



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ І ТОРГІВЛІ УКРАЇНИ  
Міністерство економіки та торгівлі

Київ, 15.04.2015

№ 3302-05/12177-07 від 15.04.2015

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа  
"Атлет"

### РОЗ'ЯСНЕННЯ

Міністерство економічного розвитку і торгівлі України розглянуло лист Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Атлет" від 26.03.2015 № 108 щодо застосування законодавства у сфері державних закупівель та повідомляє.

Закон України "Про здійснення державних закупівель" (далі - Закон) встановлює правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави та територіальної громади.

Частиною третьою статті 2 Закону встановлено, що дія цього Закону не поширюється на випадки, якщо предметом закупівлі є, зокрема придбання, оренда землі, будівель, іншого нерухомого майна або майнових прав на землю, будівлі, інше нерухоме майно.

Відповідно до частини першої статті 181 Цивільного кодексу України до нерухомих речей (нерухоме майно, нерухомість) належать земельні ділянки, а також об'єкти, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких є неможливим без їх знецінення та зміни їх призначення.


При цьому згідно зі статтею 190 Цивільного кодексу України майном як особливим об'єктом вважаються окрема річ, сукупність речей, а також майнові права та обов'язки. Майнові права є неспоживною річчю. Майнові права визнаються речовими правами.

Таким чином, у разі якщо предметом закупівлі є придбання, оренда землі, будівель, іншого нерухомого майна або майнових прав на землю, будівлі, інше



нерухоме майно, то таку закупівлю замовник може здійснювати без проведення процедур закупівель відповідно до абзацу восьмого частини третьої статті 2 Закону.

**Заступник директора департаменту  
державних закупівель та державного  
замовлення – начальник відділу**



**Олександр НАСОНОВ**