальний кошторис</u> <u>2-1-1</u> <u>на ремонтно-будівельні роботи</u> <u>Розділ . Роботи по утепленню</u></p>						7	8	9	10	

	PH20-5-1	100M2	1,796	1626,90	1626,90	2921,97	
установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м							1238,58
Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн							1238,58
I. Разом прями витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів")		грн.					1238,58
у тому числі:							
- вартість матеріалів, виробів та конструкцій		грн.					44460,71
- заробітна плата		грн.					27181,66
- вартість експлуатації машин у тому числі:		грн.					
- заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					
Загальноновиробничі витрати	Розрахунок	грн.					47,02
III. Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд		грн.					
IV. Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період		грн.					
Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)		грн.					1285,60
у тому числі: зворотні суми		грн.					
Інші супутні витрати		грн.					
у тому числі:							
- Оренда риштування		грн.					5028,00
Разом (I+II+III+IV+V)	Розрахунок	грн.					1285,60
VI. Прибуток (2,71)		грн.					
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16						3483,98
VII. Адміністративні витрати		грн.					
VIII. Кошти на покриття ризиків		грн.					
IX. Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами		грн.					
Всього вартість будівельних робіт		грн.					85230,52
Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)		грн.					1285,60

Враховуючи складові витрати на будівництво - без врахування вартості обчислюються від обсягу реалізації продукції

1. Разом

- 2. Вартість матеріалів поставки замовника та витрат замовника з експлуатації машин і механізмів
- 3. Зворотні суми
- 4. База для визначення обсягу реалізації продукції, виконаного власними силами (п.п. 1-п.3)
- Єдиний податок за ставкою 5%

Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)

Всього за актом, в тому числі:

- Кошти мешканців будинку
- Кошти міського бюджету

грн.	90258,52
грн.	90258,52
грн.	4750,45
грн.	95008,97
грн.	95008,97
грн.	29160,00
грн.	65848,97
	<u>1285,60</u>
	<u>1285,60</u>

Розрахунок
N П-137

Примітка: - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.

Сумарні вартості матеріалів і експлуатації машин, що враховані в рядку "Разом прямих витрат", прийняті за таблицею "Підсумкова відомість ресурсів", яка додається.

- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.
Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 28701,19 грн., у тому числі:

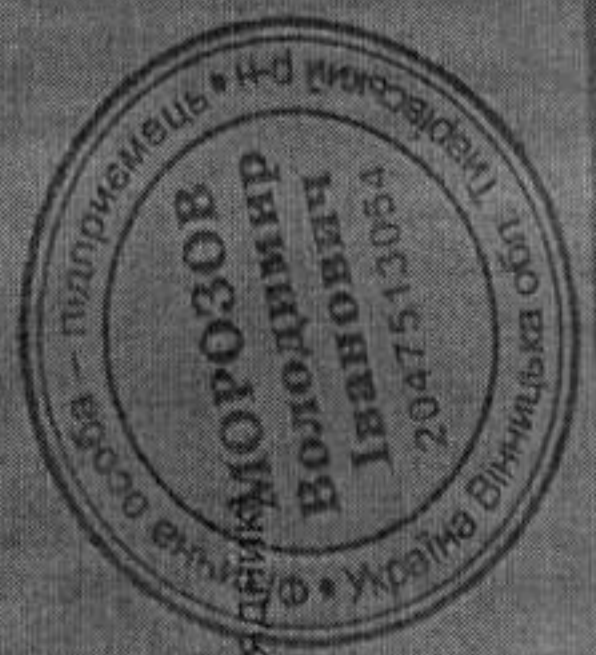
- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 27181,66 грн.;
- зарплата в експлуатації машин: 0 грн.;
- зарплата у складі загальноновиробничих витрат: 1519,53 грн.

