



УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.05.19 № 102/04/28-3549

В. БОГАТИР

foi+request-48691-

bd6c8bd9@dostup.pravda.com.ua

Про використання приміщень
комунальної форми власності

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.04.2019 № 1792 (з) стосовно опрацювання Вашого інформаційного запиту про використання приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою вул. Миколи Закревського, буд. 47, площею 305,8 кв. м, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, в межах компетенції, інформує про наступне.

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за запитуваною адресою, загальною площею 1081,7 кв. м, перебувають у сфері управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та закріплені на праві господарського відання за КП «Ватутінськінвестбуд».

Зазначений у запиті об'єкт перебуває у Переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в орендне користування, за ініціативою та інформацією наданою КП «Ватутінськінвестбуд». Перелік розміщено на веб-сайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. З урахуванням фактичного використання приміщень, балансоутримувачем у 2018 році була оновлена інформація у зазначеному Переліку із зазначенням об'єкта оренди по вулиці М. Закревського, 47 загальною площею 364,20 кв. м.

Перебуваючи у Переліку вільних, приміщення впродовж тривалого часу не використовувались та, відповідно до інформації підприємства-балансоутримувача, станом на теперішній час об'єкт має незадовільний технічний стан з відсутніми комунікаціями.

Рішенням Київради від 21.05.2015 № 503/1367 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», громадській організації інвалідів «Добробут та Безпека» було вирішено передати в орендне використання

нежитлове приміщення загальною площею 305,80 кв. м в будівлі по вулиці Закревського, 47 терміном на 2 роки 364 дні, але, договір оренди укладено не було та, відповідно, приміщення не передано.

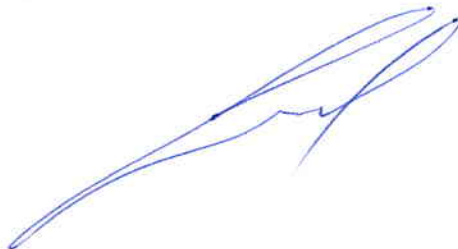
За результатами проведення процедури вивчення попиту на об'єкт оренди, шляхом публікації оголошення про намір його передачі в оренду в газеті «Хрещатик Київ» від 05.03.2019 № 2 (5194), до Деснянської райдержадміністрації надійшли заяви стосовно оренди зазначеного приміщення, право оренди якого, відповідно до Положення, має виборюватись на конкурсних засадах, а саме: «Медичний центр «Закревського 47», ОК «ГБК «Атовець», ПП «ЛІСОВИЙ 2007», ТОВ «Спілка сучасного мистецтва».

Станом на теперішній час здійснюються організаційно-правові заходи, передбачені Законом України «Про оренду державного та комунального майна» та рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», з оформлення орендних відносин.

Одночасно інформуємо, що згідно з рішенням Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487, нежитлові приміщення по вулиці М. Закревського, 47 включено до переліку об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва, які перебувають на балансі КП «Ватутінськінвестбуд» та підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах згідно з додатком 1 до рішення КМР № 100/5487 від 31.03.2011 (зі змінами).

З повагою

Заступник голови



Владислав СЮР