



## ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА РАДА

пл. Свободи, 1, м. Херсон, 73003, тел. (0552) 42 54 08, тел./факс 32 13 27, 45 51 89  
e mail: oblrada\_ks@hotmail.com  
Код ЄДРПОУ 24121079

22.05.2019 № В-35/19/58

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Ворона Поліна

Foi+request-49490-1135f9d1@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Поліно!

Розглянувши Ваш запит від 15 травня 2019 року щодо надання інформації про перелік об'єктів, що належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області, які пропонуються для передачі в оренду, повідомляємо наступне.

Згідно з рішенням XXIV сесії Херсонської обласної ради VII скликання від 25 квітня 2019 року № 1217 «Про оголошення конкурсу на право оренди майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області» 08 травня 2019 року оголошено конкурс на право оренди нерухомого майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області, за наступними об'єктами:

Комунальний вищий навчальний заклад «Херсонська академія неперервної освіти» Херсонської обласної ради:

нежитлове приміщення третього поверху будівлі навчального корпусу загальною площею 15,8 кв.м за адресою: м. Херсон, вул. Покришева, 41, терміном на 2 роки 11 місяці, за умови розміщення груп з вивчення іноземних мов, зі стартовою платою за базовий місяць – 801,24 грн (50,71 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 15%.

Комунальне підприємство Херсонської обласної ради «Херсонські авіалінії»:

частина приміщення № 62 площею 3,0 кв.м на першому поверсі будівлі вокзалу аеропорту (літ «А») за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення магазину безмитної торгівлі, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 586,20 грн (195,4 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %;

нежитлового приміщення № 10 контрольно-пропускного пункту (літ. «В») загальною площею 9,2 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий

місяць – 1314,08 грн (142,83 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %;

нежитлове приміщення № 13 контрольно-пропускного пункту (літ. «В») загальною площею 16,7 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 2385,33 грн (142,83 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %;

нежитлове приміщення № 16 контрольно-пропускного пункту (літ. «В») загальною площею 12,5 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 1785,44 грн (142,83 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %;

частина залу прильоту будівлі вокзалу аеропорту (літ. «А») загальною площею 3,0 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 460,58 грн (153,52 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %;

нежитлові приміщення № 9,11 контрольно-пропускного пункту (літ. «В») загальною площею 21,5 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 3070,94 грн (142,83 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18 %.

Херсонське вище училище фізичної культури Херсонської обласної ради:

комунального майна загальною площею 1,2 кв.м за адресою: м. Херсон, вул. П. Калнишевського, 2а, терміном на 2 роки 11 місяців, за умови розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари, зі стартовою платою за базовий місяць – 18,53 грн (15,44 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції з орендною ставкою – 9%.

Херсонська обласна клінічна лікарня:

комунального майна загальною площею 6,5 кв.м за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 67, з метою розміщення складського приміщення терміном на 2 роки 11 місяців зі стартовою платою за базовий місяць – 422,84 грн (65,05 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 15 %.

Дитячо-юнацька спортивна школа із зимових видів спорту:

частина нежитлового приміщення спортивних споруд зі штучним льодом площею 12,9 кв.м за умови розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 358,0 грн

(27,75 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 8 %;

частина нежитлового приміщення спортивних споруд зі штучним льодом площею 15,7 кв.м за умови розміщення крамниць-складів, магазинів-складів, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 979,50 грн (62,39 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою 18 %.

Також зазначаємо, що оголошено повторний конкурс на право оренди нерухомого майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Херсонської області, орендодавцями якого є:

Комунальне підприємство Херсонської обласної ради «Херсонські авіалінії»:

вбудоване нежитлове приміщення № 133 площею 12,5 кв.м будівлі вокзалу аеропорту (літ «А») за адресою: м. Херсон, «Аеропорт цивільної авіації», за умови розміщення офісного приміщення, терміном на 2 роки 11 місяців, зі стартовою платою за базовий місяць – 955,80 грн (76,46 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 18%.

Херсонська обласна клінічна лікарня:

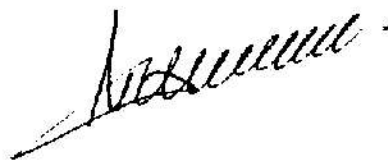
приміщення загальною площею 48,5 кв.м за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 36 за умови надання медичних послуг населенню терміном на 2 роки 11 місяців зі стартовою платою за базовий місяць – 4278,00 грн (88,21 грн за 1 кв.м) без урахування ПДВ та індексу інфляції, з орендною ставкою – 20%.

З умовами конкурсу Ви можете ознайомитися на офіційному веб-сайті Херсонської обласної ради (<http://khor.gov.ua>), інформація про оголошення конкурсів розміщено у газеті «Гривна» № 19 (1270) від 08 травня 2019 року.

Стосовно надання Положення про порядок передачі в оренду об'єктів комунальної власності повідомляємо, що на теперішній час в Херсонській обласній раді зазначене Положення відсутнє.

З повагою

Перший заступник голови



В.ЗЕЛЕНЧУК