"14" "12" 2016 року

"13" "12" 2016 року

в/о директора
департаменту
Р.С. Фурман

В.І. Морозов



М. П. Замовник

М. П. Гендирдяльник (підрядник)

М. П. Субпідрядник

статусна відомість - ресурсів
 Об'єкт: Житловий будинок
 (витрати - по факту)

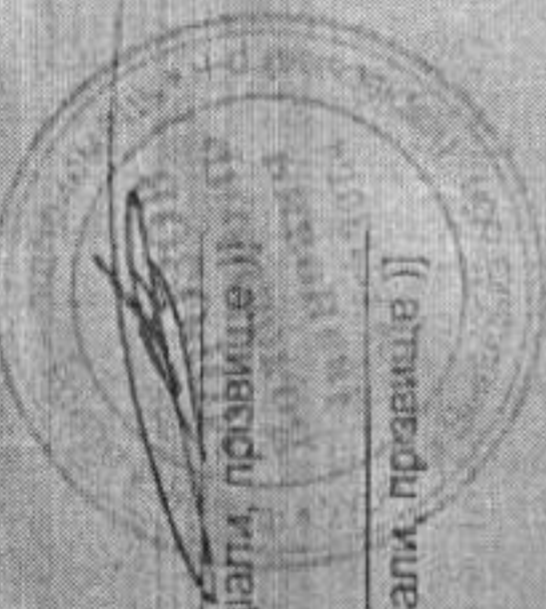
	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	Виконавець в тому числі				Обґрунтування ціни
					всього, грн.	відпускна ціна, грн.	транспортування, грн.	заготовельно-складські витрати, грн.	
3		4	5	всього, грн. 6/7	всього, грн. 8/9	всього, грн. 10/11	всього, грн. 12/13	14	
1	I. Витрати труда								
2	Витрати труда робітників-будівельників	люд-год	1238,58	21,95					
3	Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,3						
3.1	Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальнонавиробничих витрат	люд-год	47,02	32,32					
	Разом кошторисна трудомікість	люд-год	1285,6						
	Середній розряд робіт	розряд	4,3						
	IV. Будівельні матеріали, виробі і конструкції								
4	Плити пінопласту	м3	15,9216	895,41 14256,36	857,24 13648,63	20,61 328,14	17,56 279,59		
5	Суміш суха клейова Кема 225	кг	1952,8	5,3 10349,84	5,10 9959,28	0,1 195,28	0,1 195,28		
	4 +С114-7-У варіант 2								
	5 &С1746- ПРОЕКТ варіант 3								

№	Назва	Єд.	К-ть	Ціна	Вартість	Вартість	Вартість	Вартість	Вартість	Вартість
10	Дюбелі фасадні довжина 200 мм	шт	1308,96	1,36	1829,03	116,72	0,07	91,63	116,72	0,07
11	Плити теплоізоляційні із мінеральної вати	м3	1,4124	3,54	5033,72	12,35	35,83	52,02	12,35	35,83
12	Склянітка	м2	186,3	13,42	2500,15	17,44	0,01	50,30	17,44	0,01
13	Піна монтажна (клей)	балон	10	117,4	1150,00	0,1	2,3	23,00	0,1	2,3
14	Грунтуючий засіб з кварцевим наповнювачем	л	27,54	35,86	987,58	0,15	4,13	19,27	0,15	4,13
15	Засіб проти замерзання	л	20	41,02	820,40	0,22	4,40	16,00	0,22	4,40
16	Грунтовка глибокого проникнення	л	34	13,88	471,92	0,22	7,48	9,18	0,22	7,48
17	Кутик фасадний з сіткою	м	39	6,81	265,59	0,02	0,78	5,07	0,02	0,78
18	Відливи	м	6	36,94	221,64	3,22	19,32	4,32	3,22	19,32
19	Дюбелі монтажні 6/60	шт	18	0,36	6,48	0,01	0,18	0,18	0,01	0,18
20	Самонаріз прес-шайба 4,2*16	шт	21	0,26	5,46	0,01	0,21	0,21	0,01	0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18/С111-1604	Палір шліфувальний		м2	0,0352	119,07	116,72	0,02	2,33	
	Разом по розділу IV		грн.	44460,71	43006,19	591,67	862,85		

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на " " р
Символ "+" визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ "&" визначає що ресурс задан користувачем.

Склад



_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Розрахунок загально-виробничих витрат до локального кошторису № 2-1-1 на ремонтно-будівельні роботи

№ п/п	Шифр і номер позиції нормативу	Кількість	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини)	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудомісткості робіт, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини) до загально-виробничих витрат	Трудомісткість в загально-виробничих витратах	Усереднена вартість людини-цінників, заробітна плата яких враховується в загально-виробничих витратах	І блок. Заробітна плата в загально-виробничих витратах	Заробітна плата в прямих витратах	II блок. Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування.	Усереднені показники для визначення коштів на рішення статей загально-виробничих витрат	III блок. Кошти на покриття решти статей загально-виробничих витрат	Загально-виробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату праці непрацездатності,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			люд-год	люд-год	люд-год	грн.	грн.	грн.	грн. (гр.8+гр.9)* 0,22	грн./ люд-год	грн.	грн. 8+гр. 10+ гр.12
1	EH15-78-1	1,488	662,3172	0,0362824	24,0305	32,31	776,42	14862,40	3440,54	1,689336	1118,88	5335,84
			985,53		35,76		1155,31	22115,25	5119,53		1664,89	7939,73
4	EH15-78-1	0,132	662,3172	0,0362824	24,0305	32,31	776,42	14862,40	3440,54	1,689336	1118,88	5335,84
			87,43		3,17		102,49	1961,84	454,15		147,69	704,33
8	EH10-25-4	0,06	37,674	0,049476	1,864	32,31	60,22	713,92	170,31	2,135133	80,44	310,97
			2,26		0,11		3,61	42,84	10,22		4,83	18,66
13	EH15-184-1	0,044	108,6336	0,0362824	3,9415	32,31	127,35	2135,74	497,88	1,689336	183,52	808,75
			4,78		0,17		5,6	93,97	21,92		8,07	35,59

15	PH12-52-2	0,044	53,004	0,0362824	1,9231	32,31	62,14	1042,06	242,92	1,589336	88,54	294,60
			2,33		0,08		2,73	45,85	10,59		3,94	17,36
16	PH20-5-1	1,796	87	0,049476	4,3044	32,31	139,08	1626,90	388,52	2,135133	185,76	713,36
			156,25		7,73		249,79	2921,91	697,78		333,62	1281,19
Разом:			1238,58		47,02		1519,53	27181,66	6314,29		2163,04	9996,86

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми
 (графа 8 + графа 9 * H124) * H21 / 100 =
 =(1519,53 + 27181,66 * 1) * 0 = 0 грн.

де: H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми не меншої за розмір мінімального страхового внеску.

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальнопромислових витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травм, %.

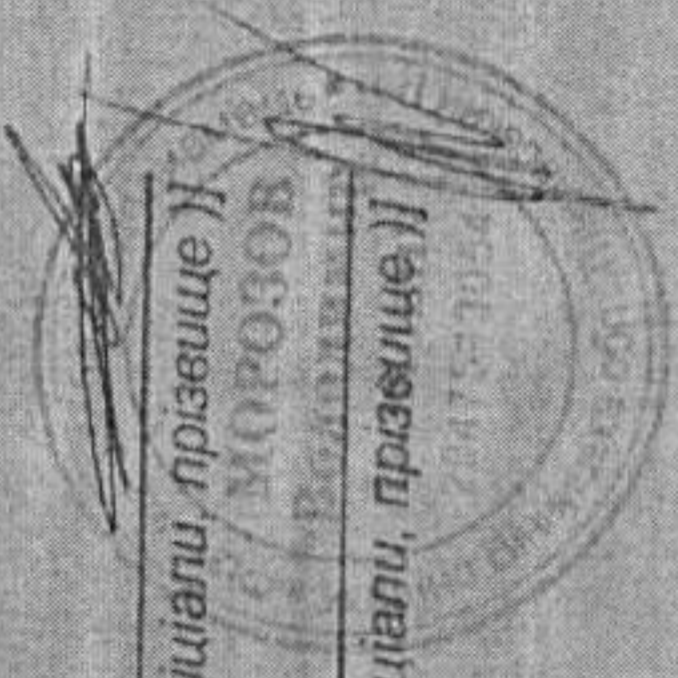
Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності
 (графа 8 + графа 9 * H124) * H21 / 100 * H18 / 100 =
 =(1519,53 + 27181,66 * 1) * 0 * 0,22 = 0 грн.

де: H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів
 (графа 8 + графа 9 * H124) * H116 / 100 =
 =(1519,53 + 27181,66 * 1) * 0,003739 = 107,31 грн.

де: H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;
 Разом загальнопромислові витрати: 9996,86 + 0 + 0 + 107,31 = 10104,17 грн.

Склав



_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

_____ [посада, підпис (ініціали, прізвище)]